



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. **Форма торгов:** Открытый конкурс

2. **Заказчик:**

Управление капитального строительства администрации г.Донецка;  
пр.Маяковского, 23, г.Донецк, 283001, Донецкая Народная Республика  
Тел./факс: (062)305-40-80, E-mail: uks@gorod-donetsk.org

3. **Предмет конкурса:** Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А

4. **Место выполнения работ** – ул.Р. Люксембург, д.2 и д. 2А, Ворошиловский район, г.Донецк, Донецкая Народная Республика

5. **Условия по начальной цене договора** – Начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации, составляет – 107408000,00 (Сто семь миллионов четыреста восемь тысяч) российских рублей 00 копеек

6. **Срок выполнения работ** – начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в конкурсной документации, составляет – 170 календарных дней

7. **Порядок предоставления конкурсной документации:**

Выдача конкурсной документации: на бумажном носителе, согласно письменному запросу, по адресу заказчика - пр.Маяковского, 23, каб. 112, г.Донецк, 283001, Донецкая Народная Республика, тел. (062) 305-40-80, по рабочим дням с 08.00 до 17.00 часов.

Конкурсная документация в электронном виде размещена на официальном сайте Донецкой Народной Республики – [dnp-online.ru](http://dnp-online.ru)

Плата за предоставление конкурсной документации не установлена и не взимается.

8. **Место и конечный срок приема конвертов с конкурсными заявками** – пр.Маяковского, 23, каб.112, г.Донецк, 283001, Донецкая Народная Республика  
08 июня 2017г. до 09.00 часов по московскому времени

9. **Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками и рассмотрение вопроса допуска участников на участие в открытом конкурсе:**  
ул.Артема, 68, зал заседаний, г.Донецк, 283001, Донецкая Народная Республика  
08 июня 2017г. в 10.00 часов по московскому времени

10. **Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе и подведение итогов конкурса** состоится по адресу: ул.Артема, 68, зал заседаний, г.Донецк, 283001, Донецкая Народная Республика - 09 июня 2017г. в 10.00 часов по московскому времени

И.о. начальника  
Управления капитального строительства  
администрации г.Донецка



И.П.Дубравин

**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ ДНР**

**Межведомственная комиссия по проведению конкурса для привлечения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполнят работы по восстановлению (ремонту, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно – коммунального комплекса Донецкой Народной Республики**

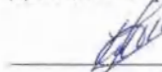
**СОГЛАСОВАНО:**

И.о. начальника  
Республиканской дирекции  
капитального строительства  
Донецкой Народной Республики

  
\_\_\_\_\_ **Р.И. Теряев**  
« 30 » \_\_\_\_\_ 05 для 20 17 г.  



**УТВЕРЖДЕНО :**

Председатель Межведомственной комиссии  
по проведению конкурса для привлечения  
подрядных организаций, ведомств, учреждений,  
которые выполнят работы по восстановлению  
(ремонту, капитальному строительству)  
жилых домов и иных объектов  
жилищно - коммунального комплекса  
Донецкой Народной Республики

  
\_\_\_\_\_ **Д.В. Трапезников**  
« 30 » \_\_\_\_\_ 05 \_\_\_\_\_ 20 17 г.

**РАЗРАБОТАНО:**

И.о. начальника  
Управления капитального строительства  
администрации г.Донецка (заказчик торгов)

  
\_\_\_\_\_ **И.П. Дубравин**  
« 30 » \_\_\_\_\_ 05 для 20 17 г.  


**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**на проведение открытого конкурса на выполнение работ  
по объекту: «Реконструкция общежитий под жилые дома,  
расположенных по адресу : г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А»**

г.Донецк, 2017

## СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Общие положения о проведении конкурса.....	3
Раздел 2. Информация о предмете конкурса.....	3
Раздел 3. Источник финансирования, начальная цена договора, порядок оплаты .....	3
Раздел 4. Порядок предоставления конкурсной документации.....	3
Раздел 5. Разъяснение положений конкурсной документации.....	3-4
Раздел 6. Внесение изменений в извещение о проведении конкурса и в конкурсную документацию.....	4
Раздел 7. Обеспечение конфиденциальности.....	4
Раздел 8. Расходы на участие в конкурсе.....	4
Раздел 9. Обеспечение заявки на участие в конкурсе и обеспечение исполнения договора.....	4
Раздел 10. Подготовка конкурсной заявки на участие в конкурсе.....	4-6
Раздел 11. Срок действия заявки на участие в конкурсе.....	6
Раздел 12. Порядок приема заявок на участие в конкурсе.....	6
Раздел 13. Порядок формирования (стоимости конкурсной заявки) цены договора.....	7
Раздел 14. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.....	8
Раздел 15. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе, перечень критериев, методика расчета итогового рейтинга, определение победителя конкурса .....	8-13
Раздел 16. Заключение договора .....	13
Раздел 17. Информирование о результатах конкурса.....	13
Раздел 18. Признание конкурса не состоявшимся.....	14
Раздел 19. Сроки и место выполнения работ.....	14
Приложение №1 «Конкурсная заявка».....	15
Приложение №2 «Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики.....	16
Приложение №3 «Наличие материально-технической базы, оборудования».....	17
Приложение №4 «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт».....	18
Приложение №5 «Справка о полномочиях лиц Участника» .....	19
Приложение №6 «Проект договора».....	20-27
Приложение №7 «Техническое задание» .....	28-100

## Раздел 1. Общие положения о проведении конкурса

1.1. Управление капитального строительства администрации г.Донецка, которое является заказчиком и организатором конкурса, извещением о проведении открытого конкурса, размещенном на официальном сайте Донецкой Народной Республики- dnr-online.ru, приглашает компании и организации, которые имеют законное право заниматься деятельностью, составляющую предмет конкурса и отвечают требованиям, указанным в конкурсной документации (далее – Участники конкурса) принять участие в открытом конкурсе на выполнение работ по объекту :«**Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А**»

1.2. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с требованиями Положения «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному строительству (ремонт) жилых домов с использованием финансовой помощи (субсидии) из бюджета Донецкой Народной Республики», утвержденному Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 10.08.2015г. №132 (далее – Положение) и является неотъемлемым приложением к указанному выше извещению о проведении конкурса и содержит требования к заявкам на участие в конкурсе и инструкции по их подготовке; установленные требования к Участникам; перечень критериев оценки, методику оценки и сопоставления конкурсных заявок; сведения о сроках и месте проведения отдельных процедур конкурса; проект договора, порядок его заключения, техническое задание.

1.3. Адрес Заказчика: 283001, г. Донецк, пр.Маяковского, 23.

E-mail: uks@gorod-donetsk.org Телефон (062) 305-40-80

## Раздел 2. Информация о предмете конкурса

2.1. Предметом конкурса является выбор подрядных организаций на право заключения договора на выполнение работ по объекту: «Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А»

## Раздел 3. Источник финансирования, начальная цена договора, порядок оплаты

3.1. Финансирование работ предусмотрено с использованием средств республиканского бюджета Донецкой Народной Республики.

3.2. Начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации, составляет - 107408000,00 (Сто семь миллионов четыреста восемь тысяч) российских рублей 00 копеек

3.3. Порядок оплаты работ устанавливается условиями договора.

## Раздел 4. Порядок предоставления конкурсной документации

4.1. Конкурсная документация предоставляется участникам в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса.

## Раздел 5. Разъяснения положений конкурсной документации

5.1. Любой Участник вправе обратиться к Заказчику за разъяснениями настоящей конкурсной документации. Запросы на разъяснение конкурсной документации должны подаваться в письменной форме на бланке Участника за подписью руководителя организации или иного уполномоченного лица Участника .



5.2. Заказчик обязуется в течение 2-х рабочих дней со дня поступления запроса направить в письменной форме разъяснения конкурсной документации.

#### **Раздел 6. Внесение изменений в извещение о проведении конкурса и в конкурсную документацию**

6.1. В случае необходимости, организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного дня со дня принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса в порядке, установленном главой 2 Положения, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем участникам, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе такой срок составлял не менее чем десять дней.

#### **Раздел 7. Обеспечение конфиденциальности**

7.1. Участники, подавшие заявки на участие в конкурсе, а также Заказчик обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

7.2. Предоставление сведений, полученных от Участников, в т.ч. в составе заявок на участие в конкурсе, другим Участникам или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных законодательством Донецкой Народной Республики.

#### **Раздел 8. Расходы на участие в конкурсе**

8.1. Участник должен нести все расходы, связанные с подготовкой и предоставлением заявки на участие в конкурсе, включая посещение участка выполнения работ (объектов). При этом Заказчик не несет никакой ответственности или обязательств по этим расходам независимо от хода и результатов, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Донецкой Народной Республики.

#### **Раздел 9. Обеспечение заявки на участие в конкурсе и обеспечение исполнения договора.**

9.1. Предоставление участниками конкурса обеспечения заявки на участие в конкурсе и обеспечения исполнения договора условиями данного конкурса не предусмотрено.

#### **Раздел 10. Подготовка конкурсной заявки на участие в конкурсе.**

10.1. Каждый Участник может подать только одну заявку на участие в конкурсе, при этом не допускается предоставление заявки только на часть работ, предусмотренных предметом конкурса.

В случае установления факта подачи одним участником двух и более заявок на участие в конкурсе при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого участника не рассматриваются и возвращаются такому участнику.

10.2. Заявка на участие в конкурсе и все прилагаемые к ней документы должны быть подписаны лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики действовать от лица Участника без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности (далее — уполномоченное лицо). В последнем случае оригинал или нотариально заверенная копия доверенности прикладывается к заявке. Применение факсимильного воспроизведения подписи с использованием средств механического или иного копирования, либо иного аналога собственноручной подписи не допускается.

10.3. Каждый документ, входящий в заявку на участие в конкурсе, должен быть скреплен подписью и печатью Участника.

10.4. Все документы, входящие в заявку на участие в конкурсе, должны иметь нумерацию страниц и должны быть сшиты (скреплены нитью или иным материалом) в единую сшивку, чтобы исключить случайное выпадение или перемещение страниц.

10.5. К заявке на участие в конкурсе необходимо приложить реестр приложенных документов.

10.6. Никакие исправления в тексте заявки на участие в конкурсе не имеют силу, за исключением тех случаев, когда эти исправления заверены рукописной надписью «исправленному верить» и собственноручной подписью уполномоченного лица, расположенной рядом с каждым исправлением, а также скреплены печатью Участника.

10.7. Заявка на участие в конкурсе запечатывается в конверт, который в местах заклеивания должен иметь оттиск печати. На конверте с конкурсной заявкой должны быть указаны наименование организатора конкурса, наименование участника конкурса, наименование предмета открытого конкурса. Конверт с конкурсной заявкой должен иметь целостный вид.

10.8. Участник, подавший заявку на участие в конкурсе, вправе изменить или отозвать ее в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10.8.1. Изменения оформляются в том же виде, что и Заявка, согласно п.10.7 настоящей конкурсной документации, в запечатанном конверте, при этом на конверте должна быть пометка «Изменение заявки». Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсе. Конверты с изменениями заявок вскрываются Комиссией одновременно с конвертами заявок на участие в конкурсе.

10.8.2. В случае отзыва заявки на участие в конкурсе, Участник подает Заказчику в письменном виде заявление об отзыве заявки за подписью уполномоченного лица и скрепленное печатью и содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку. При этом в соответствующем заявлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование конкурса, регистрационный номер заявки на участие в конкурсе, дата, время и способ подачи заявки на участие в конкурсе, лицо, подавшее заявку на участие в конкурсе. После получения и регистрации отзыва заявки на участие в конкурсе Заказчик сравнивает регистрационный номер заявки, указанный в заявке и в заявлении об отзыве соответствующей заявки на участие в конкурсе и в случае, если они совпадают, возвращает конверт с заявкой на участие в конкурсе. Данная заявка будет считаться отозванной.

10.8.3. Заявки на участие в конкурсе, отозванные до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в порядке, указанном выше считаются не поданными.

10.8.4. После окончания срока подачи заявок не допускается изменение или отзыв заявок на участие в конкурсе.

#### 10.9. Содержание конкурсной заявки на участие в конкурсе.

Конкурсная заявка, которая подается участником данного конкурса должна включать следующие сведения и документы:

- 1) Реестр приложенных документов.
- 2) Конкурсная заявка (по форме, согласно Приложению № 1 этой конкурсной документации).
- 3) Расчет стоимости конкурсной заявки (цены договора) с обязательным приложением смет и документов, согласно требованиям раздела 13 этой конкурсной документации;
- 4) Наличие документально подтвержденного опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики (по форме, согласно Приложению № 2 этой конкурсной документации) с копиями аналогичных договоров.
- 5) Наличие материально-технической базы, оборудования (согласно Приложению № 3 этой конкурсной документации) с копиями регистрационных документов.
- 6) Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт (по форме, согласно Приложению № 4 этой конкурсной документации) с копиями документов об образовании.
- 7) Копия Устава или другого установочного документа со всеми имеющимися изменениями;
- 8) Копия свидетельства о государственной регистрации.
- 9) Копия документа о назначении руководителя.
- 10) Справка о подтверждении полномочий лиц Участника по участию в открытом конкурсе на подписание конкурсной заявки, участие в процедуре вскрытия конвертов и подписание договора (по форме, согласно Приложению № 5 этой конкурсной документации)
- 11) Копия справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам, выданная в соответствии с действующим налоговым законодательством Донецкой Народной Республики, действительная на момент вскрытия конвертов с конкурсными заявками.
- 12) Копия лицензии на осуществление архитектурно-строительной деятельности, выданная в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики.
- 13) Проект договора (по форме, согласно Приложению № 6 этой конкурсной документации).

В случае отсутствия в конкурсной заявке участника каких-либо документов или сведений, предусмотренных п.10.9 раздела 10 данной конкурсной документации, такому участнику может быть отказано в допуске к участию в конкурсе.

#### Раздел 11. Срок действия заявки на участие в конкурсе

11.1. Заявка на участие в конкурсе должна быть действительна в течение срока, который не должен быть менее чем 60 календарных дней со дня, следующего за днем проведения процедуры вскрытия поступивших на конкурс конвертов с заявками на участие в конкурсе, указанным в извещении о проведении открытого конкурса. Указание меньшего срока действия является основанием для отклонения заявки на участие в конкурсе.

#### Раздел 12. Порядок приема заявок на участие в конкурсе

12.1. Заказчик принимает заявки на участие в конкурсе по адресу и в сроки, указанные в извещении о проведении конкурса.

12.2. Заказчик регистрирует каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе в «Журнале регистрации заявок на участие в конкурсе». По требованию Участника, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, Заказчик выдает расписку в получении такого конверта с указанием даты и времени его получения.

### **Раздел 13. Порядок формирования стоимости конкурсной заявки (цены договора)**

13.1. Начальная (максимальная) цена договора, предусмотренная конкурсной документацией и указанная заказчиком в извещении о проведении конкурса, составляет - 107408000,00 (Сто семь миллионов четыреста восемь тысяч) российских рублей 00 копеек

13.2. Стоимость конкурсной заявки (цена договора), предлагаемая участником конкурса, не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в пунктах 3.2. раздела 3 и 13.1. раздела 13 данной конкурсной документации.

13.3. В случае если цена договора, указанная в конкурсной заявке и предлагаемая участником конкурса превышает начальную (максимальную) цену договора, указанную в пунктах 3.2. раздела 3 и 13.1. раздела 13 данной конкурсной документации, соответствующий участник конкурса не допускается к участию в конкурсе на основании несоответствия его заявки требованиям, установленным конкурсной документацией.

13.4. Стоимость конкурсной заявки (цена договора) означает сумму, за которую Участник предусматривает выполнить все виды работ, которые указаны в Приложении №7 «Техническое задание», и указывается с учетом всех уплачиваемых на территории Донецкой Народной Республики налогов, сборов, которые должен будет уплатить Участник в установленном порядке

13.6. Стоимость конкурсной заявки (цена договора) Участника рассчитывается исходя из объемов работ на основании нормативной потребности в трудовых и материально-технических ресурсах, необходимых для осуществления проектных решений по объекту конкурса и цен на них, предусмотренных с учетом действующих на территории Донецкой Народной Республики требований ценовой политики и законодательства.

13.7. В стоимость конкурсной заявки (цену договора) Участник включает стоимость всех предполагаемых Приложением №7 «Техническое задание» видов работ.

13.8. Уровень заработной платы должен составлять 7020 российских рублей, что соответствует среднему разряду сложности в строительстве – 3.8.

13.9. К расчету стоимости конкурсной заявки (цене договора) должны быть приложены локальные сметы и документы по статьям затрат договорной цены в соответствии с действующим на территории Донецкой Народной Республики законодательства, а именно:

- ведомость ресурсов;
- расчет общепроизводственных затрат (исходя из структуры строительной организации);
- стоимость других затрат, таких как командировочные, перевозка рабочих (при наличии);
- поставка и монтаж оборудования (при наличии);
- другое

13.10. Стоимость конкурсной заявки (цену договора) Участника необходимо определять в соответствии с требованиями проекта в отношении технологии выполнения работ, использования соответствующих материалов и конструкций, качества строительно-монтажных работ, а также с соблюдением действующих норм и правил выполнения строительно-монтажных работ, технической эксплуатации строительной техники и безопасных условий работы.

13.11. Участник отвечает за получение всех необходимых разрешений, лицензий, сертификатов на работы, предусмотренные условиями конкурса, и самостоятельно несет все затраты на получение таких разрешений, лицензий, сертификатов.

13.12. В расчет стоимости конкурсной заявки (цена договора) Участника не включаются какие-либо затраты, понесенные им в процессе осуществления процедуры закупки и заключения договора на выполнение работ.



#### **Раздел 14. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе**

14.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении открытого конкурса, Межведомственная комиссия по проведению конкурса для привлечения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполняют работы по восстановлению (ремонту, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно – коммунального комплекса Донецкой Народной Республики (далее-Межведомственная комиссия) проводит процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Участники или их представители вправе присутствовать на этой процедуре, при этом должны зарегистрироваться, подтвердив свои полномочия.

14.2. При вскрытии каждого конверта с заявкой на участие в конкурсе в порядке их регистрации, присутствующим объявляется и заносится в протокол следующая информация:

- наименование участника конкурса;
- должность лица, подписавшего заявку, и наличие документа, подтверждающего его полномочия;
- предлагаемые участниками конкурса условия по критериям: цена договора, срок выполнения работ, квалификация участника;
- наличие других сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

Если при вскрытии конвертов, при объявлении содержания конкурсной заявки участника, выявляется отсутствие каких-либо документов или сведений, предусмотренных условиями конкурсной документации, такая информация заносится в протокол вскрытия конвертов и в этом случае такому участнику может быть отказано в допуске к участию в конкурсе.

14.3. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе или не поступило ни одной такой заявки, конкурс признается несостоявшимся.

14.4. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока их приема к рассмотрению не принимаются.

#### **Раздел 15. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе, перечень критериев, методика расчета итогового рейтинга и определение победителя конкурса**

15.1. Заявки на участие в конкурсе рассматриваются Межведомственной комиссией для определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок Межведомственной комиссией принимается решение о допуске участника к участию в конкурсе или об отказе в допуске. В случае отказа в допуске к участию в конкурсе, заказчик конкурса в двухдневный срок с момента подписания протокола вскрытия конвертов, направляет участнику письменное уведомление с указанием причин отказа.

15.2. Заявки участников, допущенных к участию в конкурсе, подлежат оценке и сопоставлению Межведомственной комиссией с целью сравнения условий, предложенных участниками, и определения победителя конкурса. Результаты оценки и сопоставления заявок оформляются протоколом, который должен быть составлен и опубликован в установленном Положением порядке.

15.3. Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, Межведомственная комиссия оценивает и сопоставляет заявки в соответствии со следующими критериями:

- 1) Цена договора (значимость критерия 25%);
- 2) Срок выполнения работ (значимость критерия 25%);
- 3) Квалификация участника открытого конкурса (значимость критерия 50%)

Суммарная значимость критериев 100%.

15.3.1. Оценка заявок по критерию «цена договора» (Ra).

Рейтинг, присуждаемый  $i$ -й заявке по критерию «цена договора» определяется по формуле:

$$Ra_i = \frac{A_{\max} - A_i}{A_{\max}} * 100, \text{ где:}$$

$Ra_i$  – рейтинг, присуждаемый  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$A_{\max}$  – цена договора с начальной (максимальной) стоимостью работ, которая установлена в конкурсной документации, составляет - 107408000.00 (Сто семь миллионов четыреста восемь тысяч) российских рублей 00 копеек;

$A_i$  – предложение  $i$ -го участника по цене договора

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Цена договора», умножается на соответствующую указанному критерию значимость (0,25).

*Сведения о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «Цена договора»			

15.3.2. Оценка заявок по критерию «срок выполнения работ» (Rf).

Рейтинг, присуждаемый  $i$ -й заявке по критерию «срок выполнения работ» определяется по формуле:

$$Rf_i = \frac{F_{\max} - F_i}{F_{\max}} * 100, \text{ где:}$$

$Rf_i$  – рейтинг, присуждаемый  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$F_{\max}$  – начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в календарных днях в конкурсной документации, составляет - 170 календарных дней;

$F_i$  – предложение  $i$ -го участника по сроку выполнения работ в календарных днях.

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Срок выполнения работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость (0,25).

*Сведения о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «Срок выполнения работ»			

### 15.3.3. Оценка заявок по критерию «квалификация участника открытого конкурса» (Rc).

Для оценки заявок на участие в открытом конкурсе по данному критерию устанавливаются следующие показатели:

- наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт (Скв<sub>i</sub>) (максимальное значение показателя - 30 баллов)
- наличие оборудования и материально-технической базы (СМТ<sub>i</sub>) (максимальное значение показателя - 30 баллов).
- наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики (СД<sub>i</sub>) (максимальное значение показателя - 40 баллов).

15.3.4. Оценка заявок по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» (Скв<sub>i</sub>) осуществляется по данным формы «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт», предусмотренной конкурсной документацией.

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по данному показателю производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке работников, имеющих документ о соответствующем образовании.

Работники, указанные в заявке участника без информации о наличии документа об образовании, в оценке и сопоставлении заявок по данному показателю – не учитываются.

Оценка *i*-й заявке по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» определяется по формуле:

$$Скв_i = KR_i / KR_{max} * 30, \text{ где:}$$

Скв<sub>i</sub> – рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному показателю;

KR<sub>max</sub> – наибольшее число работников, имеющих документ о соответствующем предмету закупки образовании и указанных в составе исполнителей в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса

KR<sub>i</sub> – число работников, имеющих документ о соответствующем предмету закупки образовании и указанных в составе исполнителей в *i*-й заявке участника открытого конкурса.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

*Максимальное количество баллов по показателю «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» - 30 баллов.*

15.3.5. Оценка заявок по показателю «наличие оборудования и материально-технической базы» (СМТ<sub>i</sub>) осуществляется по данным формы «Наличие оборудования и материально-технической базы», предусмотренной конкурсной документацией.

Оценка и сопоставление заявок по данному показателю производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке машин и механизмов, оборудования, которые имеют соответствующие регистрационные документы (техпаспорт) и находящиеся в новом, хорошем или удовлетворительном состоянии. Машин и механизмы, оборудование, которые будут указаны в заявке участника без информации по регистрационным документам, а также, находящиеся в неудовлетворительном состоянии – в оценке и сопоставлении заявок по данному показателю – не учитываются.

Оценка *i*-й заявке по показателю «наличие оборудования и материально-технической базы» определяется по формуле:

$$СМТ_i = M_i / M_{max} * 30, \text{ где:}$$

СМТ<sub>i</sub> – рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному показателю;

$M_{\max}$  - наибольшее количество машин, механизмов и оборудования, находящихся в новом, хорошем или удовлетворительном состоянии и указанных в соответствующей форме в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса;

$M_i$  - количество машин и механизмов и оборудования, находящихся в новом, хорошем или удовлетворительном состоянии и указанных в соответствующей форме в  $i$ -й заявке участника открытого конкурса.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

*Максимальное количество баллов по показателю «Наличие оборудования и материально-технической базы» - 30 баллов.*

15.3.6. Оценка и сопоставление заявок по показателю «Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики» (СД<sub>i</sub>) осуществляется по данным формы «Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики», предусмотренной конкурсной документацией.

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по данному показателю производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке договоров, аналогичных предмету закупки, выполненных за бюджетные средства на территории Донецкой Народной Республики.

Оценка  $i$ -й заявке по показателю «наличие опыта выполнения аналогичных договоров» определяется по формуле:

$$СД_i = D_i / D_{\max} * 40, \text{ где:}$$

СД<sub>i</sub> - рейтинг, присуждаемый  $i$ -й заявке по указанному показателю;

$D_{\max}$  - наибольшее количество аналогичных договоров, выполненных за бюджетные средства в период существования Донецкой Народной Республики и указанных в соответствующей форме в одной из заявок участников открытого конкурса, по сравнению с другими заявками участников конкурса;

$D_i$  - количество аналогичных договоров, выполненных за бюджетные средства в период существования Донецкой Народной Республики и указанных в соответствующей форме в  $i$ -й заявке участника открытого конкурса.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

*Максимальное количество баллов по показателю «Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики» - 40 баллов.*

Определение рейтинга  $i$ -й заявке по критерию «Квалификация участника открытого конкурса» осуществляется по формуле:  $Re_i = Ck_{vi} - CMT_i + CД_i$

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Для расчета итогового рейтинга по  $i$ -й заявке рейтинг, присуждаемый по этой заявке по критерию «Квалификация участника открытого конкурса», умножается на соответствующую указанному критерию значимость (0,5).

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «Квалификация участника открытого конкурса» осуществляется только на основании сведений, указанных в заявке участника в соответствующих формах, предусмотренных конкурсной документацией и при наличии документального подтверждения, согласно требованиям конкурсной документации.

Максимальное количество баллов по критерию «Квалификация участника открытого конкурса» - 100 баллов.

*Сведения о расчете количества баллов показателю «Наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» заявок на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»			

*Сведения о расчете количества баллов показателю «Наличие оборудования и материально-технической базы» заявок на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»			

*Сведения о расчете количества баллов показателю «Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики» заявок на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»			

*Сведения о присвоении итогового рейтинга заявке на участие в конкурсе по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»			

#### 15.3.6. Итоговый рейтинг

Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке.

Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному конкурсной документацией, умноженному на их значимость;  $R_i = T1 * Rai + T2 * Rfi + T3 * Rci$ , где  $Ti$  – значимость  $i$ -го критерия.  
 $T1 = 25\%$ ,  $T2 = 25\%$ ,  $T3 = 50\%$

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Наименование участника открытого конкурса				
<b>Критерий «Цена договора»</b>				
Рейтинг				
Значимость критерия	25%			
Рейтинг по критерию с учетом значимости				
<b>Критерий «Срок выполнения работ»</b>				
Рейтинг				



Значимость критерия	25%			
Рейтинг по критерию с учетом значимости				
<b>Критерий «Квалификация участника открытого конкурса»</b>				
Рейтинг				
Значимость критерия	50%			
Рейтинг по критерию с учетом значимости				
<b>ИТОГОВЫЙ РЕЙТИНГ</b>				
<b>Порядковый номер заявки</b>				

На основании итоговых рейтингов заявок, конкурсным заявкам участников присваиваются порядковые номера. При этом номер 1 присваивается конкурсной заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, последующие номера – по мере убывания рейтингов. В случае, если конкурсные заявки получили одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, поступившей раньше.

Победителем конкурса признается Участник, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер.

#### **Раздел 16. Заключение договора**

16.1. Договор заключается с победителем конкурса в десятидневный срок с даты опубликования протокола оценки и сопоставления заявок.

16.2. Если победитель конкурса уклонился от заключения договора, заказчик заключает договор с участником, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер.

16.3. Если участник, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, уклонился от заключения контракта, то в этом случае проводится повторный конкурс.

16.4. В соответствии с п.30 Положения, в случае, если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником, подавшим эту заявку. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать такому участнику конкурса проект договора для оформления. В случае уклонения такого участника от заключения договора, проводится повторный конкурс, а обеспечение заявки, если это было предусмотрено условиями конкурсной документации, удерживается в пользу заказчика.

#### **Раздел 17. Информирование о результатах конкурса**

17.1. Информация о результатах конкурса направляется организатором в Администрацию Главы Донецкой Народной Республики.

**Раздел 18. Признание конкурса несостоявшимся**

18.1. Конкурс объявляется конкурсной комиссией несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) если к объявленному сроку вскрытия конвертов не поступило ни одной конкурсной заявки;
- 2) если всем участникам отказано в допуске к участию в конкурсе по результатам рассмотрения конкурсных заявок;
- 3) если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе.

**Раздел 19. Сроки и место выполнения работ**

19.1. Начальный (максимальный) срок выполнения работ, установленный в календарных днях в конкурсной документации составляет - 170 календарных дней.

19.2. Объект выполнения работ по реконструкции общежитий под жилые дома, расположенные по адресу : г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А находится в Ворошиловском районе г.Донецка Донецкой Народной Республики.

Приложение № 1  
к конкурсной документации

Форма заполняется Участником  
и предоставляется в составе  
конкурсной заявки

### КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА

Изучив конкурсную документацию, получение которой настоящим удостоверяется, мы сообщаем о согласии участвовать в открытом конкурсе на выполнение работ по объекту:

**Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу:**

(наименование предмета конкурса)

**г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А**

1. Полное наименование Участника \_\_\_\_\_

2. Адрес (юридический и почтовый – фактическое местонахождение) \_\_\_\_\_

3. Телефон /факс \_\_\_\_\_

4. Руководство Участника (должность, Ф.И.О., №, дата и наименование документа о назначении) \_\_\_\_\_

5. Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

6. Форма собственности и юридический статус Участника, дата и место регистрации \_\_\_\_\_

7. Общая стоимость конкурсной заявки, российских рублей:  
цифрами \_\_\_\_\_

словами \_\_\_\_\_

8. Срок выполнения работ \_\_\_\_\_ календарных дней  
(цифрами и словами)

Настоящим заявляем о соответствии нашей организации установленным требованиям к Участникам, что подтверждается прилагаемыми документами.

Настоящая заявка на участие в конкурсе действительна в течение 60 календарных дней со дня, следующего за днем проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками.

Если настоящее предложение будет принято, мы подтверждаем свое согласие заключить договор в сроки, установленные в конкурсной документации.

Руководитель предприятия –  
Участника конкурса

М.П.

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Ф.И.О.

Приложение № 2  
к конкурсной документации

Форма заполняется Участником  
и предоставляется в составе  
конкурсной заявки

**Наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере  
на территории Донецкой Народной Республики**

№ п/п	Наименование предмета договора	№ и дата заключения договора	Наименование и адрес заказчика	Сумма по договору	Ф.И.О. контактного лица заказчика, контактный телефон
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
...					

Приложение : копии договоров, указанные в п.п. №№ \_\_\_\_\_

Руководитель предприятия –  
Участника конкурса

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

М.П.

**Примечание:** Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «наличие опыта выполнения аналогичных договоров в бюджетной сфере на территории Донецкой Народной Республики» производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке договоров, аналогичных предмету закупки, выполненных за бюджетные средства на территории Донецкой Народной Республики. При этом, обязательным условием является предоставление участником в конкурсной заявке копий аналогичных договоров, указанных в данной форме, в количестве – не менее одного договора.

Приложение № 3  
к конкурсной документации

Форма заполняется Участником  
и предоставляется в составе  
конкурсной заявки

**Наличие материально – технической базы, оборудования**

№ п/п	Вид, марка машин, механизмов, оборудования	Срок эксплуа- тации	Состояние (новое, хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Информация по наличию регистрационных документов (наименование, № и дата выдачи)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
...				

Приложение: Копии регистрационных документов, указанных в графе 5

Руководитель предприятия –  
Участника конкурса

М.П.

(Подпись)

Ф.И.О.

**Примечание:** Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «наличие материально-технической базы, оборудования» производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке машин, механизма, оборудования, которые имеют соответствующие регистрационные документы (техпаспорт) и находящиеся в новом, хорошем или удовлетворительном состоянии. Машины и механизмы, оборудование, которые будут указаны в заявке участника без информации по регистрационным документам, а также, находящиеся в неудовлетворительном состоянии – в оценке и сопоставлении заявок по данному показателю – не учитываются.



Приложение № 4  
к конкурсной документации

Форма заполняется Участником  
и предоставляется в составе  
конкурсной заявки

**Наличие работников соответствующей квалификации,  
которые имеют необходимые знания и опыт**

№ п/п	Наименование должности работника	Ф.И.О.	Опыт работы по специальности	Информация о наличии документа об образовании (наименование учебного заведения, серия, №, дата выдачи, наименование специальности)
1	2	3	4	5
1				
2				
...				

Приложение: Копии документов об образовании, указанных в графе 5

Руководитель предприятия –  
Участника конкурса

Ф.И.О.

(Подпись)

М.П.

**Примечание:** Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе по показателю «наличие работников соответствующей квалификации, которые имеют необходимые знания и опыт» производится путем сравнения между собой количества указанных в заявке работников, имеющих документ о соответствующем образовании.

Работники, указанные в заявке без информации о наличии документа об образовании, в оценке и сопоставлении заявок по данному показателю – не учитываются.

Форма заполняется Участником  
и предоставляется в составе  
конкурсной заявки

### СПРАВКА О ПОЛНОМОЧИЯХ ЛИЦ УЧАСТНИКА

Мы \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации - участника процедуры закупки)

подтверждаем полномочия лиц нашей организации по участию в открытом конкурсе на  
выполнение работ по объекту: **«Реконструкция общежитий под жилые дома,  
расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А», а именно :**

- подписание конкурсной заявки -

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность уполномоченного лица участника)

- участие в процедуре вскрытия конвертов -

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность уполномоченного лица участника)

- подписание договора -

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность уполномоченного лица участника)

Руководитель Участника процедуры закупки  
(или уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Фамилия, инициалы

## ПРОЕКТ

ДОГОВОР № \_\_\_\_  
о проведении закупок

г. Донецк

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года

Управление капитального строительства администрации г.Донецка, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице и.о. начальника управления Дубравина Игоря Петровича, действующего на основании Положения, утвержденного распоряжением главы администрации г.Донецка от 24.02.2015г. №64, с одной Стороны, и победитель конкурсных торгов \_\_\_\_\_, протокол Межведомственной комиссии по проведению конкурса для привлечения подрядных организаций, ведомств, учреждений, которые выполнят работы по восстановлению (ремонт, капитальному строительству) жилых домов и иных объектов жилищно-коммунального комплекса Донецкой Народной Республики № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ГЕНПОДРЯДЧИК», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. ГЕНПОДРЯДЧИК обязуется осуществлять работы по объекту: Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д.2А (далее – Объект), в соответствии с условиями настоящего Договора, проектно-сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, включая монтаж оборудования, устройство инженерных систем, выполнение пуско-наладочных работ и участие в мероприятиях по вводу в эксплуатацию, а также все работы, необходимые для полного сооружения Объекта и нормальной его эксплуатации, и передать работы Заказчику в сроки, указанные в настоящем Договоре, а ЗАКАЗЧИК обязуется осуществлять технический надзор, принять выполненную работу и оплатить ее на условиях настоящего Договора.

1.2. В своей деятельности ЗАКАЗЧИК и ГЕНПОДРЯДЧИК руководствуются действующим на территории Донецкой Народной Республики законодательством, техническими, нормативными документами, а также настоящим Договором.

1.3 Состав и объемы работ могут быть пересмотрены только в случаях, предусмотренных действующим на территории Донецкой Народной Республики законодательством.

## 2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) российских рублей, и указана с учетом всех уплачиваемых на территории Донецкой Народной Республики налогов, сборов, которые должен будет уплатить ГЕНПОДРЯДЧИК согласно расчету договорной цены на выполнение работ (Приложение №1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Расчет по настоящему Договору производится ЗАКАЗЧИКОМ за фактически выполненные работы ежемесячно на основании подписанного СТОРОНАМИ акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат, в пределах сметных назначений по факту финансирования.

Расчет производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет ГЕНПОДРЯДЧИКА.

Источник финансирования – республиканский бюджет.

2.3. ЗАКАЗЧИК может осуществлять поэтапную предварительную оплату, на основании счета-фактуры, на расчетный счет ГЕНПОДРЯДЧИКА на срок до трех месяцев в размере не более 50 % (из расчета 30% и 20%) от цены Договора на приобретение необходимых для выполнения работ материалов, конструкций, изделий и услуг по их доставке.

2.4. Договорная цена может корректироваться по мере выполнения работ только в случаях, предусмотренным действующим на территории Донецкой Народной Республики законодательством.

### 3. Обязанности СТОРОН

#### 3.1. ГЕНПОДРЯДЧИК обязан:

3.1.1. Выполнить работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора и договорной цены (Приложение № 1), на сумму в соответствии с п.2.1 настоящего Договора.

Выполнить работы в объеме и сроки, предусмотренные планом-графиком выполнения работ (Приложение №2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, в соответствии с требованиями его приложений, проектно-сметной документацией, технической документацией, ГОСТ, СНиП, ГСН, действующими техническими регламентами и другой нормативной документацией, действующей при исполнении Договора.

Обеспечить при выполнении работ осуществление контроля в объеме и в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, в том числе обеспечить осуществление контроля качества материалов и работ с использованием надлежащим образом поверенного оборудования, приборов.

ГЕНПОДРЯДЧИК выполняет работы по входному и операционному контролю качества, а также несет ответственность за качественное выполнение работ.

3.1.2. Создать все условия, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работы по настоящему Договору.

3.1.3. После окончательного завершения работ передать Объект в полной готовности ЗАКАЗЧИКУ по акту о приемке выполненных работ с 3-мя экземплярами всей исполнительной технической документации. Приемка работ по акту о приемке выполненных работ производится на основании фактически выполненных работ на Объекте по физическим объемам, полноте и соответствию выполнения технологии строительных работ, количеству и качеству основных и вспомогательных материалов и их стоимости.

3.1.4. Обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляется строительство Объектов, представителей ЗАКАЗЧИКА, органов, отвечающих за строительный надзор, предоставить им необходимую документацию.

3.1.5. При проведении проверок целевого использования средств, предоставлять лицам, уполномоченным на проведение такой проверки, все необходимые документы и информацию по строительству Объекта.

3.1.6. Осуществлять приобретение необходимых для выполнения работ материалов, конструкций и оборудования у поставщиков, предварительно, до совершения фактической закупки, согласованных с ЗАКАЗЧИКОМ, стоимость которых должна соответствовать требованиям действующего на территории Донецкой Народной Республики законодательства в области ценообразования.

ГЕНПОДРЯДЧИК несет ответственность за ненадлежащее использование, потерю, уничтожение или поломку по его вине материалов и оборудования до сдачи объекта в эксплуатацию (Акт готовности ввода объекта в эксплуатацию).

3.1.7. Уведомлять в письменном виде Заказчика о проведении текущих проверок и испытаний работ, материалов за три дня до их проведения и предоставлять информацию об их

результатах, принятия мер по устранению выявленных недостатков в течение 10 дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

3.1.8. В случае необходимости допускается привлечение к выполнению работ Субподрядные организации (далее Субподрядчик) по предварительному согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ.

3.1.9. ГЕНПОДРЯДЧИК предоставляет акты выполненных работ по форме Кб-2 в соответствии со сметной документацией, прошедшей экспертизу и выданной заказчиком.

3.1.10. ГЕНПОДРЯДЧИК имеет право предоставлять акты выполненных работ по форме Кб-2 по мере выполнения строительно-монтажных работ по конструктивам.

### 3.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

3.2.1. В пределах своих возможностей оказывать ГЕНПОДРЯДЧИКУ содействие в выполнении работ (обеспечить доступ к Объекту, принимать все разумные меры по устранению препятствий к исполнению Договора).

3.2.2. Осуществлять своими силами контроль и технический надзор за строительством Объекта (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения работ) в соответствии с проектной, рабочей документацией, условиями настоящего Договора и требованиями нормативных документов в области строительства.

3.2.3. Содействовать в получении технических условий на временное присоединение к сетям электроснабжения, водоснабжения, канализации для подключения бытового городка строителей, а также места подключения источников электроснабжения для выполнения специальных работ.

3.2.4. После сообщения ГЕНПОДРЯДЧИКА об окончании осмотра и принять результат работы с подписанием акта приемки в порядке, предусмотренном гл. 6 настоящего Договора.

3.2.5. Оплатить результат работы в размере, в порядке и в сроки, установленные гл. 2 настоящего Договора.

3.2.6. После подписания Договора предоставить ГЕНПОДРЯДЧИКУ документы, необходимые для выполнения работ (проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу, разрешение на начало строительно-монтажных работ и т.д.).

## 4. Гарантии

### 4.1. ГЕНПОДРЯДЧИК гарантирует:

– надлежащее, в соответствии с требованиями указанными в п. 3.1.1. Договора качество используемых материалов и выполняемых работ, обеспеченность их соответствующими документами, удостоверяющими качество;

– своевременное и безвозмездное устранение недостатков, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата работ.

4.2. Гарантийный срок, в течение которого ЗАКАЗЧИК вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, составляет 5 (пять) лет с даты подписания СТОРОНАМИ акта приемки выполненных работ.

4.3. Порядок предъявления требований к ГЕНПОДРЯДЧИКУ в течение гарантийного срока:

Если в период гарантийной эксплуатации результата работы обнаружатся отступления от требований к качеству, установленных для него действующим законодательством или Договором, ЗАКАЗЧИК в разумный срок после обнаружения указанных дефектов извещает об этом ГЕНПОДРЯДЧИКА, который в срок не позднее пяти дней со дня получения извещения обязан командировать своего представителя для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты и определяющего порядок и сроки их устранения. При отказе ГЕНПОДРЯДЧИКА от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, ЗАКАЗЧИК вправе привлечь для подтверждения своих требований и составления указанного акта квалифицированных экспертов. Подтверждение обнаруженных ЗАКАЗЧИКОМ дефектов экспертизой не исключает право СТОРОН обратиться в суд по данному вопросу.



4.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работы не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает ГЕНПОДРЯДЧИК.

4.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи возникновения недостатков не по вине ГЕНПОДРЯДЧИКА.

## 5. Сроки исполнения обязательств

5.1. Срок действия Договора: с даты заключения Договора - \_\_\_\_\_ и до полного взаимного исполнения обязательств СТОРОНАМИ - \_\_\_\_\_, в части финансовых обязательств до полного их исполнения, а в части гарантийных обязательств до срока, предусмотренного п.4.2. настоящего Договора.

5.2. Календарные сроки выполнения работ, предусмотрены планом-графиком выполнения работ (Приложение №2) настоящего Договора, определены СТОРОНАМИ:

- начало работ: \_\_\_\_\_
- окончание работ: \_\_\_\_\_

Оплата результата работы производится в порядке и в сроки, установленные гл. 2 настоящего Договора.

## 6. Сдача и приемка работ

6.1. ГЕНПОДРЯДЧИК обязан сдать работы в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию Объекта в течение гарантийного срока и при этом обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, и сдать законченный Объект ЗАКАЗЧИКУ. ГЕНПОДРЯДЧИК обязан направить ЗАКАЗЧИКУ письменное извещение об окончании работ, предусмотренных настоящим Договором.

6.2. В течение 5 (пяти) дней с даты получения письменного извещения от ГЕНПОДРЯДЧИКА ЗАКАЗЧИК обязан приступить к приемке работы на предмет соответствия объема и качества выполненных работ требованиям, установленным настоящим Договором. ЗАКАЗЧИК проверяет:

- соответствие фактически выполненных видов и объемов работ видам и объемам работ, представленным ГЕНПОДРЯДЧИКОМ в акте о приемке выполненных работ;
- соответствие эквивалентности используемых ГЕНПОДРЯДЧИКОМ материалов и оборудования материалам и оборудованию, указанным в проектно- сметной документации;
- качество выполненных работ.

6.2.1. Приемка скрытых работ и приемка ответственных конструкций удостоверяется актом освидетельствования скрытых работ и актом промежуточной приемки ответственных конструкций, подписанными СТОРОНАМИ с участием представителей органов, отвечающих за строительный надзор и подготовку заключений экспертизы.

6.3. Приемка выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, оформляется двусторонним актом приемки выполненных работ, подписываемым полномочными представителями СТОРОН.

ГЕНПОДРЯДЧИК, одновременно с актами предоставляет Заказчику исполнительно-техническую документацию по объекту.

Объемы выполненных строительно-монтажных работ, предъявляемых к оплате, принимаются при условии полного соответствия качества этих работ и применяемых материалов, изделий и конструкций:

- требованиям строительных норм и правил;

- утвержденной проектно-сметной документации;
- техническим условиям;
- государственным стандартам;

и при наличии исполнительно-технической документации, паспортов на материалы, сертификатов соответствия.

6.3.1. Стоимость строительных материалов и оборудования должна быть предварительно согласована с ЗАКАЗЧИКОМ (путем предоставления мониторинга цен, до момента осуществления фактической закупки) с последующим согласованием стоимости с Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики. При принятии стоимости строительных материалов и оборудования, предъявляемых к оплате, обязательным является предоставление заверенных мокрой печатью предприятия ГЕНПОДРЯДЧИКА, копий накладных, где стоимость материала должна быть минимальной. Для предъявления к оплате стоимости оборудования необходимо предоставить копию технического паспорта с указанием гарантийных сроков эксплуатации, заверенную печатью ГЕНПОДРЯДЧИКА и подписанием акта приема-передачи оборудования.

6.4. Некачественно выполненные работы, получившие замечания ЗАКАЗЧИКА, в выполненные объемы не включаются, до устранения замечаний с составлением соответствующего акта.

6.5. В случае обнаружения при осмотре недостатков в работе ЗАКАЗЧИК обязан немедленно заявить об этом ГЕНПОДРЯДЧИКУ и зафиксировать обнаруженные недостатки в акте либо ином документе, впоследствии прилагаемом к акту, с указанием сроков для их безвозмездного устранения ГЕНПОДРЯДЧИКОМ.

6.6. ЗАКАЗЧИК, принявший работы с явными недостатками, не лишается права заявить о них в течение 3 (пяти) лет со дня приемки выполненных работ.

## 7. Ответственность СТОРОН

7.1. В случае невыполнения (частичного выполнения) обязательства по выполнению работ предусмотренных договором, ГЕНПОДРЯДЧИК уплачивает ЗАКАЗЧИКУ штраф в размере 7% от суммы невыполненных обязательств и возвращает денежные средства (остаток денежных средств) в течение 3-х рабочих дней с момента нарушения условий договора.

7.2. В случае несвоевременного возврата денежных средств (остатка денежных средств), ГЕНПОДРЯДЧИК уплачивает ЗАКАЗЧИКУ пеню в размере 0,01% от суммы невыполненных обязательств за каждый день просрочки возврата денежных средств (остатка денежных средств).

7.3. За нарушение сроков пользования средствами предварительной оплаты на приобретение материалов для выполнения работ по реконструкции, согласно Временному порядку проведения предварительной оплаты товаров, работ и услуг, закупаемых за бюджетные средства, средства республиканских Фондов, утвержденного Приказом Министерства финансов Донецкой Народной Республики от 25.05.2015 №103 (с изменениями и дополнениями), ГЕНПОДРЯДЧИК несет материальную ответственность в полной сумме «неотработанной предварительной оплаты», подлежащей возврату и неустойку в размере 0,1% от суммы предоплаты за каждый день просрочки.

7.4. Средства, полученные Заказчиком в виде неустойки (штрафные санкции, пеня), в случае невыполнения (частичного выполнения) ГЕНПОДРЯДЧИКОМ своих обязательств, перечисляются в доход Республиканского бюджета в течение 3-х рабочих дней с момента их зачисления на соответствующие счета.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как-то: пожар, наводнение, ураган, землетрясение, военные действия, имеющие обязательную силу хотя бы для одной из СТОРОН, возникшие после заключения настоящего Договора, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение СТОРОНАМИ своих обязательств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2-х недель, СТОРОНЫ вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств, при этом ни одна из СТОРОН не вправе требовать от другой СТОРОНЫ возмещения возможных убытков.

## 9. Порядок разрешения споров

9.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, должны разрешаться путем переговоров между СТОРОНАМИ либо в судебном порядке.

## 10. Изменение и расторжение Договора

10.1. Существенные условия договора о закупке не могут меняться после его подписания до выполнения обязательств СТОРОНАМИ в полном объеме, кроме случаев:

1) уменьшения объемов закупки, в частности, с учетом фактического объема расходов заказчика;

2) улучшения качества предмета закупки при условии, что такое улучшение не приведет к увеличению суммы договора;

3) продления срока действия договора о закупке и выполнения обязательств относительно передачи товара, выполнения работ, предоставления услуг в случае возникновения документально подтвержденных объективных обстоятельств, которые повлекли такое продление, в том числе форс-мажорных обстоятельств, задержки финансирования расходов заказчика при условии, что такие изменения не приведут к увеличению суммы договора;

4) согласованного изменения цены в сторону уменьшения (без изменения количества (объема) и качества товаров, работ и услуг);

5) согласованного увеличения цены за единицу товара (без изменения количества (объема) и качества товаров, работ и услуг) не более чем на 5 процентов в случае увеличения индекса потребительской цены на 5 и более процентов по отношению к предыдущему календарному месяцу;

6) согласованного увеличения не более чем на 5 процентов цены единицы материала (конструкции или изделия), которые использованы участником при выполнении работы, в случае увеличения индекса потребительской цены такого материала (конструкции или изделия) на 5 и более процентов по отношению к предыдущему календарному месяцу.

10.2. Расторжение Договора допускается:

– по соглашению СТОРОН;

– по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Донецкой Народной Республики;

– в связи с односторонним отказом ЗАКАЗЧИКА от исполнения Договора в соответствии с настоящим Договором.

Расторжение Договора по соглашению СТОРОН производится СТОРОНАМИ путем подписания соответствующего соглашения о расторжении и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из СТОРОН или обеих СТОРОН дальнейшее исполнение обязательств по настоящему Договору не возможно либо возникает нецелесообразность исполнения настоящего Договора.

10.3. ЗАКАЗЧИК вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора при выявлении нарушений требований к качеству выполняемых работ, иного несоответствия выполняемых работ условиям Договора.

10.3.1. Решение ЗАКАЗЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, направляется ГЕНПОДРЯДЧИКУ по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу ГЕНПОДРЯДЧИКА, указанному в данном Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получения ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о его вручении ГЕНПОДРЯДЧИКУ. Выполнение ЗАКАЗЧИКОМ вышеуказанных требований считается надлежащим уведомлением ГЕНПОДРЯДЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о вручении ГЕНПОДРЯДЧИКУ указанного уведомления, либо дата получения ЗАКАЗЧИКОМ информации об отсутствии ГЕНПОДРЯДЧИКА по адресу, указанному в настоящем Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) дней, с даты, направления ЗАКАЗЧИКОМ ГЕНПОДРЯДЧИКУ уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.3.2. Решение ЗАКАЗЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу, и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней, с даты надлежащего уведомления ЗАКАЗЧИКОМ ГЕНПОДРЯДЧИКА об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.3.3. ЗАКАЗЧИК отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления ГЕНПОДРЯДЧИКА о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения ГЕНПОДРЯДЧИКОМ условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа ЗАКАЗЧИКА от исполнения Договора.

10.4. Требование о расторжении Договора может быть заявлено СТОРОНОЙ в суд только после получения отказа другой СТОРОНЫ на предложение расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней, с даты получения предложения о расторжении настоящего Договора.

10.5. Ответственность за сохранность результата работ до момента расторжения Договора несет ГЕНПОДРЯДЧИК. Ответственность за сохранность результата работ после момента расторжения Договора несет ЗАКАЗЧИК.

10.6. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств СТОРОН по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, имевших место до расторжения Договора.

10.7. При расторжении настоящего Договора СТОРОНЫ производят сверку расчетов, которой подтверждается объем работ, выполненных ГЕНПОДРЯДЧИКОМ.

### 11. Заключительные положения

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного взаимного исполнения обязательств СТОРОНАМИ, в части финансовых обязательств до полного их исполнения, а в части гарантийных обязательств до срока, предусмотренного п.4.2. настоящего Договора.

11.2. В процессе реконструкции объекта проектировщик, руководствуясь, разработанной соответствующей документацией, в установленном порядке осуществляет авторский надзор. Генподрядчик обязан обеспечить проектировщику выполнение функций авторского надзора по объекту.

11.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из СТОРОН.

11.4. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением СТОРОН в письменной форме.

### 12. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющему его неотъемлемую часть, являются:

Приложение № 1 – расчет договорной цены;

Приложение № 2 – план-график выполнения работ;

### 13. Адреса, реквизиты и подписи СТОРОН

#### ЗАКАЗЧИК:

УКС администрации г.Донецка

Юридический адрес: 283001, г.Донецк,  
пр.Маяковского, 23  
р/с 25324001019060 (в российских рублях)  
в Центральном Республиканском Банке ДНР  
Код банка 400019  
ИКЮЛ 51006995  
e-mail ykb\_pfo@mail.ru  
Телефон: (062) 305-51-88

И.о. начальника УКСа администрации  
г.Донецка

\_\_\_\_\_ И.П.Дубравин

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

М.П.

#### ГЕНПОДРЯДЧИК:

\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_ (в российских рублях)

в Центральном Республиканском Банке ДНР

Код банка \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

М.П.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Открытый конкурс на закупку работ по объекту: **«Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург д.2 и д.2А»**, предусматривает комплекс строительно-монтажных работ по реконструкции общежитий под жилые дома с 1-но и 2-х комнатными квартирами.

Общая характеристика существующего положения объекта выполнения работ:

Конструктивная схема - два 10-ти этажных здания с подвалом и техническим этажом:

- неполный каркас;
- железобетонные колонны 1-го этажа;
- несущие поперечные стены;
- пустотные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.

Фундамент здания общежития – ленточный, железобетонные блоки; перекрытия – сборные железобетонные плиты.

Инженерное обеспечение общежитий обеспечено водопроводом, канализацией, отоплением, горячей водой, электроэнергией, газоснабжением, телефоном, лифтом и мусоропроводом.

При реконструкции общежитий под жилые дома предусмотрено следующее:

- **наружные стены** – комбинированное утепление: минераловатные плиты FASROCK 120 мм (2 слоя по 60 мм) и пенополистирол с последующей облицовкой профлистом с полимерным покрытием;
- **пол первого и технического этажей** – жесткая минераловатная плита 100мм (плотность 120 кг/м<sup>3</sup>) и пенополистирол;
- **перемычки** – металлический уголок или швеллер;
- **кровля** – 2 слоя наплавляемого полиизола;
- **ограждение балконов** – устройство металлического каркаса с последующей облицовкой профнастилом;
- **над балконами 2-го этажа** – выполнить навес из металлоконструкций с последующей обшивкой профнастилом;
- **балконы 1-го этажа** – оградить металлическими решетками на всю высоту;
- **демонтажные работы**: существующих перегородок, вентканалов, пробивка проемов в несущих стенах и перегородках, демонтаж окон, дверей, штукатурки и стяжки;
- **устройство перегородок и вентканалов**: межквартирных перегородок из газобетона, вентканалов из кирпича, перегородок из гипсокартона, с последующей отделкой;
- **отделка стен** – жилые помещения - обои, санузлы – керамическая глазурованная плитка Н=1,7 м.п., коридор, лестничные клетки, тамбур – масляная панель Н=1,7 м.п., техподполье и техэтаж – известковая побелка;
- **устройство полов** – жилые помещения, кухни, прихожие – линолеум; санузлы, лоджии, балконы, лестничные площадки, тамбуры, коридоры – керамогранит;
- **окна** – металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом и трехкамерным профилем Р 0,75 Вт/(м.С);
- **двери внутриквартирные** – МДФ;
- **двери наружные** – в техпомещениях – согласно сер.1.236-5 вып.1-3;
- **двери входные** в жилые помещения – металлические, противоударные с пределом огнестойкости Е130 по ДСТУ Б.В.2.6-11-97;
- **система отопления** – квартирная, горизонтальная 2-х трубными ветвями трубопроводов, главные стояки в квартирах, учет тепловой энергии на каждый дом с установкой

теплосчетчиков. Подключение отопления выполнять от существующей тепловой сети – СТП Донецкгортеплосеть.

- **вентиляция квартир** – общеобменная приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Магистральные трубопроводы холодного и горячего водоснабжения, проходящие по подвалу и техэтажу – из пластиковых труб. Стояки горячего и холодного водоснабжения – из пластмассовых труб, счетчики холодной и горячей воды – в каждой квартире. Предусматривается раздельный учет электроэнергии для потребителей жилой и общедомовой зоны. Счетчики поквартирного учета электроэнергии устанавливаются в этажных щитах. Электроснабжение лифтов выполнять кабелем с пределом огнестойкости 90 мин., аварийного освещения – с пределом огнестойкости – 30 мин.

В расчете стоимости работ участнику необходимо включить виды работ, предусмотренные прилагаемыми в составе техзадания ведомостями объемов работ, также, необходимо включить затраты на устройство присоединений к электрическим сетям, выполнение внеочередного освидетельствования лифтов, устройство временного водоснабжения и электроснабжения, временного ограждения площадки забором и охрану объекта на период выполнения работ.

Для возможности более детального изучения объекта - *«Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г.Донецк, ул.Р.Люксембург д.2 и д.2А»*, Участники могут самостоятельно выезжать по месту расположения предмета закупки - в Ворошиловском районе г.Донецка, для ознакомления с объектом выполнения работ.

В составе технического задания входят ведомости объемов работ и проектная документация.

Выдача конкурсной документации на бумажном носителе осуществляется согласно письменному запросу участника по адресу заказчика: 283001, г.Донецк, пр.Маковского, 23 каб. 112, контактный телефон (062) 305-40-80 по рабочим дням с 08.00 до 17.00 часов.

## Ведомость объемов работ

Реконструкция общежитий под жилые дома расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2, д. 2а

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	<u>Дом №2</u>			
	<u>Локальная смета 2-1-1 на общестроительные работы</u>			
1	Разборка надземной части одно- и двухэтажных кирпичных зданий без сохранения годных материалов (пристройка в торце)	м3	29	
2	Разборка оснований под полы из бетона на гравия	м3	330	
3	Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков	м2	1250	
4	Разборка перегородок из гипсовых, шлакобетонных и фибролитовых плит	м2	2652	
5	Разборка кирпичных стен (вентканалы)	м3	160	
6	Разборка мелкоблочных стен (окна из стеклоблоков)	м3	3	
7	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	м2	330	
8	Разборка деревянных заполнений оконных проемов без подоконных досок	м2	240	
9	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов	м2	607	
10	Демонтаж витражей, витрин с двойным или одинарным остеклением в высотных зданиях	т	3,5	
11	Разборка монолитных бетонных перекрытий (крыльца)	м3	10	
12	Демонтаж дверей с теплоизоляционной обшивкой	т	0,235	
13	Разборка надземной части одно- и двухэтажных кирпичных зданий без сохранения годных материалов (тамбур)	м3	35	
14	Демонтаж в кирпичных и блочных зданиях плит лоджий площадью до 5 м2	шт	2	
15	Демонтаж ограждения балконов из волнистых асбестоцементных листов	м2	420	
16	Демонтаж металлоконструкций покрытий (металлическое ограждение балконов)	т	7,83	
17	Демонтаж декоративного пано из гипса на 1-м этаже	м2	15	
18	Разборка стальных воздуховодов периметром 600 мм из листовой стали толщиной до 0,9 мм	м2	36	
19	Разборка вентиляционных коробов из полублока (техэтаж)	м2	20	
20	Демонтаж лифта грузового общего назначения на 6 остановок со скоростью движения кабины 0,5 м/с грузоподъемностью до 500 кг, высота шахты 22,5 м	лифт	1	
21	Демонтаж трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	м	28	
22	Снятие счетчиков газа	шт	9	
23	Демонтаж вводно-распределительных устройств (оборудование щитовой)	шкаф	1	
24	Демонтаж групповых щитков осветительных на конструкции в готовой нише или на стене массой до 6 кг	Шт	22	
25	Демонтаж кровли из рубероида	м2	450	
26	Устройство кровли: армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 50мм с наплавленными 3 слоями пластабита	м2	450	
27	Кладка наружных простых стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м	м3	16,5	

28	Кладка внутренних стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м (вентканалы)	м3	209
29	Кладка стен из легкогобетонных камней (газобетон) без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3	105,64
30	Кладка перегородок кирпичных неармированных толщиной в 1/2 кирпича керамического при высоте этажа до 4 м	м2	921
31	Устройство перегородок на металлическом однорядном каркасе с обшивкой гипсокартонными влагостойкими листами в один слой с изоляцией в жилых	м2	739,43
32	Устройство перегородок на металлическом однорядном каркасе с обшивкой гипсокартонными листами в один слой с изоляцией в жилых	м2	569,52
33	Устройство обшивки гипсокартонными и гипсоволокнистыми листами с креплением шурупами с устройством металлического каркаса с утеплением минераловатными плитами (звукоизоляция)	м2	41,8
34	Монтаж каркаса защитных ограждений балконов	т	3,85
35	Монтаж ограждения балкона профлистом	м2	1480
36			
37	Установка дверных блоков	т	5,427
38	Окраска дверных блоков по металлу	м2	373
39	Установка дверных блоков в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема до 3 м2	м2	103
40	Установка дверных блоков в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	м2	88
41	Остекление стеклом оконным дверей на штапиках по замазке (стеклом толщиной 4 мм)	м2	2
42	Окраска эмалью по дереву заполнения дверных проемов с подготовкой поверхности (окраска наличников)	м2	27
43	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	м2	457
44	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах (балконная)	м2	244
45	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах	м2	457
46	Установка пластиковых подоконных досок	м	228
47	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных	м2	30
48	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	м2	3670
49	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжек цементных до 80 мм	м2	3670
50	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм на балконах	м2	500
51	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжек цементных до 30 мм	м2	500
52	Устройство покрытий из линолеума поливинилхлоридного на клею "Бустилат"	м2	2180
53	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе из сухой клеящей смеси, количество плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	830
54	Устройство покрытий из плиток керамических одноцветных с красителем на цементном растворе	м2	310
55	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	2280
56	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею КН-2	м	4360
57	Улучшенная штукатурка внутренних поверхностей	м2	1249

	наружных стен [когда остальные поверхности не оштукатуриваются] цементно-известковым раствором по камню и бетону вручную		
58	Штукатурка оконных и дверных плоских откосов по камню и бетону	м2	185
59	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню и бетону стен вручную	м2	1719
60	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен [однослойная штукатурка] цементно-известковым раствором, толщина слоя 20 мм	м2	4290
61	Гладкая облицовка плитками керамическими глазурованными стен, столбов, пилястр и откосов [без карнизных, плитусных и угловых плиток] без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	м2	410
62	Шпатлевка стен минеральной шпатлевкой "Cerezit"	м2	5350
63	Оклейка стен простыми и средней плотности обоями по монолитной штукатурке и бетону, по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям	м2	3685
64	Простая окраска стен колером масляным по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2	568
65	Улучшенная окраска потолков поливинилацетатными водоземлемыми составами по штукатурке	м2	3500
66	Масляная окраска белилами с добавлением колера м/конструкция лестничных маршей за два раза	м2	252
67	Окраска эмалью и лаком в два слоя установленных стальных элементов изготовленных из прокатных профилей (ограждение балконов)	т	3,86
68	Окраска известковыми растворами по штукатурке стен внутри помещений с подготовкой поверхности	м2	280
69	Окраска известковыми растворами по штукатурке потолков внутри помещений с подготовкой поверхности	м2	35
70	Устройство каркаса	м2	4042
71	Теплоизоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клею стен и колонн прямоугольных	м3	240
72	Устройство ветробарьера из рулонных материалов насухо	м2	2680
73	Облицовка стен профнастилом с полимерным покрытием	м2	2680
74	Устройство деформационных вертикальных швов	м шва	64
75	Устройство обделок на фасадах наружные подоконники	м2	90
76	Устройство железобетонных входов до 5 м3	м3	140
77	Изготовление ограждения входов	т	0,5
78	Монтаж защитных ограждений входов	т	0,5
79	Изготовление решетчатых конструкций [стойки, опоры, фермы и др.]	т	3,8
80	Монтаж опорных конструкций для навеса	т	3,8
81	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	м2	100
82	Устройство перекрытий монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм	м3	180
83	Изготовление лестниц прямолинейных и криволинейных с ограждением	т	1,5
84	Монтаж защитных ограждений лестницы	т	0,5
85	Изготовление мелких индивидуальных листовых конструкций массой до 0,5 т [решетки.]	т	4,8
86	Окраска масляной краской стальных ограждений и опор	т	10,6
87	Монтаж решеток из полосовой и тонколистовой стали	т	4,8
88	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	м3	10,5



89	Устройство перемычек из металлических балок	т	10
88	Демонтаж мелких конструкций парапетов [ массой до 0,5 т	шт	52
89	Кладка наружных простых стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м (наращивание парапета)	м3	9,2
90	Установка мелких конструкций [ Б/у парапетов массой до 0,5 т	шт	52
91	Устройство мелких покрытий [брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.] из листовой оцинкованной стали <u>Локальная смета 2-1-2 на сантехнические работы</u>	м2	64
92	Демонтаж трубопроводов ливневой канализации из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	м	40
93	Демонтаж трубопроводов противопожарного водопровода из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	м	60
94	Демонтаж противопожарных шкафов	шт	20
95	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 100 мм	м	480
96	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 50 мм	м	180
97	Демонтаж трубопроводов водоснабжения холодного и горячего из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 25 мм с соединением контактной сваркой	м	1060
98	Демонтаж кранов водоразборных	шт	140
99	Демонтаж раковин [умывальников]	к-т	154
100	Снятие унитазов, писсуаров	шт	139
101	Снятие смывного бачка, расположенного на стене	шт	139
102	Демонтаж ванн чугунных	к-т	19
103	Снятие душевого поддона	шт	117
104	Спуск воды из системы	м	4330
105	Демонтаж радиаторов массой свыше 80 до 160 кг	шт	164
106	Демонтаж кранов воздушных	комплект	184
107	Демонтаж воздухоотборников из стальных труб, наружный диаметр до 76 мм	шт	4
108	Демонтаж счетчиков [тепла, водомеров хол. и горячей воды] диаметром до 80 мм	шт	3
109	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	60
110	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	60
111	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт108, клапан Ф-15 шт 54, спускной Ф15 шт.54)	шт	240
112	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	1
113	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 32 мм	шт	1
114	Установка задвижек, клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	шт	2
115	Установка задвижек с электроприводом d=80мм, на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	шт	1
116	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	1
117	Установка фильтров с автоматической промывкой и гидравлическим испытанием	шт	1
118	Установка кранов поливочных диаметром 25 мм	шт	2
119			
120			

121	Установка кранов шаровых,спринклер на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран Ф20 шт.1)	шт	1
122	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 32 мм с соединением контактной сваркой	м	430
123	Изоляция трубопроводов диаметром до 76 мм [Мерелон], толщина изоляционного слоя 40 мм	м	260
124	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	м	20
125	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	м	10
126	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	м	10
127	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	м	30
128	Нанесение нормальной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диаметром 50 мм	м	70
129	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диаметром 75 мм	м	30
130	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	м	170
131	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	м	20
132	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 50 мм (Экопластик)	м	180
133	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 100 мм (Экопластик)	м	300
134	Установка трапов диаметром 100 мм	к-т	1
135	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	к-т	80
136	Установка умывальников групповых с подводкой холодной и горячей воды	к-т	80
137	Установка гарнитуры пьедестал к умывальнику	шт	80
138	Установка ванн купальных стальных	к-т	79
139	Установка моек на одно отделение	к-т	80
140	Установка раковин	к-т	1
141	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 100 мм	м	650
142	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 50 мм	м	290
143	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром до 100 мм	м	80
144	Установка счетчика тепла Ду 40 мм	шт	1
145	Установка тепловычислителя	шт	4
146	Установка датчиков температуры	шт	1
147	Установка регулятора перепада давления Ду 15 мм	шт	1
148	Установка седельного регулирующего клапана Ду 25 мм	шт	1
149	Установка датчиков температуры воздуха	шт	1
150	Установка электронного регулятора ECL-100M	шт	1

151	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 80 мм	шт	2
152	Установка задвижек, клапанов обратных фланцевых диаметром до 50 мм (Ф=40 шт.1, Ф=50 шт.1)	шт	2
153	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	6
154	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	3
155	Установка штуцеров под манометры и термометры	шт	9
156	Установка воздухоотводчиков автоматических	шт	6
157	Установка грязевиков, наружный диаметр патрубка 89 мм	шт	1
158	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (Ф-15 2м, Ф=20 4м, Ф-32 1,5)	м	7,5
159	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	м	1
160	То же, диаметром до 80 мм Ф-57 4м, Ф-76 19м)	м	17,5
161	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром до 50 мм	м	8,5
162	То же, диаметром до 100 мм	м	21
166	Огрунтовка изолируемых трубопроводов за один раз грунтовкой ГФ-021	м2	15
164	Окраска огрунтованных трубопроводов краской БТ-177 серебристой за 2 раза	м2	15
165	Изоляция трубопроводов термофлексом	м	30
166	Прокладка трубопроводов водоснабжения из металлопластика с изоляцией высокого давления наружным диаметром 25х3,5 мм с соединением контактной сваркой	м	500
167	Прокладка трубопроводов водоснабжения из металлопластика с изоляцией высокого давления наружным диаметром 32х 4,5 мм с соединением контактной сваркой	м	55
168	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	м	35
169	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 45 мм	м	80
170	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 57 мм	м	25
171	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 76 мм	м	35
172	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 89 мм	м	50
173	Изоляция трубопроводов термофлексом	м	779
174	Установка радиаторов чугунных (МС-140 секц.903, МС-100 секц.100)	кВт	179,5
175	Установка регистров из труб стальных сварных, диаметр нитки 70 мм L=1,5м	м	3
176	Установка кранов Маевского	комплект	150
177	Установка воздухоотводчиков из стальных труб, наружный диаметр до 76 мм	шт	4
178	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф15 шт.324, Ф20 шт.40, Ф25 шт.4)	шт	364
179	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	60
180	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт.108, клапан Ф-15 шт.54, спускной Ф15 шт.54)	шт	240

181	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	60
182	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм	шт	1
183	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт2, клапан Ф-15 шт 1, спускной Ф15 шт 1)	шт	4
184	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	1
185	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 32 мм с соединением контактной сваркой	м	450
186	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	м	30
187	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	м	40
188	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	м	60
188	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	м	30
189	Изоляция трубопроводов диаметром до 76 мм [МерелоН	м	420
190	Установка воздухоотводчиков автоматических	шт	8
191	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром до 50 мм	м	610
192	Установка кранов поливочных внутренний диаметром 25 мм	шт	1
193	Установка полотенцесушителей из водогазопроводных труб	шт	59
194	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0, 25 м2 (ОПВ 150х200 Фж с=0,018х2)	решетка	158
195	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	180
196	Установка решеток неподвижных односекционных размером 150х300 мм (ОПВ VENTS)	решетка	7
197	Установка решеток жалюзийных, размер 150х200 мм	решетка	8
198	Установка решеток жалюзийных, размер 150х200 мм	решетка	2
199	Установка вентиляторов осевых массой до 0,05 т(ВКС 200 VENTS)	шт	2
200	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (сеч. 150х150)	м2	1,8
201	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм (сеч. 150х200)	м2	2,1
202	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0, 25 м2 (МВ 150 VENTS)	решетка	5
203	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1 м2 (МВМ250 VENTS)	решетка	2
204	Установка решеток односекционных размером 400х300 мм (VENTS )	решетка	1
205	Установка вентиляторов канальных массой до 0,05 т(ВКС 200 VENTS)	шт	1
206	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0, 25 м2 (МВ 150 VENTS)	решетка	1

Локальная смета 2-1-3 на электромонтажные работы			
207	Монтаж вводно-распределительных устройств в т.ч. (ВРУ-1-14-10 УХЛ4 шт1, ВРУ-11-48-03-УХЛ4 шт.1, блок а/управл. шт1)	шкаф	1
208	Установка групповых щитков осветительных на конструкции в готовой нише или на стене массой до 10 кг	шт	19
209	Установка вводного дифференциального автоматического выключателя 220В, 40А, ток утечки 30мА, АД-2	шт	79
210	Установка выключателей автоматических 220В, 16А, ВА-47-63 1/16	шт	158
211	Установка выключателей автоматических 220В, 40А, ВА-47-63 1/40	шт	79
212	Установка щитка этажного на 4 квартиры для установки в нише, с автономным абонентским отсеком, с повышенной степенью защиты от взлома (ЩЭ), размерами 900х160х1010(н). Кат. номер mb05-06-00 в составе:	шт	19
213	Счетчик электрический 220В, 5-50А, кл. точн. 1, НИК 2102-01.Е2МР1	шт	4
214	Разъединитель двухполюсный In=40А. РЕ-2-40УХЛ3.1, IP20	шт	4
215	Выключатель автоматический однополюсный Ip=40А IP20. ВА47-63 1/40	шт	4
216	Установка щитка этажного на 3 квартиры для установки в нише, с автономным абонентским отсеком, с повышенной степенью защиты от взлома (ЩЭ), размерами 900х160х1010(н). Кат. номер mb05-06-00 в составе:	шт	1
217	Счетчик электрический 220В, 5-50А, кл. точн. 1, НИК 2102-01.Е2МР1	шт	3
218	Разъединитель двухполюсный In=40А. РЕ-2-40УХЛ3.1, IP20	шт	3
219	Выключатель автоматический однополюсный Ip=40А, IP20. Ip=40А IP20. ВА47-63 1/40	шт	3
220	Установка трансформаторов понизительных мощностью до 0,25 кВ.А	шт	2
221	Установка электрических плит	плита	73
222	Прокладка изолированных проводов сечением до 6 мм2 в лотках	м	1500
223	Прокладка изолированных проводов сечением до 35 мм2 в лотках	м	1420
224	Прокладка изолированных проводов сечением до 120 мм2 в лотках	м	55
225	Прокладка кабелей сечением до 6 мм2 с виниловой, наиритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами	м	220
226	Установка выключателей неутопленного типа при открытой проводке	шт	25
227	Прокладка лотков	м	39
228	Прокладка гофрированных труб, по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр условного прохода до 25 мм (держатель СТА100-Ст-20-К41-100 шт.10115)	м	6856
229	Прокладка труб ПВХ, по стенам и колоннам с креплением накладными скобами (СТА-100-СТ-32-К41-0,4 шт.1310) диаметр условного прохода до 32 мм (в том числе коробки установочные КУП-1101 шт.79)	м	903



230	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 2,5 мм <sup>2</sup>	м	402
231	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	852
232	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 16 мм <sup>2</sup>	м	6095
233	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 35 мм <sup>2</sup>	м	903
234	Прокладка провода при скрытой проводке (коробка ответвительная шт.33 5)	м	201
235	Монтаж звонков электрических с кнопкой	к-т	67
236	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке одноклавишных (коробки для установки шт.1053 )	шт	217
237	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке двухклавишных	шт	769
238	Установка штепсельных розеток утопленного типа при скрытой проводке (с заземляющ. контакто 702шт, просто 67шт)	шт	769
239	Установка распределительных коробок (колода клемная на 2зажима шт 150, на 3 зажима шт 67)	шт	217
240	Монтаж патронов настенных или потолочных	шт	67
241	Монтаж патронов подвесных	шт	217
242	Монтаж светильников для ламп накаливания: бра и плафоны с количеством ламп до 2 <b>ВРЕМЕННОЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>	шт	217
243	Монтаж шкафчика с установкой прямооточного счетчика МИК23-02, 380В, 5-120А	шт	1
244	Монтаж автомата, 380В, 63А	шт	2
244-1	Монтаж шкафа в оболочке МКН86.25 размерами 800(н)х600х250мм. Степень защиты металлической оболочки IP31, с устройством для опломбирования, в который входит: 1) трансформатор тока 660В, 400/5А, класс точности 05S, ТОПА-0,66 — 3 шт.; 2) кабель контрольный медный сечением 14х2,5мм <sup>2</sup> КВВГ-0,66	Компл.	1
244-2	Монтаж автоматического выключателя на вводе ВА 47-63, 380В, 63А	шт	1
244-3	Установка предохранителей 400А	шт	3
244-4	Кабель силовой с алюминиевыми жилами в ПВХ изоляции, с защитным покровом типа БбШв 4х240	м	60
244-5	Установка автоматических выключателей отходящих 2х380В, 16А	шт	2
244-6	Установка автоматических выключателей отходящих 2х220В, 16А	шт	2
244-7	Установка автоматических выключателей отходящих 2х220В, 25А	шт	2
244-8	Установка розеток штепсельных для скрытой проводки с третьим заземляющим контактом с закрывающимися гнездами, 220В, 10А/16А. РСш10-3-ЛБ	шт	22
<u>Локальная смета 2-1-4 на телефонизация</u>			

245	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 63 мм	м	60
246	Коробка распределительная настенная для кабеля в пластмассовой оболочке	коробка	10
247	Мини кабельный канал	м	500
248	Муфта разветвительная емк. 20х2	шт	4
249	Ящик протяжной или коробка, размер до 200х200 мм	шт	85
250	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	м	66
251	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	м	50
252	Установка штепсельных розеток неутопленного типа при открытой проводке	шт	75
<u>Локальная смета 2-1-5 на радиофикация</u>			
253	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 63 мм	м	20
254	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (гофра д=16мм)	м	30
255	Монтаж коробки унифицированной УК2с	шт	105
256	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	60
257	Провода магистралей, стояков и силовых сетей в готовых каналах или асбоцементных трубах, количество и сечение проводов в трассе до 2х6 мм <sup>2</sup>	м тр	1100
258	Установка штепсельных розеток неутопленного типа при открытой проводке	шт	154
<u>Локальная смета 2-1-6 на молниезащита</u>			
259	Проволока ст. оцинкованная	м	70
260	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 50х50х5 мм l=2,5м	шт	1
261	Полоса стальная 40х4	м	2,5
262	Метизы	т	0,0015
<u>Локальная смета 2-1-8 на диспетчеризация лифта</u>			
263	Монтаж щитов, пультов, стативов, масса до 50 кг	шт	1
264	Монтаж щитов, пультов, стативов, масса до 50 кг	шт	1
265	Пускатель магнитный общего назначения отдельностоящий, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 40 А	шт	1
266	Коммутатор диспетчерской или директорской связи с усилительным устройством, емкость до 5 номеров	номер	1
267	Аппаратура релейной защиты и противоаварийной автоматики АНКА-приемник	стойка	1
268	Прибор оптико-электрический в одноблочном исполнении (автоматического освещения шахты лифта)	шт	1
269	Монтаж коробки клеммной, количество зажимов до 24х24	шт	2
270	Установка реле	комплект	1
271	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (гофра д=32мм)	м	40
272	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (металло рукав д-20мм)	м	15
273	Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 6 кг	м	30
274	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлорукавах, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	м	110
<u>Локальная смета 2-1-9 на домофон</u>			
275	Монтаж блока настольного исполнения (блок вызова шт.1, коммутаций шт.2)	блок	3

276	Квартирное переговорное устройство	шт	73
277	Преобразователь или блок питания, отдельно устанавливаемый	шт	2
278	Кнопка вызова, устанавливаемая на пультах и панелях	шт	1
279	Установка приборов доводчика двери	шт	1
280	Станции, пульта и установки оперативно-телефонной связи с усилительным устройством и стативом, емкость до 100 номеров	номер	1
281	Монтаж коробки клеммной, количество зажимов до 24х24	шт	2
282	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (металло рукав д-22мм)	м	10
283	Труба виниловая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	50
284	Ящик кабельный емкостью 20х2 на столбе	ящик	2
285	Коробка распределительная настенная для кабеля в пластмассовой оболочке	коробка	10
286	Коробка ответвительная на стене	шт	8
287	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлорукавах, суммарное сечение до 6 мм <sup>2</sup>	м	1250
<u>Дом №2а</u>			
<u>Локальная смета 4-1-1 на общестроительные работы</u>			
288	Разборка надземной части одно- и двухэтажных кирпичных зданий без сохранения годных материалов (пристройка из кирпича и бетон, блоков)	м3	63
289	Разборка оснований под полы из бетона на гравии	м3	330
290	Разборка перегородок из гипсовых, шлакобетонных и фибролитовых плит	м2	2790
291	Разборка кирпичных стен (вентканалы)	м3	160
292	Разборка мелкоблочных стен (окна из стеклоблоков)	м3	3
293	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	м2	330
294	Разборка деревянных заполнений оконных проемов без подоконных досок	м2	240
295	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов	м2	936
296	Демонтаж витражей, витрин с двойным или одинарным остеклением в высотных зданиях	т	4,5
297	Разборка монолитных бетонных перекрытий (крыльца)	м3	30
298	Демонтаж дверей с теплоизоляционной обшивкой	т	0,36
299	Демонтаж в кирпичных и блочных зданиях плит поджий площадью до 5 м <sup>2</sup>	шт	2
300	Демонтаж ограждения балконов из волнистых асбестоцементных листов	м2	420
301	Демонтаж металлоконструкций покрытий (металлическое ограждение балконов)	т	7,83
302	Демонтаж лифта грузового общего назначения на 6 остановок со скоростью движения кабины 0,5 м/с грузоподъемностью до 500 кг, высота шахты 22,5 м	лифт	1
303	Демонтаж трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	м	28
304	Снятие снятие счетчиков газа	шт	5
	Демонтаж газовых плит	шт	5
305	В ТП №814 - демонтаж вводных панелей СТ1, СТ2 (оборудование щитовой)	шт	2
306	В ТП №814 — демонтаж рубильников №4 и №10	шт	2
	Монтаж в ТП №814 вводно-распределительных панелей СТ1, СТ2 (оборудование щитовой)	шт	2
	Монтаж в ТП №814 рубильников №4 и №10	шт	2

307	Демонтаж групповых щитков осветительных на конструкции в готовой нише или на стене массой до 6 кг	шт	22
308	Демонтаж кровли из рубероида	м2	450
309	Устройство кровли: армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 50мм с наплавленными 3 слоями пластобита	м2	450
310	Кладка наружных простых стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м	м3	16,5
311	Кладка стен из легкогобетонных камней (газобетон) без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3	105,64
312	Кладка внутренних стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м (вентканалы)	м3	200
313	Кладка внутренних стен из кирпича керамического при высоте этажа свыше 4 м	м3	121,6
314	Кладка перегородок кирпичных армированных толщиной в 1/2 кирпича керамического при высоте этажа до 4 м	м2	9,21
315	Устройство перегородок на металлическом однорядном каркасе с обшивкой гипсокартонными влагостойкими листами в один слой с изоляцией в жилых	м2	739,43
316	Устройство перегородок на металлическом однорядном каркасе с обшивкой гипсокартонными листами в один слой с изоляцией в жилых	м2	569,52
317	Устройство обшивки гипсокартонными и гипсоволокнистыми листами с креплением шурупами с устройством металлического каркаса с утеплением минераловатными плитами (звукоизоляция)	м2	41,8
318	Монтаж каркаса из асбестных ограждений балконов	т	3,85
319	Монтаж ограждения балкона профлистом	м2	1480
320	Демонтаж мелких конструкций парапетов ] массой до 0,5 т	шт	52
321	Кладка наружных простых стен из кирпича керамического при высоте этажа до 4 м (наращивание парапета)	м3	9,2
322	Установка мелких конструкций [ Б/у парапетов массой до 0,5 т	шт	52
323	Устройство мелких покрытий [брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.] из листовой оцинкованной стали	м2	64
324			
325	Установка дверных блоков	т	5,36
326	Установка анкеров для крепления дверных коробок	т	0,8
327	Окраска дверных блоков по металлу	м2	367,488
328	Установка дверных блоков в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема до 3 м2	м2	52,6
329	Установка дверных блоков в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	м2	112,59
330	Остекление стеклом оконным дверей на штапиках по замазке (стеклом толщиной 4 мм)	м2	19,6
331	Окраска эмалью по дереву заполнения дверных проемов с подготовкой поверхности (окраска наличников)	м2	33,777
332	Установка дверных блоков в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема более 3 м2	м2	7,754
333	Остекление стеклом оконным дверей на штапиках по замазке (стеклом толщиной 4 мм)	м2	3,51
334	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	м2	460
335	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах (балконная)	м2	240

336	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах	м2	317,52
337	Установка пластиковых подоконных досок	м	228,18
338	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых	м2	300
339	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	м2	3300
340	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжек цементных до 80мм	м2	3300
341	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм на балконах	м2	450
342	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжек цементных до 30мм	м2	450
343	Устройство покрытий из линолеума поливинилхлоридного на клею "Бустилат"	м2	1815
344	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе из сухой клеящей смеси, количество плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	830
345	Устройство покрытий из плиток керамических одноцветных с красителем на цементном растворе	м2	310
346	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	2280
347	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею КН-2	м	3993
348	Улучшенная штукатурка внутренних поверхностей наружных стен [когда остальные поверхности не оштукатуриваются] цементно-известковым раствором по камню и бетону вручную	м2	1249
349	Штукатурка оконных и дверных плоских откосов по камню и бетону	м2	185
350	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню и бетону стен вручную	м2	1719
351	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен [однослойная штукатурка] цементно-известковым раствором, толщина слоя 10 мм	м2	4290
352	Гладкая облицовка плитками керамическими глазурованными стен, столбов, пилястр и откосов [без карнизных, плинтусных и угловых плиток] без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	м2	410
353	Шпатлевка стен минеральной шпатлевкой "Cerezit"	м2	5349,2
354	Оклейка стен простыми и средней плотности обоями по монолитной штукатурке и бетону, по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям	м2	3685
355	Простая окраска стен поливинилацетатными водоземлемыми составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2	1664,21203
356	Простая окраска стен колером масляным по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2	568
357	Улучшенная окраска потолков поливинилацетатными водоземлемыми составами по штукатурке	м2	3500
358	Масляная окраска белилами с добавлением колера м/конструкция лестничных маршей за два раза	м2	252
359	Окраска эмалью и лаком в два слоя установленных стальных элементов изготовленных из прокатных профилей (ограждение балконов)	т	3,86
360	Устройство каркаса	м2	2995
361	Теплоизоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клею стен и колонн прямоугольных	м3	288
652	Устройство ветробарьера из рулонных материалов насухо	м2	5990



653	Облицовка стен профнастилом с полимерным покрытием	м2	2995
364	Устройство деформационных вертикальных швов	м шва	64
365	Устройство обделок на фасадах наружные подоконники	м2	90
366	Устройство железобетонных входов до 5 м3	м3	140
367	Изготовление ограждения входов	т	0,5
368	Монтаж защитных ограждений входов	т	0,5
369	Изготовление решетчатых конструкций [стойки, опоры, фермы и др.]	т	3,8
370	Монтаж опорных конструкций для навеса	т	3,8
371	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	м2	100
372	Устройство перекрытий монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм	м3	180
373	Изготовление лестниц прямолинейных и криволинейных с ограждением	т	1,5
374	Монтаж защитных ограждений лестницы	т	0,5
375	Изготовление мелких индивидуальных листовых конструкций массой до 0,5 т [решетки.]	т	4,8
376	Окраска масляной краской стальных ограждений и опор	т	10,6
377	Монтаж решеток из полосовой и тонколистовой стали	т	4,8
378	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	м3	10,5
379	Устройство перемычек из металлических балок	т	10
<u>Локальная смета 4-1-2 на сантехнические работы</u>			
380	Спуск воды из системы	м	4330
381	Демонтаж радиаторов массой свыше 80 до 160 кг	шт	192
382	Демонтаж регистров из труб стальных сварных, диаметр нитки 80 мм	м	90
383	Демонтаж кранов воздушных	комплект	192
384	Демонтаж воздухоотборников из стальных труб, наружный диаметр до 76 мм	шт	4
385	Демонтаж счетчиков [тепла, водомеров хол. и горячей воды] диаметром до 80 мм	шт	3
386	Демонтаж трубопроводов ливневой канализации из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	м	40
387	Демонтаж трубопроводов противопожарного водопровода из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	м	60
388	Демонтаж противопожарных шкафов	шт	20
389	Разборка трубопроводов из труб чугунных канализационных диаметром свыше 50 до 100 мм	м	480
390	Разборка трубопроводов из труб чугунных канализационных диаметром до 50 мм	м	300
391	Демонтаж трубопроводов канализации из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм	м	90
392	Демонтаж трубопроводов водоснабжения холодного и горячего из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 25 мм с соединением контактной сваркой	м	1060
393	Демонтаж кранов водоразборных	шт	244
394	Демонтаж раковин [умывальников]	к-т	113
395	Снятие унитазов, писсуаров	шт	101
396	Снятие смывного бачка, расположенного на стене	шт	101
397	Демонтаж ванн чугунных	к-т	12
398	Снятие тдушевых поддонов	шт	71
399	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	80
400	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	80
402	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт108, клапан Ф-15 шт 54,	шт	320

	спускной Ф15 шт.54)			
403	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт		1
404	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 32 мм	шт		1
405	Установка задвижек, клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм( задвижка Ф32 шт.1, клапан Ф32 шт.1)	шт		2
406	Установка задвижек с электроприводом d=80мм, на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	шт		1
407	Установка манометров с трехходовым краном	комплект		1
408	Установка фильтров с автоматической промывкой и гидравлическим испытанием	шт		1
409	Установка кранов поливочных диаметром 25 мм	шт		2
410	Установка кранов шаровых,спринклер на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран Ф20 шт.1)	шт		1
412	Изоляция трубопроводов диаметром до 76 мм [Мерелон], толщина изоляционного слоя 40 мм	м	260	
413	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	м	20	
414	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	м	10	
415	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	м	10	
416	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	м	30	
417	Нанесение нормальной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диаметром 50 мм	м	70	
418	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диаметром 75 мм	м	30	
419	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	м	477	
420	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	м	30	
421	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 50 мм (Экопластике)	м	185	
422	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 100 мм (Зкопластик)	м	300	
423	Установка трапов диаметром 100 мм	к-т		1
424	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	к-т		73
425	Установка умывальников групповых с подводкой холодной и горячей воды	к-т		73
426	Установка ванн купальных стальных	к-т		72
427	Установка раковин	к-т		1
428	Установка моек на одно отделение	к-т		70
429	Установка гарнитуры пьедестал к умывальнику	шт		73
430	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 100 мм	м		650
431	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб низкого давления диаметром 50			

	мм	М	290
432	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром до 100 мм	М	80
433	Установка счетчика тепла Ду 40 мм	шт	1
434	Установка тепловычислителя	шт	4
435	Установка датчиков температуры	шт	1
436	Установка регулятора перепада давления Ду 15 мм	шт	1
437	Установка седельного регулирующего клапана Ду 25 мм	шт	1
438	Установка датчиков температуры воздуха	шт	1
439	Установка электронного регулятора ECL-100M	шт	1
440	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 80 мм	шт	2
441	Установка задвижек, клапанов обратных фланцевых диаметром до 50 мм (Ф=40 шт.1, Ф=50 шт.1)	шт	2
442	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	6
443	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	3
444	Установка штуцеров под манометры и термометры	шт	9
445	Установка воздухоотводчиков автоматических	шт	6
446	Установка грязевиков, наружный диаметр патрубка 89 мм	шт	1
447	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (Ф-15 2м, Ф-20 4м, Ф-32 1,5)	М	7,5
448	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	М	1
449	То же, диаметром до 80 мм Ф-57 4м, Ф-76 19м)	М	17,5
450	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром до 50 мм	М	8,5
451	То же, диаметром до 100 мм	М	21
452	Огрунтовка изолируемых трубопроводов за один раз грунтовкой ГФ-021	м2	15
453	Окраска огрунтованных трубопроводов краской БТ-177 серебристой за 2 раза	м2	15
454	Изоляция трубопроводов термофлексом	М	29,5
455	Прокладка трубопроводов водоснабжения из металлопластика с изоляцией высокого давления наружным диаметром 25х3,5 мм с соединением контактной сваркой	М	510
456	Прокладка трубопроводов водоснабжения из металлопластика с изоляцией высокого давления наружным диаметром 32х4,5 мм с соединением контактной сваркой	М	65
457	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	М	35
458	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 45 мм	М	80
459	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 57 мм	М	25
460	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 76 мм	М	35
461	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 89 мм	М	80
462	Установка радиаторов чугунных (МС-140 секц.903, МС- 100 секц.100)	кВт	205,9
464	Установка регистров из труб стальных сварных, диаметр нитки 70 мм L=1,5м	М	3
465	Установка кранов Маевского	комплект	164
466	Установка воздухоотборников из стальных труб, наружный диаметр до 76 мм	шт	4

467	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф15 шт. 352, Ф20 шт. 40, Ф25 шт. 4)	шт	412
468	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	80
469	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт. 160, клапан Ф-15 шт. 80, спускной Ф15 шт. 80)	шт	320
470	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	80
471	Установка счетчиков [водомеров] диаметром до 40 мм	шт	1
472	Установка клапанов, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кран шаровой Ф-15 шт. 2, клапан Ф-15 шт. 1, спускной Ф15 шт. 1)	шт	4
473	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт	1
474	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 25 мм с соединением контактной сваркой	м	106
475	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 32 мм с соединением контактной сваркой	м	455
476	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	м	30
477	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	м	40
478	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	м	60
479	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	м	30
480	Изоляция трубопроводов диаметром до 76 мм [Мерелон]	м	420
481	Установка воздухоотводчиков автоматических	шт	8
482	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром до 50 мм	м	605
483	Установка кранов поливочных внутренний диаметром 25 мм	шт	1
484	Установка полотенцесушителей из водогазопроводных труб	шт	79
485	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0, 25 м2 (ОПВ 150x200 Фж.с=0,018x2)	решетка	140
486	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	160
487	Установка решеток неподвижных односекционных размером 150x300 мм (ОНВ VENTS)	решетка	7
488	Установка решеток жалюзийных, размер 150x200 мм	решетка	2
489	Установка вентиляторов осевых массой до 0,05 т (ВКС 200 VENTS)	шт	2
490	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (сеч. 150x150)	м2	1,8
491	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н [нормальные] толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм (сеч. 150x200)	м2	2

492	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,25 м2 (MB 150 VENTS)	решетка	5
493	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1 м2 (MBM250 VENTS)	решетка	2
494	Установка решеток односекционных размером 400x300 мм (VENTS)	решетка	1
495	Установка вентиляторов канальных массой до 0,05 т (BKC 200 VENTS)	шт	2
496	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,25 м2 (MB 150 VENTS) <u>Локальная смета 4-1-3 на электромонтажные работы</u>	решетка	5
497	Монтаж вводно-распределительных устройств в т.ч. (ВРУ-1-14-10 УХЛ4 шт1, ВРУ-11-48-03-УХЛ4 шт.1, блок а/управл. шт1)	шкаф	1
498	Установка групповых щитков осветительных на конструкции в готовой нише или на стене массой до 10 кг	шт	19
499	Установка групповых щитков осветительных на конструкции в готовой нише или на стене массой до 10 кг	шт	2
500	Установка вводного дифференциального автоматического выключателя 220В, 40А, ток утечки 30мА, АД-2	шт	74
501	Установка выключателей автоматических 220В, 16А, ВА-47-63 1/16		148
502	Установка выключателей автоматических 220В, 40А, ВА-47-63 1/40		74
503	Установка щитка этажного на 4 квартиры для установки в нише, с автономным абонентским отсеком, с повышенной степенью защиты от взлома (ЦЭ), размерами 900x160x1010(н). Кат. номер mb05-06-00 в составе:		19
504	Счетчик электрический 220В, 5-50А, кл. точн. 1. НИК 2102-01.Е2МР1		4
505	Разъединитель двухполюсный In=40А. РЕ-2-40УХЛ3.1, IP20		4
506	Выключатель автоматический однополюсный Ip=40А IP20, ВА47-63 1/40		4
507	Установка щитка этажного на 3 квартиры для установки в нише, с автономным абонентским отсеком, с повышенной степенью защиты от взлома (ЦЭ), размерами 900x160x1010(н). Кат. номер mb05-06-00 в составе:		1
508	Счетчик электрический 220В, 5-50А, кл. точн. 1. НИК 2102-01.Е2МР1		3
509	Разъединитель двухполюсный In=40А. РЕ-2-40УХЛ3.1, IP20		3
510	Выключатель автоматический однополюсный Ip=40А, IP20. Ip=40А IP20. ВА47-63 1/40		3
511	Установка электрических плит	плита	74
512	Прокладка изолированных проводов сечением до 6 мм2 в лотках	м	1500
513	Прокладка изолированных проводов сечением до 35 мм2 в лотках	м	1470
514	Прокладка изолированных проводов сечением до 120 мм2 в лотках	м	55
515	Прокладка кабелей сечением до 6 мм2 с виниловой,	м	220



516	наиритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами	шт	25
517	Установка выключателей неутепленного типа при открытой проводке	шт	39
518	Прокладка лотков	м	8092
519	Прокладка гофрированных труб, по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр условного прохода до 25 мм (держатель СТА100-СТ-20-К41-100 шт.10115)	м	1047
520	Прокладка труб ПВХ, по стенам и колоннам с креплением накладными скобами (СТА-100-СТ-32-К41-0, 4 шт.1310) диаметр условного прохода до 32 мм (в том числе коробки установочные КУП-1101 шт.79 ; держатель СА100СТ-32+К41-040 шт.1310)	м	474
521	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 2,5 мм <sup>2</sup>	м	1393
522	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	6965
523	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 16 мм <sup>2</sup>	м	1047
524	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 35 мм <sup>2</sup>	м	237
525	Прокладка провода при скрытой проводке (коробка ответвительная шт.395)	м	79
526	Монтаж звонков электрических с кнопкой	к-т	247
527	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке	шт	79
528	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке (коробки для установки шт.1215)	шт	79
529	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке двухклавишных	шт	810
530	Установка штетсельных розеток неутепленного типа при открытой проводке	шт	247
531	Установка штетсельных розеток утопленного типа при скрытой проводке	шт	79
532	Установка распределительных коробок (колода клемная на 2зажима шт 168, на 3 зажима шт.79)	шт	247
533	Монтаж патронов настенных или потолочных	шт	247
534	Монтаж патронов подвесных	шт	247
535	Монтаж светильников для ламп накаливания: бра и плафоны с количеством ламп до 2	шт	247
536	<u>Локальная смета 4-1-4 на телефонизация</u>		
537	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 63 мм	м	60
538	Коробка распределительная настенная для кабеля в пластмассовой оболочке	коробка	10
539	Мини кабельный канал	м	500
540	Муфта разветвительная емк. 20х2	шт	4
541	Ящик протяжной или коробка, размер до 200х200 мм	шт	85
542	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	м	66
543	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	м	50
544	Установка штетсельных розеток неутепленного типа	шт	80

	при открытой проводке		
	<u>Локальная смета 4-1-5 на радиофикация</u>		
542	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 63 мм	м	20
543	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (гофра д=16мм)	м	30
544	Монтаж коробки унифицированной УК2с	шт	105
545	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	60
546	Провода магистралей, стояков и силовых сетей в готовых каналах или асбоцементных трубах, количество и сечение проводов в трассе до 2х6 мм <sup>2</sup>	м тр	1100
547	Установка штепсельных розеток неутопленного типа при открытой проводке	шт	154
	<u>Локальная смета 4-1-6 на молниезащита</u>		
548	Проволока ст. оцинкованная	м	70
549	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 50х50х5 мм l=2,5м	шт	1
550	Полоса стальная 40х4	м	2,5
551	Метизы	т	0,0015
	<u>Локальная смета 4-1-8 на диспетчеризация лифта</u>		
552	Монтаж щитов, пультов, стативов, масса до 50 кг	шт	1
553	Монтаж щитов, пультов, стативов, масса до 50 кг	шт	1
554	Пускатель магнитный общего назначения отдельностоящий, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 40 А	шт	1
555	Коммутатор диспетчерской или директорской связи с усилительным устройством, емкость до 5 номеров	номер	1
556	Аппаратура релейной защиты и противоаварийной автоматики АНКА-приемник	стойка	1
557	Прибор оптико-электрический в одноблочном исполнении (автоматического освещения шахты лифта)	шт	1
558	Монтаж коробки клеммной, количество зажимов до 24х24	шт	2
559	Установка реле	комплект	1
560	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (гофра д=32мм)	м	40
561	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (металло рукав д-20мм)	м	15
562	Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 6 кг	м	30
563	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлорукавах, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	м	110
	<u>Локальная смета 4-1-9 на домофон</u>		
564	Монтаж блока настольного исполнения (блок вызова шт.1, коммутаций шт.2)	блок	3
565	Квартирное переговорное устройство	шт	79
566	Преобразователь или блок питания, отдельно устанавливаемый	шт	2
567	Кнопка вызова, устанавливаемая на пультах и панелях	шт	1
568	Установка приборов доводчика двери	шт	1
569	Станции, пульта и установки оперативно-телефонной связи с усилительным устройством и стативом, емкость до 100 номеров	номер	1
570	Монтаж коробки клеммной, количество зажимов до 24х24	шт	2
571	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (металло рукав д-22мм)	м	10

572	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	50
573	Ящик кабельный емкостью 20х2 на столбе	ящик	2
574	Коробка распределительная настенная для кабеля в пластмассовой оболочке	коробка	10
575	Коробка ответвительная на стене	шт	8
576	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлоорукавах, суммарное сечение до 6 мм <sup>2</sup> <u>Локальная смета 4-2-1 на водоснабжение</u>	м	1250
577	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами одноковшовыми дизельными на гусеничном ходу с ковшом вместимостью 0,5 [0,5-0,63] м <sup>3</sup> , группа грунтов 2, лишнего	м <sup>3</sup>	43
578	Перевозка грунта до 25 км	т	77,4
579	Работа на отвале, группа грунтов 2-3	м <sup>3</sup>	43
580	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 [0,5-0,63] м <sup>3</sup> , группа грунтов 2	м <sup>3</sup>	27
581	Разработка грунта 2 гр. вручную при подчистке и уширении под колодец	м <sup>3</sup>	5
582	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	м <sup>3</sup>	15
583	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 кВт [80 л.с.] с перемещением грунта до 5 м, группа грунтов 2	м <sup>3</sup>	58
584	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	м <sup>3</sup>	58
585	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах	м <sup>3</sup>	5,13
586	Устройство горловины из кирпича керамического	м <sup>3</sup>	0,051
587	Устройство отмостки вокруг колодца	м <sup>2</sup>	7,5
588	Подвешивание подземных коммуникаций при пересечении их трассой трубопровода, площадь сечения короба до 0,1 м <sup>2</sup>	м короб	5
589	Устройство песчаного основания под трубопроводы толщ. 100 мм и засыпка над верхом трубы толщ. 200 мм	м <sup>3</sup>	11,45
590	Засыпка траншеи песком при пересечении с сущ. сетями и под асфальтом	м <sup>3</sup>	8,65
591	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, диаметр труб 100 мм	м	25
592	Нанесения весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диаметром 100 мм	м	25
593	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 100 мм	м	25
594	Установка стальных задвижек диаметром 100 мм	шт	12
595	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров [патрубков] диаметром 150 мм <u>Локальная смета 4-3-1 на теплоснабжение</u>	шт	1
596	Демонтаж стальных задвижек или клапанов обратных диаметром 50 мм	шт	1
597	Демонтаж трубопроводов теплоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 63 мм с соединением контактной сваркой	м	6
598	Демонтаж бесканальной прокладки теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 65 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	120

599	Демонтаж бесканальной прокладки теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 80 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	75
600	Демонтаж бесканальной прокладки теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 100 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	50
601	Установка опор из металлических труб весом до 0,1 т	опора	2
602	Надземная прокладка трубопроводов при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ] с, температуре 150 град.С при высоте до 8 м, диаметр труб 80 мм, с пенополиуритановой теплоизоляцией и оцинкованной оболочкой	м	120
603	Надземная прокладка трубопроводов при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С при высоте до 8 м, диаметр труб 100 мм, с пенополиуритановой теплоизоляцией и оцинкованной оболочкой	м	85
604	Надземная прокладка трубопроводов при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С при высоте до 8 м, диаметр труб 125 мм, с пенополиуритановой изоляцией и оцинкованной оболочкой	м	50
605	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром 100 мм	шт	2
606	Установка воздушсборника	комплект	2
607	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров [патрубков] диаметром 80 мм	шт	1
608	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров [патрубков] диаметром 100 мм <u>Локальная смета 4-4-1 на горячее водоснабжение</u>	шт	3
609	Демонтаж стальных задвижек или клапанов обратных диаметром 50 мм	шт	1
610	Демонтаж трубопроводов горячего водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб высокого давления наружным диаметром 63 мм с соединением контактной сваркой	м	130
611	Демонтаж скользящих и неподвижных опор	шт	34
612	Бесканальная прокладка теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 50 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	45
613	Бесканальная прокладка теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 65 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	100
614	Бесканальная прокладка теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 80 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	45
615	Бесканальная прокладка теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 100 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	20

616	Бесканальная прокладка теплогидроизолированных трубопроводов диаметром 125 мм [пенополиуретановая изоляция с наружной оболочкой из полиэтилена] при условном давлении 1,6 МПа [16 кг/см <sup>2</sup> ], температуре 150 град.С	м	20	
617	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром 100 мм	шт	2	
618	Установка воздухохраника	комплект	2	
619	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров [патрубков] диаметром 100 мм	шт	3	
620	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров [патрубков] диаметром 80 мм <u>Локальная смета 4-5-1 на питающие линии 0,4 кВ "проект.ТП 814 до-ВРУж/д"</u>	шт	1	
621	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	м3	13,72	
622	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	м3	12,6	
623	Кабель до 35 кВ, прокладываемый в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг	м	102	
624	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	102	
1	2	3	4	5
625	Покрытие кирпичом одного кабеля, проложенного в траншее	м	102	
626	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 6 кг	м	18	
627	Заделка концевая для 3-4х жильного кабеля напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 185 мм <sup>2</sup>	шт	4	
628	Устройство трубопроводов из асбестоцементных труб диаметром 100 мм, дл=3 м (6шт)	км	0,018	
629	Защита кабеля ст.трубой д=150мм по стене деревянной или кирпичной <u>Локальная смета 5-1-1 на Наружная телефонизация</u>	м	3	
630	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	22	
631	Ящик протяжной или коробка, размер до 200х200 мм	шт	4	
632	Прокладка кабеля в подземной канализации, масса 1 м до 2 кг	км	0,8	
633	Прокладка кабеля в подземной канализации, масса 1 м до 1 кг	км	0,01	
634	Муфта прямая в колодце на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость кабеля 100х2	шт	2	
635	Муфта прямая в колодце на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость кабеля 50х2 <u>Локальная смета 5-2-1 на Наружная телефонизация</u>	шт	1	
636	Труба винипластовая по стенам и колоннам с креплением накладными скобами, диаметр до 50 мм	м	25	
637	Ящик протяжной или коробка, размер до 200х200 мм	шт	4	
638	Прокладка кабеля в подземной канализации, масса 1 м до 2 кг	км	0,89	
639	Прокладка кабеля в подземной канализации, масса 1 м до 1 кг	км	0,11	
640	Муфта прямая в колодце на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость кабеля 100х2	шт	2	
641	Муфта прямая в колодце на кабеле со свинцовой оболочкой, емкость кабеля 50х2 <u>Локальная смета 5-3-1 на Наружная радиофикация</u>	шт	1	
642	Устройство опор стальных антенных устройств на	шт	1	

643	крышах зданий для радиосвязи высотой до 5 м Установка траверсы металлической емк. 1х2 из угловой стали	шт	1
644	Трансформатор абонентский мощностью до 25 Вт, устанавливаемый на столбе или трубостойке	шт	1
645	Труба стальная по стенам с креплением накладными скобами, диаметр до 100 мм	м	2
646	Подвеска проволоки линейной d=6 мм	км	0,08
647	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлорукавах, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup> <u>Локальная смета 5-4-1 на Наружная радиофикация</u>	м	80
648	Устройство опор стальных антенных устройств на крышах зданий для радиосвязи высотой до 5 м	шт	1
649	Установка траверсы металлической емк. 1х2 из угловой стали	шт	1
650	Трансформатор абонентский мощностью до 25 Вт, устанавливаемый на столбе или трубостойке	шт	1
651	Труба стальная по стенам с креплением накладными скобами, диаметр до 100 мм	м	2
652	Подвеска проволоки линейной d=6 мм	км	0,08
653	Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке в проложенных трубах или металлорукавах, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup> <u>Локальная смета 7-1-1 на сетчатое ограждение</u>	м	80
654	Установка металлических оград из сетчатых панелей по металлическим столбам без цоколя, высотой до 4,0 м	м	135
655			
666	Покрытие эмалью решеток и столбов за 2 раза по металлу	м <sup>2</sup>	400
667	Устройство фундамента под столбы бетон кл. В15 <u>Локальная смета 7-1-2 на озеленение</u>	м <sup>3</sup>	7
668	Демонтаж клумб	м <sup>2</sup>	150
	Планировка участка вручную	м <sup>2</sup>	1200
669	Подготовка почвы вручную для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли	м <sup>2</sup>	1200
670	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную <u>Локальная смета 7-1-3 на малые формы</u>	м <sup>2</sup>	1200
671	Установка мелких конструкций [подоконников, сливов, парапетов и др.] массой до 0,5 т <u>Локальная смета 7-1-4 на Проезды, тротуары, площадки</u>	шт	21
672	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий (БОРДЮРЫ=400 п.м. ПОРЕБРИК =250 п.м.)	м	650
673	Устройство покрытий из мелкогазмерных фигурных элементов мощения [ФЭМ]	м <sup>2</sup>	1000
674	Устройство оснований под тротуары из кирпичного щебня толщиной 12 см ( Замена на граншлак с расх. 16, 2 м 3 )	м <sup>2</sup>	1000
675	Разработка асфальто-бетонного покрытия механизированная с вывозом до 30км	м <sup>3</sup>	150
	Разработка грунта вручную с вывозом до 30км	м <sup>3</sup>	75
	<u>Временное водоснабжение</u>		
676	Установка счетчика холодной воды крыльчатый D32	шт	2
677	Установка фильтра сетчатый фланцевый D32	шт	2



678	Установка задвижки фланцевая D32	шт	2
679	Установка клапана обратного D32	шт	2
680	Установка манометра Рп6	шт	2
681	Установка спускного крана D15	шт	2
682	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	м	25

Составил \_\_\_\_\_

*должность, подпись*

Проверил \_\_\_\_\_

*должность, подпись*

## Ведомость объемов работ

Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт лифта рег. №53226 и капитальный ремонт диспетчерской системы связи лифта на объекте по адресу: г. Донецк, ул. Розы Люксембург, дом 2 (профилакторий)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	<u>Локальная смета 2-1-1 на Капитальный ремонт лифта рег. №53226 (г/п лифта 350 кг, на 10 остановок, скорость кабины лифта 0,65 м/с)</u>			
1	Обустройство рабочего места без установки верстака	лифт	1	
2	Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми	лифт	1	
3	На каждую остановку свыше 9 увеличивать или уменьшать. Лифты с автоматической раздвижной дверью	останов	1	
4	Снятие нагрузки с лебедки. Загрузка лебедки.	лифт	1	
5	Замена тяговых канатов. Подвеска балансирующая, пружинная. Канат диаметром до 10,5 мм	м	120	
6	Замена каната ограничителя скорости	м	73	
7	Замена ограничителя скорости однотипной конструкцией	шт	1	
8	Замена редуктора	редуктор	1	
9	Замена канато-ведущего шкива	шт	1	
	<u>Локальная смета 2-1-3 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт диспетчерской системы связи лифта</u>			
10	Приборы, устанавливаемые на конструкциях, масса до 5 кг (Монтаж лифтовой станции)	шт	1	
11	Прокладка проводов в коробах	м	1,6	
12	Провод однопарный с креплением проволоочными скрепами по стене бетонной	м	6,5	
13	Аппарат управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 12	шт	1	
14	Замена контактора и пускателя	шт	1	
15	Подключение проводов и жил электрических кабелей к приборам и средствам автоматизации, способ подключения под винт с оконцеванием наконечником	конц	2	
16	Ремонт поста управления лифтом в купе кабины	пост	1	
	<u>Локальная смета 2-1-4 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт (пусконаладка) диспетчерской системы связи лифта</u>			
17	Элементы систем автоматического управления и регулирования. Датчик контактный механический с числом цепей управления до 2	шт	1	

Составил \_\_\_\_\_

должность, подпись

Проверил \_\_\_\_\_

должность, подпись

## Ведомость объемов работ

Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт лифта рег.№53610 и капитальный ремонт диспетчерской системы связи лифта на объекте по адресу: г.Донецк, ул.Розы Люксембург, дом 2 А

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	<u>Локальная смета 2-1-2 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт лифта рег.№53610 (г/п лифта 320 кг, на 9 остановок, скорость кабины лифта 0,65 м/с)</u>			
1	Обустройство рабочего места без установки верстака	лифт	1	
2	Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми	лифт	1	
3	Снятие нагрузки с лебедки. Загрузка лебедки.	лифт	1	
4	Прокладка проводов в коробах	м	6	
5	Замена тяговых канатов. Подвеска балансирная, пружинная. Канат диаметром до 10,5 мм	м	90	
6	Такелажные работы. Оснащение весом до 100 кг с разнесением в машинное отделение	маш пом	1	
7	Приобретение и замена шкафа управления УПЛ-10 МРМ 23М. Скорость движения кабины до 0,71 м/сек	шкаф	1	
8	Снятие датчиков селекции, точной остановки и замедления	датчик	1	
9	Снятие этажного переключателя	шт	9	
10	Демонтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в полушахте	кабель	3	
11	Монтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в машинном помещении	кабель	3	
12	Монтаж мелких металлоконструкций весом до 0,1 т (Монтаж крепления подвесного кабеля)	т	0,0009	
13	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Установка струны	струна	1	
14	Монтаж электропроводки освещения шахты и осветительной арматуры. Прокладка жгута проводов по струне	м жгута	30	
15	Замена электропроводки в кабине лифта с автоматическим приводом двери	кабина	1	
16	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Присоединение проводов к аппарату шахты и приемка	аппарат	22	
17	Установка датчиков селекции, точной остановки и замедления	датчик	2	
18	Замена контактора и пускателя	шт	1	
19	Трансформаторы блока питания. Замена	трансф.	1	
20	Замена концевых выключателей уловителей СПК, ДУСК, НУ	выкл	4	
21	Замена выключателя двери кабины и шахты	шт	30	
22	Ремонт привода с заменой редуктора	балка	1	
23	Замена кнопочного поста управления лифтом в режиме "Ревизия" на кабине, со стационарным закреплением	пост	1	

1	2	3	4	5
24	Окраска металлических поверхностей. Редукторы, порталы, дверь	м2		2
25	Замена вызывного аппарата	шт		9
26	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка		18
27	Монтаж электропроводки освещения шахты и осветительной арматуры, Прокладка жгута проводов по струне	м жгута		30
28	Монтаж светильника освещения шахты	шт		6
29	Замена выключателя [розетки] прямка	шт		3
30	Такелажные работы. Оснащение весом до 500 кг с разнесением в машинное отделение	маш пом		1
31	Снятие лебедки отдельными узлами с перекрытия шахт [подрамника]. Масса лебедки до 800 кг	лебедка		1
32	Приобретение и установка лебедки ZAA 9676 B9A отдельными узлами на перекрытии шахт [подрамник]. Масса привода до 800 кг	привод		1
33	Монтаж мелких металлоконструкций весом до 0,1 т (Установка обрамления дверей шахты лифта)	т	0,03	
34	Замена тяги	шт		3
35	Замена каната ограничителя скорости	м		60
36	Замена вводного устройства без смены крепления	устр-во		1
37	Замена ограничителя скорости одностипной конструкцией	шт		1
38	Замена натяжного устройства	шт		1
39	Замена поста управления лифтом в купе кабины	пост		1
	<u>Локальная смета 2-1-3 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт (пусконаладка) лифта per №53610</u>			
40	Защита максимальная токовая тепловая с одним реле	комплект		1
41	Выключатель трехполюсный с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 200 А, напряжение до 1 кВ	шт		2
42	Устройства питания. Выпрямительный блок питания [токовый или напряжения] для питания цепей защиты, управления и сигнализации мощность до 1 кВА без стабилизации выходного напряжения	устр-во		1
43	Схема разводки трехпроводной системы. Схема разводки с количеством панелей [шкафов, ячеек] до 2	схема		1
44	Схемы сигнализации. Схема образования участка сигнализации [центральная, технологическая, местная, аварийная, предупредительная и др.]	участок		1
45	Заземляющие устройства. Замер полного сопротивления цепи "фаза - нуль"	токопр-к		2
46	Заземляющие устройства. Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	точ	100	
47	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий, напряжение до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам и коммутационным аппаратам	линия		6
48	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий, напряжение до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам и коммутационным аппаратам [для двухпроводной линии]	линия		1
49	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром обмоток машин, аппаратов и проводов	измерен.		16
	<u>Локальная смета 2-1-5 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт диспетчерской системы связи лифта</u>			
50	Приборы, устанавливаемые на конструкциях, масса до 5 кг (Монтаж лифтовой станции «ЛИСТ»)	шт		1

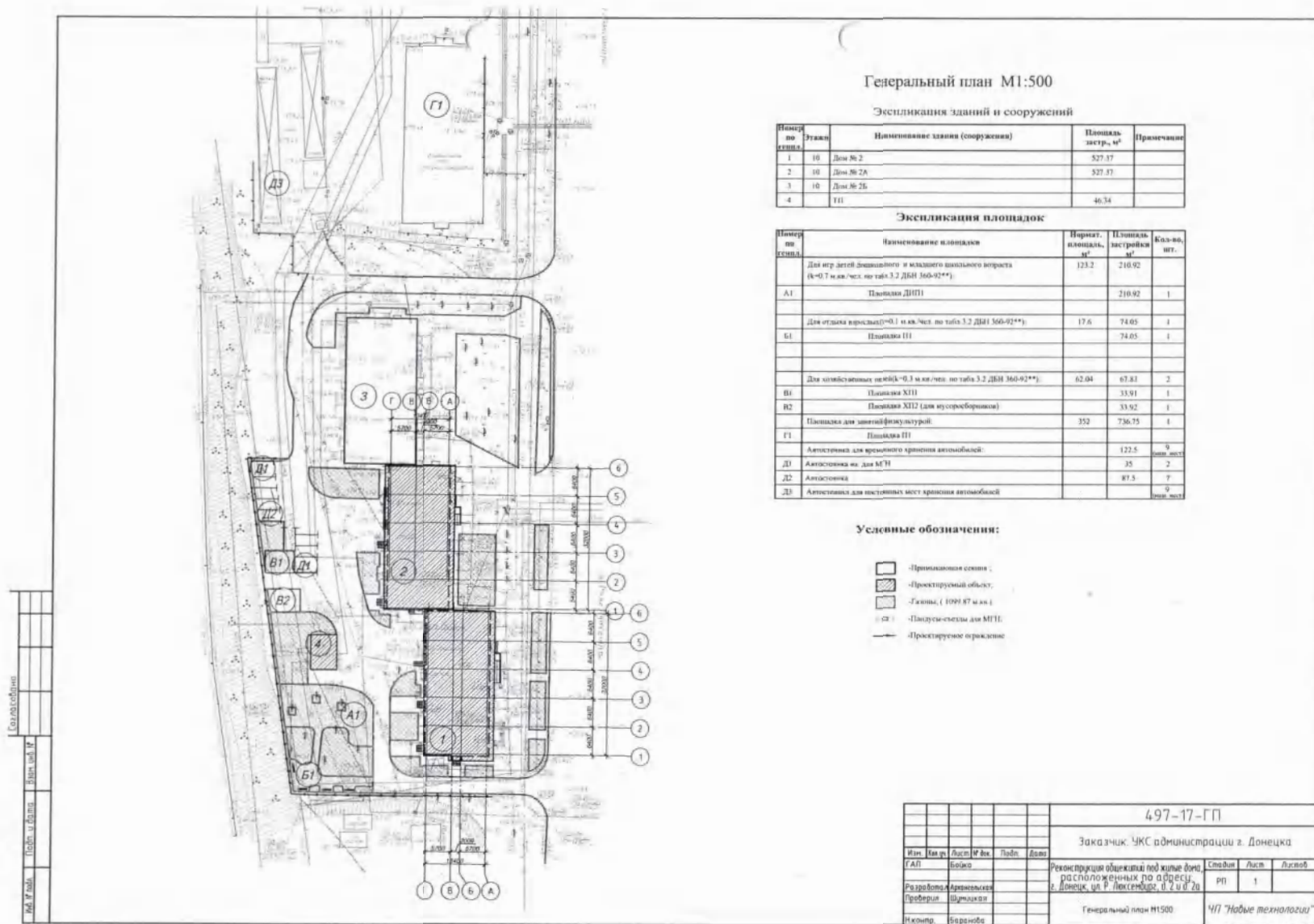
1	2	3	4	5
51	Прокладка проводов в коробах	м		1
52	Провод однопарный с креплением проволочными скрепами по стене бетонной	м		3
53	Аппарат управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 12	шт		1
54	Замена контактора и пускателя	шт		1
55	Подключение проводов и жил электрических кабелей к приборам и средствам автоматизации, способ подключения под винт с оконцеванием наконечником	конц.		2
56	Ремонт поста управления лифтом в купе кабины <u>Локальная смета 2-1-6 на Капитальный ремонт жилищного фонда: капитальный ремонт (пусконаладка) диспетчерской системы связи лифта</u>	пост		1
57	Элементы систем автоматического управления и регулирования. Датчик контактный механический с числом цепей управления до 2	шт		1

Составил \_\_\_\_\_

должность, подпись

Проверил \_\_\_\_\_

должность, подпись



И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

Дата:

И.И.И.

П.П.П.

В.В.В.

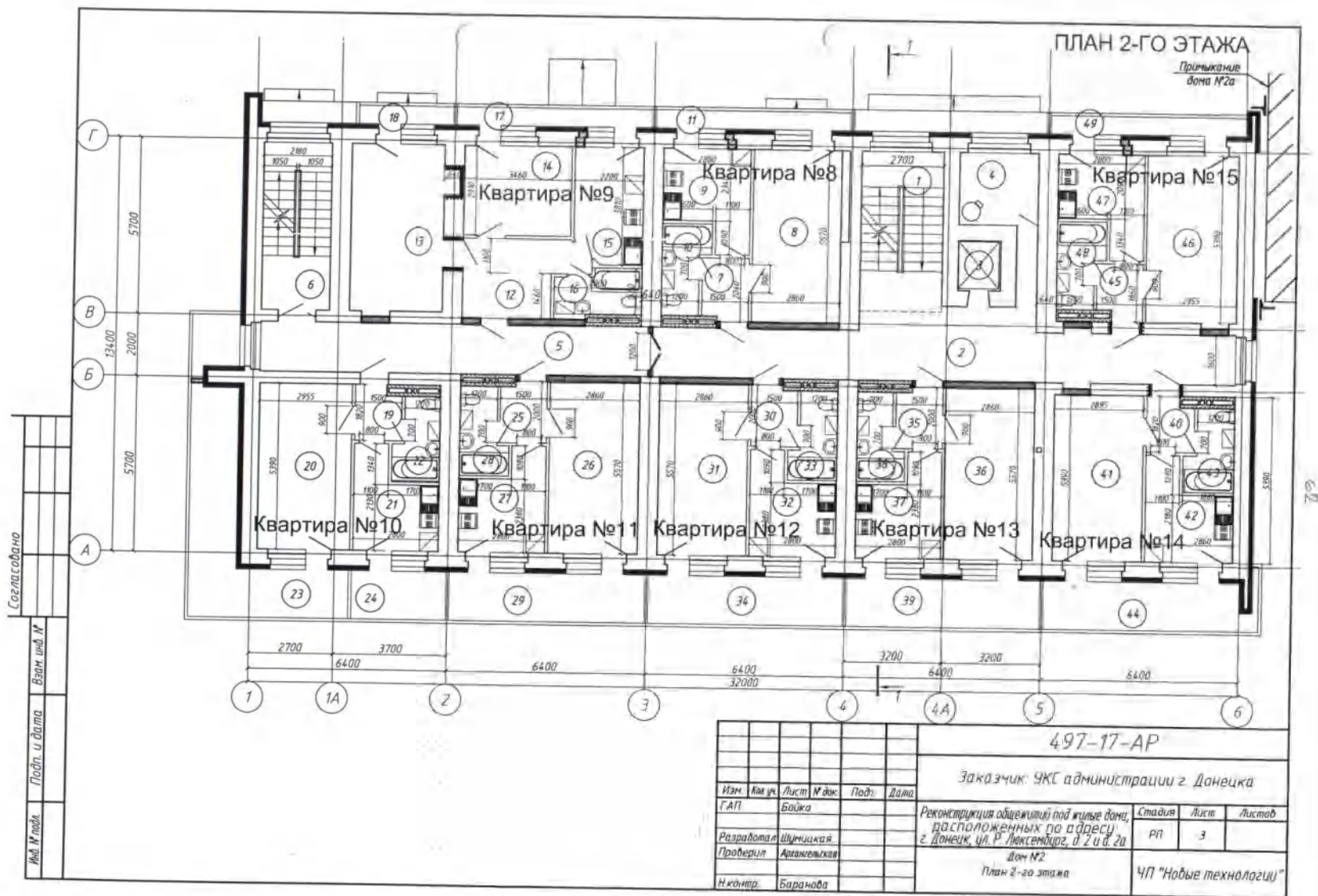
Дата:





Экспликация помещений 1-го этажа (начало)				Экспликация помещений 1-го этажа (продол.)				Экспликация помещений 1-го этажа (окон.)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования				Квартира №3				Квартира №6			
1	Гамбур	6.75		22	Холл	2.72		38	Холл	2.84	
2	Помещение вахтера	7.40		23	Общая комната	18.76		39	Спальня	16.36	
3	Гамбур	1.73		24	Кухня	8.88		40	Кухня	8.40	
4	Санузел	1.84		25	Ванная комната	4.47		41	Ванная комната	4.28	
5	Холл	50.06		26	Балкон неостекленный (k=0.3)	2.70		42	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.60	
6	Лестничная клетка	11.91		27	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.78					
7	Лестничная клетка из подвала	3.30			Жилая площадь квартиры	18.76			Жилая площадь квартиры	16.36	
8	Мусорокамера	5.97			Общая площадь помещений	38.31			Общая площадь помещений	33.47	
9	Шахта лифта	-			Площадь квартиры	34.87			Площадь квартиры	31.88	
10	Коридор	20.50		Квартира №4				Квартира №7			
11	Лестничная клетка	8.59		28	Холл	2.80		43	Холл	2.80	
12	Лестничная клетка из подвала	2.61		29	Спальня	17.69		44	Спальня	16.09	
	Общая площадь помещений общего пользования	120.60		30	Кухня	8.63		45	Кухня	7.33	
Квартира №1				31	Ванная комната	4.10		46	Ванная комната	4.34	
13	Холл	2.97		32	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.60			Жилая площадь квартиры	16.09	
14	Спальня	15.93			Жилая площадь квартиры	17.69			Общая площадь помещений	30.71	
15	Кухня	7.75			Общая площадь помещений	34.82			Площадь квартиры	30.56	
16	Ванная комната	4.16			Площадь квартиры	33.22			Жилая площадь на этаже	129.59	
	Жилая площадь квартиры	15.93		Квартира №5					Общая площадь помещений квартир	250.95	
	Общая площадь помещений	30.81		33	Холл	2.94			Площадь квартир на этаже	242.54	
	Площадь квартиры	30.81		34	Спальня	17.69			Общая площадь помещений этажа	371.59	
Квартира №2				35	Кухня	8.63					
17	Холл	8.51		36	Ванная комната	4.10					
18	Общая комната	17.00		37	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.60					
19	Спальня	10.07			Жилая площадь квартиры	17.69					
20	Кухня	8.03			Общая площадь помещений	34.96					
21	Ванная комната	4.26			Площадь квартиры	33.36					
	Жилая площадь квартиры	27.07									
	Общая площадь помещений	47.87									
	Площадь квартиры	47.87									

497-17-AP					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Км.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Бойко				
Разработал	Шумицкий				
Проверил	Аризмельская				
Н.контр.	Баранова				
Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2, д. 2а			Студия	Лист	Листов
Дом №2			РП	2	
Экспликация помещений 1-го этажа			ЧП "Новые технологии"		



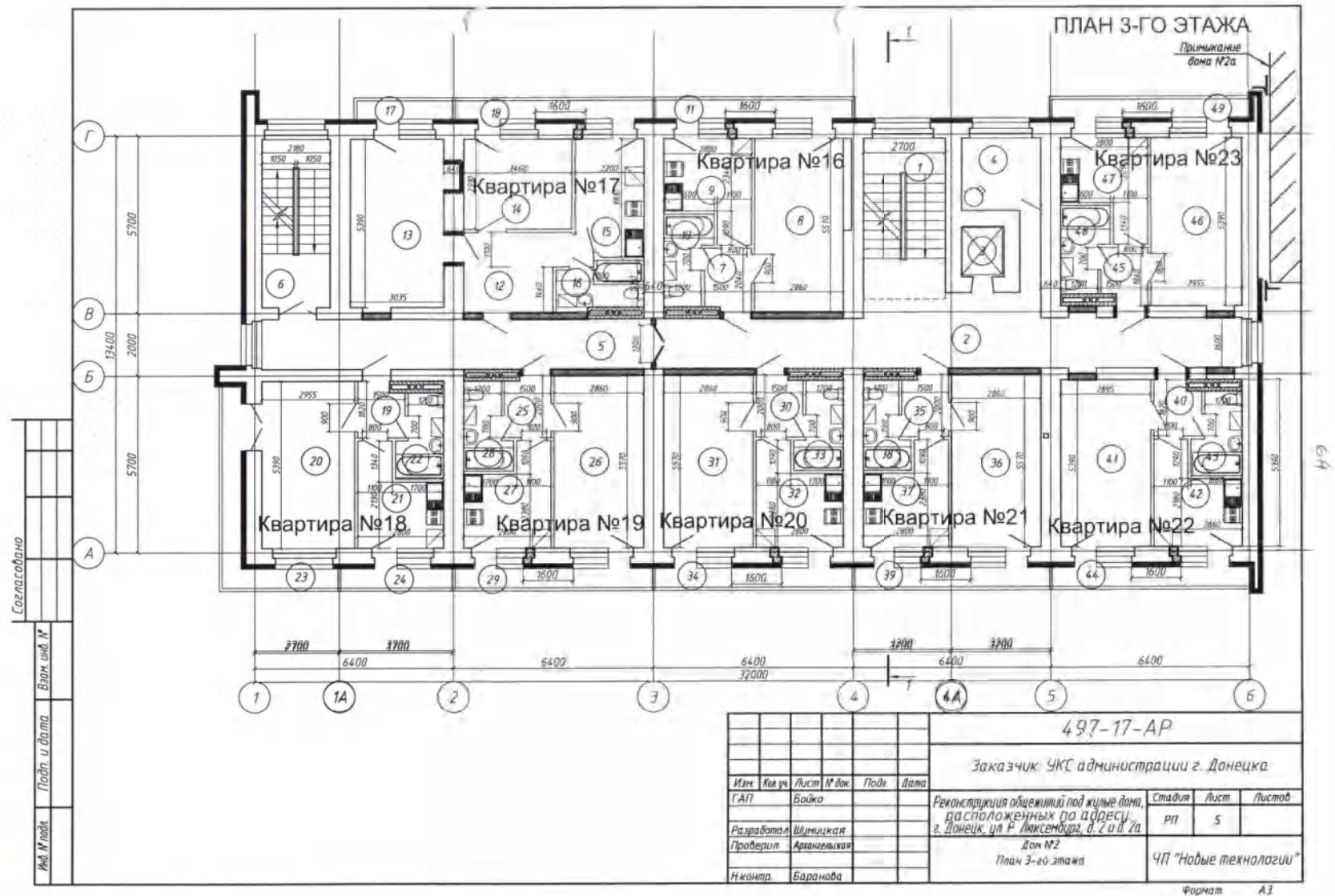
Согласовано

Взам. инж. Н

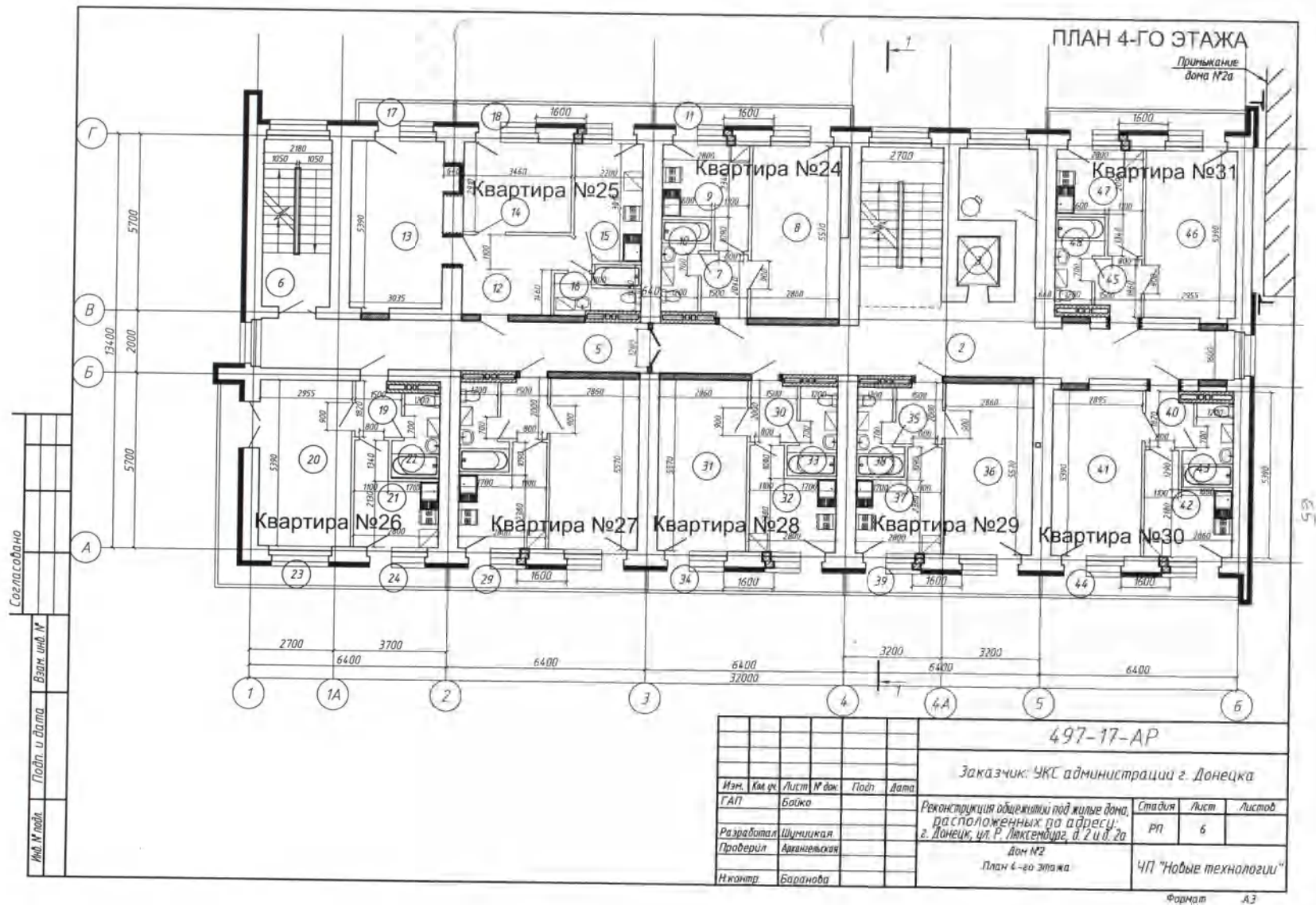
Подп. и дата

Инв. № подл.

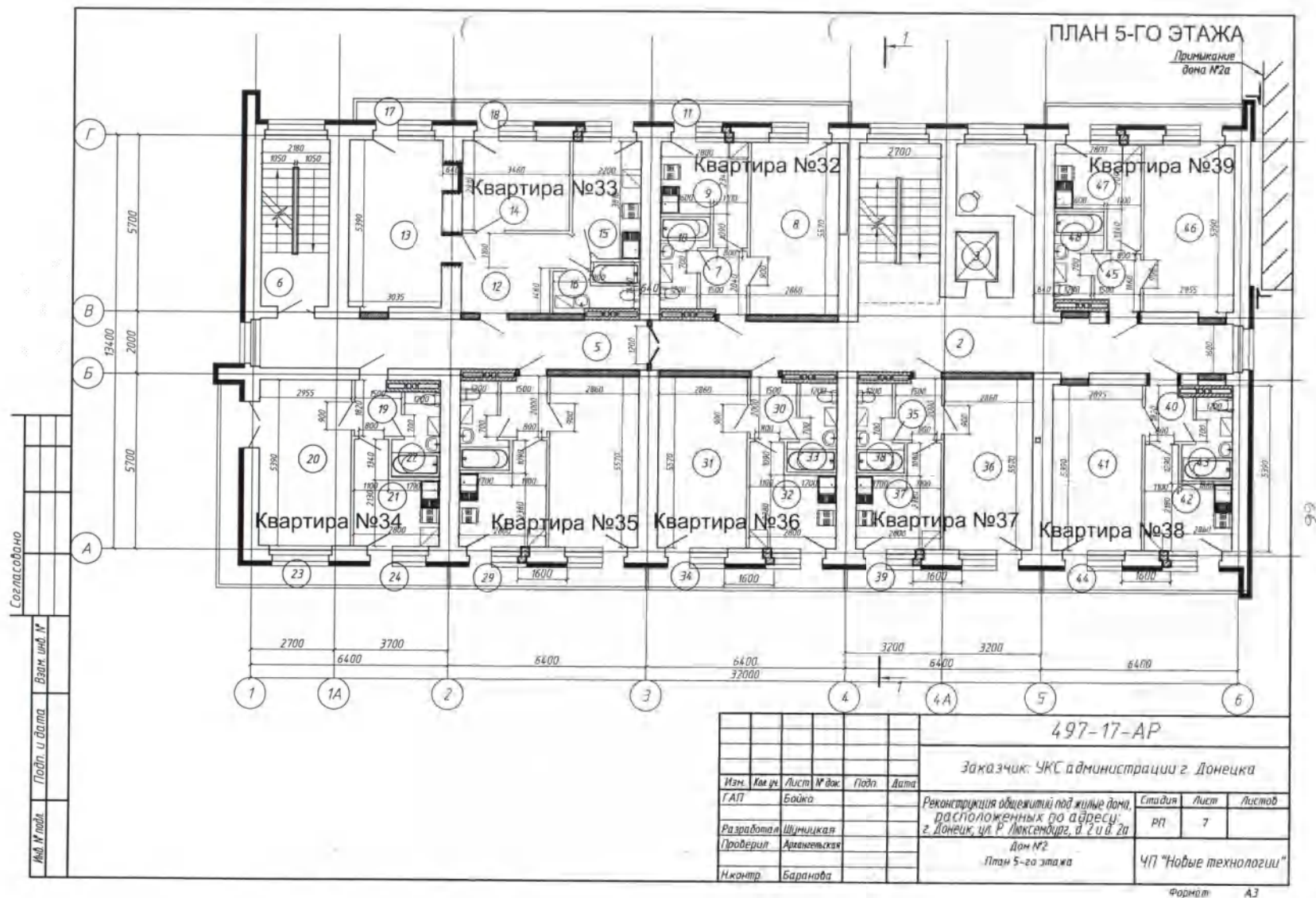
Экспликация помещений 2-го этажа (начало)				Экспликация помещений 2-го этажа (продолжение)				Экспликация помещений 2-го этажа (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования				Квартира №10				Квартира №13			
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	2.70		35	Холл	2.91	
2	Холл	36.14		20	Спальня	15.37		36	Спальня	15.93	
3	Шахта лифта	-		21	Кухня	7.44		37	Кухня	7.86	
4	Мусорокамера	5.97		22	Ванная комната	3.83		38	Ванная комната	3.89	
5	Коридор	20.02		23	Балкон неостекленный (к=0.3)	5.20		39	Балкон неостекленный (к=0.3)	2.93	
6	Лестничная клетка	11.75		24	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.44		Жилая площадь квартиры			15.93
Общая площадь помещений общего пользования			87.81	Жилая площадь квартиры			15.37	Общая площадь помещений			33.52
Квартира №8				Площадь квартиры			35.98	Площадь квартиры			30.59
7	Холл	2.97		Квартира №11				Квартира №14			
8	Общая комната	15.93		25	Холл	2.91		40	Холл	2.65	
9	Кухня	7.75		26	Спальня	15.93		41	Спальня	15.77	
10	Ванная комната	3.94		27	Кухня	7.86		42	Кухня	7.65	
11	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.13		28	Ванная комната	3.89		43	Ванная комната	3.82	
Жилая площадь квартиры			15.93	29	Балкон неостекленный (к=0.3)	2.93		44	Балкон неостекленный (к=0.3)	3.00	
Общая площадь помещений			31.72	Жилая площадь квартиры			15.93	Жилая площадь квартиры			15.77
Площадь квартиры			30.59	Общая площадь помещений			33.52	Общая площадь помещений			32.89
Квартира №9				Площадь квартиры			30.59	Квартира №15			
12	Холл	8.51		Квартира №12				45	Холл	2.60	
13	Спальня	17.00		32	Холл	2.91		46	Спальня	16.09	
14	Кухня	10.07		33	Спальня	15.93		47	Кухня	7.33	
15	Кухня	8.03		34	Кухня	7.86		48	Ванная комната	3.88	
16	Ванная комната	3.95		35	Ванная комната	3.89		49	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.14	
17	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.13		36	Балкон неостекленный (к=0.3)	2.93		Жилая площадь квартиры			16.09
18	Балкон неостекленный (к=0.3)	0.60		Жилая площадь квартиры			15.93	Общая площадь помещений			31.04
Жилая площадь квартиры			27.07	Общая площадь помещений			33.52	Площадь квартиры			29.90
Общая площадь помещений			49.29	Площадь квартиры			30.59	Жилая площадь на этаже			138.02
Площадь квартиры			47.56					Общая площадь помещений квартир на этаже			2814.8
								Площадь квартир на этаже			259.05
								Общая площадь помещений этажа			369.29

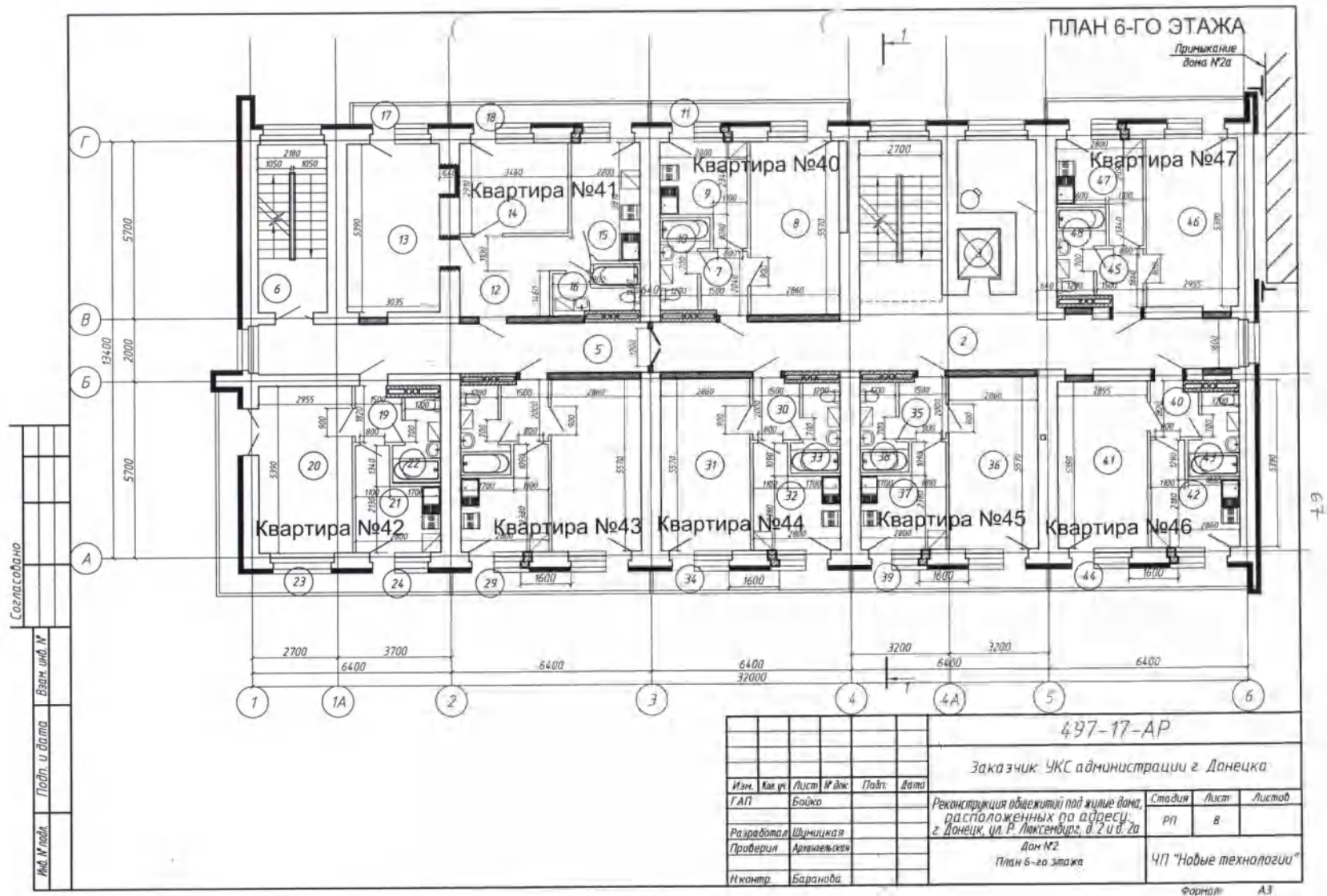


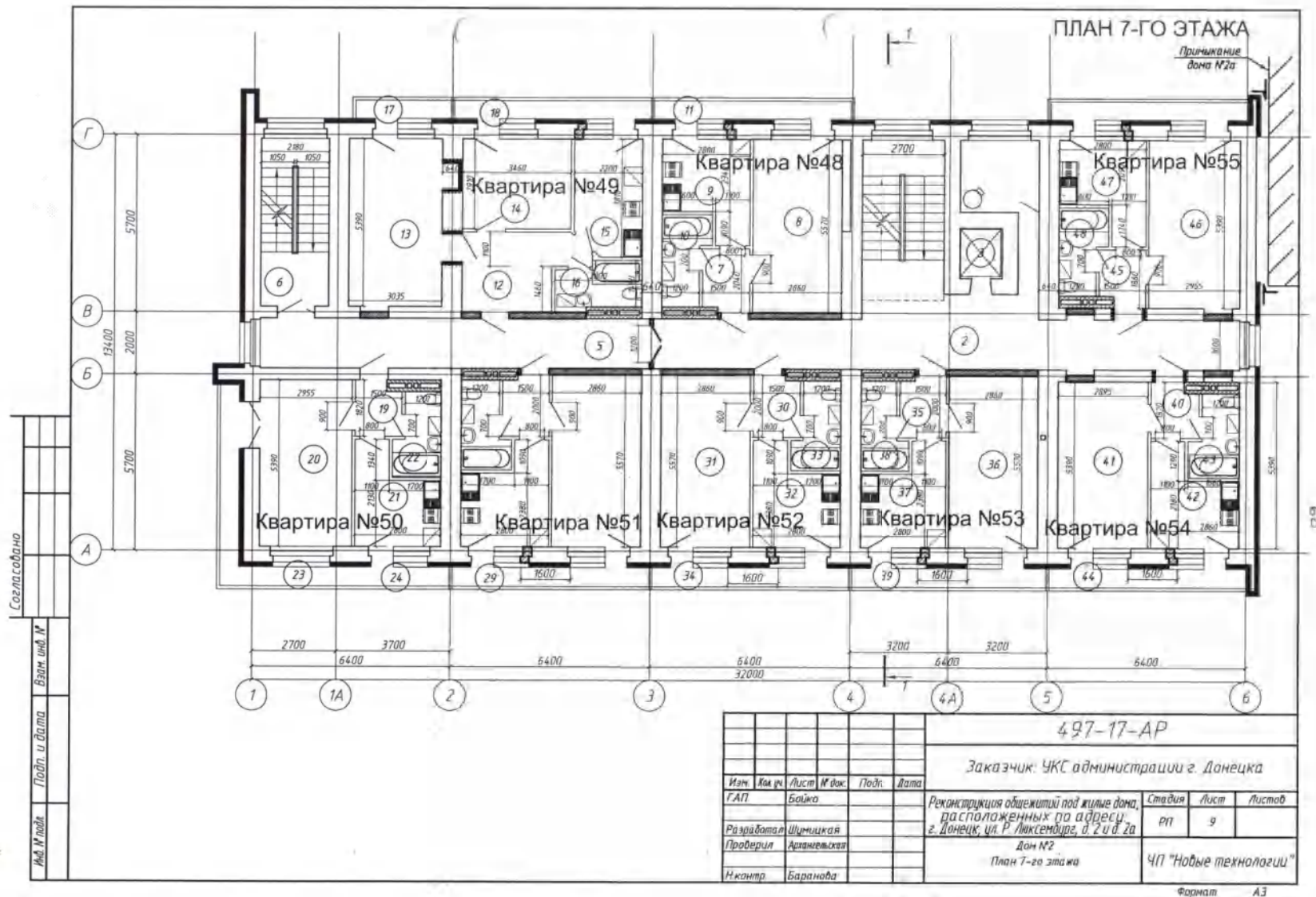




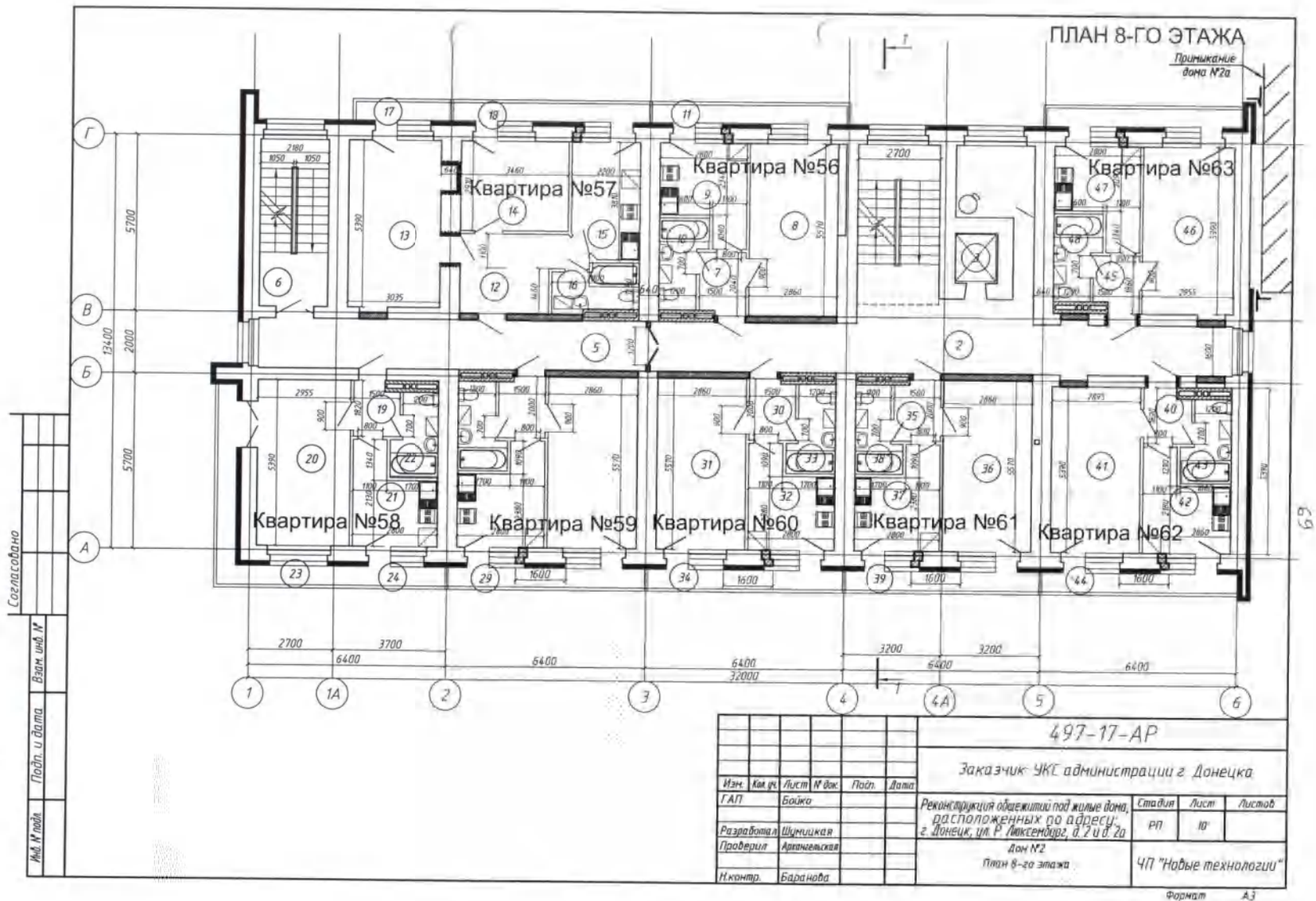




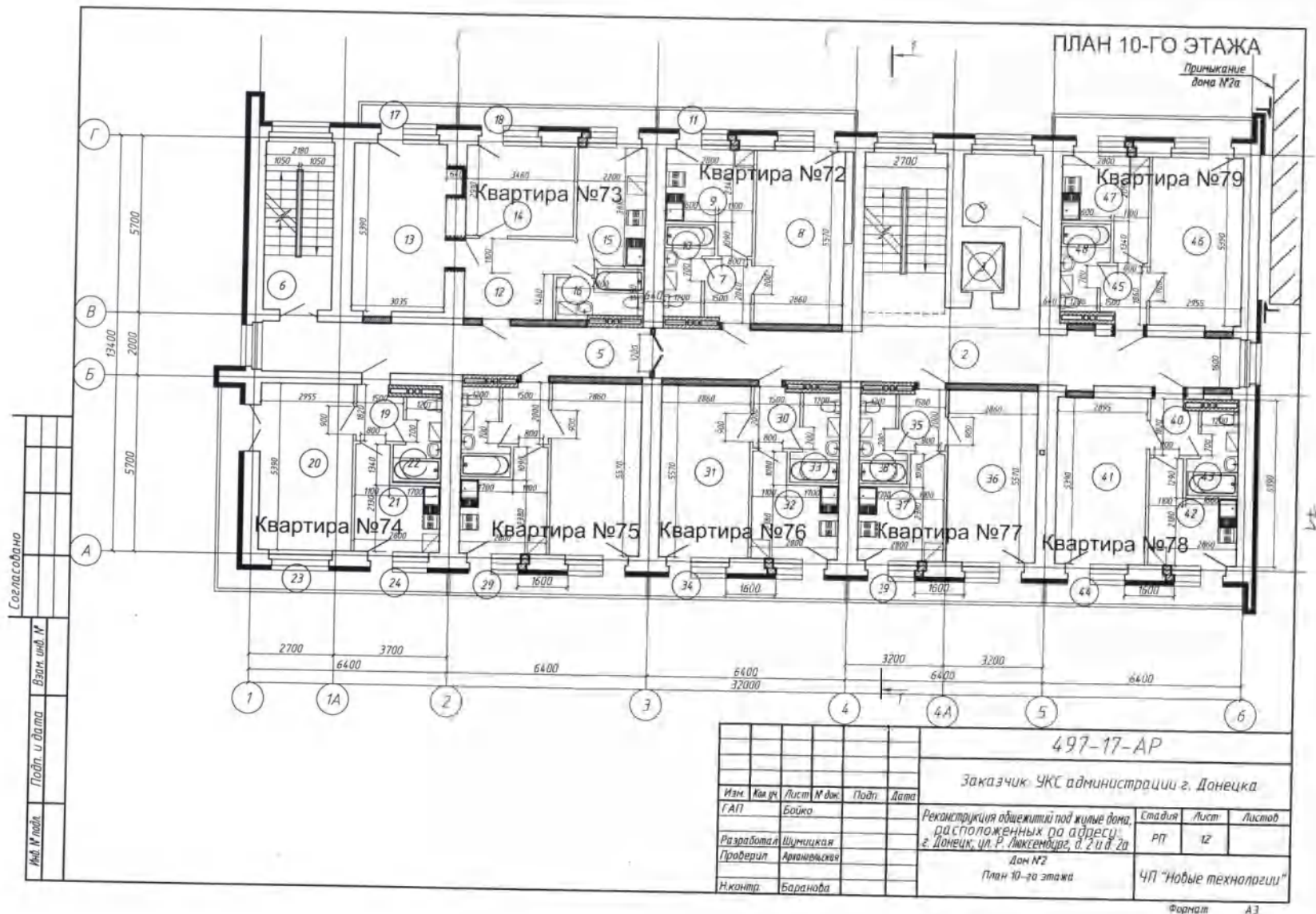


















### Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	2	3	4
Помещения общего пользования			
1	Лестничная клетка	15.72	
2	Помещения подвала *	308.74	
3	Тепловой узел	50.60	
4	Электрощитовая	14.22	
5	Лестничная клетка	12.45	
6	Лестничная клетка	11.73	
7	Шахта лифта	-	
Общая площадь помещений подвала		414.46	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						497-17-AP			
						Заказчик: УКС администрации г. Донецка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а  Дом №2а  Экспликация помещений подвала	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Бойко					РП	2	
Разработал		Шумицкая							
Проверил		Архангельская							
Н.контр.		Баранова							

Формат А4



Согласовано

Имя, № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Экспликация помещений 1-го этажа (нач. 7)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4
Помещения общего пользования			
1	Тамбур	6.75	
2	Помещение бахтера	7.40	
3	Тамбур	1.73	
4	Санузел	1.84	
5	Холл	43.85	
6	Лестничная клетка	11.91	
7	Лестничная клетка из подвала	3.30	
8	Мусорокамера	5.97	
9	Шахта лифта		
10	Тамбур	3.49	
11	Лестничная клетка	12.10	
12	Лестничная клетка	8.55	
13	Лестничная клетка из подвала	2.61	
Общая площадь помещений общего пользования		109.50	
Квартира №1 (пятикомнатная)			
14	Холл	22.26	
15	Общая комната	18.58	
16	Ванная комната	13.17	
17	Спальня	18.63	
18	Спальня	17.35	
19	Спальня	29.19	
20	Ванная комната	5.76	
21	Ванная комната	5.76	
22	Спальня	30.12	
23	Кухня-столовая	30.05	
24	Кладовая	5.49	
25	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.60	
26	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.60	
27	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.57	
Жилая площадь квартиры		113.80	
Общая площадь помещений		196.36	
Площадь квартиры		201.13	

Экспликация помещений 1-го этажа (пр. 4)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4
Квартира №2 (однокомнатная)			
28	Холл	2.65	
29	Спальня	16.36	
30	Кухня	8.40	
31	Ванная комната	3.82	
32	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.57	
Жилая площадь квартиры		16.36	
Общая площадь помещений		32.80	
Площадь квартиры		31.23	
Квартира №3 (однокомнатная)			
33	Холл	2.60	
34	Спальня	16.09	
35	Кухня	7.33	
36	Ванная комната	3.88	
Жилая площадь квартиры		16.09	
Общая площадь помещений		29.09	
Площадь квартиры		29.09	
Жилая площадь на этаже		146.25	
Общая площадь помещений квартир на этаже		258.25	
Площадь квартир на этаже		261.45	
Общая площадь помещений этажа		367.75	

497-17-AP					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Км. рч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Бойко			
Разработал	Шумицкий	Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а			Стadia
Проверил	Афанасьев	Дом №2а			Лист
Начитр.	Баранова	Экспликация помещений 1-го этажа			Листов
					2
					ЧП "Новые технологии"



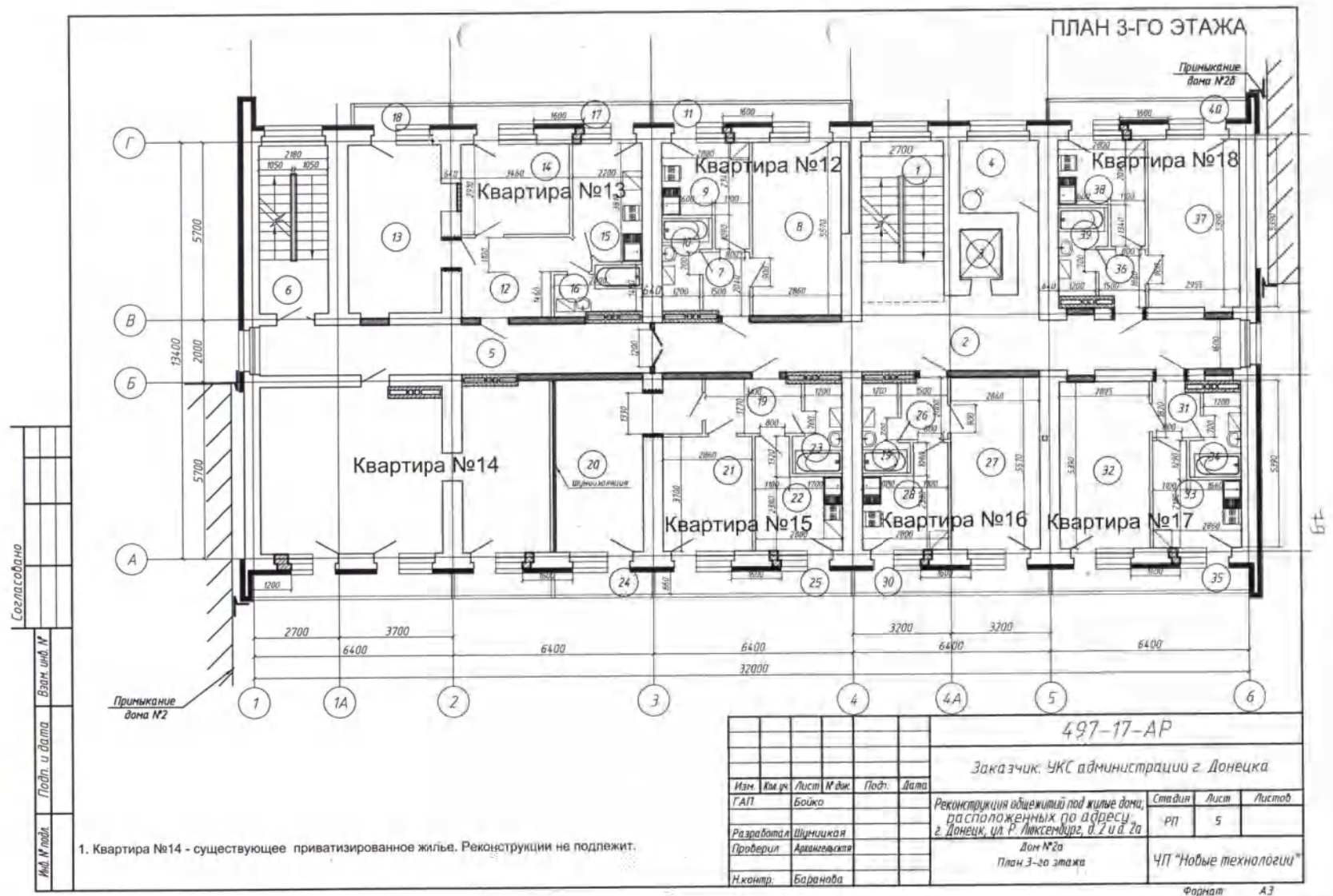




Экспликация помещений 2-го этажа (начало)				Экспликация помещений 2-го этажа (продолжение)				Экспликация помещений 2-го этажа (окончание)			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1		2	3	1		2	3	1		2	3
<b>Помещения общего пользования</b>				<b>Квартира №6 (однокомнатная)</b>				<b>Квартира №9 (однокомнатная)</b>			
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	2.70		34	Холл	2.91	
2	Холл	36.14		20	Спальня	15.37		35	Спальня	15.93	
3	Шахта лифта	-		21	Кухня	7.44		36	Кухня	7.85	
4	Мусорокамера	5.97		22	Ванная комната	3.83		37	Ванная комната	3.80	
5	Коридор	20.02		23	Балкон неостекленный (k=0.3)	3.04		38	Балкон неостекленный (k=0.3)	2.93	
6	Лестничная клетка	11.75			Жилая площадь квартиры	15.37			Жилая площадь квартиры	15.93	
	Общая площадь помещений общего пользования	87.81			Общая площадь помещений	32.38			Общая площадь помещений	33.42	
					Площадь квартиры	29.34			Площадь квартиры	30.49	
<b>Квартира №4 (однокомнатная)</b>				<b>Квартира №7 (однокомнатная)</b>				<b>Квартира №10 (однокомнатная)</b>			
7	Холл	2.97		24	Холл	2.91		39	Холл	2.65	
8	Спальня	15.93		25	Спальня	15.93		40	Спальня	15.60	
9	Кухня	7.75		26	Кухня	7.85		41	Кухня	7.65	
10	Ванная комната	3.84		27	Ванная комната	3.80		42	Ванная комната	3.82	
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		28	Балкон неостекленный (k=0.3)	2.93		43	Балкон неостекленный (k=0.3)	3.04	
	Жилая площадь квартиры	15.93			Жилая площадь квартиры	15.93			Жилая площадь квартиры	15.60	
	Общая площадь помещений	31.62			Общая площадь помещений	32.42			Общая площадь помещений	32.76	
	Площадь квартиры	30.49			Площадь квартиры	30.49			Площадь квартиры	29.72	
<b>Квартира №5 (двухкомнатная)</b>				<b>Квартира №8 (однокомнатная)</b>				<b>Квартира №11 (однокомнатная)</b>			
12	Холл	8.51		29	Холл	2.91		44	Холл	2.60	
13	Спальня	17.00		30	Спальня	15.93		45	Спальня	16.09	
14	Кухня	10.07		31	Кухня	7.85		46	Кухня	7.33	
15	Кухня	8.03		32	Ванная комната	3.80		47	Ванная комната	3.88	
16	Ванная комната	3.83		33	Балкон неостекленный (k=0.3)	2.93		48	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.18	
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13			Жилая площадь квартиры	15.93			Жилая площадь на этаже	16.09	
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60			Общая площадь помещений	33.42			Общая площадь помещений квартиры на этаже	27.27	
	Жилая площадь квартиры	27.07			Площадь квартиры	30.49			Площадь квартиры на этаже	29.50	
	Общая площадь помещений	49.17							Жилая площадь на этаже	13.785	
	Площадь квартиры	47.44							Общая площадь помещений этажа	258.96	
									Общая площадь помещений этажа	365.08	

						497-17-AP		
						Заказчик: УК администрации г. Донецка		
Изм.	Вып.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Лихтенбург, д. 2 и д. 2а		
Разработал	Шумицкий					Стация	Лист	Листов
Проверил	Ариенко					рп	4	
Н. контр.	Баранова					Дом №2а		
						Экспликация помещений 2-го этажа		
						ЧП "Новые технологии"		



Согласовано

Взам инв №

Подп. и дата

И.М. Подп.

Экспликация помещений 3-го этажа (начало)					Экспликация помещений 3-го этажа (продол)					Экспликация помещений 3-го этажа (окон.)				
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Числ. помещений	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Числ. помещений	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Числ. помещений		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Помещения общего пользования					Квартира №15 (двухкомнатная)					Квартира №18 (однокомнатная)				
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	5.40		36	Холл	2.60				
2	Холл	36.14		20	Общая комната	18.39		37	Спальня	16.09				
3	Шахта лифта	-		21	Спальня	10.58		38	Кухня	7.33				
4	Мусорокамера	5.97		22	Кухня	8.12		39	Ванная комната	3.88				
5	Лестничная клетка	11.75		23	Ванная комната	3.98		40	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.18				
6	Коридор	20.02		24	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.66			Жилая площадь квартиры	16.09				
	Общая площадь помещений общего пользования	87.81		25	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34			Общая площадь помещений	31.08				
Квартира №12 (однокомнатная)					Жилая площадь квартиры					Площадь квартиры				
7	Холл	2.97			Общая площадь помещений					Площадь квартиры				
8	Общая комната	15.93			Площадь квартиры					Жилая площадь на этаже				
9	Кухня	7.75			Квартира №16 (двухкомнатная)					Общая площадь помещений квартиры на этаже				
10	Ванная комната	3.94		26	Холл	2.91			Площадь квартиры на этаже					
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		27	Спальня	15.93			Общая площадь помещений этажа					
	Жилая площадь квартиры	15.93		28	Кухня	7.86								
	Общая площадь помещений	31.72		29	Ванная комната	3.89								
	Площадь квартиры	30.59		30	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34								
Квартира №13 (двухкомнатная)					Жилая площадь квартиры									
12	Холл	8.51			Общая площадь помещений									
13	Общая комната	17.00			Площадь квартиры									
14	Спальня	10.07			Квартира №17 (однокомнатная)									
15	Кухня	8.03		31	Холл	2.65								
16	Ванная комната	3.95		32	Спальня	15.60								
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		33	Кухня	7.65								
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60		34	Ванная комната	3.82								
	Жилая площадь квартиры	27.07		35	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.40								
	Общая площадь помещений	49.29			Жилая площадь квартиры									
	Площадь квартиры	47.56			Общая площадь помещений									
					Площадь квартиры									

497-17-AP

Заказчик: УКС администрации г. Донецка

Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а

Дом №2а

Экспликация помещений 3-го этажа

Статус

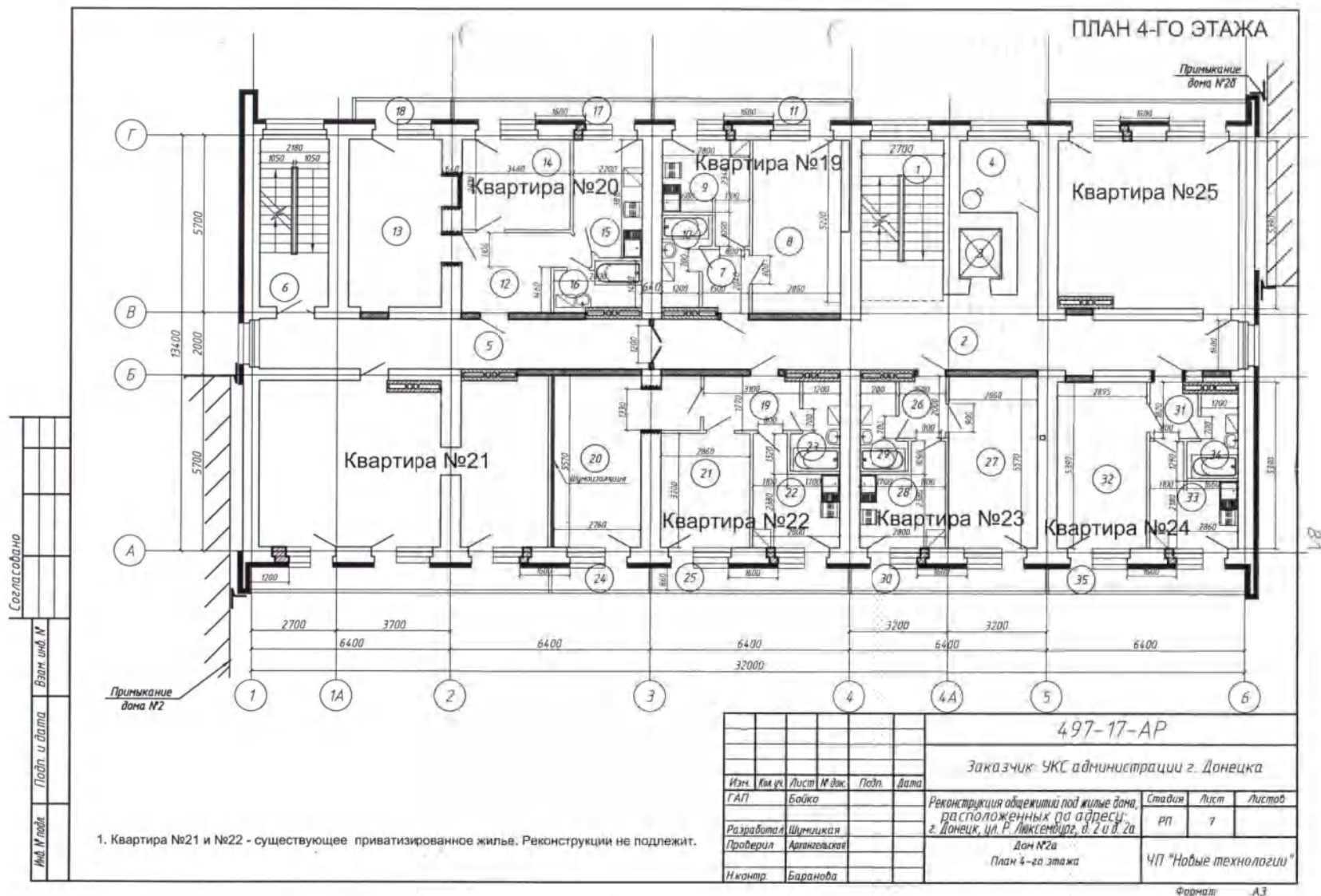
Лист

Листов

РП

6

ЧП "Новые технологии"





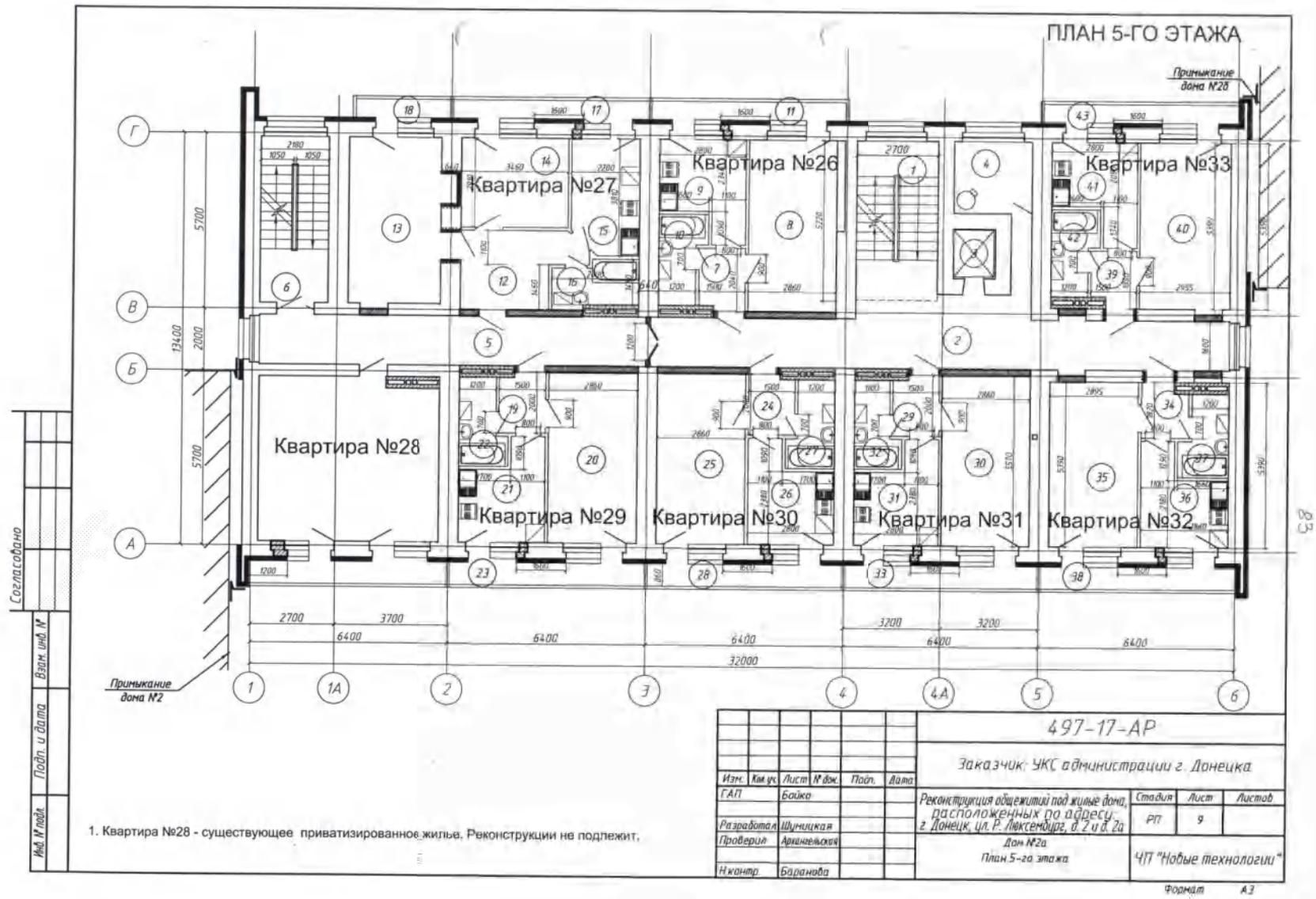
Составлено

Взам. инд. М

Подп. и дата

Авт. М.подп.

Экспликация помещений 4-го этажа (начало)					Экспликация помещений 3-го этажа (продол.)					Экспликация помещений 3-го этажа (окон.)				
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения			
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4			
Помещения общего пользования				Квартира №22 (однокомнатная)				Жилая площадь на этаже				103.50		
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	5.40		Общая площадь помещений квартир на этаже				191.99		
2	Холл	36.14		20	Общая комната	16.39		Площадь квартир на этаже				184.94		
3	Шахта лифта	-		21	Спальня	10.58		Общая площадь помещений этажа				279.80		
4	Мусорокамера	5.97		22	Кухня	8.12								
5	Коридор	20.02		23	Ванная комната	3.98								
6	Лестничная клетка	11.75		24	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.66								
Общая площадь помещений общего пользования		87.81		25	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34								
Квартира №19 (однокомнатная)				Жилая площадь квартиры				28.97						
7	Холл	2.97		Общая площадь помещений				48.47						
8	Общая комната	15.93		Площадь квартиры				46.47						
9	Кухня	7.75		Квартира №23 (однокомнатная)										
10	Ванная комната	3.94		26	Холл	2.91								
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		27	Спальня	15.93								
Жилая площадь квартиры		15.93		28	Кухня	7.86								
Общая площадь помещений		31.17		29	Ванная комната	3.89								
Площадь квартиры		30.59		30	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34								
Квартира №20 (двухкомнатная)				Жилая площадь квартиры				15.93						
12	Холл	8.51		Общая площадь помещений				31.93						
13	Общая комната	17.00		Площадь квартиры				30.59						
14	Спальня	10.07		Квартира №24 (однокомнатная)										
15	Кухня	8.03		31	Холл	2.65								
16	Ванная комната	3.95		32	Спальня	15.60								
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		33	Кухня	7.65								
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60		34	Ванная комната	3.82								
Жилая площадь квартиры		27.07		35	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.40								
Общая площадь помещений		49.29		Жилая площадь квартиры				15.60						
Площадь квартиры		47.56		Общая площадь помещений				31.12						
				Площадь квартиры				29.72						
497-17-AP														
Заказчик: УКС администрации г. Донецка														
Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а Дом №2а								Страница		Лист				
Экспликация помещений 4-го этажа								RP		8				
ЧП "Новые технологии"														
Изм. Вып. Лист № док. Подп. Дата														
ГАП Бойко														
Разработал Шумицкая														
Проверил Аришевская														
Начитр. Баранова														
Формат А3														





Экспликация помещений 4-го этажа (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4
Помещения общего пользования			
1	Лестничная клетка	13.93	
2	Холл	36.14	
3	Шахта лифта	-	
4	Мусорокамера	5.97	
5	Коридор	20.02	
6	Лестничная клетка	11.75	
Общая площадь помещений общего пользования		88.01	
Квартира №26 (однокомнатная)			
7	Холл	2.97	
8	Общая комната	15.93	
9	Кухня	7.75	
10	Ванная комната	3.94	
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13	
Жилая площадь квартиры		15.93	
Общая площадь помещений		31.72	
Площадь квартиры		30.59	
Квартира №27 (двухкомнатная)			
12	Холл	8.51	
13	Общая комната	17.00	
14	Спальня	10.07	
15	Кухня	8.03	
16	Ванная комната	3.95	
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13	
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60	
Жилая площадь квартиры		27.07	
Общая площадь помещений		49.29	
Площадь квартиры		47.56	

Экспликация помещений 3-го этажа (продол.)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4
Квартира №29 (однокомнатная)			
19	Холл	2.91	
20	Спальня	15.93	
21	Кухня	7.86	
22	Ванная комната	3.89	
23	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34	
Жилая площадь квартиры		15.93	
Общая площадь помещений		31.93	
Площадь квартиры		30.59	
Квартира №30 (однокомнатная)			
24	Холл	2.91	
25	Спальня	15.93	
26	Кухня	7.86	
27	Ванная комната	3.89	
28	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34	
Жилая площадь квартиры		15.93	
Общая площадь помещений		31.93	
Площадь квартиры		30.59	
Квартира №31 (однокомнатная)			
29	Холл	2.91	
30	Спальня	15.93	
31	Кухня	7.86	
32	Ванная комната	3.89	
33	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34	
Жилая площадь квартиры		15.93	
Общая площадь помещений		31.93	
Площадь квартиры		30.59	

Экспликация помещений 3-го этажа (окон.)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4
Квартира №32 (однокомнатная)			
34	Холл	2.65	
35	Спальня	15.60	
36	Кухня	7.65	
37	Ванная комната	3.82	
38	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.40	
Жилая площадь квартиры		15.60	
Общая площадь помещений		31.12	
Площадь квартиры		29.72	
Квартира №33 (однокомнатная)			
39	Холл	2.60	
40	Спальня	16.09	
41	Кухня	7.33	
42	Ванная комната	3.88	
43	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.18	
Жилая площадь квартиры		16.09	
Общая площадь помещений		31.08	
Площадь квартиры		29.90	
Жилая площадь квартиры на этаже		122.48	
Общая площадь помещений квартиры на этаже		239.00	
Площадь квартиры на этаже		229.54	
Общая площадь помещений этажа		326.81	

Согласовано

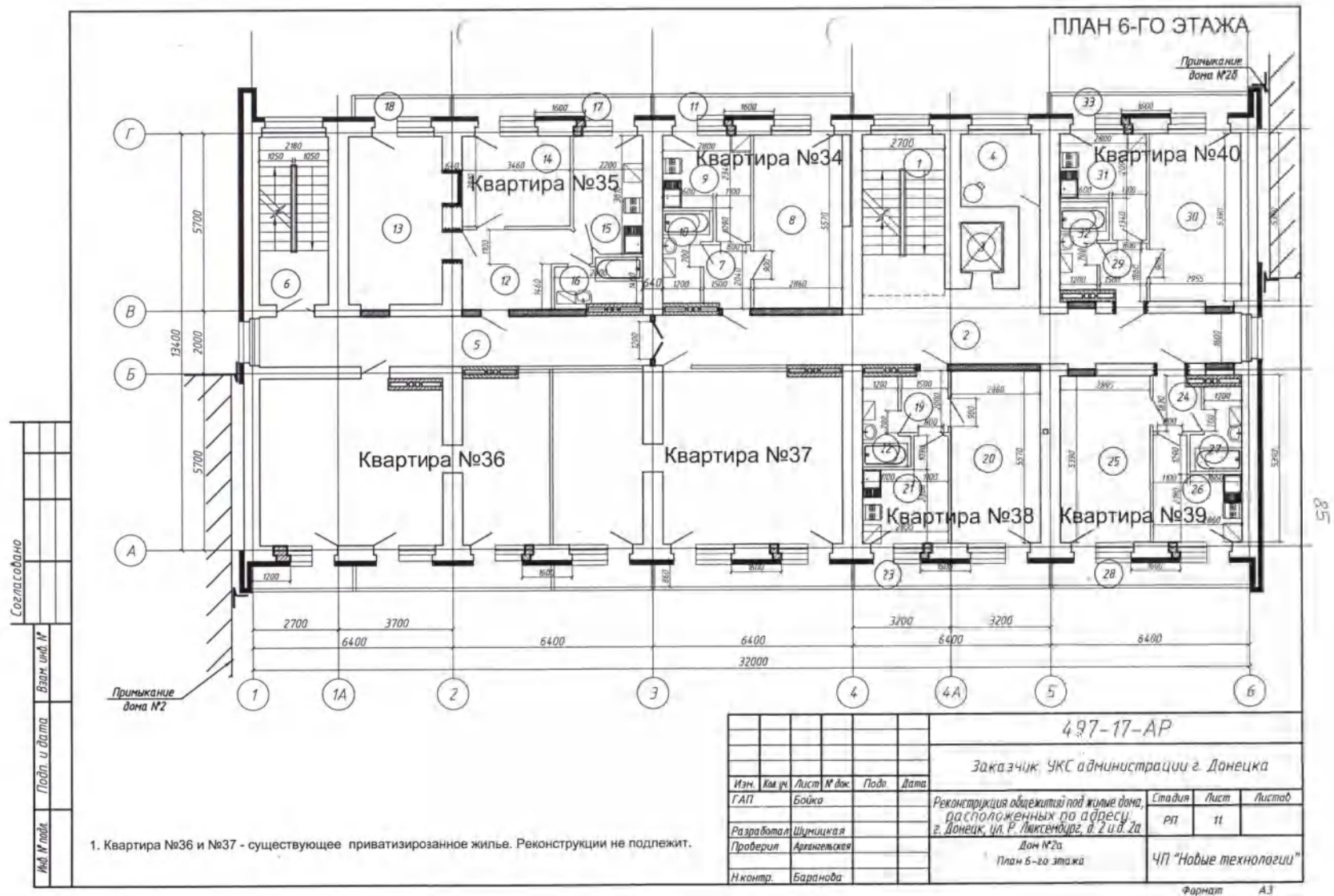
Взвешено

Подп. и дата

Имя

497-17-AP					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Бойко			
Разработал	Шумицкая	Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а			
Проверил	Артангельская	Дом №2а			
Н.контр.	Баранова	Экспликация помещений 5-го этажа			

Формат А3



Согласовано

Взам. инд. М.

Подп. и дата

Инв. М. подл.

Экспликация помещений 6-го этажа (начало)				Экспликация помещений 6-го этажа (конец)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол-во помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол-во помещений
1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования				Квартира №36 (однокомнатная)			
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	2.91	
2	Холл	36.14		20	Спальня	15.93	
3	Шахта лифта	-		21	Кухня	7.86	
4	Мусорокамера	5.97		22	Ванная комната	3.89	
5	Коридор	20.02		23	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.34	
6	Лестничная клетка	11.75		Жилая площадь квартиры			15.93
				Общая площадь помещений			31.93
				Площадь квартиры			30.59
Общая площадь помещений общего пользования				Квартира №39 (однокомнатная)			
Квартира №34 (однокомнатная)				24	Холл	2.65	
7	Холл	2.97		25	Спальня	15.60	
8	Общая комната	15.93		26	Кухня	7.65	
9	Кухня	7.75		27	Ванная комната	3.82	
10	Ванная комната	3.94		28	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.40	
11	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.14		Жилая площадь квартиры			15.60
				Общая площадь помещений			31.12
				Площадь квартиры			29.72
Квартира №35 (двухкомнатная)				Квартира №40 (однокомнатная)			
12	Холл	8.51		29	Холл	2.6	
13	Общая комната	17.00		30	Спальня	16.09	
14	Спальня	10.07		31	Кухня	7.33	
15	Кухня	8.03		32	Ванная комната	3.88	
16	Ванная комната	3.95		33	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.18	
17	Балкон неостекленный (к=0.3)	1.14		Жилая площадь квартиры			16.09
18	Балкон неостекленный (к=0.3)	0.60		Общая площадь помещений			31.08
				Площадь квартиры			29.9
				Жилая площадь квартир на этаже			90.62
				Общая площадь помещений квартир на этаже			175.16
				Площадь квартир на этаже			168.39
				Общая площадь помещений этажа			262.97

Изм.	Кор. ин.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Байко			
Разработал	Шенников				
Проверил	Артюшев				
Инж.пр.	Баранова				

497-17-AP

Заказчик: УКС администрации г. Донецка

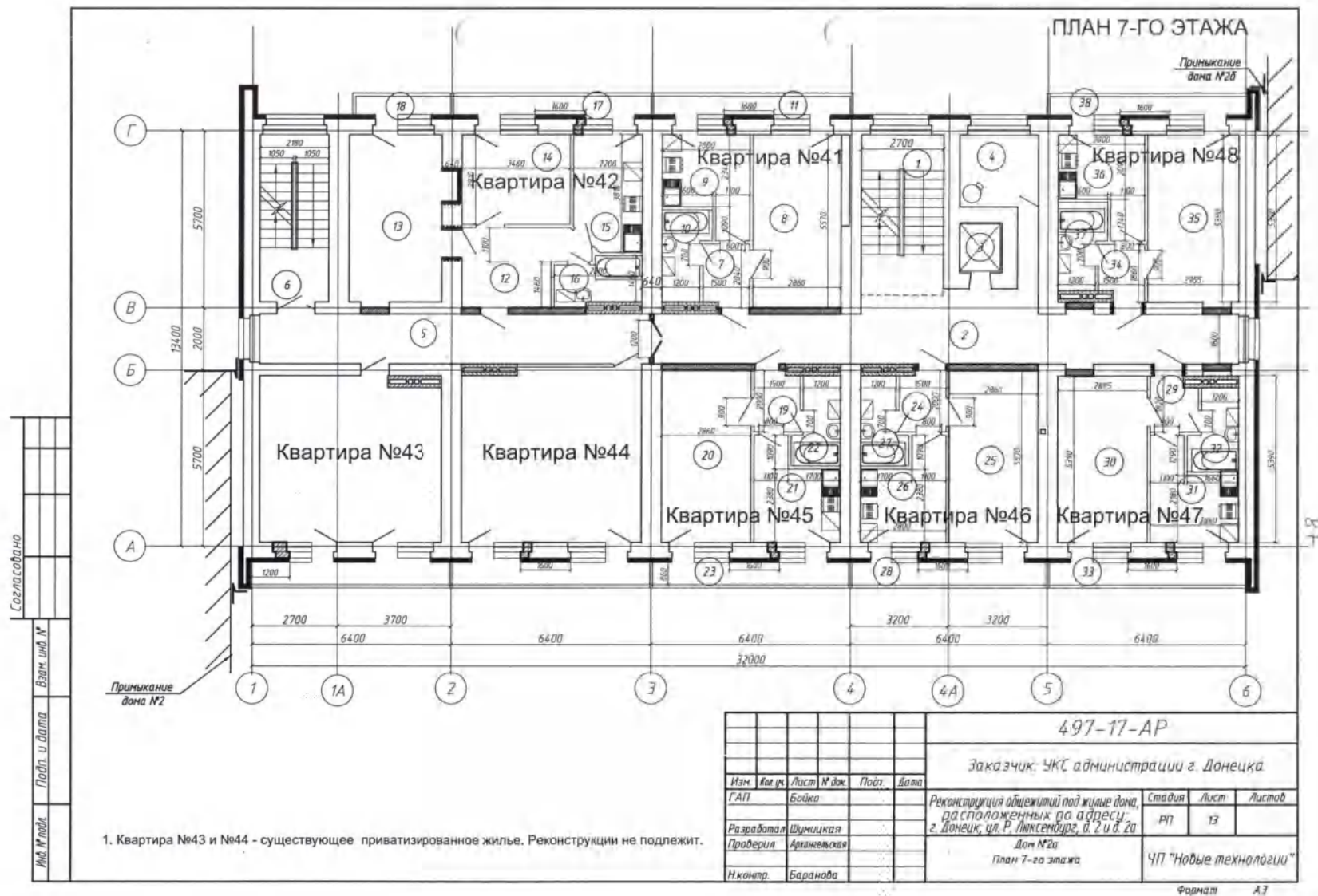
Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а		
Стация	Лист	Листов
рп	12	

Дом №2а

Экспликация помещений 6-го этажа

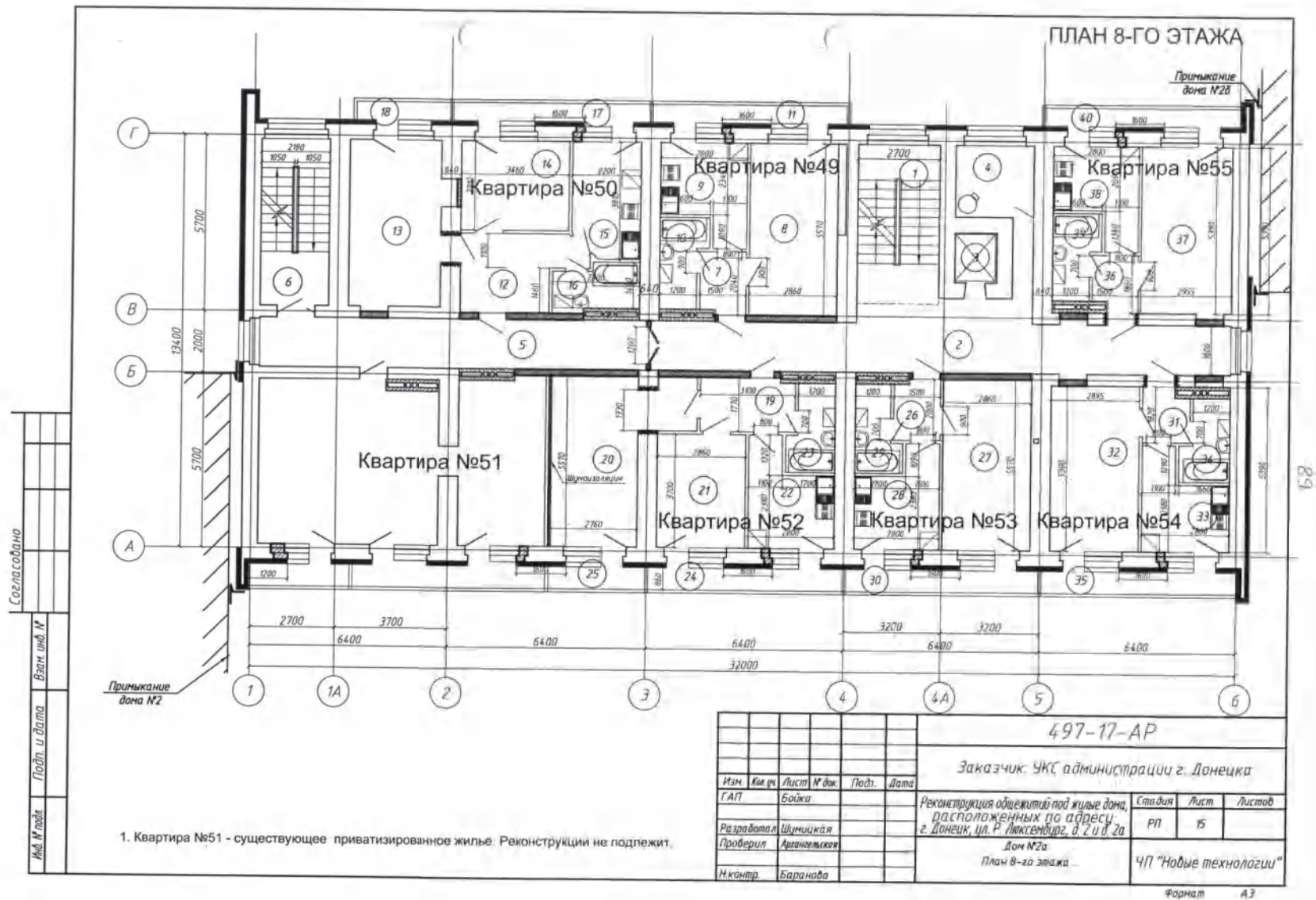
ЧП "Новые технологии"

Формат А3











Экспликация помещений 8-го этажа (начало)				Экспликация помещений 8-го этажа (продолжение)				Экспликация помещений 8-го этажа (окончание)			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	5.40		31	Холл	2.65	
2	Холл	36.14		20	Общая комната	18.39		32	Спальня	15.60	
3	Шкаф лифта	-		21	Спальня	10.58		33	Кухня	7.65	
4	Мусорокамера	5.97		22	Кухня	8.12		34	Ванная комната	3.82	
5	Коридор	20.02		23	Ванная комната	3.98		35	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.40	
6	Лестничная клетка	11.75		24	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34			Жилая площадь квартиры	15.60	
	Общая площадь помещений общего пользования	87.81		25	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.66			Общая площадь помещений	31.12	
	Квартира №49 (однокомнатная)				Жилая площадь квартиры	28.97			Площадь квартиры	29.72	
7	Холл	2.97			Общая площадь помещений	48.47		36	Холл	2.60	
8	Спальня	15.93			Площадь квартиры	46.47		37	Спальня	16.09	
9	Кухня	7.75			Квартира №53 (однокомнатная)			38	Кухня	7.33	
10	Ванная комната	3.94		26	Холл	2.91		39	Ванная комната	3.88	
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		27	Спальня	15.93		40	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.18	
	Жилая площадь квартиры	15.93		28	Кухня	7.86			Жилая площадь квартиры	16.09	
	Общая площадь помещений	32.72		29	Ванная комната	3.89			Общая площадь помещений	31.09	
	Площадь квартиры	30.59		30	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34			Площадь квартиры	29.90	
	Квартира №50 (двухкомнатная)				Жилая площадь квартиры	15.93			Жилая площадь на этаже	119.59	
12	Холл	8.51			Общая площадь помещений	31.93			Общая площадь помещений квартир на этаже	224.01	
13	Общая комната	17.00			Площадь квартиры	30.59			Площадь квартир на этаже	214.84	
14	Спальня	10.07							Общая площадь помещений этажа	311.82	
15	Кухня	8.03									
16	Ванная комната	3.95									
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13									
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60									
	Жилая площадь квартиры	27.07									
	Общая площадь помещений	48.69									
	Площадь квартиры	47.56									

Согласовано

Взят инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

497-17-AP					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Км. ф.	Лист	М. вкл.	Подп.	Дата
Г.АП		Бойко			
Разработал	Шумицкий				
Проверил	Арменгельская				
Н.контр.	Баранова				

Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а

Дом №2а

Экспликация помещений 8-го этажа

Статус

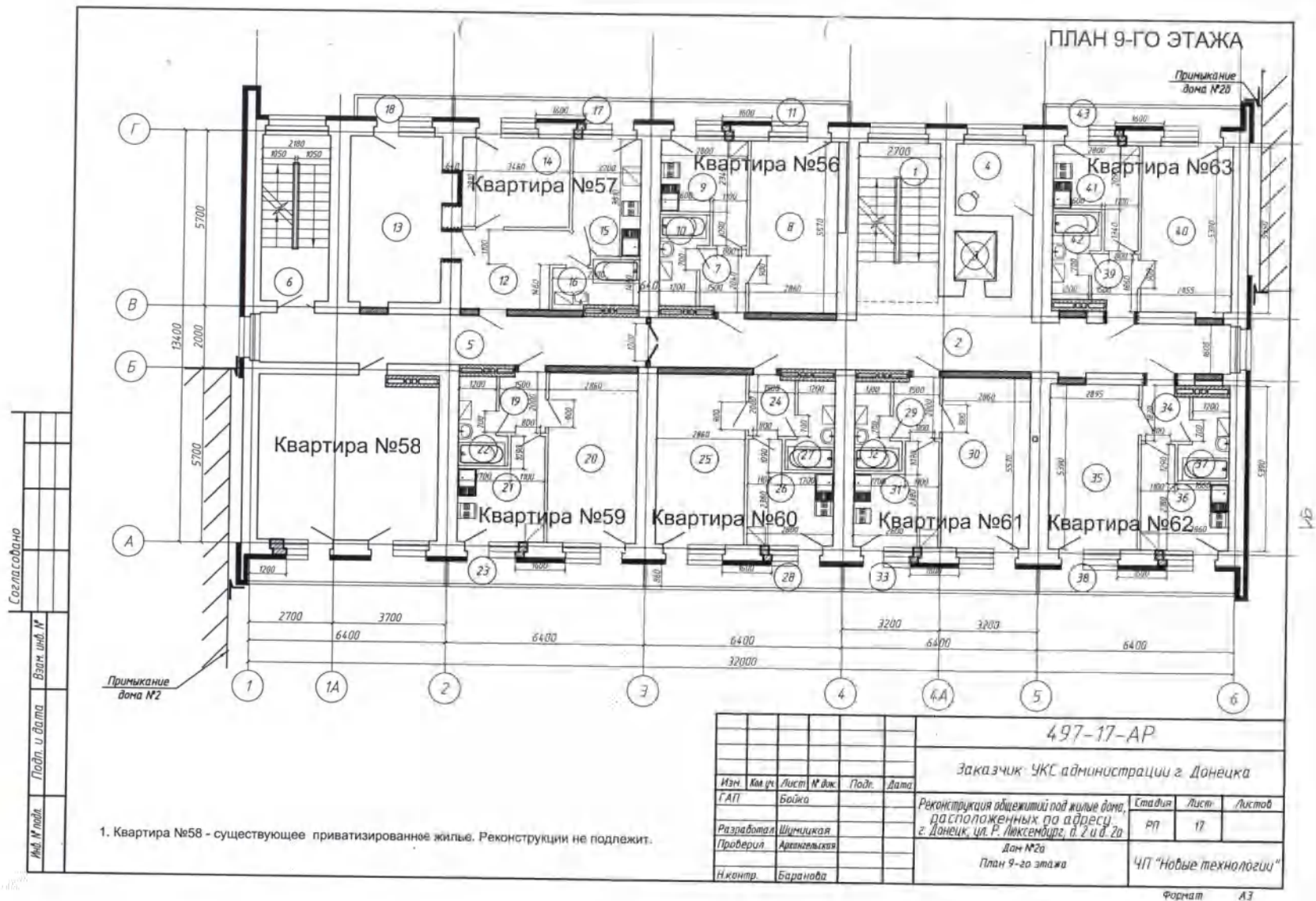
Лист

Листов

РП

16

ЧП "Новые технологии"



Экспликация помещений 9-го этажа (начало)				Экспликация помещений 9-го этажа (продол)				Экспликация помещений 9-го этажа (окон.)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования				Квартира №59 (однокомнатная)				Квартира №62 (однокомнатная)			
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	2.91		34	Холл	2.65	
2	Холл	36.14		20	Спальня	15.93		35	Спальня	15.60	
3	Шхота лифта	-		21	Кухня	7.86		36	Кухня	7.65	
4	Мусорокамера	5.97		22	Ванная комната	3.89		37	Ванная комната	3.82	
5	Коридор	20.02		23	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34		38	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.40	
6	Лестничная клетка	11.75			Жилая площадь квартиры	15.93			Жилая площадь квартиры	15.60	
	Общая площадь помещений общего пользования	87.81			Общая площадь помещений	31.93			Общая площадь помещений	31.12	
Квартира №56 (однокомнатная)					Площадь квартиры	30.59			Площадь квартиры	29.72	
7	Холл	2.97		Квартира №60 (однокомнатная)				Квартира №63 (однокомнатная)			
8	Спальня	15.93		24	Холл	2.91					
9	Кухня	7.75		25	Спальня	15.93		39	Холл	2.60	
10	Ванная комната	3.94		26	Кухня	7.86		40	Спальня	16.09	
11	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		27	Ванная комната	3.89		41	Кухня	7.33	
	Жилая площадь квартиры	15.93		28	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34		42	Ванная комната	3.88	
	Общая площадь помещений	31.72			Жилая площадь квартиры	15.93		43	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.18	
	Площадь квартиры	30.59			Общая площадь помещений	31.93			Жилая площадь квартиры	16.09	
Квартира №57 (двухкомнатная)					Площадь квартиры	30.59			Общая площадь помещений	31.08	
12	Холл	8.51		Квартира №61 (однокомнатная)					Площадь квартиры	29.90	
13	Общая комната	17.00		29	Холл	2.91			Жилая площадь квартир на эта же	122.48	
14	Спальня	10.07		30	Спальня	15.93			Общая площадь помещений квартир на эта же	238.40	
15	Кухня	8.03		31	Кухня	7.86			Площадь квартир на эта же	229.54	
16	Ванная комната	3.95		32	Ванная комната	3.89			Общая площадь помещений эта же	326.21	
17	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.13		33	Балкон неостекленный (k=0.3)	1.34					
18	Балкон неостекленный (k=0.3)	0.60			Жилая площадь квартиры	15.93					
	Жилая площадь квартиры	27.07			Общая площадь помещений	31.93					
	Общая площадь помещений	48.69			Площадь квартиры	30.59					
	Площадь квартиры	47.56									

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

497-17-AP

Заказчик: УКС администрации г. Донецка

Изм.

Кол. уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ГАП

Бойко

Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Ликсменбург, д. 2 и д. 2а

Статус

Лист

Листов

Разработал

Шуницкая

Дом №2а

Экспликация помещений 9-го этажа

ЧП "Новые технологии"

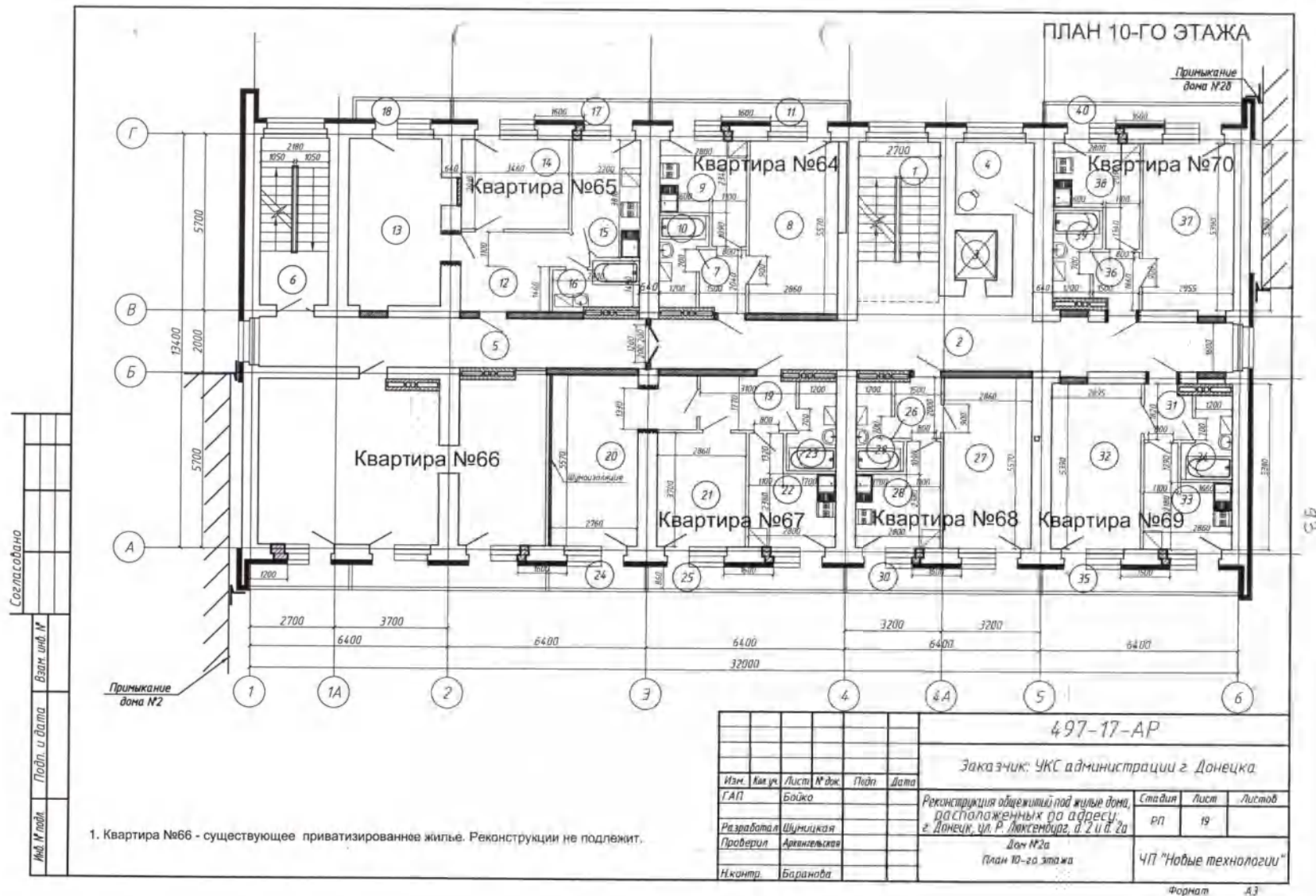
Проверил

Аркадьевская

Н.контр.

Баранова

Формат А3



Согласована

Взам инв №

Подп. и дата

Ил. № подл.

Экспликация помещений 10-го этажа (начало)				Экспликация помещений 10-го этажа (продолжение)				Экспликация помещений 10-го этажа (окончание)			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования				Квартира №67 (двухкомнатная)				Квартира №70 (однокомнатная)			
1	Лестничная клетка	13.93		19	Холл	5.40		36	Холл	2.60	
2	Холл	36.14		20	Общая комната	18.39		37	Спальня	16.09	
3	Шахта лифта	-		21	Спальня	10.58		38	Кухня	7.33	
4	Мусорокамера	5.97		22	Кухня	8.12		39	Ванная комната	3.88	
5	Коридор	20.02		23	Ванная комната	3.98		40	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.18	
6	Лестничная клетка	11.75		24	Балкон нестекленный (к=0.3)	0.66		Жилая площадь квартиры		16.09	
Общая площадь помещений общего пользования		87.01		25	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.34				31.08	
Квартира №64 (однокомнатная)				Жилая площадь квартиры				Общая площадь помещений			
7	Холл	2.97		Общая площадь помещений				Площадь квартиры			
8	Общая комната	15.93		Площадь квартиры				Жилая площадь на этаже			
9	Кухня	7.75		Квартира №68 (однокомнатная)				Общая площадь помещений квартиры на этаже			
10	Ванная комната	3.94		26	Холл	2.91		Площадь квартиры на этаже			
11	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.13		27	Спальня	15.93		Общая площадь помещений этажа			
Жилая площадь квартиры		15.93		28	Кухня	7.86		Жилая площадь на этаже			
Общая площадь помещений		31.72		29	Ванная комната	3.89					
Площадь квартиры		30.59		30	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.34		Жилая площадь на этаже			
Квартира №65 (двухкомнатная)				Жилая площадь квартиры							
12	Холл	8.51		Общая площадь помещений				Жилая площадь на этаже			
13	Общая комната	17.00		Площадь квартиры							
14	Спальня	10.07		Квартира №69 (однокомнатная)				Жилая площадь на этаже			
15	Кухня	8.03		31	Холл	2.65					
16	Ванная комната	3.95		32	Спальня	15.60		Жилая площадь на этаже			
17	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.13		33	Кухня	7.65					
18	Балкон нестекленный (к=0.3)	0.60		34	Ванная комната	3.82		Жилая площадь на этаже			
Жилая площадь квартиры		27.07		35	Балкон нестекленный (к=0.3)	1.40					
Общая площадь помещений		49.29		Жилая площадь квартиры				Жилая площадь на этаже			
Площадь квартиры		47.56		Общая площадь помещений							
				Площадь квартиры				Жилая площадь на этаже			
								Жилая площадь на этаже			

497-17-АР

Заказчик: УКС администрации г. Донецка

Реконструкция общежитий под жилые дома, расположенных по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а

Дом №2а

Экспликация помещений 10-го этажа

Студия

Лист

Листов

Изм.

Кварт.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ГАП

Бойко

Разработал

Щуцкая

Проверил

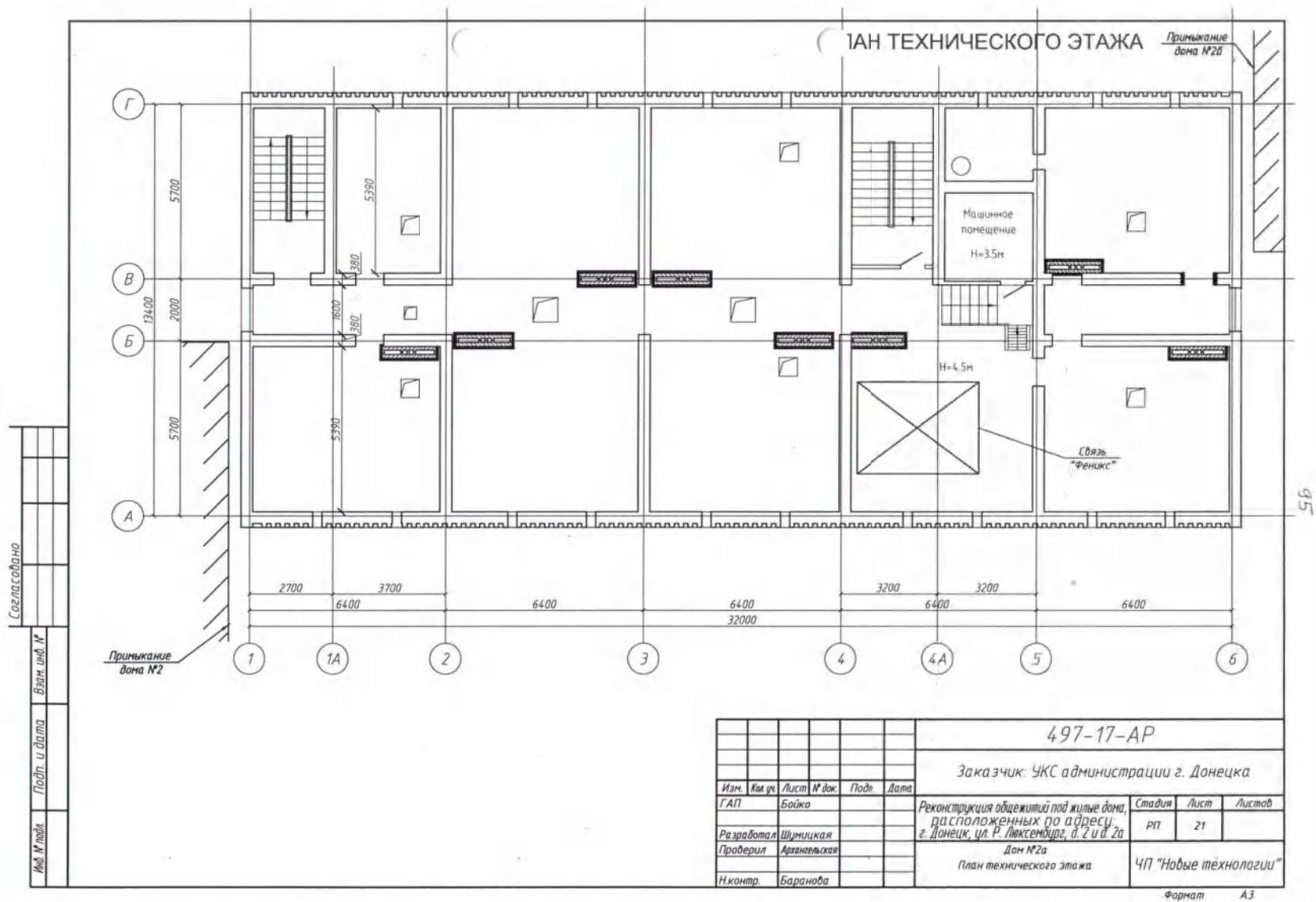
Артюшова

Н.контр.

Баранова

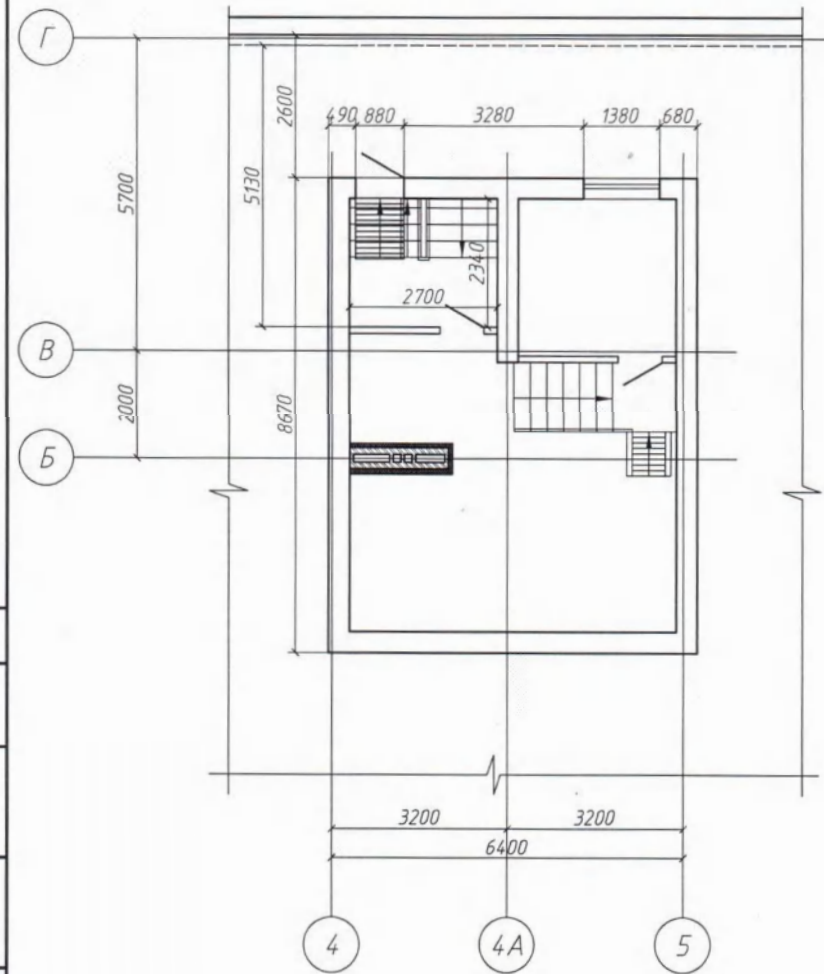
ЧП "Новые технологии"







## ПЛАН ВЫХОДА НА КРОВЛЮ



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Бойко			
Разработал		Шумицкая			
Проверил		Архангельская			
Н.контр.		Баранова			

497-17-АР

Заказчик: УКС администрации г. Донецка

Реконструкция общежитий под жилые дома,  
расположенных по адресу:  
г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 2 и д. 2а

Дом №2а  
План выхода на кровлю

Стадия	Лист	Листов
РП	22	

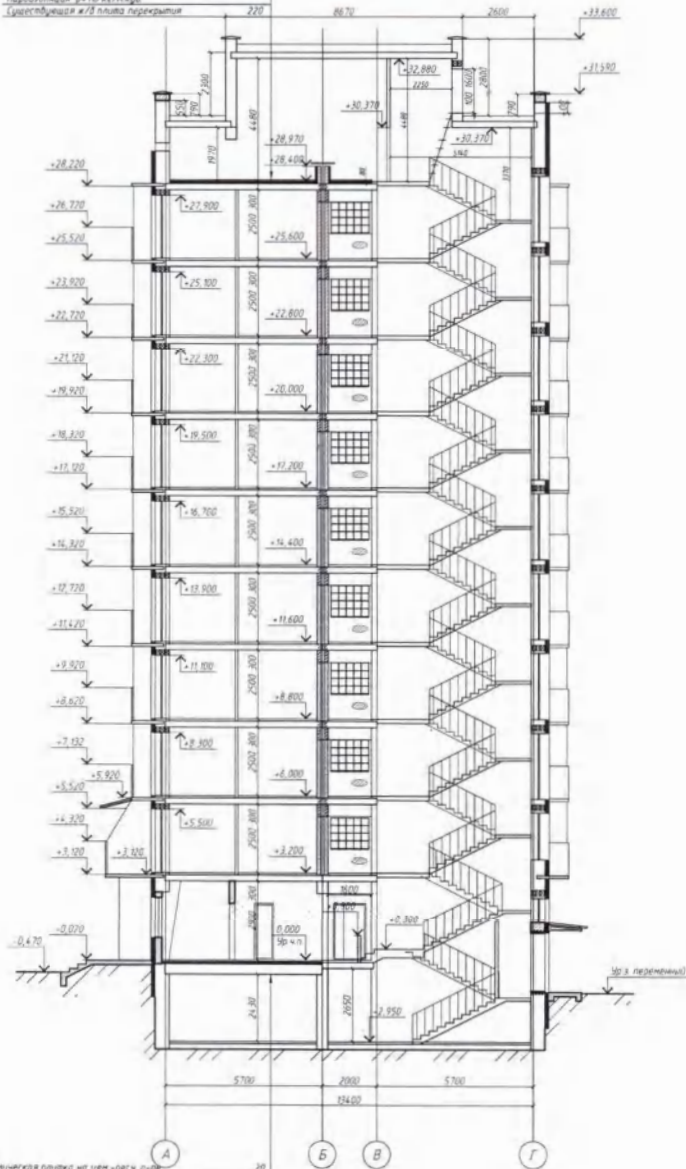
ЧП "Новые технологии"

Формат А4

42

## РАЗРЕЗ 1-1

Цент-печи, стержни М 150 арт. 4801 800х800 50  
 Слой полистиролбетонной пены  
 Утеплитель ПС-С-35  $\lambda=0.038$ Вт/м·К,  $\rho=35$  кг/м<sup>3</sup> 800  
 Пароизоляция  $\rho=100$  кг/м<sup>3</sup>  
 Существование и/или плиты перекрытия



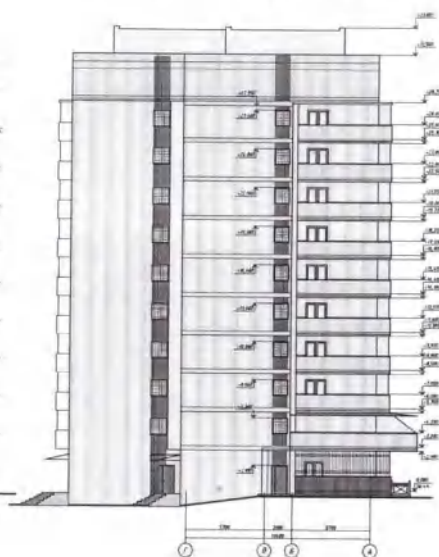
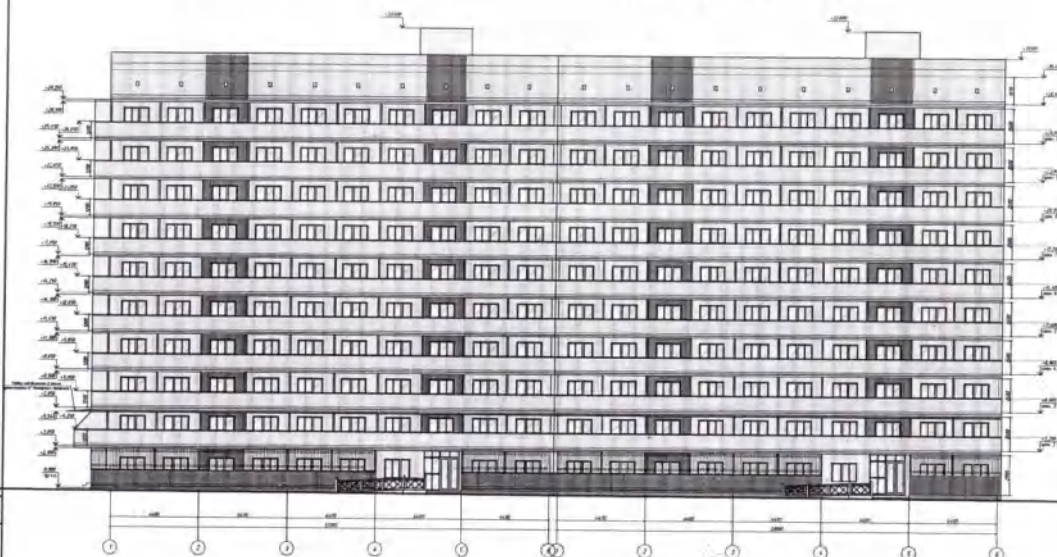
Керо-бетонная плита на цент-печи, стержни М 150 арт. 4801 800х800 50  
 Цент-печи, стержни М 150 арт. 4801 800х800 50  
 Слой полистиролбетонной пены  
 Утеплитель ПС-С-35  $\lambda=0.038$ Вт/м·К,  $\rho=35$  кг/м<sup>3</sup>  
 Пароизоляция  $\rho=100$  кг/м<sup>3</sup>  
 Существование и/или плиты перекрытия

497-17-АР					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Исх. №	Лист	№	Лист	Всего
ГАП	Бюро				
Разработчик	Шульц				
Проектировщик	Александров				
Исполнитель	Березина				
Дом №20 Разрез 1-1				Стр. 1	Лист 1
				ЧП "Новые технологии"	
				Формат	A2

Фасад в осях 1-6 Дом №2

Фасад в осях 1-6 Дом №2а

Фасад в осях Г-А Дом №2 и 2а



Согласовано

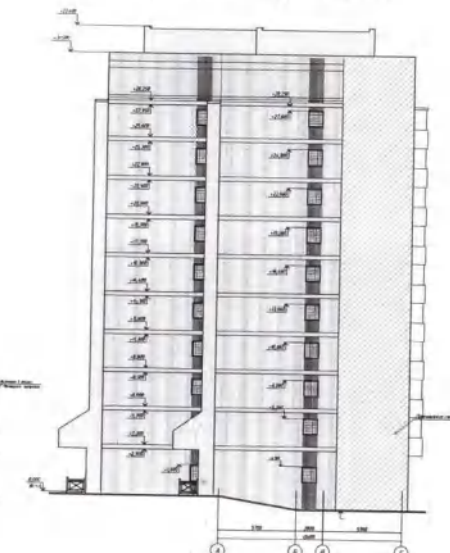
И.И. М.И.	Л.И.И. и С.И.И.	В.И.И. и И.И.И.
-----------	-----------------	-----------------

497-17-AP				
Заказчик: УКС администрации г. Донецка				
И.И.И.	К.И.И.	Л.И.И.	М.И.И.	П.И.И.
Г.И.И.	Б.И.И.			
Разработчик	Архитектор	Реконструкция административного здания по адресу: г. Донецк, ул. Р. Люксембург, д. 7 и д. 20		
Проектировщик	Инженер	Дом №2 и №2а		
Наименование	Барометр	Фасад в осях 1-6		
		Фасад в осях Г-А		
		ЧП "Новые технологии"		
		Формат А2		

Фасад в осях 6-1 Дом №2а

Фасад в осях 6-1 Дом №2

Фасад в осях А-Г Дом №2 и 2а



Согласовано

И.И. Мухомов	Подпись	В.И. Мухомов
	Подпись	В.И. Мухомов

497-17-АР					
Заказчик: УКС администрации г. Донецка					
Изм.	Вариант	Листы	№	Подп.	Дата
Г.АП	Б.О.О.				
Разработчик	А.А.А.А.А.				
Проектировщик	Ш.Ш.Ш.Ш.Ш.				
Инженер	В.В.В.В.В.				
Реконструкция административных зданий по адресу: г. Донецк, ул. Р. Давыдов, д. 1 и 2а					
Дом №2 и №2а					
Фасад в осях 6-1					
Фасад в осях А-Г					
Статус Лист Листов					
РП 2					
ЧП "Новые технологии"					
Формат А2					



Прошито и пронумеровано

100 (сто) листов

конкурсной документации на проведение  
открытого конкурса на выполнение работ  
по объекту: «Реконструкция общежитий  
под жилые дома, расположенных по адресу :  
г. Донецк, ул.Р.Люксембург, д.2 и д. 2.А»

И.о. начальника управления капитального  
строительства администрации г.Донецка  
И.П.Дубравин

