



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА СОВЕТ МИНИСТРОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2016 г. № 8-4

О внесении изменений в Постановление Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-3 «О признании недействительными действий нотариусов, органов государственной власти и органов местного самоуправления Украины в отношении вещных прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Донецкой Народной Республики»

В целях обеспечения защиты прав и законных интересов юридических и физических лиц, находящихся на территории Донецкой Народной Республики, а также обеспечения защиты интересов государства Донецкой Народной Республики, руководствуясь ст.ст. 5, 28 Конституции Донецкой Народной Республики, Совет Министров Донецкой Народной Республики **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Постановление Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-3 «О признании недействительными действий нотариусов, органов государственной власти и органов местного самоуправления Украины в отношении вещных прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Донецкой Народной Республики» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что документы, подтверждающие возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, выданные нотариусами, органами государственной власти, органами местного самоуправления Украины с 11 мая 2014 года и до 31 декабря 2016 года подлежат обязательной легализации межведомственной комиссией при Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики»;

1.2. Абзац 2 пункта 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«Документы, подтверждающие возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, выданные нотариусами, органами государственной власти, органами местного самоуправления Украины после 31 декабря 2016 года являются недействительными».

2. Внести в Приложение № 1 к Постановлению следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2 Регламента работы межведомственной комиссии по легализации документов (далее - Регламент) изложить в следующей редакции:

«1.2. Комиссия является постоянно действующим рабочим органом по рассмотрению вопросов, связанных с возникновением, переходом, прекращением вещных прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Донецкой Народной Республики, по легализации документов, выданных с 11 мая 2014 года и до 31 декабря 2016 года нотариусами, органами государственной власти и органами местного самоуправления Украины»;

2.2. Пункт 3.1 Регламента изложить в следующей редакции:

«3.1. Заседание Комиссии является правомочным при наличии на нем не менее половины состава Комиссии.

Каждый соответствующий орган государственной власти, представленный в межведомственной комиссии, имеет один голос. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих и оформляются протоколом. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим. Протокол заседания комиссии и принятые решения подписываются председателем, секретарем, членами комиссии».

3. Внести в Приложение № 2 к Постановлению следующие изменения:

3.1. Абзац 3 пункта 1.2 Порядка легализации документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество (далее – Порядок) изложить в следующей редакции:

«1.2. Легализация документов – официальное признание Донецкой Народной Республикой документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Донецкой Народной Республики, выданные с 11 мая 2014 года и до 31 декабря 2016 года нотариусами, органами государственной власти и органами местного самоуправления Украины»;

3.2. Пункт 1.10 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.10. Легализация документов или отказ в легализации проводится в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) календарных дней с момента принятия органом легализации документов от заявителя. Отказ в легализации документов не лишает заявителя права повторно обратиться за проведением такой легализации»;

3.3. Абзац 2 пункта 2.11 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.11. Форма и образец штампа устанавливается Министерством юстиции Донецкой Народной Республики. После проведения легализации документов,

орган легализации документов, не позднее дня уведомления заявителя (уполномоченного лица) о принятом решении и о необходимости получения оригиналов поданных документов, сообщает информацию о такой легализации соответствующему органу государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) Донецкой Народной Республики, в компетенции которого предусмотрено проведение государственной регистрации вещных прав на территории расположения объекта недвижимого имущества»;

3.4. Дополнить п. 2.13 Порядка новым подпунктом 2.13.7 следующего содержания:

«2.13.7. Заявителем не уплачена в полном размере республиканская пошлина за легализацию документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, а также не оплачен налог в порядке и размере, установленном Законом Донецкой Народной Республики от 25.12.2015 № 99-ІНС «О налоговой системе» (с изменениями);

3.5. Пункт 2.14 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.14. Орган легализации документов не позднее 3-х рабочих дней после окончания срока, предусмотренного п. 1.10 настоящего Порядка, уведомляет заявителя (уполномоченное лицо) о принятом решении и о необходимости получения оригиналов поданных документов. В случае принятия решения об отказе в легализации документов заявителю предоставляется выписка из такого решения вместе с оригиналами поданных документов»;

3.6. Пункт 3.1.11 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.1.11. Иные документы, подтверждающие возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, кроме договоров (контрактов) купли-продажи, зарегистрированных товарными биржами Украины».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Министерство юстиции Донецкой Народной Республики.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель
Совета Министров



А.В. Захарченко