

**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ ДНР**

Межведомственная комиссия по проведению конкурса для привлечения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполнят работы по восстановлению (ремонту, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно-коммунального комплекса Донецкой Народной Республики

СОГЛАСОВАНО:

Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Управления делами Администрации Главы Донецкой Народной Республики

И В Жуковская

2015 г.

УТВЕРЖДЕНО:

Председатель Межведомственной комиссии по проведению конкурса для привлечения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполнят работы по восстановлению (ремонту, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно-коммунального комплекса Донецкой Народной Республики

Д В Грабенников

2015 г.

РАЗРАБОТАНО:

Управление капитального строительства администрации Донецка с целью проведения

Р И Теряев

2015 г.

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение открытого конкурса на право заключения контракта на выполнение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов, по лотам, согласно по адресному перечню

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Общие положения о проведении конкурса.....	3
Раздел 2. Информация о предмете конкурса.....	3-6
Раздел 3. Источник финансирования, начальная цена контракта, сроки и порядок оплаты.....	-
Раздел 4. Порядок предоставления конкурсной документации.....	-
Раздел 5. Разъяснение положений конкурсной документации.....	-
Раздел 6. Внесение изменений и извещения о проведении конкурса и в конкурсную документацию.....	-
Раздел 7. Обеспечение конфиденциальности.....	-
Раздел 8. Расходы на участие в конкурсе.....	8
Раздел 9. Обеспечение заявки на участие в конкурсе и обеспечение исполнения контракта.....	8
Раздел 10. Подготовка конкурсной заявки на участие в конкурсе.....	8-9
Раздел 11. Срок действия заявки на участие в конкурсе.....	10
Раздел 12. Порядок приема заявок на участие в конкурсе.....	10
Раздел 13. Порядок формирования цены контракта.....	10
Раздел 14. Вскрытие конвертов с заявками на участие конкурсе.....	10
Раздел 15. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе, перечень критериев, методика расчета итогового рейтинга, определение победителя конкурса.....	11-16
Раздел 16. Заключение договора.....	16
Раздел 17. Информирование о результатах конкурса.....	16
Раздел 18. Признание конкурса несостоявшимся.....	16
Раздел 19. Сроки и место выполнения работ.....	16
Приложение №1 «Конкурсная заявка».....	17
Приложение №2 «Наличие материально-технической базы, оборудования».....	18
Приложение №3 «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и.....	19
Приложение №4 «Проект контракта».....	20-25

Раздел 1. Общие положения о проведении конкурса

1.1. Управление капитального строительства администрации г. Донецка с инициативой и введением о проведении открытого конкурса приглашает компании и организации, имеющие законное право заниматься деятельностью, составляющую предмет заказа и отвечающих требованиям, указанным в конкурсной документации с инициативой и введением конкурса принять участие в открытом конкурсе на право заключения контракта на выполнение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов, по лотам, согласно следующему перечню:

1.2. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с требованиями Положения «О порядке приватизации подрядных организаций для выполнения работ по капитальному строительству (ремонту) жилых домов с использованием финансовой помощи (субсидии) из бюджета Донецкой Народной Республики», утвержденного Расторжением Главы Донецкой Народной Республики от 23.08.2015г. №132 с инициативой и введением конкурса и является неотъемлемым приложением к настоящему введению о проведении конкурса и содержит требования к заявкам на участие в конкурсе и инструкции по их подготовке, установленные требования к Участникам, перечень критериев оценки, методику оценки и сопоставления конкурсных заявок, сведения о сроках и месте проведения отдельных процедур конкурса, проект контракта, порядок его заключения, техническое задание.

1.3. Адрес: Заказчика 83001, г. Донецк, пр.Маяковского, 23.

E-mail: sdo.don@ksa.mta.ru. Телефон: 305-45-01.

Раздел 2. Информация о предмете конкурса

2.1. Предметом конкурса является выбор подрядных организаций на право заключения контракта на выполнение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов, по лотам, согласно следующему перечню:

№ лота	По адресуны перечень объектов, предусмотренный лотом	Площадь дома, м2
Лот №1	г. Дебальцево:	
	1) ул. Воровского, 101	42
	2) ул. Пархоменку, 99	42
	3) ул. Калинина, 115	42
	4) ул. Щербина, 37	42
	5) ул. Щербина, 27	54
	6) ул. Пролетарская, 118	54
	7) ул. Пролетарская, 151А	42
	8) ул. Пустая, 116	42
	9) ул. Пустая, 107	54
	Итого по лоту №1:	414

	2	3
Л-т №2	г. Удлеторск :	
	1) Мишурина, 27	73
	2) Ломоносова, 23	42
	3) ул. Совхозная, 5	33
	4) ул. Некрасова, 33а	73
	5) ул. Партизанская, 19	54
	6) ул. Горького, 27	33
	7) ул. Чехова, 2	33
	8) ул. Чехова, 4	33
	Итого по лоту №2:	374
Л-т №3	г. Удлеторск	
	1) ул. Краснознамки, 13	42
	2) ул. Краснознамки, 37	42
	3) ул. Артема, 22	54
	4) ул. Краснознамки, 12	42
	5) ул. Некрасова, 37	42
	6) ул. Некрасова, 177	33
	7) ул. Круцкой, 42	33
	8) ул. Сидорья, 100	42
	Итого по лоту №3:	374
Л-т №4	г. Дебальцево	418
	1) ул. Коммунистическая, 59а	54
	2) ул. Светоточинская, 12а	54
	3) ул. Сташевского, 138	54
	4) ул. Валутина, 27	73
	5) ул. Пархоменко, 56	42
	6) ул. Мира, 26	54
	7) ул. Солнечная, 43	33
	8) ул. Пролетарская, 15	54
	Итого по лоту №4:	418
Л-т №5	г. Дебальцево :	363
	1) ул. Бабушкина, 16	42
	2) ул. Вешкутова, 23а	33
	3) ул. Вишневая, 9	54
	4) ул. Пулатова, 31	54
	5) ул. Пулатова, 26	42
	6) ул. Чапаева, 32а	42
	7) ул. Фурманова, 25	54
	8) ул. Фурманова, 29	42

	1-пер Космонавтов, 10	33
	2-пер 1 Постниковский, 2	54
	3-пер 1 Постниковский, 2а	54
	4-пер Постниковский, 4	33
	5-ул : Капустина, 48	42
	6-ул : Капустина, 163	42
	7-ул : Мяжковского, 72а	54
	8-ул : Московская, 71	73
	9-ул : Московская, 73	73
	10-ул : Московская, 75	54
	11-ул : Космонавтов, 12	33
	г. Зугрес :	33
	1-ул : Первомайская, 60	33
	Итого по лоту №6 :	578
1-г. N.7	г. Дебальцево :	
	1-ул : Ставковского, 204	42
	2-ул : 8 Марта, 19а	54
	3-ул : Мельникова, 48	42
	4-ул : Дружовая, 14	33
	5-ул : Социальная, 126б	42
	6-ул : Ульянова, 13	54
	7-ул : Дружовая, 72	42
	8-ул : Ленина, 81	73
	Итого по лоту №7 :	382
1-г. N.8	г. Углеторск :	342
	1-ул : Щербакова, 46-1	42
	2-ул : Щербакова, 60	42
	3-ул : Щербакова, 62	54
	4-ул : Котельного, 3	54
	5-ул : Дружба, 21	42
	6-ул : Подова, 15	42
	7-ул : Ставковского, 22	33
	8-ул : Щербакова, 46-2	33
	Итого по лоту №8 :	342
1-г. N.9	г. Иловайск :	
	1-ул : Комова, 98	42
	2-ул : Гвардейская, 12	42
	3-пер : Островского, 9	33
	4-пер : Тушикова, 1	42
	5-ул : Коммунистическая, 51	33

	2	3
	60 ул Коммунистическая, 55	33
	7 ул Челюскинцев, 19	33
	8 ул Голубухина, 33	90
	9 ул Голубухина, 64	42
	10 пер Воровского, 20	42
	11 ул Первомайская, 155	42
	12 ул Пролетарская, 39	33
	13 ул Пролетарская, 68	42
	14 ул Пролетарская, 84	33
	15 ул Пролетарская, 176	33
	16 ул Пролетарская, 180	73
	17 ул Каширина, 39	42
	18 ул Виноградная, 15 1	42
	19 ул Виноградная, 15 2	42
	20 ул Виноградная, 38	42
	21 ул Виноградная, 40	33
	22 ул Виноградная, 68	33
	23 ул Виноградная, 70	73
	24 ул Комарова, 57	33
	25 пер Особнякимовский, 20	33
	26 пер Транспортный, 25	33
	27 пер Транспортный, 42	54
	28 пер Транспортный, 48	42
	29 пер Транспортный, 50	33
	30 пер Волочевский, 4	54
	31 пер Волочевский, 4а	33
	32 пер Волочевский, 7	33
	33 пер Волочевский, 16	54
	34 ул Третьяки,	42
	35 Гимназия, 25	
	Итого по лоту №9 :	1439
1 - 8,10	г. Дебальцево	
	1 ул Степная, 16а	42
	2 ул Мелодков, 18	42
	3 ул Потемкина, 20	54
	4 ул Устойная, 33	42
	5 ул Баканская, 13	42
	6 ул Степная, 28а	33
	7 ул Братская, 45	54
	8 ул Октябрьская, 14а	42
	Итого по лоту №10 :	351

Раздел 3. Источник финансирования, начальная цена контракта, сроки и порядок оплаты

Финансирование предусмотрено с использованием средств финансовой помощи из бюджета Донецкой Народной Республики.

Начальная (максимальная) цена контракта, установленная в конкурсной документации, исчисляется из расчета стоимости строительства 1 кв. метра общей площади здания не более 30 000,00 (тридцать тысяч российских рублей, 00 копеек).

Порядок оплаты услуг установлен в проекте контракта, являющегося частью конкурсной документации.

Раздел 4. Порядок предоставления конкурсной документации

Конкурсная документация предоставляется участникам в порядке, указанном в конкурсной документации.

Раздел 5. Разъяснения положений конкурсной документации

Участник вправе обратиться к Заказчику за разъяснениями настоящей Конкурсной Заявки на разъяснение конкурсной документации в письменной форме на сайте Участника за подписью руководителя или уполномоченного лица Участника.

Участнику будет предоставлено в течение 2-х рабочих дней со дня поступления запроса в письменной форме разъяснение конкурсной документации.

Раздел 6. Внесение изменений в извещение о проведении конкурса и в конкурсную документацию

Организатор конкурса по собственной инициативе и/или в соответствии с требованиями законодательства вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного дня после принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию заявка размещается организатором конкурса в порядке, установленном в извещении, а в течение двух рабочих дней направляются указанными в извещении в форме электронных документов всем участникам, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте организатора конкурса в конкурсную документацию до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе такой срок составлял не менее чем десять дней.

Раздел 7. Обеспечение конфиденциальности

Участники, подавшие заявки на участие в конкурсе, а также Заказчик обязаны обеспечивать конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до вскрытия заявок на участие в конкурсе.

Распространение сведений, полученных от Участников, в том числе в составе заявок на участие в конкурсе, другим Участникам или третьим лицам возможно только в случаях, определенных законодательством Донецкой Народной Республики.

Раздел 8. Расходы на участие в конкурсе

- 4. Участник должен нести все расходы, связанные с подготовкой и представлением заявки в конкурсе, включая посещение участка возложения работ (объектов), а также не несет никакой ответственности и не обязана нести по ним расходы за ходы и результаты, связанные с ходом исполнения, прямо предусмотренных Законом Донецкой Народной Республики.

Раздел 9. Обеспечение заявки на участие в конкурсе и обеспечение исполнения контракта.

- 5. Обеспечение Участниками конкурса обеспечения заявки на участие в конкурсе и обеспечения исполнения контракта условиями данного конкурса не предусмотрено.

Раздел 10. Подготовка конкурсной заявки на участие в конкурсе.

- 6. Цель конкурса включает информацию о которых указаны в 2.1. Требования к документам. На каждую из указанных целей каждая Участник должна подать заявку на участие в конкурсе.
- 7. Заявка на участие в конкурсе и все прилагаемые к ней документы должны быть подготовлены участником строго в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики от лица Участника без доверенности, за исключением случаев, когда в том же порядке на основании доверенности с адресом уполномоченное лицо от участника оригинал или нотариально заверенная копия доверенности на участие в конкурсе. Применение факсимильного воспроизведения копий с помощью механического или иного копирования, фото-иного анализа документов не допускается.
- 8. Каждый документ, входящий в заявку на участие в конкурсе, должен быть подписан участком Участника. Если документ состоит из нескольких листов, то он должен быть заверен печатью и подписан на странице.
- 9. Все документы, входящие в заявку на участие в конкурсе, должны иметь дату и должны быть сняты текреда или иным способом с оригинала в соответствии с указанным в задании и/или перемещение с оригинала.
- 10. Заявка на участие в конкурсе необходимо приложить реестр приложений к заявке.
- 11. Все исправления в тексте заявки на участие в конкурсе не имеют силу, за исключением, когда эти исправления заверены рукописной подписью участника и собственноручной подписью уполномоченного лица с каждым исправлением, а также скреплены печатью Участника.
- 12. Заявка на участие в конкурсе подается на каждый выбранный предмет предмета конкурса, конверт в местах назначения должен иметь на конверте с конкурсной заявкой, должны быть указаны наименование конкурса, наименование участника конкурса, наименование предмета конкурса указанным № дата, на который подается конкурсная заявка. Такой заявкой должен иметь неограниченный срок.

- 8) Участник подает заявку на участие в конкурсе, заранее имеющей или имеющей время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявкой на участие в конкурсе.
- 9) Изменения оформляются в том же виде, что и Заявка, согласно п.10.7. Единой документации, в запечатанном конверте, при этом на конверте пометка: Изменение заявки. Изменения, внесенные в заявку, становятся частью заявки на участие в конкурсе. Конверты с изменениями заявок комиссией одновременно с конвертами заявок на участие в конкурсе.
- 10) В случае отзыва заявки на участие в конкурсе, Участник подает Заказчику заявление об отзыве заявки за подписью уполномоченного лица и копию и содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку. При составлении заявления в обязательном порядке должны быть указаны: наименование конкурса, регистрационный номер заявки на участие в конкурсе и способ подачи заявки на участие в конкурсе, лицо, подавшее заявку в конкурсе. После получения и регистрации отзыва заявки на участие в конкурсе сравнивает регистрационный номер заявки, указанный в заявке и в заявлении с соответствующей заявкой на участие в конкурсе и в случае, если они совпадают конверт с заявкой на участие в конкурсе. Данная заявка будет считаться отозванной.
- 11) Заявка на участие в конкурсе, отозванная до окончания срока подачи заявок в конкурсе, в порядке, указанном в виде считается не поданными.
- 12) В случае истечения срока подачи заявок не допускается изменение или отзыв заявки в конкурсной заявке на участие в конкурсе.
- 13) Заявка участника, которая подается участником данного конкурса, должна включать:
 - а) заявку и документы;
 - б) заявку, документов;
 - в) заявку. Приложение X. 1.1.
- 14) Технико-технической базы, оборудование (Приложение X. 2) с копиями документов техпаспортов;
- 15) Копии соответствующих квалификации, которые имеют необходимые документы (Приложение X. 3) с копиями документов об образовании;
- 16) Копии или другого установочного документа со всеми имеющимися:
 - а) свидетельства о государственной регистрации;
 - б) о назначении руководителя;
 - в) заявки или документов о подтверждении полномочий лица Участника на участие в конкурсе;
 - г) в процедуре вскрытия конвертов;
 - д) в пакета;
 - е) заявки о налоговом учете или информация о его наличии;
 - ж) заявки (Приложение X. 4)

Раздел 11. Срок действия заявки на участие в конкурсе

11.1. Заявка на участие в конкурсе должна быть действительна в течение срока, который не должен быть менее чем 60 календарных дней со дня, следующего за днем окончания процедуры вскрытия поступивших на конкурс конвертов с заявками на участие в конкурсе, указанным в извещении о проведении открытого конкурса. Указание меньшего срока действия является основанием для отклонения заявки на участие в конкурсе.

Раздел 12. Порядок приема заявок на участие в конкурсе

12.1. Заказчик принимает заявки на участие в конкурсе по адресу и в сроки, указанные в извещении о проведении конкурса.

12.2. Заказчик регистрирует каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе в «Бюро регистрации заявок на участие в конкурсе». По требованию Участника, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, Заказчик выдает расписку в получении каждого конверта с указанием даты и времени его получения.

Раздел 13. Порядок формирования цены контракта

13.1. Цена Контракта определяется из расчета стоимости строительства 1 кв. метра общей площади жилого помещения не более 30 000,0 и указывается с учетом всех взимаемых на территории Донецкой Народной Республики налогов, сборов, которые все будет уплатить участник в установленном порядке.

Раздел 14. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе

14.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении открытого конкурса. Межведомственная комиссия по проведению конкурса для определения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполнят работы по благоустройству (ремонт, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно-коммунального комплекса Донецкой Народной Республики (далее - Межведомственная комиссия) проводит процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Участники или их представители вправе присутствовать на этой процедуре, при этом должны зарегистрироваться, подтвердив свои полномочия.

14.2. При вскрытии каждого конверта с заявкой на участие в конкурсе в порядке их очереди, присутствующим объявляется и заносится в протокол следующая информация:

- наименование участника конкурса;
- должность лица, подписавшего заявку, и наличие документа, подтверждающего его полномочия;
- предлагаемые участниками конкурса условия по критериям: цена контракта, срок выполнения работ, квалификация участника;
- наличие других сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;

14.3. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе или не поступило ни одной такой заявки, конкурс считается несостоявшимся.

14.4. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока приема к рассмотрению не принимаются.

Раздел 15. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе, перечень критериев, методика расчета итогового рейтинга и определение победителя конкурса

15.1. Заявки на участие в конкурсе рассматриваются Межведомственной комиссией по определению полномочий лиц, подавших заявки, и также соответствии конкурсных требований конкурсной документации. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок Межведомственной комиссией выдается решение о допуске участника к участию в конкурсе или об отказе в допуске. В случае отказа в допуске к участию в конкурсе, заказчик конкурса в установленный срок с момента подписания протокола вскрытия конвертов, направляет заявителю письменное уведомление с указанием причин отказа.

15.2. Заявки участников, допущенных к участию в конкурсе, подлежат оценке и сравнению Межведомственной комиссией с целью сравнения условий, предложенных участниками, и определения победителя конкурса. Результаты оценки и сравнения заявок оформляются протоколом, который должен быть составлен и подписан в пятисдневный срок с даты вскрытия конвертов с заявками.

15.3. Для определения лучших условий исполнения контракта, предложенных участниками на участие в конкурсе, Межведомственная комиссия оценивает и сопоставляет заявки в соответствии со следующими критериями:

- 1. Цена контракта (значимость критерия 30%).
 - 2. Выполнения работ (значимость критерия 30%).
 - 3. Аффiliation участника открытого конкурса (значимость критерия 40%)
- Суммарная значимость критериев 100%.

15.3.1. Оценка заявок по критерию «цена контракта» (R_{ai})

Рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию «цена контракта» определяется по

$$R_{ai} = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} * 100$$

- 1. рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;
- 2. цена контракта с начальной (максимальной) стоимостью строительства кв. метра общей площади жилого помещения, которая установлена конкурсной документацией;
- 3. предложение i -го участника по цене контракта

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый i -ой заявке по критерию «Цена контракта», умножается на соответствующую указанному критерию весовую часть (0,3).

При оценке заявок по критерию «Цена контракта» лучшим условием выполнения контракта по указанному критерию признается заявка участника с наименьшей ценой контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта, установленная в конкурсной документации, определяется из расчета стоимости строительства 1 кв. метра общей площади помещения не более 30 000,0 (тридцать тысяч российских) рублей 00 копеек.

Уведомления о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «цена контракта»

15.3.2. Оценка заявок по критерию «срок выполнения работ» (Rf)

Рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию «срок выполнения работ» определяется по формуле:

$$Rf_i = \frac{F_{max} - F_i}{F_{max}} * 100$$

где: рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

F_{max} - начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный

в календарных днях в конкурсной документации;

F_i - предложение i -го участника по сроку выполнения работ в календарных днях.

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Срок выполнения работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость (0,3).

При оценке заявок по критерию «Срок выполнения работ» лучшим условием исполнения контракта по указанному критерию признается заявка участника с наименьшим сроком выполнения работ.

Начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в конкурсной документации, составляет календарных дней.

Уведомления о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «срок выполнения работ»

15.3.3. Оценка заявок по критерию «квалификация участника открытого конкурса»

Для оценки заявок на участие в открытом конкурсе по данному критерию учитываются следующие показатели:

1) наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания (Скв) (максимальное значение показателя - 50 баллов, которое, в свою очередь, предусматривает два подпоказателя:

1) количество указанных в заявке инженерно - технических работников, имеющих документ о соответствующем образовании - 25 баллов;

2) количество указанных в заявке работников рабочих специальностей, имеющих документ о соответствующем образовании - 25 баллов)

- наличие оборудования и материально-технической базы (СМТБ) (максимальное значение показателя - 50 баллов).

15.3.4. Оценка заявок по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» (Скв) осуществляется по данным формы «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт», предусмотренной конкурсной документацией.

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по данному показателю производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке инженерно - технических работников, имеющих документ о соответствующем образовании (максимальное значение по показателю 10 баллов), а также работников рабочих специальностей, имеющих документ о соответствующем образовании (максимальное значение по показателю 10 баллов).

Оценка i -й заявке по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» определяется по формуле:

$$Скв_i = КИ_i / КИ_{max} * 25 + КР_i / КР_{max} * 25,$$

Где:

$Скв_i$ - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному показателю;

$КИ_{max}$ - наибольшее число инженерно - технических работников, имеющих документ о соответствующем образовании и указанных в составе исполнителей в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса;

$КИ_i$ - число инженерно - технических работников, имеющих документ о соответствующем образовании и указанных в составе исполнителей в i -й заявке участника открытого конкурса;

$КР_{max}$ - наибольшее число работников рабочих специальностей, имеющих документ о соответствующем образовании и указанных в составе исполнителей в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса;

$КР_i$ - число работников рабочих специальностей, имеющих документ о соответствующем образовании и указанных в составе исполнителей в i -й заявке участника открытого конкурса.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Максимальное количество баллов по показателю «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» - 50 баллов.

15.3.5. Оценка заявок по показателю «наличие оборудования и материально-технической базы» (СМТБ) осуществляется по данным формы «Наличие оборудования и материально-технической базы», предусмотренной конкурсной документацией.

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по данному показателю производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке машин и механизмов, оборудования, которые имеют соответствующие регистрационные документы (техпаспорт) и находящиеся в новом или хорошем состоянии. Машины и механизмы, оборудование, указанные в заявке участника, имеющие соответствующие регистрационные документы (техпаспорт), но находящиеся в неудовлетворительном

состоянии в оценке показателя «наличие оборудования и материально-технической базы» не учитываются.

Оценка i -й заявке по показателю «наличие оборудования и материально-технической базы» определяется по формуле:

$$СМТ_i = M_i / M_{max} * 50,$$

где:

$СМТ_i$ - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному показателю;

M_{max} - наибольшее количество машин и механизмов, имеющих регистрационные документы (техпаспорт), находящиеся в новом или хорошем состоянии и указанных в соответствующей форме в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса;

M_i - количество машин и механизмов, имеющих регистрационные документы (техпаспорт), находящиеся в новом или хорошем состоянии и указанных в соответствующей форме в i -й заявке участника открытого конкурса.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Максимальное количество баллов по показателю «Наличие оборудования и материально-технической базы» - 50 баллов.

Определение рейтинга i -й заявке по критерию «Квалификация участника открытого конкурса» осуществляется по формуле:

$$R_{кi} = С_{кi} / СМТ_i$$

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Для расчета итогового рейтинга по i -й заявке рейтинг, присуждаемый по этой заявке по критерию «Квалификация участника открытого конкурса», умножается на соответствующую указанному критерию значимость (0,4).

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «Квалификация участника открытого конкурса» осуществляется только на основании сведений, которые подтверждены предусмотренными конкурсной документацией и приложенными к заявке копиями документов.

Максимальное количество баллов по критерию «Квалификация участника открытого конкурса» - 100 баллов.

**Сведения о расчете количества баллов показателю «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» заявок на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»*

**Сведения о расчете количества баллов показателю «Наличие оборудования и материально-технической базы» заявок на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»*

*Сведения о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»

15.3.6. Итоговый рейтинг

Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке.

Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному конкурсной документацией, умноженному на их значимость: $R_i = T1 * Rai + T2 * Rfi + T3 * Rei$.

где T_i – значимость i -го критерия.

$T1 = 30\%$, $T2 = 30\%$, $T3 = 40\%$.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Наименование участника
открытого конкурса

Критерий «Цена контракта»

Рейтинг

Значимость критерия

30%

Рейтинг по критерию с
учетом значимости

Критерий «Срок выполнения работ»

Рейтинг

Значимость критерия

30%

Рейтинг по критерию с
учетом значимости

Критерий «Квалификация участника открытого конкурса»

Рейтинг

Значимость критерия

40%

Рейтинг по критерию с учетом
значимости

ИТОГОВЫЙ РЕЙТИНГ

Порядковый номер заявки

На основании итоговых рейтингов заявок, конкурсным заявкам участников присваиваются порядковые номера. При этом номер 1 присваивается конкурсной заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, последующие номера – по мере убывания

рейтингов. В случае, если конкурентные заявки получили равнозначный меньший порядковый номер присваивается заявке, поступившей раньше.

Победителем конкурса признается Участник, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер.

Раздел 16. Заключение договора

16.1. Договор подряда заключается с победителем конкурса в течение 10 рабочих дней со дня опубликования протокола оценки и сопоставления заявок.

16.2. Если победитель конкурса уклонился от заключения договора подряда с участником, заявке на участие в конкурсе присвоен второй номер.

16.3. Если участник, заявке на участие в конкурсе которого присвоен третий номер, уклонился от заключения договора, то в этом случае проводится повторный конкурс.

16.4. В соответствии с п.30 *Положения*, в случае, если к конкурсу поступила только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся. Договор заключается с участником, подавшим эту заявку. Заказчик в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать такому участнику конкурса проект договора для оформления. В случае уклонения такого участника от заключения договора, проводится повторный конкурс, а обеспечение заявки, если это было предусмотрено условиями конкурсной документации, удерживается в пользу заказчика.

Раздел 17. Информирование о результатах конкурса

17.1. Информация о результатах конкурса направляется организатором в Администрацию Главы Донецкой Народной Республики.

Раздел 18. Признание конкурса несостоявшимся

18.1. Конкурс объявляется конкурентной комиссией несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) если к объявленному сроку вскрытия конвертов не поступило ни одной конкурентной заявки;
- 2) если всем участникам отказано в допуске к участию в конкурсе по результатам рассмотрения конкурентных заявок;
- 3) если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе.

Раздел 19. Сроки и место выполнения работ

19.1. Начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в календарных днях в конкурентной документации составляет 72 календарных дня, при этом, завершение работ необходимо предусмотреть не позднее 01 декабря 2015г.

19.2. Выполнение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов по лотам, согласно по адресному перечню, указанному в разделе 2 настоящей конкурентной документации, предусмотрено в г.Дебальцево, г.Угледорск, г.Шахтерск, г.Зугрее и г.Новоайск Донецкой Народной Республики.

Приложение № 1
к конкурсной документации

*Форма заполняется Участником
и предоставляется в составе
конкурсной заявки*

КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА

Изучив конкурсную документацию, получение которой настоящим удостоверяется, мы сообщаем о согласии участвовать в открытом конкурсе на выполнение работ по _____

(наименование предмета конкурса)

1. Полное наименование Участника _____

2. Адрес (юридический и почтовый – фактическое местонахождение) _____

3. Телефон /факс _____

4. Руководство Участника (должность, Ф.И.О., №, дата и наименование документа о назначении) _____

5. Банковские реквизиты _____

6. Форма собственности и юридический статус Участника, дата и место регистрации _____

7. Общая стоимость конкурсной заявки с НДС, российских рублей:
цифрами _____
словами _____

8. Срок выполнения работ _____ календарных дней
(цифрами и словами)

Настоящим заявляем о соответствии нашей организации установленным требованиям к Участникам, что подтверждается прилагаемыми документами.

Настоящая заявка на участие в конкурсе имеет правовой статус оферты со сроком действия до « ____ » _____ 2015 года.

Если настоящее предложение будет принято, мы подтверждаем свое обязательство заключить контракт в сроки, установленные в конкурсной документации.

Руководитель предприятия –
Участника конкурса _____

Ф.И.О.

(Подпись)

М.П.

Форма заполняется Участником
и предоставляется в составе
конкурсной заявки

**Наличие работников соответствующей квалификации,
которые имеют необходимые знания и опыт**

ИНЖЕНЕРНО – ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТНИКИ				
№ п/п	Наименование должности ИТР	Ф.И.О.	Опыт работы по специальности	Информация о наличии документа об образовании (наименование учебного заведения, серия, №, дата выдачи, наименование специальности)
1	2	3	4	5
1				
2				
...				
РАБОТНИКИ РАБОЧИХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ				
№ п/п	Наименование специальности работника	Ф.И.О.	Опыт работы по специальности	Информация о наличии документа об образовании (наименование учебного заведения, серия, №, дата выдачи, наименование специальности)
1	2	3	4	5
1				
2				
...				

Приложение: Копии документов об образовании, указанных в графе 5

Руководитель предприятия –
Участника конкурса

Ф.И.О.

(Подпись)

М.П.

Примечание: Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке инженерно - технических работников, имеющих документ о соответствующем образовании, а также работников рабочих специальностей, имеющих документ о соответствующем образовании»

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ №
на проведение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов

г. Донецк

« » _____ 2015 года

Управление капитального строительства администрации г. Донецка, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице начальника управления Теряева Руслана Ивановича, действующего на основании Положения, утвержденного распоряжением главы администрации г. Донецка от 24.02.2015 г. №64, с одной Стороны, и

именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице _____ действующее на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «СТОРОНЫ» заключили настоящий ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ (далее по тексту – **Контракт**) в нижеследующем

1. Предмет Контракта

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется по заданию ЗАКАЗЧИКА осуществлять работы по строительству новых индивидуальных жилых домов, адресный перечень которых установлен Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта (далее – **Объект**), в соответствии с условиями настоящего Контракта, типовой проектной документацией по каждому габаритному размеру жилого помещения, включая монтаж оборудования, устройство инженерных систем, выполнение пуско-наладочных работ и участие в мероприятиях по вводу в эксплуатацию, а также все работы, необходимые для полного сооружения Объекта и нормальной его эксплуатации, и передать работы Заказчику в сроки, указанные в настоящем Контракте, а ЗАКАЗЧИК обязуется принимать выполненные работы и оплачивать ее на условиях настоящего Контракта.

1.2. В своей деятельности ЗАКАЗЧИК и ИСПОЛНИТЕЛЬ руководствуются действующим законодательством Донецкой Народной Республики, техническими нормативными документами, а также настоящим Контрактом.

2. Цена Контракта и порядок оплаты

2.1. Цена Контракта определяется из расчета стоимости строительства 1 кв. метра общей площади жилого помещения не более 30 000,0 российских рублей и составляет _____ руб. _____ коп. (_____ российских рублей _____ копеек), цена указана с учетом всех уплачиваемых на территории Донецкой Народной Республики налогов, сборов, которые должен будет уплатить ИСПОЛНИТЕЛЬ согласно сметному расчету на выполнение работ (Приложение №2), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2.2. Расчет по настоящему Контракту производится ЗАКАЗЧИКОМ за фактически выполненные работы в течение 30 (тридцати) банковских дней с даты представления сметы-фактуры, счета на оплату выполненных работ на основании подписанного СТОРОНАМИ акта о приемке выполненных работ по каждому объекту и справки о стоимости выполненных работ и затрат. Датой выполнения работ считается дата подписания СТОРОНАМИ соответствующего документа (акта о приемке выполненных работ).

Расчет производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

Источник финансирования – республиканский бюджет.

2.3. ЗАКАЗЧИК может осуществлять предоплату работ по строительству новых индивидуальных жилых домов, на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ, в размере, не более 50 % от цены Контракта на приобретение и поставку необходимых для выполнения работ материалов, конструкций, изделий и услуг по их доставке.

3. Обязанности СТОРОН

3.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Выполнить работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Контракта и сметным расчетом (Приложение № 2), на сумму в соответствии с п.2.1 настоящего Контракта.

Выполнить работы в объеме и сроки, предусмотренные планом-графиком выполнения работ (Приложение № 3) являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями его приложений, технической документацией, ГОСТ, СНиП, ЕСП, действующими техническими регламентами и другой нормативной документацией, действующей при исполнении Контракта.

Обеспечить при выполнении работ осуществление контроля в объеме и в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, в том числе обеспечить осуществление контроля качества материалов и работ с использованием надлежащим образом поверенного оборудования, приборов. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает работы по входному и операционному контролю качества, а также несет ответственность за качественное выполнение работ.

3.1.2. Осуществлять демонтаж разрушенных индивидуальных жилых домов и вывод строительного мусора.

3.1.3. Выполнить работы в объеме, предусмотренном сметным расчетом, качественно и в сроки, указанные в плане-графике выполнения работ.

3.1.4. Создать все условия, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работы по настоящему Контракту.

3.1.5. После окончательного завершения работ передать Объект в полной готовности ЗАКАЗЧИКУ по акту о приемке выполненных работ с 3-мя экземплярами всей исполнительной технической документации. Приемка работ по акту о приемке выполненных работ производится на основании фактически выполненных работ на Объекте по физическим объемам, полноте и соответствию выполнения технологии строительства работ, количеству и качеству основных и вспомогательных материалов и их использованию.

3.1.6. Обеспечить выполнение всех работ, являющихся предметом Контракта, в объеме и в сроки в соответствии с условиями Контракта, его приложениями, требованиями технических регламентов, и сдать работы в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию Объекта с бесперебойным функционированием и при этом обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, и сдать законченный Объект ЗАКАЗЧИКУ.

3.1.7. Обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляется строительство Объектов, представители ЗАКАЗЧИКА, органов, отвечающих за строительный надзор и подготовку заключений экспертизы, предоставить им необходимую документацию.

3.1.8. При проведении проверок целевого использования средств, предоставляемых лицам, уполномоченным на проведение такой проверки, все необходимые документы и информацию по строительству Объектов.

3.1.9. Осуществлять приобретение необходимых для выполнения работ материалов, конструкций и оборудования у поставщиков, согласованных с ЗАКАЗЧИКОМ на основании утвержденных цен и поставщиков Межведомственной Комиссией.

3.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

3.2.1. В пределах своих возможностей оказывать ИСПОЛНИТЕЛЮ содействие в выполнении работы (обеспечить доступ к Объекту, принимать все разумные меры по устранению препятствий к исполнению Контракта).

3.2.2. Осуществлять своими силами и/или путем привлечения третьих лиц контроль и технический надзор за строительством Объекта (объемами, качеством, стоимостью

и сроками выполнения работ) в соответствии с проектной, рабочей документацией, условиями настоящего Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства.

3.2.3. Содействовать в получении технических условий на временное присоединение к сетям электроснабжения, водоснабжения, канализации для подключения бытового оборудования строителей, а также места подключения источников электроснабжения для выполнения специальных работ.

3.2.4. После сообщения ИСПОЛНИТЕЛЯ об окончании работы (с участием ИСПОЛНИТЕЛЯ) осмотреть и принять результат работы с подписанием акта приема-передачи в порядке, предусмотренном гл. 6 настоящего Контракта.

3.2.5. Оплатить результат работы в размере, в порядке и в сроки, установленные п. 2 гл. 2 настоящего Контракта.

3.2.6. В течение 3 (трех) дней с даты подписания Контракта предоставить ИСПОЛНИТЕЛЮ документы, необходимые для выполнения работ.

4. Гарантии

4.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует:

– надлежащее, в соответствии с требованиями указанными в п. 3.1.1. Контракта, качество используемых материалов и выполняемых работ, обеспеченное их соответствующими документами, удостоверяющими качество;

– своевременное и безвозмездное устранение недостатков, выявленных при приеме работ и в период гарантийной эксплуатации результата работ.

4.2. Гарантийный срок, в течение которого ЗАКАЗЧИК вправе предъявлять требования, связанные с недостатками результата работы, составляет 5 (пять) лет с даты подписания СТОРОНАМИ акта приема выполненных работ.

4.3. Порядок предъявления требований к ИСПОЛНИТЕЛЮ в течение гарантийного срока:

Если в период гарантийной эксплуатации результата работы обнаружены отступления от требований к качеству, установленных для него действующим законодательством или Контрактом, ЗАКАЗЧИК в разумный срок после обнаружения указанных дефектов извещает об этом ИСПОЛНИТЕЛЯ, который в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения извещения обязан командировать своего представителя для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты и определяющего порядок и сроки их устранения. При отказе ИСПОЛНИТЕЛЯ от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах, ЗАКАЗЧИК вправе привлечь для подтверждения своих требований и составления указанного акта квалифицированных экспертов. Подтверждение обнаруженных ЗАКАЗЧИКОМ дефектов экспертизой не исключает право СТОРОН обратиться в суд по данному вопросу.

4.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работы не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает ИСПОЛНИТЕЛЬ.

4.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи возникновения недостатков не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ.

5. Сроки исполнения обязательств

5.1. Срок действия Контракта, с даты заключения Контракта и до полного взаимного исполнения обязательств СТОРОНАМИ, но не позднее 1 декабря 2015 г., в части финансовых обязательств до полного их исполнения, и в части гарантийных обязательств до срока, предусмотренного п. 4.2. настоящего Контракта.

5.2. Календарные сроки выполнения работ, предусмотрены планом-графиком выполнения работ (Приложение №3) настоящего Контракта, определены СТОРОНАМИ:

– начало работ: с даты заключения контракта;

– окончание работ: до 1 декабря 2015 года.

Оплата результата работы производится в порядке и в сроки, установленные п. 2 настоящего Контракта.

6. Сдача и приемка работ

6.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан сдать работы в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию Объекта в течение гарантийного срока и при этом обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, и сдать законченный Объект ЗАКАЗЧИКУ. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан направить ЗАКАЗЧИКУ письменное извещение при окончании работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

6.2. В течение 5 (пяти) дней с даты получения письменного извещения от ИСПОЛНИТЕЛЯ ЗАКАЗЧИК обязан приступить к приемке работы на предмет соответствия объема и качества выполненных работ требованиям, установленным настоящим Контрактом. ЗАКАЗЧИК проверяет:

– соответствие фактически выполненных видов и объемов работ видам и объемам работ, представленным ИСПОЛНИТЕЛЕМ в акте о приемке выполненных работ;

– соответствие используемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ материалов и оборудования материалам и оборудованию, указанным в сметной документации (Приложение № 2);

– качество выполненных работ.

6.2.1. Приемка скрытых работ и приемка ответственных конструкций удостоверяется актом обследования скрытых работ и актом промежуточной приемки ответственных конструкций, подписанными СТОРОНАМИ с участием представителей органов, отвечающих за строительный надзор и подготовку заключений экспертизы.

6.3. Приемка выполненных работ, предусмотренных настоящим Контрактом оформляется двусторонним актом приемки выполненных работ, подписываемым полномочными представителями СТОРОН.

6.4. Некачественно выполненные работы, получившие замечания ЗАКАЗЧИКА, в выполненные объемы не включаются, до устранения замечаний с составлением соответствующего акта.

6.5. В случае обнаружения при осмотре недостатков в работе ЗАКАЗЧИК обязан немедленно заявить об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ и зафиксировать обнаруженные недостатки в акте либо ином документе, впоследствии прилагаемом к акту, с указанием сроков для их безвозмездного устранения ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

6.6. ЗАКАЗЧИК, принявший работы с явными недостатками, не считается права заявить о них в течение 5 (пяти) лет со дня приемки выполненных работ.

7. Ответственность СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту СТОРОНЫ несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как-то: пожар, наводнение, ураган, землетрясение, военные действия, имеющие обязательную силу хотя бы для одной из СТОРОН, возникшие после заключения настоящего Контракта, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение СТОРОНАМИ своих обязательств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2-х недель, СТОРОНЫ вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств, при этом ни одна из СТОРОН не вправе требовать от другой СТОРОНЫ возмещения возможных убытков.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, должны разрешаться путем переговоров между СТОРОНАМИ либо в судебном порядке.

10. Изменение и расторжение Договора

10.1. Расторжение Договора допускается:

– по соглашению СТОРОН;

– по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Донецкой Народной Республики;

– в связи с односторонним отказом ЗАКАЗЧИКА от исполнения Договора в соответствии с настоящим Договором.

10.2. Расторжение Договора по соглашению СТОРОН производится СТОРОНАМИ путем подписания соответствующего соглашения о расторжении и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из СТОРОН или обеих СТОРОН дальнейшее исполнение обязательств по настоящему Договору не возможно либо возникает нецелесообразность исполнения настоящего Договора.

10.3. ЗАКАЗЧИК вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора при выявлении нарушений требований к качеству выполняемых работ, иного несоответствия выполняемых работ условиям Договора.

10.3.1. Решение ЗАКАЗЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, направляется ИСПОЛНИТЕЛЮ по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу ИСПОЛНИТЕЛЯ, указанному в данном Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получения ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о его вручении ИСПОЛНИТЕЛЮ. Выполнение ЗАКАЗЧИКОМ вышеуказанных требований считается надлежащим уведомлением ИСПОЛНИТЕЛЯ об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о вручении ИСПОЛНИТЕЛЮ указанного уведомления, либо дата получения ЗАКАЗЧИКОМ информации об отсутствии ИСПОЛНИТЕЛЯ по адресу, указанному в настоящем Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) дней с даты направления ЗАКАЗЧИКОМ ИСПОЛНИТЕЛЮ уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.3.2. Решение ЗАКАЗЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления ЗАКАЗЧИКОМ ИСПОЛНИТЕЛЮ об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.3.3. ЗАКАЗЧИК отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления ИСПОЛНИТЕЛЮ о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения ИСПОЛНИТЕЛЕМ условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа ЗАКАЗЧИКА от исполнения Договора.

10.4. Требование о расторжении Договора может быть заявлено СТОРОНОЙ в суд только после получения отказа другой СТОРОНЫ на предложение расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней с даты получения предложения о расторжении настоящего Договора.

10.5. Ответственность за сохранность результата работ до момента расторжения контракта несет ИСПОЛНИТЕЛЬ. Ответственность за сохранность результата работ после момента расторжения контракта несет ЗАКАЗЧИК.

10.6. Расторжение Контракта влечет за собой прекращение обязательств СТОРОН по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту, имевших место до расторжения Контракта.

10.7. При расторжении настоящего Контракта СТОРОНЫ производят сверку расчетов, которой подтверждается объем работ, выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

11. Заключительные положения

11.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств.

11.2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из СТОРОН.

11.3. Изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительным соглашением СТОРОН в письменной форме.

12. Приложения к настоящему Контракту

Приложениями к настоящему Контракту, составляющему его неотъемлемую часть, являются:

Приложение № 1 – по адресный перечень Объектов;

Приложение № 2 – сметный расчет;

Приложение № 3 – план-график выполнения работ.

13. Адреса, реквизиты и подписи СТОРОН

Заказчик
УКС администрации г. Донецка

Юридический адрес: 83001, г. Донецк,
пр. Маяковского, 23
р/с _____ (в российских рублях) в
Центральном Республиканском Банке ДНР
Код банка _____
ИКЮЛ _____

e-mail: ukb_rfo@mail.ru
Телефон: 305-51-88

Начальник УКС администрации г. Донецка

_____ Р.И. Теряев

« ____ » _____ 2015г.

М.П.

Исполнитель

Юридический адрес: _____
р/с _____ (в российских рублях) в
Центральном Республиканском Банке ДНР
Код банка _____
ИКЮЛ _____

e-mail: _____
Телефон: _____

« ____ » _____ 2015г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. Форма торгов: Открытый конкурс

2. Заказчик:

Управление капитального строительства администрации г. Донецка,
83001, г. Донецк, пр. Маяковского, 23, Тел. 305-45-01, E-mail: sdo@donbass.gov.ua

3. Предмет конкурса: Выполнение работ по строительству новых индивидуальных жилых домов по домам, расположенным в существующем податревном чертоне

№ п/п дома	Податревный чертон, объектов, предусмотренных домам	Площадь дома, м2
Лот №1	г. Дебальцево:	
	1) ул. Ворожская, 101	42
	2) ул. Пархоменка, 99	42
	3) ул. Калинина, 128	42
	4) ул. Шереметев, 37	42
	5) ул. Шереметев, 27	84
	6) ул. Пролетарская, 128	84
	7) ул. Пролетарская, 151А	42
	8) ул. Пилецкая, 116	42
	9) ул. Пилецкая, 107	84
	Итого по лоту №1:	414
Лот №2	г. Меторск:	
	1) Митуринка, 17	44
	2) Юмюковская, 23	42
	3) ул. Советская, 8	44
	4) ул. Некрасова, 33а	44
	5) ул. Партизанская, 19	84
	6) ул. Тарасов, 27	44
	7) ул. Чехова, 2	44
	8) ул. Чехова, 4	44
	Итого по лоту №2:	374
Лот №3	г. Меторск:	
	1) ул. Красношанки, 13	42
	2) ул. Красношанки, 37	42
	3) ул. Артема, 22	84
	4) ул. Красношанки, 2	42
	5) ул. Некрасова, 37	42
	6) ул. Некрасова, 177	44
	7) ул. Кружков, 12	44
	8) ул. Савиная, 100	42
	Итого по лоту №3:	330
Лот №4	г. Дебальцево	
	1) ул. Коммунистическая, 89а	84
	2) ул. Светлопольская, 12а	84
	3) ул. Стаханковская, 138	84
	4) ул. Ватунина, 27	42
	5) ул. Пархоменка, 56	42
	6) ул. Мира, 26	84
	7) ул. Светлопольская, 42	44
	8) ул. Пролетарская, 118	84
	Итого по лоту №4:	418

Лот №5	г.Дебальцево :	
	1) ул.Бабушкина, 4	42
	2) ул.Ветхого, 25а	44
	3) ул.Вашенная, 9	84
	4) ул.Пушарова, 7	84
	5) ул.Пушарова, 26	42
	6) ул.Матвеева, 32а	42
	7) ул.Фурманова, 28	84
	8) ул.Фурманова, 29	42
	Итого по лоту №5:	363
Лот №6	г.Шахтерск, г.Зурес	
	г.Шахтерск:	545
	1) пер.Космонавтов, 10	44
	2) пер.Пехтыковский, 2	84
	3) пер.Пехтыковский, 2а	84
	4) пер.Пехтыковский, 4	44
	5) ул.Капустина, 48	42
	6) ул.Капустина, 64	42
	7) ул.Маяковского, 22а	84
	8) ул.Москвитская, 7	44
	9) ул.Московская, 74	44
	10) ул.Московская, 78	84
	11) ул.Космонавтов, 22	44
	г.Зурес :	33
1) ул.Первомайская, 60	44	
	Итого по лоту №6 :	578
Лот №7	г.Дебальцево :	
	1) ул.Станкевского, 204	42
	2) ул.8 Марта, 19а	84
	3) ул.Мельникова, 48	42
	4) ул.Грудиная, 14	44
	5) ул.Современная, 126а	42
	6) ул.Ульянова, 14	84
	7) ул.Грудиная, 12	42
	8) ул.Детская, 87	44
	Итого по лоту №7 :	382
Лот №8	г.Углеторск :	
	1) ул.Щербакова, 46 1	42
	2) ул.Щербакова, 60	42
	3) ул.Щербакова, 62	84
	4) ул.Копеевский, 3	84
	5) ул.Дружба, 27	42
	6) ул.Польова, 28	42
	7) ул.Станкевского, 22	33
	8) ул.Щербакова, 46 2	33
	Итого по лоту №8 :	342
Лот №9	г.Илованск :	
	1) ул.Комета, 98	44
	2) ул.Гвардейская, 12	42
	3) пер.Острозский, 9	44
	4) пер.Гушицкий, 1	42
	5) ул.Коммунистическая, 8	44
	6) ул.Коммунистическая, 88	44
7) ул.Челюскинцев, 19	44	

80 ул. Толбухина, 33	900
90 ул. Толбухина, 64	42
10 пер. Веревский, 20	42
11 ул. Первомайская, 788	42
12 ул. Пролетарская, 39	42
13 ул. Пролетарская, 68	42
14 ул. Пролетарская, 84	42
15 ул. Пролетарская, 106	42
16 ул. Пролетарская, 180	74
17 ул. Капюрина, 39	42
18 ул. Виноградная, 781	42
19 ул. Виноградная, 782	42
20 ул. Виноградная, 38	42
21 ул. Виноградная, 40	42
22 ул. Виноградная, 68	42
23 ул. Виноградная, 70	42
24 ул. Емельянова, 7	42
25 пер. Осиповичевская, 20	42
26 пер. Транспортный, 28	42
27 пер. Транспортный, 42	84
28 пер. Транспортный, 48	42
29 пер. Транспортный, 50	42
30 пер. Володарский, 4	84
31 пер. Володарский, 4а	42
32 пер. Володарский, 7	42
33 пер. Володарский, 16	84
34 пер. Третьяки	42
ул. Гимирязева, 25	
Итого по лоту №9 :	1439
Лот №10	г. Дебальцево
1 ул. Степная, 16а	42
2 ул. Молоковца, 18	42
3 ул. Петемкино, 20	84
4 ул. Угловая, 33	42
5 ул. Шахтская, 74	42
6 ул. Степная, 28а	42
7 ул. Братская, 48	84
8 ул. Октябрьская, 4а	42
Итого по лоту №10 :	351

4. Место выполнения работ – г. Дебальцево, г. Углегорск, г. Шахтерск, г. Зугрес и г. Иловайск, Донецкой Народной Республики

5. Условия по начальной цене контракта – Начальная (максимальная) цена контракта определяется из расчета стоимости строительства 1 кв. метра общей площади жилого помещения не более 30 000,00 (тридцать тысяч российских рублей, 00 копеек)

6. Срок выполнения работ – максимальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в календарных днях в конкурсной документации составляет 72 календарных дня, при этом завершение работ необходимо предусмотреть не позднее 01 декабря 2015г.

7. Порядок предоставления конкурсной документации:

Выдача конкурсной документации: на бумажном носителе по письменному запросу по адресу заказчика: 83001, г.Донецк, пр.Маковского, 23, каб. 112, тел. 305-45-01 по рабочим дням с 08.00 до 17.00 часов.

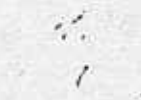
Конкурсная документация в электронном виде размещена на [www.donetsk.gov.ua](#)
Плата за предоставление конкурсной документации не установлена и не взимается.

8. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками и рассмотрение вопроса допуска участников на участие в открытом конкурсе:

83001, г.Донецк, пр.Маяковского, 23, зал заседаний,
25 августа 2015г в 10-00 по московскому времени

9. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе и подведение итогов конкурса состоится по адресу: 83001, г.Донецк, пр.Маяковского, 23, зал заседаний,
25 августа 2015г в 11-00 по московскому времени.

Начальник
Управления капитального строительства
администрации г.Донецка



Р.И.Теряев