



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ
РЕСПУБЛИКА
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАКЕЕВКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.04.2022

№ 589



О внесении изменений во Временный порядок передачи в аренду имущества муниципальной собственности города Макеевки, во Временную методику расчета арендной платы за использование муниципального имущества города Макеевки, утвержденные распоряжением главы администрации города Макеевки от 07.08.2018 № 528 (с изменениями)

В целях урегулирования правовых отношений между арендодателями муниципального имущества и арендаторами - субъектами хозяйствования по использованию муниципального имущества в части осуществления мер государственной поддержки экономики Донецкой Народной Республики в период проведения общей мобилизации, во исполнение Поручения Главы Донецкой Народной Республики от 25.03.2022 № 01-87/264, руководствуясь статьей 8, частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 47 Закона Донецкой Народной Республики «О нормативных правовых актах», пунктом 1 Распоряжения Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике» (с изменениями), Временным (типовым) положением о местных администрациях Донецкой Народной Республики, утвержденным Указом Главы Донецкой Народной Республики от 19.01.2015 № 13 (с изменениями), подпунктом 3.2.3 пункта 3.2, пунктом 4.1 Положения

об администрации города Макеевки, утвержденного распоряжением главы администрации города Макеевки от 09.04.2015 № 1 (с изменениями),

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Внести во Временный порядок передачи в аренду имущества муниципальной собственности города Макеевки (далее – Временный порядок), утвержденный распоряжением главы администрации города Макеевки от 07.08.2018 № 528 «Об утверждении Временного порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности города Макеевки, Временного порядка проведения конкурса на право аренды муниципального имущества города Макеевки, Временной методики расчета арендной платы за использование муниципального имущества города Макеевки», зарегистрированный в Макеевском городском отделе юстиции Министерства юстиции Донецкой Народной Республики 03.10.2018, регистрационный № 2804, следующие изменения:

1.1. Раздел II Временного порядка дополнить пунктом 2.8¹ следующего содержания:

«2.8¹. Заключение договоров аренды муниципального имущества города Макеевки, расположенного на освобожденных территориях Донецкой Народной Республики, ранее временно находившихся под контролем Украины, осуществляется без изучения спроса и без проведения конкурса в порядке очередности поступления соответствующих заявлений к арендодателю.»

1.2. Раздел VI Временного порядка дополнить пунктом 6.3¹ следующего содержания:

«6.3¹. Договоры аренды муниципального имущества города Макеевки, срок действия которых истек (истекает) с 24.02.2022, продлеваются до момента их перезаключения или расторжения с арендаторами независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики.»

2. Внести во Временную методику расчета арендной платы за использование муниципального имущества города Макеевки (далее – Временная методика), утвержденную распоряжением главы администрации города Макеевки от 07.08.2018 № 528 «Об утверждении Временного порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности города Макеевки, Временного порядка проведения конкурса на право аренды муниципального имущества города Макеевки, Временной методики расчета арендной платы за использование муниципального имущества города Макеевки», зарегистрированную в Макеевском городском отделе юстиции Министерства юстиции Донецкой Народной Республики 03.10.2018, регистрационный № 2804, следующие изменения:

2.1. Дополнить Временную методику пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹. На срок с 24.02.2022 по 31.12.2022 арендаторам независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики, предоставляется льгота в виде установления годовой арендной платы за пользование объектом аренды (за исключением целостных имущественных комплексов) в размере 2,00 (Два) российских рубля 00 копеек. Льгота по арендной плате за пользование объектом аренды, являющимся целостным имущественным комплексом, предоставляется в виде установления 50 процентов от месячной арендной платы, определенной договором аренды.».

2.2. Дополнить Временную методику пунктом 27¹ следующего содержания:

«27¹. С 24.02.2022 не начисляются и не применяются штрафные санкции (неустойка) за несвоевременное исполнение обязательств арендаторами независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики, по договорам аренды, действующим до момента их перезаключения или расторжения.».

3. Отделу муниципальной собственности администрации города Макеевки (Береза) обеспечить представление настоящего Распоряжения на государственную регистрацию в Макеевское городское управление юстиции Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

4. Информационно-аналитическому отделу администрации города Макеевки (Кононенко) обеспечить опубликование настоящего Распоряжения на официальном сайте Министерства информации Донецкой Народной Республики после его государственной регистрации в Макеевском городском управлении юстиции Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

5. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 24.02.2022.

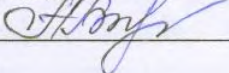
Глава администрации
города Макеевки



В.Ю. Ключаров

Подготовлено:

Начальник отдела муниципальной
собственности администрации города
Макеевки

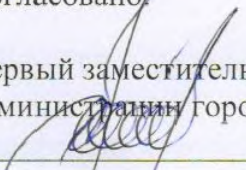
 А.В. Береза
14.06.2022

Главный специалист, юрисконсульт
отдела муниципальной собственности
администрации города Макеевки

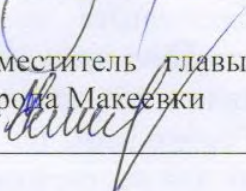
 О.И. Михайлова
14.06.2022

Согласовано:

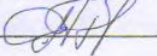
Первый заместитель главы
администрации города Макеевки

 И.К. Доморовский
15.06.2022

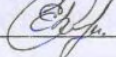
Заместитель главы администрации
города Макеевки

 А.Ю. Литовченко
15.06.2022

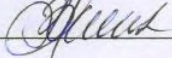
Начальник управления финансов
администрации города Макеевки

 Л.В. Коротич
15.06.2022

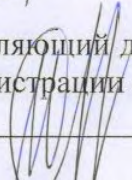
Главный специалист, юрисконсульт
отдела администрации города Макеевки

 Е.С. Пшекун
14.06.2022

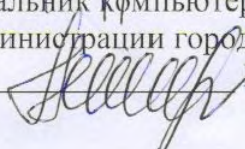
Начальник общего отдела
администрации города Макеевки


 О.А. Вареди
15.06.2022

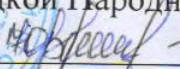
Управляющий делами
администрации города Макеевки

 Ю.Г. Иванова
15.06.2022

Начальник компьютерного отдела
администрации города Макеевки

 В.В. Шкаран
15.06.2022

Прошито, пронумеровано 3 л.
()

Начальник
Макеевского городского управления
юстиции Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
 - Ю.В. Кудрявцева