



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

П Р И К А З

13 июля 2022 г.

г. Донецк

№ 50

Об утверждении примерной формы
инвестиционного соглашения о
реализации инвестиционного проекта



Руководствуясь пунктом 3 Указа Главы Донецкой Народной Республики от 12 мая 2022 года № 200 «О некоторых вопросах вложения денежных средств в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности на территории Донецкой Народной Республики» (в редакции Указа Главы Донецкой Народной Республики от 20 июня 2022 года № 300 «О внесении изменения в Указ Главы Донецкой Народной Республики от 12 мая 2022 года № 200 «О некоторых вопросах вложения денежных средств в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности на территории Донецкой Народной Республики»), пунктами 2.16, 4.3 Положения о Министерстве экономического развития Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 10 октября 2019 года № 30-1,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Примерную форму инвестиционного соглашения о реализации инвестиционного проекта (прилагается).
2. Экономико-правовому отделу организационно-правового департамента представить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Донецкой Народной Республики.
3. Отделу информационного и программного обеспечения организационно-правового департамента обеспечить опубликование настоящего Приказа после его государственной регистрации на официальном

сайте Министерства экономического развития Донецкой Народной Республики.

4. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

А.В. Половян

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства
экономического развития
Донецкой Народной Республики
от 23.06.2022 № 50

Примерная форма инвестиционного соглашения о реализации инвестиционного проекта

г. Донецк

«__» _____ 20__ г.

(Наименование объекта инвестирования) _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Объект инвестирования, с одной стороны, Орган исполнительной власти, в сфере ведения которого находится объект инвестирования в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее Профильный орган исполнительной власти с другой стороны, (наименование субъекта хозяйствования) _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Инвестор, с третьей стороны, именуемые в дальнейшем вместе «Стороны», руководствуясь нормами Указа Главы Донецкой Народной Республики от 12 мая 2022 года № 200 «О некоторых вопросах вложения денежных средств в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности на территории Донецкой Народной Республики» (в редакции Указа Главы Донецкой Народной Республики от 20 июня 2022 года № 300 «О внесении изменения в Указ Главы Донецкой Народной Республики от 12 мая 2022 года № 200 «О некоторых вопросах вложения денежных средств в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности на территории Донецкой Народной Республики») (далее – Указ) заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является отношения между Сторонами, возникающие при реализации инвестиционного проекта «_____», существенные условия которого указаны в пунктах 2 – 3 настоящего Соглашения.

1.2. Заключение настоящего Соглашения сторонами является основанием для предоставления Инвестору налоговых, таможенных и иных льгот (в том числе не связанных с объектом инвестирования), и включения Соглашения в Реестр инвестиционных соглашений.

2. Объект инвестирования

2.1. Наименование объекта инвестирования: _____.

2.2. Местонахождение объекта инвестирования: _____.

3. Характеристика инвестиционного проекта

3.1. Цель проекта: _____.

3.2. Содержание проекта: _____.

3.3. Результат реализации инвестиционного проекта (по созданию, реконструкции, эксплуатации, использованию, модернизации объекта инвестирования)

(выпускаемая продукция, выполняемая работа, оказываемые услуги)

3.4 Планируемый объем выпускаемой продукции (выполняемых работ, оказываемых услуг) в натуральном и денежном выражении:

Вид продукции (работ, услуг)	20_год	20_год	20_год	20_год	20_год

3.5. Формой инвестиционной деятельности является:

финансовые средства в объеме _____ тыс. рублей;

3.6. Инвестиции предоставляются в соответствии с графиком обеспечения инвестиционного проекта (приложение 1), являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения, путем перечисления денежных средств со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики.

3.7. Срок окупаемости инвестиционного проекта: _____ мес. (с _____ по _____).

3.8. В результате реализации инвестиционного соглашения планируемая социальная и бюджетная эффективность составляет:

3.8.1. количество создаваемых постоянных рабочих мест _____, единиц;

3.8.2. количество сохраняемых рабочих мест _____, единиц;

3.8.3. среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников _____, тыс. руб. по состоянию на _____ 20__ г.;

3.8.4. планируемый бюджетный эффект (суммарные налоговые поступления) за период срока действия настоящего Соглашения с учетом/без учета таможенных, налоговых и иных льгот составит для бюджета Донецкой Народной Республики _____ тыс. рублей.

3.9. Сведения о плановых показателях результативности инвестиционного проекта (приложение 2), указанные в пунктах 3.4, 3.5, 3.8 настоящего Соглашения, являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются способствовать исполнению Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимать согласованные действия по их устранению.

4.2. Денежные средства, предоставляемые Инвестором для реализации инвестиционного проекта, рассматриваются Сторонами как средства целевого финансирования, направляемые исключительно на реализацию инвестиционного проекта.

4.3. Порядок исполнения обязательств Объектом инвестирования.
Объект инвестирования обязан:

4.3.1 обеспечить реализацию инвестиционного проекта по

(созданию, реконструкции, эксплуатации, использованию, модернизации - указать нужное)
объекта инвестирования;

4.3.2. использовать денежные средства, предоставляемые Инвестором для реализации инвестиционного проекта, исключительно на реализацию инвестиционного проекта;

4.3.3. обеспечить достижение показателей результативности инвестиционного проекта, предусмотренные настоящим Соглашением.

Показатели результативности инвестиционного проекта признаются неисполненными при снижении каждого из них в сравнении с плановыми значениями за отчетный период на 30 и более процентов.

4.3.4. обеспечить возвратность вложенных денежных средств в объемах и в сроки, в соответствии с графиком возврата Объектом инвестирования средств Инвестору в рамках инвестиционного соглашения (приложение 3), который является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.3.5. произвести возврат денежных средств Инвестору, вложенных в объект инвестирования, путем извлечения прибыли от использования объекта инвестиций в хозяйственной деятельности, в том числе в натуральной форме (продукцией) пропорционально сумме вложения;

4.3.6. использовать денежные средства, полученные Объектом инвестирования со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики, предназначенного для преференций, исключительно на капитальные вложения.

4.3.7. Представлять в Профильный орган исполнительной власти ежеквартально информацию и документы в порядке и сроки, предусмотренные порядком контроля результатов инвестиционной деятельности, утвержденным в соответствии с Указом Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

4.4. Порядок исполнения обязательств Инвестором.

Инвестор обязан:

4.4.1. Перечислять денежные средства на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики, согласованный объем денежных вложений _____ рублей для выполнения инвестиционного проекта в течение _____ гг.

4.4.2. Показатели по перечислению денежных средств признаются неисполненными при снижении таких показателей в сравнении с плановыми значениями за отчетный период на 30 и более процентов.

В случае перевыполнения Инвестором показателей по перечислению денежных вложений в предыдущем отчетном периоде, сумма денежных вложений в следующих периодах может быть уменьшена на сумму, на которую показатель был превышен. При этом общий объем денежных вложений за год должен составлять не менее объема денежных вложений, согласованного Сторонами в графике обеспечения инвестиционного проекта на год.

4.4.3. Использовать денежные средства, высвобождающиеся в результате применения налоговых, таможенных и иных льгот (в том числе не связанных с объектом инвестирования), исключительно в качестве капитальных вложений в объект инвестирования.

Инвестор самостоятельно исчисляет налоговые, таможенные и иные платежи, на которые распространяются льготы, и перечисляет суммы полученных преференций на счет Инвестора, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики, предназначенный для преференций. Инвестор ежеквартально в сроки, установленные налоговым законодательством для представления квартальной отчетности, направляет в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет обоснованный расчет сумм полученных преференций.

4.4.4. Перечислять денежные средства на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики, в порядке, определенном Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

4.4.5. Вести отдельный учет затрат, связанных с реализацией инвестиционного проекта и иной деятельностью.

4.4.6. Представлять в Профильный орган исполнительной власти ежеквартально информацию и документы в порядке и сроки, предусмотренные порядком контроля результатов инвестиционной деятельности, утвержденным в соответствии с Указом Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

4.5. Объект инвестирования имеет право:

4.5.1. требовать от инвестора выполнение взятых им обязательств по выполнению настоящего Соглашения;

4.5.2. определять объемы, направления и очередность использования инвестиций в соответствии с настоящим Соглашением;

4.5.3. привлекать сторонние организации (подрядчиков) для выполнения работ, оказания услуг.

4.6. Инвестор имеет право:

4.6.1. на получение прибыли от реализации Соглашения, и возможности осуществления реинвестирования за счет полученной прибыли;

4.6.2. на возврат вложенных средств, в том числе в натуральной форме в сроки, установленные графиком возврата средств.

Возврат вложенных средств инвестору осуществляется в виде извлечения прибыли от использования Объекта инвестирования в хозяйственной деятельности.

5. Права и обязанности Профильного органа исполнительной власти

5.1. В целях контроля за реализацией настоящего Соглашения Профильный орган исполнительной власти вправе:

5.1.1. требовать и получать от Объекта инвестирования в установленные сроки и в полном объеме документы, указанные в подпункте 4.3.6. пункта 4 настоящего Соглашения, и информацию о ходе реализации инвестиционного проекта, выполнении обязательств по настоящему Соглашению;

5.1.2. в случае отклонения фактических показателей от предусмотренных в инвестиционном проекте проводить в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности проверку финансовых, технологических и временных параметров, в том числе с привлечением к проведению проверок уполномоченных органов, а также консультантов и экспертов;

5.1.3. в случае необходимости запрашивать документы, подтверждающие реализацию инвестиционного проекта (список документов должен быть исчерпывающим).

5.2. Профильный орган исполнительной власти в пределах компетенции и полномочий, предусмотренных действующим законодательством Донецкой Народной Республики обязан:

5.2.1. обеспечить Инвестору необходимое содействие при реализации его прав, установленных настоящим Соглашением.

5.2.2. осуществлять контроль за реализацией Объектом инвестирования инвестиционного проекта.

5.2.3. согласовывать целевое перечисление Инвестором денежных средств со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики, в порядке, предусмотренном порядком перечисления денежных средств, утвержденным в соответствии с Указом Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики.

5.2.4. в случае, предусмотренном пунктом 8.3 настоящего Соглашения, письменно информировать Стороны и Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики о расторжении или прекращении инвестиционного соглашения.

5.3. Профильный орган исполнительной власти направляет в Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики отчет о выполнении соглашения о реализации инвестиционного проекта (приложение 4), форма которого является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

6.2. Инвестор гарантирует, что на дату подписания настоящего Соглашения он не имеет никаких обязательств перед третьими лицами, которые могли бы привести к невозможности исполнения настоящего Соглашения и/или к существенному затруднению его исполнения.

6.3. При возникновении спорных ситуаций и разногласий Стороны должны использовать все возможности для поиска согласованного решения на условиях настоящего Соглашения.

6.4. В случае невозможности принятия согласованного решения, удовлетворяющего Стороны, на условиях настоящего Соглашения Стороны могут принять решение о прекращении настоящего Соглашения, а все споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Соглашения.

6.6. Обстоятельством непреодолимой силы по настоящему Соглашению является любое чрезвычайное событие, наступившее помимо воли и желания Сторон.

К таким обстоятельствам относятся: военные действия, вооруженные конфликты, общественные беспорядки, террористические акты, ядерные, химические или биологические заражения, эпидемии, природные стихийные бедствия, техногенные катастрофы, приведшие к невозможности и (или) существенному нарушению сроков исполнения Стороной обязательств по настоящему Соглашению, за исключением случаев, когда наступление таких обстоятельств было вызвано непосредственным нарушением одной из Сторон обязательств по настоящему Соглашению.

Обстоятельства непреодолимой силы («форс-мажор»), связанный с вооруженным конфликтом между Донецкой Народной Республикой и Украиной, не является основанием для освобождения Сторон от надлежащего выполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

6.7. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты их наступления обязана уведомить в письменной форме другие Стороны об их наступлении. Уведомление должно содержать данные о характере обстоятельств, а также документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств.

6.8. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения Сторонами уведомления о наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны должны определить наиболее эффективный порядок взаимодействия для уменьшения влияния обстоятельств непреодолимой силы, а также наиболее приемлемые способы исполнения условий настоящего Соглашения.

7. Срок действия Соглашения

Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по «___» _____ 20__ года.

По истечении срока реализации инвестиционного проекта осуществляется:

1) возврат Инвестору денежных средств путем перечисления со счета Объекта инвестирования, открытого в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной

Республики, на счет Инвестора, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, в соответствии с порядком перечисления денежных средств, утвержденным Министерством экономического развития Донецкой Народной Республики;

2) возврат Инвестору денежных средств, вложенных в Объект инвестирования, в натуральной форме пропорционально сумме вложения;

3) реинвестирование в объект инвестирования, в случае принятия такого решения Инвестором.

8. Досрочное прекращение действия Соглашения

8.1. Инициировать расторжение настоящего Соглашения может любая из Сторон путем направления другим Сторонам проекта соглашения о расторжении с определением в нем сроков, размеров возврата денежных средств, вложенных в объект инвестирования, на дату расторжения Соглашения.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто до окончания срока его действия по инициативе одной из Сторон при наличии следующих оснований:

8.2.1. выявление факта предоставления недостоверных сведений в инвестиционном проекте;

8.2.2. невыполнение в установленные сроки условий настоящего Соглашения (если по итогам отчетного периода снижение любого из условий настоящего Соглашения составляет более 30 процентов по отношению к их значениям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Соглашения);

8.2.3. прекращение имущественного права субъекта хозяйственной деятельности, имеющего право владения и/или распоряжения объектом инвестирования или его составной части, которое делает невозможным дальнейшую реализацию инвестиционного проекта, за исключением случаев, когда одновременно с передачей прав на объект инвестиционной деятельности или его составную часть новому правообладателю передаются обязанности по реализации инвестиционного проекта, а также когда новый правообладатель обладает финансовыми и техническими ресурсами, необходимыми для реализации проекта;

8.2.4. прекращение права Объекта инвестирования (аннулирование, окончание срока действия лицензии) на осуществление лицензируемого вида деятельности, которое делает невозможным дальнейшую реализацию инвестиционного проекта;

8.3. Профильный орган исполнительной власти; имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения по основаниям, предусмотренным подпунктами 8.2.1 и 8.2.2 пункта 8 настоящего Соглашения.

8.4. Профильный орган исполнительной власти направляет другим Сторонам настоящего Соглашения письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения.

8.5. В уведомлении указываются реквизиты Соглашения, причины и дата одностороннего отказа от исполнения Соглашения.

8.6. Соглашение считается прекращенным по истечении 30 дней с даты направления Профильным органом исполнительной власти письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения.

8.7. О расторжении либо прекращении настоящего Соглашения Профильный орган исполнительной власти уведомляет Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики и Министерство доходов и сборов Донецкой Народной Республики в течении трех рабочих дней со дня такого расторжения или прекращения.

8.8. При досрочном расторжении либо прекращении настоящего Соглашения по основаниям, предусмотренным пунктом 8.2 настоящего Соглашения в связи с нарушением Инвестором условий настоящего Соглашения:

8.8.1. денежные средства, полученные Объектом инвестирования со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, предназначенного для преференций, а также денежные средства, полученные Объектом инвестирования со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, но не использованные им на дату расторжения либо прекращения инвестиционного соглашения, остаются в распоряжении Объекта инвестирования;

8.8.2. в случае остатка денежных средств на счете Инвестора, открытом в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики предназначенном для преференций, которые не были перечислены на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, Инвестор обязан перечислить такие средства в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики в течение 10 рабочих дней со дня расторжения либо прекращения настоящего Соглашения;

8.8.3. в случае остатка денежных средств на счете Инвестора, открытом в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, которые не были перечислены на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, остаются в распоряжении Инвестора.

8.9. При досрочном расторжении либо прекращении настоящего Соглашения по основаниям, предусмотренным пунктом 8.2 настоящего Соглашения в связи с нарушением Объектом инвестирования условий настоящего Соглашения:

8.9.1. денежные средства, полученные Объектом инвестирования со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, предназначенного для преференций, но не использованные им на дату расторжения либо прекращения инвестиционного соглашения, Объект инвестирования обязан перечислить такие средства в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики в течение 10 рабочих дней со дня расторжения либо прекращения настоящего Соглашения;

8.9.2. в случае остатка денежных средств на счете Инвестора, открытом в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной , предназначенном для преференций, которые не были перечислены на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, Инвестор обязан перечислить такие средства в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики в течение 10 рабочих дней со дня расторжения либо прекращения настоящего Соглашения;

8.9.3. денежные средства, полученные Объектом инвестирования со счета Инвестора, открытого в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, но не использованные Объектом инвестирования на дату расторжения либо прекращения инвестиционного соглашения, Объект инвестирования обязан перечислить Инвестору в течение 10 рабочих дней со дня расторжения либо прекращения настоящего Соглашения;

8.9.4. в случае остатка денежных средств на счете Инвестора, открытом в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности, которые не были перечислены на счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, остаются в распоряжении Инвестора.

8.9.5. возврат Инвестору вложенных в Объект инвестирования денежных средств может осуществляться в натуральной форме, пропорционально сумме вложения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.2. Вопросы, не оговоренные настоящим Соглашением, регулируются действующим законодательством.

9.3. Любая информация о финансовом положении любой из Сторон и условиях настоящего Соглашения, а также договоров с третьими лицами, участвующими в реализации инвестиционного проекта, является конфиденциальной и не подлежит разглашению.

9. Реквизиты и подписи Сторон

(указываются полные наименования Сторон, местонахождение Сторон, банковские и иные реквизиты Сторон, подписи Сторон).

Инвестор	Объект инвестирования	Профильный орган исполнительной власти
в том числе, Счет Инвестора, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики для совершения операций в рамках инвестиционной деятельности	Счет Объекта инвестирования, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики	-
Счет Инвестора, открытый в Центральном Республиканской Банке Донецкой Народной Республики, предназначенный для преференций		

Приложение 1
к Примерной форме соглашения о
реализации инвестиционного
проекта
(пункт 3.6)

Форма

График обеспечения инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

График обеспечения инвестиционного проекта				
№ п/п	наименование мероприятий (содержание этапа)	срок выполнения мероприятий (до ____ 20__) дата	перечисление денежных средств на обеспечение мероприятий	
			срок поступления (до ____ 20__) дата	сумма, тыс. рублей
1.				
2.				

Реквизиты и подписи Сторон инвестиционного соглашения

Приложение 2
к Примерной форме соглашения
о реализации инвестицион-
ного проекта
(пункт 3.9)

Форма

Сведения о плановых показателях
результативности инвестиционного проекта

(наименование проекта)

№ п/п	Наименование показателя	Период					
		первый год				...	n-й год
		I кв-л	II кв-л	III кв-л	IV кв-л
1	2	3	4	5	6
1.	Объем вложенных денежных средств, тыс. рублей						
2.	Объема уплаченных налогов в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики, тыс. рублей						
3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников, тыс. рублей						
4.	Количество создаваемых постоянных рабочих мест, единиц						
5.	Количество сохраняемых рабочих мест, единиц						
6.	Объем произведенной продукции (выполненных работ, оказанных услуг) в денежном выражении, тыс. рублей						
7.	Объем произведенной продукции (выполненных работ, оказанных услуг) в натуральном выражении, единиц						
8.	Объем реализованной продукции (или товарооборот) (выполненных работ, оказанных услуг) в денежном выражении, тыс. рублей						
9.	Объем реализованной продукции (или товарооборот) (выполненных работ, оказанных услуг) в натуральном выражении, единиц						

Реквизиты и подписи сторон соглашения о реализации
инвестиционного проекта

Приложение 3
к Примерной форме соглашения
о реализации инвестиционного
проекта
(подпункт 4.3.4 пункта 4.3)

Форма

График возврата Объектом инвестирования средств
Инвестору _____
(наименование инвестора)
в рамках инвестиционного соглашения

№ п/п	График возврат средств инвестору		
	Дата возврата (перечисления денежных средств/акта приема- передачи) (до ____ 20__) дата	в натуральной форме, ед. изм.	в денежном выражении, тыс. рублей
1	2	3	4
1.			
2.			
3.			

Реквизиты и подписи сторон соглашения о реализации
инвестиционного проекта

Приложение 4
к Примерной форме соглашения о
реализации инвестиционного
проекта
(пункт 5.3)

Форма

ОТЧЕТ

о выполнении соглашения о реализации инвестиционного проекта
за отчетный период

с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

1. Информация об инвестиционном проекте

№ п/п	Наименование сведений
1	2
1.1	Полное наименование инвестора
1.2	Наименование инвестиционного проекта
1.3	Номер и дата подписания инвестиционного соглашения
1.4	Место производства продукции (выполнения работ, оказания услуг)

2. Информация о выполнении мероприятий инвестиционного проекта за отчетный период

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации		Краткое описание выполненных мероприятий	Реквизиты документов, подтверждающих выполнение мероприятий	Оставшиеся к выполнению мероприятия (при наличии)	Срок выполнения оставшихся мероприятий (до ____ 20__ г. дата)	Обоснование изменения сроков, предусмотренных планом-графиком реализации инвестиционного проекта
		план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								

3. Информация о размере вложенных средств (осуществленных расходах) на реализацию инвестиционного проекта за отчетный период

№ п/п	Вид и наименование расходов	Наименование и реквизиты подтверждающего документа	Размер расходов		Наименование мероприятия (в соответствии с пунктом 2 настоящего отчета), в ходе реализации которого были понесены расходы
			в соответствии с графиком обеспечения инвестиционного проекта, тыс. рублей	фактически понесенные расходы, тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков, предназначенных для создания на них новых производственных мощностей, в том числе:	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			

1.1	(перечисляются укрупненные виды расходов)				
1.2					
Итого п.1					
2	Расходы на проведение изыскательских работ, разработку проектной документации, в том числе:	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
2.1	(перечисляются укрупненные виды расходов)				
2.2					
Итого п.2					
3	Расходы на строительство, капитальный ремонт или реконструкцию производственных зданий и сооружений, в том числе:	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
3.1					
3.2					
Итого п.3					
4	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств, в том числе:	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
4.1	на приобретение, сооружение, изготовление основных средств	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
4.1.1	(перечисляются укрупненные виды основных средств, не указанных в пунктах 1 и 3 настоящей таблицы)				
4.1.2					
Итого п.4.1					
4.2	на доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств, в том числе:				
4.2.1	(перечисляются укрупненные виды основных средств, не указанных в пунктах 1 и 3 настоящей таблицы)				
4.2.2					
Итого п.4.2					
4.3	на таможенные пошлины и таможенные сборы	заполняется в строках по видам расходов			
4.3.1	(перечисляются виды пошлин и сборов)				
4.3.2					
Итого п. 4.3					
4.4	на строительномонтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
4.4.1	(перечисляются укрупненные виды работ)				
4.4.2					

Итого п. 4.4					
5	Расходы на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, проведение клинических испытаний				
5.1	(перечисляются укрупненные виды расходов)				
5.2					
Итого п. 5					
6	Расходы на приобретение исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности или прав на использование результатов интеллектуальной деятельности в составе современной технологии				
6.1	(перечисляются укрупненные виды расходов)				
6.2					
Итого п. 6					
7	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта, в том числе:	заполняется в строках по укрупненным видам расходов			
7.1	(перечисляются укрупненные виды расходов)				
7.2					
Итого п. 7					
Итого вложено средств (понесено расходов) за отчетный период:					

4. Информация о достижении показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением

№ п/п	Показатели	Плановые значения		Факт за отчетный период	Документы, подтверждающие достижение показателя (наименование и реквизиты)	Примечание
		год	отчетный период			
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем финансовых средств, тыс. руб.					
2	Объем выпускаемой продукции (выполненных работ, оказанных услуг), тыс. руб.					
3	Уплата налогов в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики, тыс. рублей в том числе					
3.1	налог на прибыль организаций					
3.2	налог на доходы физических лиц					
3.3	налог на имущество организаций					
3.4	земельный налог					
3.5	транспортный налог					

3.6	налог с оборота					
3.7	Единый взнос на общеобязательное страхование					
4	Объем капитальных вложений, тыс. рублей					
5	Указываются иные итоговые показатели за отчетный период, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом					

5. Информация о создании постоянных рабочих мест

№ п/п	Плановые значения, единиц		Создание рабочих мест в отчетном квартале		
	год	отчетный период	наименование структурного подразделения	наименование должности (специальности, профессии)	уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы, рублей
1	2	3	4	5	6

6. Информация о переводах инвестором по расчетному счету, открытому в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики.

№ п/п	Номер расчетного счета	Дата перечисления средств	Сумма денежных средств, перечисленная на счет объекта инвестирования (юридического лица), руб.	Номер и дата расчетного документа, подтверждающего перечисление указанной суммы
1	2	3	4	5

Подписи сторон
