



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОБОРОНЫ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О некоторых вопросах регулирования земельных правоотношений

В целях правового регулирования некоторых вопросов земельных правоотношений в период проведения специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины (далее – специальная операция), руководствуясь Указом Главы Донецкой Народной Республики от 03 апреля 2022 года № 121 «О Государственном комитете обороны Донецкой Народной Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Главам местных администраций Донецкой Народной Республики:

1.1. Обеспечить на территории Донецкой Народной Республики предоставление физическим лицам в безвозмездное временное пользование неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения для ведения личного подсобного хозяйства без разработки и согласования землеустроительной документации, государственной регистрации земельных участков, заключения и государственной регистрации договоров безвозмездного пользования земельным участком.

Для целей настоящего Постановления под неиспользуемыми земельными участками понимаются: не используемые собственниками и землепользователями земельные участки (незастроенные земельные участки, не засеянные кормовыми, зерновыми, овощными и другими

сельскохозяйственными культурами, а также земельные участки с отсутствием явных признаков обработки почвы) и земельные участки из земель запаса государственной и муниципальной собственности, представленные сельскохозяйственными угодьями.

1.2. Установить следующие размеры земельных участков, предусмотренных подпунктом 1.1 настоящего пункта:

1.2.1. На семью из четырех и более человек – не более 0,08 гектара.

1.2.2. На семью из трех и менее человек – не более 0,06 гектара.

1.3. Определить, что земельные участки, предусмотренные подпунктом 1.1 настоящего пункта, предоставляются без права строительства зданий и (или) сооружений, посадки многолетних насаждений на срок проведения специальной операции с учетом окончания полевых работ по уборке урожая.

1.4. Обеспечить контроль целевого использования земельных участков, предусмотренных подпунктом 1.1 настоящего пункта.

1.5. Осуществлять изъятие (досрочное прекращение права безвозмездного пользования) земельных участков у физических лиц, которым предоставлены земельные участки в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта, в случае их неиспользования, использования не по целевому назначению либо использования с нарушением норм, установленных подпунктом 1.3 настоящего пункта.

1.6. Обеспечить рассмотрение уведомлений физических лиц о намерении использовать земельные участки, указанные в подпункте 1.1 настоящего пункта, и принятие решения о предоставлении таких земельных участков в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления данного уведомления.

Основанием для отказа в предоставлении указанных земельных участков является наличие решения о предоставлении земельных участков иному физическому лицу для целей, предусмотренных подпунктом 1.1 настоящего пункта, наличие информации о необходимости использования

земельных участков для государственных и муниципальных нужд, в том числе для строительства, реконструкции, проведения ремонтных работ по восстановлению поврежденных и разрушенных объектов, а также наличие ограничений в использовании земельных участков для указанных целей, которые установлены законодательством Донецкой Народной Республики и обеспечивают экологическую безопасность, сохранение особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия.

1.7. Вести учет предоставленных земельных участков, предусмотренных подпунктом 1.1 настоящего пункта.

2. Определить, что споры по использованию земельных участков, предусмотренных подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего Постановления, рассматриваются местными администрациями Донецкой Народной Республики.

Решения и действия (бездействие) местных администраций Донецкой Народной Республики могут быть обжалованы в суде физическими лицами, которым предоставлены земельные участки в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего Постановления.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует до особого распоряжения.

Председатель
Государственного комитета обороны
Донецкой Народной Республики –
Глава
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилин

г. Донецк

« 14 » сентября 2022 года

№ 10