



# ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА СОВЕТ МИНИСТРОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 апреля 2017 г. № 6-7

### **О возмещении потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства**

В целях реализации государственной политики в сфере земельных отношений, рационального использования и сохранения сельскохозяйственных угодий и земель лесохозяйственного назначения Совет Министров Донецкой Народной Республики

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, обусловленные изъятием сельскохозяйственных угодий и лесных участков для использования в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, подлежат возмещению.

Средства, поступившие от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства зачисляются в общий фонд Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики.

Средства, поступившие от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, могут использоваться исключительно на освоение земель для сельскохозяйственных и лесохозяйственных нужд, на охрану земель, на проведение инвентаризации земель, проведение нормативной денежной оценки земли, установление границ административно-территориальных единиц в соответствии с разработанными программами.

2. Установить, что размеры потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению, определяются по нормативам согласно приложению.

3. Утвердить Порядок определения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению (прилагается).

4. Установить, что от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства освобождаются физические и юридические лица в случае использования земельных участков для нужд государственной безопасности и обороны, строительства школ, дошкольных учреждений, государственных и муниципальных объектов здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта, социального обеспечения, государственных объектов связи, дорожного строительства, культовых сооружений религиозных объединений, кладбищ, мелиоративных систем, противоэрозионных, противооползневых и противоселевых сооружений, под строительство и обслуживание жилых домов и хозяйственных построек, для размещения внутрихозяйственных объектов сельскохозяйственных, рыбохозяйственных и лесохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, под объекты и территории природно-заповедного фонда, под строительство и обслуживание объектов энергетики, производящих электрическую энергию из альтернативных источников энергии, для залесения деградированных и малопродуктивных земель на основании землеустроительной документации, а также общественные организации инвалидов, их предприятия (объединения), учреждения и организации, которые финансируются из Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики, в случае использования земельных участков для строительства реабилитационных учреждений для инвалидов и детей-инвалидов, объектов физкультуры, спорта и социального обеспечения для инвалидов и детей-инвалидов.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель  
Совета Министров**

**А.В. Захарченко**



Приложение  
к Постановлению  
Совета Министров  
Донецкой Народной Республики  
от 26 апреля 2017 г. № 6-7

**НОРМАТИВЫ  
потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного  
производства, подлежащих возмещению\***

а) сельскохозяйственного производства, тыс. руб. за 1 га:  
пашня, залежи - 949,18;  
многолетние насаждения - 3341,12;  
сенокосы - 275,25;  
пастища - 272,43;

б) лесохозяйственного производства 1700,48 тыс. руб. за 1 га.

---

\*Нормативы подлежат индексации в соответствии с индексами инфляции согласно данным органов государственной статистики.

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением  
Совета Министров  
Донецкой Народной Республики  
от 26 апреля 2017 г. № 6-7

**ПОРЯДОК**  
**определения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного**  
**производства, подлежащих возмещению**

1. Потери сельскохозяйственного производства, вызванные изъятием сельскохозяйственных угодий (пашни, залежей, многолетних насаждений, сенокосов, пастбищ) для использования в целях, не связанных с ведением сельского хозяйства, определяются на основании нормативов этих потерь по формуле:

$$Р_п = П_у * Н_п * Б_у / Б_р * К_инт,$$

где Р<sub>п</sub> — размер потерь сельскохозяйственного производства, тыс. рублей;

П<sub>у</sub> — площадь участка сельскохозяйственных угодий, гектаров;

Н<sub>п</sub> — норматив потерь сельскохозяйственного производства, тыс. рублей;

Б<sub>у</sub> — балл бонитета участка сельскохозяйственных угодий, который изымаются;

Б<sub>р</sub> — балл бонитета сельскохозяйственных угодий по Донецкой Народной Республике;

К<sub>инт</sub> — коэффициент интенсивности использования сельскохозяйственных угодий (отношение показателя дифференциального дохода оценки пашни землеоценочного района, на территории которого отводится земельный участок, к аналогичному показателю в целом по Донецкой Народной Республике).

2. Потери лесохозяйственного производства, вызванные изъятием лесных участков покрытых лесной растительностью и не покрытых лесной растительностью (несомкнувшиеся лесные культуры, лесные питомники, плантации, редколесье, горельники, погибшие насаждения, вырубки, поляны и биополяны, лесные дороги, просеки, противопожарные разрывы), для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, определяются на основе норматива потерь по формуле:

$$Р_п = П_у * Н_п * К_и,$$

где Рп – размер потерь лесохозяйственного производства, тыс. рублей;

Пу – площадь лесного участка, который изымается, гектаров;

Нп – норматив потерь лесохозяйственного производства, тыс. рублей;

Ки – коэффициент производительности лесных участков по типам лесорастительных условий (приложение).

3. Если сельскохозяйственные угодья и лесные участки предоставляются на условиях освоения заказчиком новых земель или улучшения существующих угодий, возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства осуществляется с учётом затрат на проведение этих работ согласно проектной документации утверждённой в установленном порядке.

4. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, вызванных изъятием сельскохозяйственных угодий и лесных участков для целей, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, осуществляется юридическими и физическими лицами в двухмесячный срок после утверждения в установленном порядке землестроительной документации.

5. Контроль за соблюдением порядка определения и возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению, осуществляют уполномоченный орган в сфере осуществления государственного контроля и надзора за использованием и охраной земель.

Приложение  
к Порядку определения потерь  
сельскохозяйственного и  
лесохозяйственного  
производства,  
подлежащих возмещению  
(пункт 2)

**КОЭФФИЦИЕНТЫ ПРОДУКТИВНОСТИ  
лесных участков по типам лесорастительных условий**

| Степень<br>увлажнения почв<br>(гигротопы) | Группа плодородия почв (трофотопы) |       |       |       |
|---|------------------------------------|-------|-------|-------|
|   | A                                  | B     | C     | D     |
| 0 – 1                                     | 0,496                              | 0,734 | 0,971 | 1,21  |
| 2   | 0,6                                | 1     | 1,32  | 2,19  |
| 3   | 0,548                              | 0,867 | 1,53  | 3,13  |
| 4   | -                                  | -     | -     | 0,896 |
| 4 – 5                                     | 0,496                              | 0,600 | 0,584 | -     |
| 5   | -                                  | -     | -     | 0,584 |