



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА МИНИСТЕРСТВО ДОХОДОВ И СБОРОВ

ПРИКАЗ

«04» 09 2015 г.

№ 315

О внесении дополнений во
Временное положение о налоговой
системе Донецкой Народной Республики

Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 509

21 октября 2015 г.
(дата заполнения)

С целью усовершенствования налоговой системы Донецкой Народной Республики, руководствуясь статьей 7 раздела I Временного положения о налоговой системе Донецкой Народной Республики,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести дополнения во Временное положение о налоговой системе Донецкой Народной Республики (далее - Положения):

1.1. Дополнить статью 32 Положения пунктом 32.5. следующего содержания:

“Нотариус при совершении нотариальных действий приравнивается к налоговому агенту по суммам, полученных физическими лицами доходов, указанных в подпунктах “а” “б” “в” пункта 32.2 статьи 32 Положения.

В качестве налогового агента нотариус обязан исчислить, проверить полноту уплаты (перечисления) физическим лицом, в том числе нерезидентом, соответствующей суммы подоходного налога в бюджет Донецкой Народной Республики.

Начисленный нотариусом подоходный налог уплачивается самостоятельно физическим лицом - плательщиком налога до совершения нотариальных действий через учреждения банков по месту нахождения рабочего места нотариуса (нотариальной конторы).

Копии платежных документов о перечислении налога прилагаются к экземплярам нотариально удостоверенных договоров.

При этом физическое лицо – гражданин освобождается от подачи налоговой декларации о полученных доходах.

Количество продажи объектов недвижимости в налоговом году проверяется нотариусом по данным Государственного реестра прав на

недвижимое имущество. Поиск осуществляется по налоговому номеру продавца или серии и номеру паспорта (для физических лиц, которые в силу своих религиозных убеждений отказались от принятия налогового номера и официально сообщили об этом в соответствующий налоговый орган и имеют отметку в паспорте).

Сумма дохода плательщика налога от продажи объекта недвижимости определяется нотариусом исходя из цены, указанной в договоре купли – продажи (мены), но не ниже оценочной стоимости такого недвижимого имущества, рассчитанной субъектом оценочной деятельности в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики об оценке имущества.

При обмене одного объекта недвижимости на другой, доход плательщика налога в виде полученной им денежной компенсации от отчуждения недвижимого имущества облагается в порядке, установленном требованиями подпункта “б” “в” пункта 32.2 статьи 32 Положения с учетом подпункта “и” пункта 33.1.1 статьи 33 Положения.

Количество продажи объектов движимого имущества (в случае нотариального удостоверения договоров) в налоговом году проверяется нотариусом на основании самостоятельного определения физическим лицом – плательщика налога (заявления) очередности такой продажи с указанием этого в соответствующем пункте договора купли-продажи.

Сумма дохода плательщика налога от продажи объекта движимого имущества (легковых и грузовых автомобилей) определяется нотариусом исходя из цены, указанной в договоре купли – продажи (мены), но не ниже оценочной стоимости объекта движимого имущества, рассчитанной субъектом оценочной деятельности в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики об оценке имущества”.

1.2. Дополнить статью 32 Положения пунктом 32.6. следующего содержания:

“Одновременно с действием требований пункта 32.5 статьи 32 Положения, если стороной договора отчуждения недвижимого или движимого имущества является юридическое лицо, то такое лицо выступает налоговым агентом плательщика налога относительно начисления, удержания и уплаты (перечисления) в бюджет Донецкой Народной Республики подоходного налога с доходов, полученных плательщиком налога от такого отчуждения”.

1.3. Дополнить пункт 51.1. статьи 51 Положения подпунктом “в” следующего содержания:

“в) нотариусами по суммам, полученных физическими лицами доходов, указанных в подпунктах “а” “б” “в” пункта 32.2 статьи 32 Положения, и суммам удержанного и фактически перечисленного в бюджет налога – **до 15 числа** месяца следующего за месяцем, в котором совершены нотариальные действия. При удостоверении договоров отчуждения имущества, одной из сторон которых выступает юридическое лицо или физическое лицо - предприниматель – покупатель, нотариус не отражает в налоговом отчете по

подходному налогу информацию о таких договорах, поскольку она отражается в налоговом отчете такого юридического лица или физического лица - предпринимателя”.

1.4. Второй абзац пункта 51.1 статьи 51 Положения изложить в следующей редакции:

“В случае совпадения необходимости подачи отчета предусмотренного подпунктами а), б), в) в одном периоде следует отражать суммы полученных доходов и удержанных (перечисленных) налогов, предусмотренных подпунктами а), б), в) в одном отчете”.

1.5. Дополнить пункт 57.2. статьи 57 Положения пунктом 57.5 следующего содержания:

“ При нарушении правил начисления, уплаты (перечисления) в бюджет подходного налога при совершении нотариальных действий нотариус несет финансовую ответственность в виде 50% от суммы такого налога.

В случае, когда нотариус не осуществит начисление налога или удостоверит договор наследства (дарения), отчуждения недвижимого или движимого имущества, без уплаты налога по ставкам, указанным в подпунктах “а” “б” “в” пункта 32.2 статьи 32 Положения, ответственность за неуплату, не перечисление в бюджет соответствующих сумм налога в таких случаях возлагается на нотариуса. При этом плательщик налога – получатель доходов освобождается от обязанностей погашения такой суммы неуплаты (не перечисления) перед бюджетом”.

2. Директору налогообложения физических лиц Павлову А.В. обеспечить предоставление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Донецкой Народной Республики.

3. Приказ вступает в силу с момента его подписания.

Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Министр



А.Ю. Тимофеев

СОГЛАСОВАНО:

Министр финансов
Донецкой Народной Республики



Е.С. Матюшенко