



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

П Р И К А З

03.04.2019

Донецк

№ 764



**О внесении изменений во Временное положение
о порядке передачи в аренду государственного имущества**

В целях усовершенствования правового регулирования арендных отношений и защиты имущественных интересов Донецкой Народной Республики, руководствуясь пп. 1) п. 2.1. Раздела II, п. 5.1., п. 5.3. Раздела V Положения о Фонде государственного имущества Донецкой Народной Республики, утвержденного Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 09 декабря 2016 года № 208,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести во Временное положение о порядке передачи в аренду государственного имущества, утвержденное Приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 09 июня 2015 года № 28, зарегистрированным в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06 июля 2015 года под регистрационным № 265 (с изменениями) (далее – Временное положение) следующие изменения:

1.1. Изложить абзац седьмой подпункта 8.3. пункта 8 Временного положения в новой редакции:

«В случае поступления в Фонд государственного имущества Донецкой Народной Республики заявления об аренде имущества, не вошедшего в уставный капитал хозяйственных обществ в процессе приватизации (корпоратизации), указанное имущество может быть передано в аренду при наличии информационной справки Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики о принадлежности данного имущества к государственной собственности.»

1.2. Дополнить подпункт 8.3. пункта 8 Временного положения новыми абзацами восьмым и девятым следующего содержания:

«В случае поступления в Фонд государственного имущества Донецкой Народной Республики заявления об аренде имущества, обращенного в государственную собственность по решению суда (до момента определения органа уполномоченного управлять таким имуществом), указанное имущество может быть передано в аренду при наличии решения суда, вступившего в законную силу, согласно которому бесхозяйное недвижимое имущество обращено в государственную собственность.

Для заключения договора аренды имущества, не вошедшего в уставный капитал хозяйственных обществ в процессе приватизации (корпоратизации) и имущества, обращенного в государственную собственность по решению суда, Фонд государственного имущества Донецкой Народной Республики предоставляет следующие документы:

выводы о полном наименовании объекта аренды и его площади, о том, может ли быть государственное имущество объектом аренды, является или не является памятником архитектуры, информацию о том, является или не является целостным имущественным комплексом, не задействовано в процессе основного производства и его аренда не нарушит целостность имущественного комплекса;

исходные данные о технических характеристиках объекта аренды (с отметкой границ занимаемой площади);

выводы об условиях договора аренды государственного недвижимого имущества, в том числе сроке аренды и направлении целевого использования государственного имущества;

заключение о состоянии государственного имущества на момент заключения договора аренды.»

2. Юридическому департаменту Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики в пятидневный срок со дня подписания настоящего Приказа подать его на государственную регистрацию в Министерство юстиции Донецкой Народной Республики.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

**Председатель
Фонда государственного имущества
Донецкой Народной Республики**



С.Н. Кайда