



ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 июля 2020 г. № 37-5

О выявлении, управлении и распоряжении бесхозяйными наружными инженерными системами

В целях обеспечения технической и эксплуатационной безопасности объектов жизнеобеспечения Донецкой Народной Республики, предупреждения возникновения аварийных ситуаций, руководствуясь статьями 77, 78 Конституции Донецкой Народной Республики, частями 1, 2 статьи 23 Закона Донецкой Народной Республики от 30 ноября 2018 года № 02-ПНС «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Указом Главы Донецкой Народной Республики от 15 апреля 2020 года № 85 «О некоторых вопросах выявления, управления и распоряжения бесхозяйными наружными инженерными системами», Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Временный порядок выявления, управления и распоряжения бесхозяйными наружными инженерными системами (прилагается).
2. Создать Временную межведомственную комиссию по выявлению, управлению и распоряжению бесхозяйными наружными инженерными системами (далее – Комиссия).
3. Наделить Комиссию полномочиями по решению вопросов управления и распоряжения наружными инженерными системами, имеющими признаки бесхозяйного имущества.
4. Председателем Комиссии определить Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики.

5. В состав Комиссии на постоянной основе включить представителей:
Администрации Главы Донецкой Народной Республики;
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Донецкой Народной Республики;
Министерства по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям
и ликвидации последствий стихийных бедствий Донецкой Народной
Республики;
Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики;
Министерства угля и энергетики Донецкой Народной Республики;
Государственного Комитета горного и технического надзора Донецкой
Народной Республики;
Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики.

6. Органам, указанным в пункте 5 настоящего Постановления, в течение 15 дней со дня вступления в силу настоящего Постановления направить председателю Комиссии информацию о представителях для утверждения председателем Комиссии персонального состава Комиссии.

7. Органам исполнительной власти, местным администрациям соответствующих административно-территориальных единиц Донецкой Народной Республики по запросу Комиссии подготавливать и направлять в Комиссию информацию о наружных инженерных системах, имеющих признаки бесхозяйного имущества.

8. Органам исполнительной власти, местным администрациям соответствующих административно-территориальных единиц Донецкой Народной Республики, предприятиям, учреждениям, организациям независимо от организационно-правовой формы и формы собственности оказывать содействие в осуществлении мероприятий, направленных на исполнение настоящего Постановления.

9. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на председателя Комиссии.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания.

Врио Председателя Правительства

В.И. Пашков

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Донецкой Народной Республики
от 31 июля 2020 г. № 37-5

**ВРЕМЕННЫЙ ПОРЯДОК
ВЫЯВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ БЕСХОЗЯЙНЫМИ
НАРУЖНЫМИ ИНЖЕНЕРНЫМИ СИСТЕМАМИ**

1. Временный порядок выявления, управления и распоряжения бесхозяйными наружными инженерными системами (далее – Порядок) определяет единый механизм организации работы по выявлению, управлению и распоряжению наружными инженерными системами, имеющими признаки бесхозяйного имущества.

2. Наружные инженерные системы и их составные элементы, имеющие признаки бесхозяйного имущества в понимании настоящего Порядка, – совокупность наружных сетей, трубопроводов, вспомогательных объектов (насосных, канализационных станций, газораспределительных пунктов, компрессорных, трансформаторных подстанций, опор воздушных линий, пожарных гидрантов и т.д.), предназначенных и используемых для электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен (далее – наружные инженерные системы).

3. Действие настоящего Порядка распространяется на следующие наружные инженерные системы и их составные элементы:

3.1. Линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные пункты и устройства, электрооборудование, входящие в состав магистральных электрических сетей, местных (локальных) электрических сетей или технологических электрических сетей;

3.2. Воздушные, кабельные линии электропередачи и трансформаторные подстанции как целостные имущественные объекты, входящие в целостный комплекс Энергетической системы Донецкой Народной Республики;

3.3. Распределительные газопроводы и сооружения на них;

3.4. Магистральные тепловые сети, сети горячего водоснабжения, (распределительные) тепловые сети, средства распределения тепловой энергии;

3.5. Системы трубопроводов, соответствующие сооружения и оборудования на них (в том числе насосные, канализационные станции, пожарные гидранты и т.д.) для распределения и подачи питьевой и технической воды;

3.6. Комплекс объектов, сооружений, коллекторов, трубопроводов, связанных единым технологическим процессом водоотведения;

3.7. Сети ливневой и дренажной канализации.

4. Управление наружными инженерными системами осуществляется на основании решений созданной Правительством Донецкой Народной Республики Временной межведомственной комиссии по выявлению, управлению и распоряжению бесхозяйными наружными инженерными системами (далее – Комиссия).

5. Комиссия осуществляет свою деятельность по принципу равноправности ее членов и открытости в работе.

6. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Донецкой Народной Республики, законами Донецкой Народной Республики, а также нормативными правовыми актами Главы Донецкой Народной Республики, Правительства Донецкой Народной Республики, настоящим Порядком, другими нормативными правовыми актами, действующими на территории Донецкой Народной Республики и в соответствии с регламентом, утвержденным решением Комиссии.

7. Основными задачами Комиссии являются:

7.1. Рассмотрение вопросов введения управления наружными инженерными системами, имеющими признаки бесхозяйного имущества, принятие решений по управлению бесхозяйными наружными инженерными системами в зависимости от их функционального назначения, обеспечение контроля за их исполнением;

7.2. Рассмотрение заявлений администраций городов и районов, органов государственной власти, субъектов хозяйствования государственной формы собственности, обеспечивающих электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение, о выявлении наружных инженерных систем, имеющих признаки бесхозяйного имущества, признании наружных инженерных систем бесхозяйными, переходе в собственность Донецкой Народной Республики;

7.3. Определение органа управления наружными инженерными системами, имеющими признаки бесхозяйного имущества, в зависимости от их функционального назначения;

7.4. Принятие решений по распоряжению наружными инженерными системами в зависимости от их функционального назначения, осуществление контроля за их исполнением.

8. Комиссия при осуществлении предусмотренных настоящим Порядком задач имеет право:

8.1. Получать от органов государственной власти, администраций городов и районов, предприятий, учреждений, организаций информацию, необходимую для выполнения основных задач и возложенных полномочий;

8.2. Привлекать к работе в Комиссии представителей органов государственной власти, администраций городов и районов, предприятий, учреждений, организаций (по согласованию с их руководством).

9. Основной формой работы Комиссии является заседание, которое проводится по мере необходимости.

10. Председатель Комиссии своим распоряжением утверждает персональный состав Комиссии из числа кандидатов, представленных органами,ключенными в состав Комиссии, назначает заместителя и секретаря.

11. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

12. Подготовку материалов для рассмотрения на заседании Комиссии обеспечивает ее секретарь. О дате проведения заседания Комиссии секретарь уведомляет членов Комиссии за два рабочих дня.

13. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

14. Протокольное решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, подписывается членами Комиссии, секретарем и утверждается председателем Комиссии, что оформляется протоколом соответствующего заседания Комиссии (далее – Протокольное решение).

Протокольное решение Комиссии, является обязательным для исполнения администрациями городов и районов, органами государственной власти, субъектами хозяйствования государственной формы собственности, обеспечивающими электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение, относительно которых принято. В случае равного распределения голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

15. Мнение члена Комиссии, который не поддерживает принятное на заседании Протокольное решение или воздержался от него, в обязательном порядке отмечается в протоколе заседания Комиссии.

16. При выявлении наружных инженерных систем, имеющих признаки бесхозяйного имущества, орган государственной власти, администрации городов и районов, субъект хозяйствования государственной формы собственности, обеспечивающий электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и

водоотведение (далее – заявитель), направляют в Комиссию соответствующее заявление. К заявлению прилагается Акт осмотра и описи наружных инженерных систем, который составляется заявителем согласно приложению к настоящему Порядку. Акт осмотра и описи наружных инженерных систем составляется с обязательным участием полномочных представителей администраций городов и районов, государственных (республиканских) предприятий и концернов, осуществляющих электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение с учетом функционального назначения наружных инженерных систем и их территориального расположения.

17. По результатам рассмотрения Комиссией заявления о выявлении инженерных систем, имеющих признаки бесхозяйного имущества, Комиссия принимает Протокольное решение:

17.1. О введении управления заявленными наружными инженерными системами и назначении органа управления. В таком решении дополнительно определяются обязательства по осуществлению мер, направленных на установление собственника наружной инженерной системы, имеющей признаки бесхозяйного имущества, в том числе по размещению на официальном сайте Донецкой Народной Республики, а также дополнительно, при необходимости, в средствах массовой информации (в газетах, на сайтах и т.п.), которые представлены по местонахождению соответствующей наружной инженерной системы, имеющей признаки бесхозяйного имущества, относительно которой принято решение о введении управления, о введении такого управления; ответственный за контроль исполнения такого решения субъект;

17.2. Об отказе в введении управления заявленными наружными инженерными системами.

18. Протокольное решение, принятое согласно пункту 17 настоящего Порядка, относительно каждого рассмотренного заявления, в течение пяти календарных дней доводятся до сведения соответствующего заявителя и субъекта(-ов), относительно которых оно принято, выпиской из Протокольного решения, которая подписывается секретарем Комиссии.

19. Выписка из Протокольного решения является основанием для управления, использования в производственной деятельности и соответствующего учета наружной инженерной системы, относительно которой оно принято.

20. Органом управления наружными инженерными системами в зависимости от их функционального назначения и территориальности может быть определен орган исполнительной власти, администрация города или района, а также субъект хозяйствования государственной формы

собственности, обеспечивающий электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение (далее – орган управления).

21. При принятии решения об определении органа управления наружными инженерными системами Комиссия учитывает мнение компетентных республиканских органов исполнительной власти, в полномочия которых входит реализация государственной политики в сферах электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

22. Орган управления в период действия управления наружными инженерными системами:

22.1. Осуществляет управление наружными инженерными системами. Может передавать функции по управлению наружными инженерными системами специализированным государственным (республиканским) и коммунальным предприятиям;

22.2. Принимает решение об использовании наружных инженерных систем по функциональному назначению;

22.3. Обеспечивает учет находящихся в управлении наружных инженерных систем, ведет соответствующий бухгалтерский учет;

22.4. Создает постоянно действующую комиссию, которая проводит инвентаризацию находящихся в управлении наружных инженерных систем, устанавливает их техническое состояние, степень износа и справедливую стоимость на дату инвентаризации, которая определяется в соответствии с действующими на территории Донецкой Народной Республики стандартами бухгалтерского учета;

22.5. Принимает необходимые меры и несет соответствующие материальные затраты по сохранности, ремонту, содержанию и эксплуатации находящихся в управлении наружных инженерных систем, которые относятся к валовым расходам;

22.6. Использует находящиеся в управлении наружные инженерные системы по целевому назначению в процессе осуществления своей хозяйственной, производственной,правленческой и иной деятельности.

23. В случае если собственник наружной инженерной системы, в отношении которой введено управление согласно настоящему Порядку, не объявился в течение 1 (одного) года со дня принятия Комиссией решения об определении органа управления наружными инженерными системами, орган управления данными наружными инженерными системами обращается в суд, с учетом установленной законодательством Донецкой Народной Республики подведомственности и подсудности, с заявлением о признании на соответствующую наружную инженерную систему, права государственной собственности за Донецкой Народной Республикой с привлечением Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики для участия в

рассмотрении данного заявления либо муниципальной собственности за соответствующей местной администрацией с привлечением местной администрации, на территории которой расположены наружные инженерные системы.

24. В ходе осуществления контроля исполнения решения Комиссии, в случае отсутствия действий органа управления по признанию права государственной или муниципальной собственности в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка за Донецкой Народной Республикой, Комиссия имеет право поручить органу управления наружной инженерной системой или Фонду государственного имущества Донецкой Народной Республики, в случае необходимости признания на соответствующую наружную инженерную систему права государственной собственности за Донецкой Народной Республикой, местной администрации на территории которой расположены наружные инженерные системы, в случае необходимости признания права муниципальной собственности, обратиться в суд с соответствующим заявлением о признании права государственной или муниципальной собственности на соответствующую наружную инженерную систему.

25. Наружные инженерные системы, находящиеся в управлении, до истечения срока, предусмотренного пунктом 23 настоящего Порядка, при подаче собственником – резидентом Донецкой Народной Республики, заявления о прекращении управления соответствующей наружной инженерной системой в Комиссию, возвращаются такому собственнику при условии предоставления им соответствующих документов, подтверждающих его право собственности на такие наружные инженерные системы. Возврат осуществляется органом управления наружными инженерными системами по акту приема-передачи на основании решения Комиссии, при условии возмещения собственником расходов, связанных с управлением соответствующей наружной инженерной системой.

26. Наружные инженерные системы, которые перешли в государственную или муниципальную собственность, подлежат возврату только по решению суда, по заявлению собственника, при условии возмещения им органу управления, балансодержателю всех расходов, связанных с управлением и распоряжением соответствующей наружной инженерной системой.

27. До принятия нормативного правового акта Правительства Донецкой Народной Республики о закреплении имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, полномочия, определенные пунктом 22 настоящего Порядка, осуществляет орган управления наружной инженерной системой, определенный Комиссией, при принятии решения о введении

управления выявленными инженерными системами, в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка.

28. Решение Комиссии о введении управления над наружной инженерной системой может быть обжаловано в судебном порядке.

29. Генеральная прокуратура имеет право принимать участие в работе Комиссии для осуществления прокурорского надзора за соблюдением Комиссией законов при принятии соответствующих решений.

Приложение
к Временному порядку выявления,
управления и распоряжения бесхозяйными
наружными инженерными системами

УТВЕРЖДАЮ

_____ (должность)

_____ (ФИО)

_____ (дата)

_____ (подпись)

**АКТ №
осмотра и описи наружных инженерных систем
«_____» 20_____ года**

(наименование заявителя, должность представителей, фамилия, имя, отчество должностных лиц заявителя)

проведен осмотр и опись выявленных наружных инженерных систем (их элементов), имеющих признаки бесхозяйного имущества (далее – наружные инженерные системы), а именно:

№ п/п	Наименование наружных инженерных систем, их элементов с учетом п. 3 Порядка	Местонахождение наружных инженерных систем (их элементов)	Количество и единица измерения	Детальная характеристика выявленных наружных инженерных сетей (их элементов) (диаметр, протяженность, другие технические характеристики)
1	2	3	4	5

Данный акт составлен в _____ экземплярах.

Подписи должностных лиц, участвовавших в составлении акта

_____ (должность)

_____ (ФИО)

_____ (подпись)

_____ (должность)

_____ (ФИО)

_____ (подпись)