



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНСТРОЙ ДНР)**

П Р И К А З

10 . 11 . 2022 г.

Донецк

№ 177 -нпа



О внесении изменений во Временный порядок выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики от 30 апреля 2015 г. №1нпа

В целях приведения нормативных правовых актов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики в соответствии законодательству Донецкой Народной Республики, руководствуясь п. 6.2 Временного положения об архитектурно-строительной деятельности в Донецкой Народной Республике, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 06 ноября 2017 г. № 14-39, подпунктом 3.2.6 пункта 3.2, пунктом 4.14 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики (новая редакция), утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 17 декабря 2016 г. № 13-36,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести следующие изменения во Временный порядок выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в

эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики от 30 апреля 2015 г. №1 нпа, зарегистрированным в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 20 мая 2015 г., регистрационный номер № 135 (в редакции приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики от 28 февраля 2017 г. № 27-нпа, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 28 апреля 2017 г., регистрационный номер № 1978, далее – Порядок):

1.1. Пункт 2.4 Порядка после абзаца двенадцатого дополнить абзацами тринадцать, четырнадцать следующего содержания:

«Строительные работы на режимных объектах строительства III, IV, V категории сложности, с установленными грифами секретности: «особой важности», «совершенно секретно» и «секретно», могут выполняться заказчиком после регистрации Минстроем ДНР декларации о начале выполнения строительных работ на режимных объектах строительства, подготовленной согласно Приложению 21 к настоящему Временному порядку.

Минстрой ДНР в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления декларации о начале выполнения строительных работ на режимных объектах строительства проверяет полноту указанных данных и вносит информацию в Единый реестр на безвозмездной основе. Один экземпляр декларации после проведения регистрации возвращается заказчику, второй – остается в Минстрое ДНР.»;

1.2. Пункт 2.7 Порядка признать утратившим силу;

1.3. Пункт 3.3 Порядка дополнить абзацами два, три следующего содержания:

«Прием в эксплуатацию режимных объектов строительства III, IV, V категории сложности, с установленными грифами секретности: «особой важности», «совершенно секретно» и «секретно» проводится путем регистрации Минстроем ДНР поданной заказчиком декларации о готовности к эксплуатации режимного объекта строительства (Приложение 22).

Минстрой ДНР в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня поступления декларации о готовности к эксплуатации режимного объекта строительства проверяет полноту указанных данных и вносит информацию в Единый реестр на безвозмездной основе. Один экземпляр декларации о готовности к эксплуатации режимного объекта строительства после проведения регистрации возвращается заказчику, второй – остается в Минстрое ДНР.»;

1.4. Абзацы два, три, пять пункта 3.11 Порядка после слов «копия паспорта о технической инвентаризации объекта строительства» дополнить словами «(при выполнении работ по новому строительству и реконструкции)»;

1.5. В абзаце шестом пункта 3.11 Порядка слова «акт приема-передачи законченных работ, подписанный подрядчиком и заказчиком» заменить словами «копия акта приема-передачи законченных работ, подписанного подрядчиком и заказчиком»;

1.6. Пункт 4.6 Порядка признать утратившим силу;

1.7. В пункте 4.8 Порядка слова «7 (семи) календарных дней» заменить словами «15 (пятнадцати) рабочих дней»;

1.8. Дополнить пункт 4.12 Порядка абзацем вторым следующего содержания:

«Уведомления о начале выполнения строительных работ, декларации о начале выполнения строительных работ, разрешения на выполнение строительных работ, полученные до 24 февраля 2022 года на освобожденных территориях, действуют до завершения строительства объекта.»;

1.9. Пункт 4.19 Порядка признать утратившим силу;

1.10. Приложения 1-21 к Порядку изложить в новой редакции (прилагаются);

1.11. Дополнить Порядок новым Приложением 22 (прилагается).

2. Департаменту правового обеспечения и технического регулирования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики обеспечить государственную регистрацию настоящего Приказа в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа оставляю за собой.

4. Настоящий Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Министр



Э.А. Осипов

Приложение 1 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.2)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

(подпись)

(инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик

(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение, код
налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

Декларация
о начале выполнения подготовительных работ

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес _____,

вид строительства _____,

(новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение, действующих предприятий, реставрация)

Проект производства подготовительных работ разработан:

(наименование подрядной организации-производителя работ, код налогоплательщика)

Земельный участок используется для строительства на основании:

государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер), договора аренды /пользования,
договор суперфиция/сервитут (дата, номер) (необходимое указать)

Продолжение приложения 1

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения подготовительных работ и в соответствии с действующим законодательством я,

_____,
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за указание не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение подготовительных работ с нарушением требований, определенных проектом производства работ, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

Приложение 2 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.3)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения восстановительных работ

_____ (наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес _____

вид строительства _____

(новое строительство, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности _____

(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Информация о генеральном подрядчике _____

(наименование предприятия, код налогоплательщика серия, номер лицензии (при наличии)
номер телефона)

Проектная документация разработана _____

(наименование предприятия, код налогоплательщика,

серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

Продолжение приложения 2

и утверждена заказчиком _____
 (дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

 название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Результаты экспертизы проекта строительства _____
 номер, дата экспертизы, ее результаты (при необходимости)

Ответственное лицо проектировщика, осуществляющее авторский надзор

 (фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Лицо, осуществляющее технический надзор:

 (фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Земельный участок используется для строительства на основании

 (государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),

 договора аренды/пользования, договора суперфиция/сервитута (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией,
 кв. метров _____

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения
 восстановительных работ и в соответствии с законодательством я,

 (фамилия, имя и отчество физического лица)
 даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных
 данных, указанных в этой декларации, и выполнение восстановительных работ
 без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных
 проектной документацией, государственными строительными нормами,
 стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с
 законодательством.

Заказчик

 (подпись)

 (инициалы и фамилия)

М.П.

Продолжение приложения 2

Подрядчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации, капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.
5. Заказчик обязан в течение 15 рабочих дней со дня регистрации декларации о начале выполнения восстановительных работ письменно проинформировать об этом исполнительный орган сельского, поселкового, городского совета по местонахождению объекта строительства, а также органы государственного пожарного надзора.

Приложение 3 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.1)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона);

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

УВЕДОМЛЕНИЕ **о начале выполнения строительных работ**

Согласно действующему законодательству, уведомляю о начале выполнения
строительных работ _____,

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес _____,

вид строительства _____

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности _____.

(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Строительный паспорт выдан

_____ (номер, дата выдачи, наименование органа, который его выдал)

Продолжение приложения 3

Земельный участок используется для строительства на основании

_____ (государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер), договора аренды/ пользования, договора суперфиция/сервитута (дата, номер) (необходимое указать)

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

_____ (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за предоставление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этом уведомлении, и выполнение строительных работ с нарушением требований, определенных строительным паспортом или проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик _____

(подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

Примечание:

1. Каждая страница этого уведомления подписывается заказчиком.
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня предоставления уведомления о начале выполнения строительных работ письменно проинформировать об этом исполнительный орган сельского, поселкового, городского совета по местонахождению объекта строительства, а также органы государственного пожарного надзора.

Приложение 4 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.4)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

_____ (инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

_____ место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

_____ наименование юридического лица, его местонахождение,

_____ код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

ДЕКЛАРАЦИЯ **о начале выполнения строительных работ**

_____ (наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес _____
вид строительства _____

_____ (новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности _____
(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Информация о генеральном подрядчике _____
(наименование предприятия, код налогоплательщика,

_____ серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

Продолжение приложения 4

Проектная документация разработана _____

(наименование предприятия, код налогоплательщика,

серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

и утверждена заказчиком _____

(дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

дата утверждения, название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Результаты экспертизы проекта строительства _____

(номер, дата экспертизы, ее результаты (при необходимости))

Ответственное лицо проектировщика, осуществляющее авторский надзор

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Лицо, осуществляющее технический надзор:

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ; серия, номер лицензии)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, выданные на земельный участок (кроме объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются)

(наименование органа, выдавшего градостроительные условия и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи, информация о согласовании проектной документации с органом, выдавшим градостроительные условия и ограничения)

Земельный участок используется для строительства на основании

(государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),

договора аренды / пользования, договора суперфиция/сервитута (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров

_____.

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Продолжение приложения 4

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается руководителем заказчика и заверяется при наличии печатью заказчика (для юридического лица) или подписывается заказчиком (для физического лица)
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации, капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.
5. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня регистрации декларации о начале выполнения строительных работ письменно проинформировать об этом исполнительный орган сельского, поселкового, городского совета по местонахождению объекта строительства, а также органы в сфере пожарной и техногенной безопасности.

Приложение 5 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.5)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Донецкой Народной Республики
(наименование органа, который выдает разрешение)

РАЗРЕШЕНИЕ

на выполнение строительных работ

от _____ 20__ г.

№ _____

Это разрешение выдано:
заказчику

(фамилия, имя и отчество физического лица, место жительства или наименование юридического лица, его
местонахождение, код налогоплательщика, номер телефона)

генеральному подрядчику (подрядчику) _____
(наименование, местонахождение генерального

подрядчика (подрядчика), код налогоплательщика, номер телефона, серия и номер лицензии)

(наименование объекта строительства)

почтовый / строительный адрес _____,
вид строительства _____,

(новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация)

Проектная документация разработана _____
(наименование, местонахождение, код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

под руководством _____
(фамилия, имя, отчество главного архитектора (инженера) проекта, номер телефона)

и утверждена заказчиком _____
(дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

дата утверждения или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

категория сложности, код объекта _____

Результаты экспертизы проекта строительства

(результаты экспертизы, дата выдачи, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта)

Авторский надзор осуществляет _____

(фамилия, имя и отчество лица, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление авторского надзора)

Технический надзор осуществляет _____

(фамилия, имя и отчество лица, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора)

Ответственным исполнителем работ является

(фамилия, имя и отчество лица, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ, номер телефона)

Срок действия разрешения: _____

(наименование должности)
М.П.

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Приложение 6 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (подпункты 2.5.1, 2.5.2, подпункт 2.5.7.1 подпункта 2.5.7 пункта 2.5)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики

(наименование органа, которому направляется заявление)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица, место жительства,

серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

Подрядчик _____

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче, перерегистрации, аннулировании разрешения на выполнение строительных работ

Согласно действующему законодательству, прошу

_____ (выдать, перерегистрировать, аннулировать (необходимое указать)

разрешение на выполнение строительных работ.

_____ (наименование объекта строительства)

почтовый /строительный адрес _____ ,

вид строительства _____
(новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

категория сложности, код объекта _____

Разрешение от _____ 20__ г. № _____ (указывается в случае перерегистрации или аннулирования) выдано

_____ (фамилия, имя и отчество физического

лица, серия и номер паспорта, место жительства,

номер телефона / телефакса или полное наименование юридического лица,

код налогоплательщика, местонахождение, номер телефона / телефакса)

Приложение:

1) копия документа, удостоверяющего право собственности или пользования земельным участком, или копия договора superficies/сервитута на _____ стр.;

2) копия документа, удостоверяющего право собственности на здание или сооружение, или письменное согласие его владельца на проведение строительных работ в случае реконструкции, реставрации, капитального ремонта объекта на _____ стр.;

3) проектная документация на строительство, разработанная и утвержденная в установленном законодательством порядке

а) основные чертежи (планы, разрезы, фасады, ответственные узлы и т.д) на ___ стр.;

б) материалы согласования и утверждения проектной документации на стр.;

в) заключения санэпиднадзора, экологической и государственной вневедомственной экспертизы для объектов промышленного назначения и объектов, опасных для окружающей среды (при наличии) на _____ стр.;

г) стройгенплан объекта, согласованный с органами архитектуры и градостроительства подрядчиком, проектировщиком, заказчиком на ___ стр.;

д) пояснительная записка на _____ стр.;

е) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на _____ стр.;

4) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на _____ стр.;

5) копия лицензии, которая дает право на выполнение строительных работ, заверенная в установленном порядке (подается в случае необходимости) договор генподряда на _____ стр.;

6) копии приказов о назначении лиц, ответственных за выполнение строительных работ, лиц, осуществляющих авторский и технический надзор на стр.;

7) прошнурованный журнал работ на _____ стр.

С целью обеспечения ведения учета разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче и согласно действующему законодательству я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Заказчик

(подпись)

М.П.

(инициалы и фамилия)

Подрядчик

(подпись)

М.П.

(инициалы и фамилия)

Примечание. Каждая страница этого заявления подписывается заказчиком и удостоверяется его печатью (при наличии)

Приложение 7 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (подпункт 2.5.5 пункта 2.5)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики
(наименование органа, которому направляется уведомление)

Заказчик _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код согласно налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

УВЕДОМЛЕНИЕ об изменении данных в выданном разрешении на выполнение строительных работ

Согласно действующему законодательству, сообщая об изменении данных в разрешении на выполнение строительных работ от

_____ 20____ г. № _____, а именно

(изменены лица, ответственные за осуществление авторского, технического надзора или лица, ответственные за выполнение работ (необходимое указать))

и добавляю информацию, предусмотренную разрешением на выполнение строительных работ и которая изменилась.

С целью обеспечения ведения учета разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче и согласно действующему законодательству я, _____,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Продолжение приложения 7

Мне известно, что за указание не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этом уведомлении и выполнение строительных работ с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Приложение 8 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.1)
*(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)*

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, строительство которых осуществляется после уведомления о
начале выполнения строительных работ

1. Индивидуальный (усадебный) жилой дом, садовый, дачный дом не выше двух этажей (без учета мансардного этажа) площадью до 300 м².
2. Хозяйственные постройки и сооружения, в частности гаражи, расположенные на приусадебных, дачных и садовых земельных участках.

Приложение 9 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 4.7)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов строительства, для проектирования которых
градостроительные условия и ограничения не предоставляются

1. Техническое переоснащение единиц и узлов технологического оборудования, систем управления и автоматизации, которые морально устарели и в которых исчерпан технический ресурс, в существующих цехах, помещениях без перепрофилирования, технического переоснащения объектов и предприятия в целом.
2. Объекты производственной мощности горных предприятий и бурение скважин по добыче природных ресурсов за пределами населенных пунктов.
3. Артезианские скважины, скважины и бюветы.
4. Устройство систем отопления, вентиляции, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения (включая специальное), силовых и слаботочных систем, которые обеспечивают потребность основного функционального назначения зданий и сооружений.
5. Реконструкция производственных сооружений и инженерных сетей, в том числе вспомогательных производств, принадлежащих предприятиям, без перепрофилирования и изменения внешних геометрических параметров.
6. Реконструкция автономных котельных установок (крышных, встроенных, пристроенных и отдельно стоящих) с их инженерным обеспечением, трансформаторные подстанции и их инженерное обеспечение без изменения внешних геометрических параметров.
7. Реконструкция водозащитных дамб, каналов, берегоукрепления (за исключением водоемов - источников хозяйственно-питьевого водоснабжения) с обустройством элементами благоустройства (переезды, эксплуатационные дороги) и гидротехнических сооружений на дамбах и каналах (водовыпуски, шлюзы-регуляторы, трубопереезды т.п.).

8. Реконструкция, техническое переоснащение существующих путей, земляного полотна, зданий и сооружений путевого хозяйства, выполняются в пределах установленной полосы отвода, без изменения внешних геометрических параметров.

9. Реконструкция железнодорожных пассажирских платформ, постов на железнодорожных переездах без изменения внешних геометрических параметров.

10. Размещение оборудования или вспомогательных сооружений транспортной инфраструктуры (автомобильного хозяйства, метрополитенов, железнодорожного транспорта) в пределах отвода земельных участков без изменения целевого и функционального назначения.

11. Реконструкция автомобильных дорог общего пользования IV-V категорий, улиц и дорог местного значения в населенных пунктах, а также сооружений на них, которые выполняются в рамках существующей полосы отвода с целью улучшения материалов покрытия, транспортно-эксплуатационных характеристик дороги и искусственных сооружений, где технические характеристики, геометрические параметры дороги и искусственные сооружения на них отвечают нормативным требованиям принятой категории дороги.

12. Обустройство автомобильных дорог элементами благоустройства (съезды, переходно-скоростные полосы, автобусные остановки, автопавильоны, билетные кассы, площадки для остановок автотранспорта, пешеходные переходы, кроме устраиваемых на разных уровнях с проезжей частью дороги), устройства систем сигнализации и регулирования дорожного движения, освещение аварийно опасных участков и искусственных сооружений.

13. Размещение временных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности, малые архитектурные формы, устройства уличной рекламы из легких конструкций, ограждение территорий и участков.

14. Реконструкция подземных, надземных и воздушных инженерных сетей и сооружений к этим сетям в границах отвода земельных участков без изменения целевого и функционального назначения, без изменения внешних геометрических параметров.

15. Объекты систем раннего выявления чрезвычайных ситуаций и оповещения населения на потенциально опасных объектах и объектах повышенной опасности.

16. Дооборудование зданий существующих предприятий приемо-передающими устройствами и оборудованием спутникового, радиорелейной, подвижной (мобильной) и оптико-волоконного связи, узлами доступа к общим информационным сетям, специальными системами защиты информации и дооборудование и модернизация автоматических систем управления технологическими процессами и средствами учета без изменения внешних геометрических параметров.

17. Замена воздушных линий связи на кабельные.

18. Установка малых архитектурных форм, реконструкция элементов благоустройства без сноса (переноса) других сооружений или коммуникаций.

19. Детские и спортивные площадки, предусмотренные градостроительной документацией, все типы благоустройства придомовых территорий.

20. Строительство сотовой связи и их внешних инженерных сетей осуществляется при условии их соответствия санитарным и строительным нормам и правилам; архитектурно-планировочным требованиям, которые определяются органом градостроительства и архитектуры, с учетом красных и других линий регулирования застройки. По типовым техническим решениям объекты сотовой связи делятся на:

1) объекты, строящиеся в существующих приспособленных, встроенно-пристроенных помещениях и помещениях контейнерного типа с установкой оборудования связи, с использованием легких трубостоек для крепления антенно-фидерных устройств (далее - АФП), установленных на существующих зданиях, производственных сооружениях, металлических и кирпичных трубах;

2) то же, с установкой на существующих зданиях малогабаритных (до 30 м) мачт облегченной конструкции для крепления АФП;

3) наземные мачты с растяжками и башни для крепления АФП с установкой оборудования связи в существующих приспособленных, встроенно-пристроенных помещениях и помещениях контейнерного типа.

21. Установление объектов контейнерного типа, возведение которых не требует выполнения работ по устройству фундаментов, фиксированной, мобильной связи, эфирного телевидения и сетей беспроводного доступа в пределах отвода земельных участков без изменения целевого и функционального назначения при соблюдении строительных норм и правил.

22. Строительство линейных инженерных магистралей, сетей и сооружений за пределами населенных пунктов.

23. Устройство линейно-кабельных сооружений волоконно-оптических линий связи общего назначения согласно градостроительной документации.

24. Строительство усадебных (коттеджных) жилых домов, дачных и садовых домов общей площадью до 300 кв.м с числом надземных этажей не более двух, в том числе с хозяйственными зданиями и сооружениями, индивидуальными гаражами в границах отвода земельных участков без изменения целевого и функционального назначения, определяется строительным паспортом земельного участка, кроме проектной документации на строительство группы домов (два дома и больше).

25. Реконструкция жилых и нежилых помещений без изменения их внешней конфигурации, устройство в существующих жилых домах, административно-бытовых зданиях предприятий и общественных зданиях встроенных помещений общественного назначения.

26. Наружная отделка зданий и сооружений (антенны, кондиционеры, вытяжки и т.д.), внутренняя отделка.

27. Реставрация, капитальный ремонт зданий и сооружений и перепланировки помещений.

28. Устройство средств беспрепятственного доступа людей с ограниченными физическими возможностями к объектам жилищного и общественного назначения.

Приложение 10 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункты 2.4, 2.5, 3.2, 3.3, подпункт 3.10.2 пункта 3.10, пункт 4.6)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов строительства III категории сложности, строительные работы на которых начинаются после получения разрешения на выполнение строительных работ

1. Новое строительство многоквартирных домов этажностью два этажа и более.
2. Новое строительство, реконструкция общежитий.
3. Новое строительство, реконструкция гостиничных зданий (гостиницы, мотели, кемпинги, пансионаты, рестораны и бары).
4. Новое строительство зданий, используемых как помещения для конторских и административных целей, в т.ч. для промышленных предприятий, банков, почтовых отделений, органов местного самоуправления.
5. Новое строительство торговых зданий площадью более 300 кв.м
6. Новое строительство, реконструкция зданий транспорта и средств связи.
7. Новое строительство и реконструкция промышленных зданий площадью более 500 кв.м:
 - 7.1 здания предприятий машиностроения и металлообрабатывающей промышленности;
 - 7.2 здания предприятий черной металлургии;
 - 7.3 здания предприятий химической и нефтехимической промышленности;
 - 7.4 здания предприятий легкой промышленности;
 - 7.5 здания предприятий пищевой промышленности;
 - 7.6 здания предприятий медицинской и микробиологической промышленности;
 - 7.7 здания предприятий лесной, деревообрабатывающей и целлюлозно-бумажной промышленности;

7.8 здания предприятий строительной индустрии, строительных материалов и изделий, стекольной и фарфоро-фаянсовой промышленности;

7.9 здания прочих промышленных производств, включая полиграфическое.

8. Новое строительство, реконструкция, установка резервуаров для нефти, нефтепродуктов и газа.

9. Новое строительство, реконструкция зданий для публичных выступлений, учреждений образовательного, медицинского и оздоровительного назначения.

10. Строительство зданий сельскохозяйственного назначения, лесоводства и рыбного хозяйства.

Приложение 11 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 3.1, подпункт 3.10.1
пункта 3.10)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ
(наименование органа, который провел регистрацию)
_____ 20__ г. № _____
(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ
о готовности объекта к эксплуатации
(для индивидуальных жилых домов и хозяйственных построек)

1. Информация об объекте

(наименование законченного строительством объекта в соответствии со строительным паспортом,
код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

2. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте), номер телефона; наименование юридического лица,
местонахождение,

код налогоплательщика или налоговый номер; номер телефона, e-mail)

3. Информация о документе, разрешающем выполнение строительных работ - (при приеме в эксплуатацию объекта, построенного до 05 августа 1992 г., графа не заполняется)

Название документа, каким органом выдан или зарегистрирован	Дата	Регистрационный номер

4. Информация о почтовом/строительном адресе

5. Информация о документе, удостоверяющем право собственности или пользования земельным участком

(дата, серия, номер государственного акта на право собственности на земельный участок, свидетельства на

право собственности на недвижимое имущество, объектом которого является земельный участок, дата, номер договора аренды/пользования (необходимое указать)

6. Информация о проведенной технической инвентаризации объекта строительства

(наименование органа, проводившего техническую инвентаризацию объекта, дата, номер

паспорта технической инвентаризации)

7. Характеристика индивидуальных жилых, садовых, дачных домов (по результатам технической инвентаризации)

Количество этажей	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров	Площадь застройки нежилых зданий и сооружений, кв. метров

8. На объекте выполнены все предусмотренные строительным паспортом объемы работ в соответствии с соответствующими строительными нормами, стандартами и правилами. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных, строительных, восстановительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; перерегистрированных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я, _____,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации или сертификата местному органу исполнительной власти или органу местного самоуправления по местонахождению объекта; проинформировать органы в сфере пожарной и техногенной безопасности о введении в эксплуатацию объекта.

Приложение 12 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 3.2, подпункт 3.10.2 пункта 3.10)
(в редакции Приказа Министра ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

_____)
(подпись)

_____)
(инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ **о готовности к эксплуатации** **объекта I-III категории сложности**

_____)
(наименование законченного строительством объекта в соответствии с утвержденным проектом строительства,

код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

1. Информация о заказчике

_____)
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

_____)
место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

_____)
которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

_____)
учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

_____)
республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте), номер телефона, наименование юридического лица,
местонахождение,

_____)
код налогоплательщика; номер телефона, e-mail)

2. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

_____)
(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженерере технического надзора (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование организации, название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора, серия и номер лицензии (при наличии)

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчике – в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

номер учетной карточки плательщика налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих

религиозных убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика

и сообщили об этом в соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте)

номер телефона, наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

5. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ

6. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике)

(наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика,

серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

7. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

(наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона, название, номер и дата документа,

подтверждающего полномочия лица на осуществление авторского надзора)

8. Информация о проектной документации

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

9. Информация о разрешительных документах (декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы, дающие право на выполнение строительных работ)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата	Номер документа

10. Информация об объекте

Местонахождение объекта:	
Дата начала строительства:	
Дата окончания строительства:	

11. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, или договор суперфиция, или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (при необходимости)

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации, в случае необходимости ее проведения)

Описание объекта:

несущие конструкции _____ ;
 ограждающие конструкции _____ ;
 фасады _____ .

Перечень инженерного оборудования объекта	Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать)
Общая площадь здания, кв. метров	

13. Характеристика многоквартирных жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных			
двухкомнатных			
трехкомнатных			
четырёхкомнатных			
пятикомнатных			
шестикомнатных			
семикомнатных			
восьмикомнатных и больше			
Всего:			

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документации _____ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы _____ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы _____ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. рублей.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных, строительных, восстановительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации или сертификата местному органу исполнительной власти или органу местного самоуправления по местонахождению объекта; проинформировать органы в сфере пожарной и техногенной безопасности о введении в эксплуатацию объекта.

Приложение 13 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (подпункт 3.10.3 пункта 3.10) (в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

20__ г. № _____

(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о готовности объекта к эксплуатации

(для объектов недвижимого имущества, право собственности на которые признано судом)

1. Информация об объекте

(адрес и наименование законченного строительством объекта,

код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

2. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами, которые из-за своих

религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом в соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте), номер

телефона; наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика; номер телефона, e-mail)

3. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона,

4. Информация о возможности надежной и безопасной эксплуатации объекта

(дата, номер технического заключения, наименование организации; серия и номер лицензии, номер телефона)

5. Информация о соответствии места расположения объекта требованиям государственных строительных норм, полученная от местного органа градостроительства и архитектуры

(наименование местного органа градостроительства и архитектуры, дата и регистрационный номер документа (письмо, справка и т.д.)

6. Информация о решении суда

Форма судебного решения (постановление, решение суда и т.д.), дата принятия решения, номер судебного дела	Дата вступления судебного решения в законную силу	Название суда

7. Информация о документе, удостоверяющем право собственности или пользования земельным участком (при необходимости)

(дата, серия, номер государственного акта на право собственности на земельный участок, свидетельства на право собственности на недвижимое имущество, объектом которого является земельный участок, дата, номер договора аренды/пользования (необходимое указать)

8. Информация об объекте

Местонахождение объекта:	
Дата начала строительства:	
Дата окончания строительства:	

9. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции _____;
 ограждающие конструкции _____;
 фасады _____.

Перечень инженерного оборудования объекта
 Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать)
 Общая площадь здания, кв. метров _____

10. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	Согласно техническому обследованию	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

11. На объекте выполнены все работы в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено в установленном порядке.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, проведены в полном объеме.

13. Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы _____ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. рублей.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных, строительных, восстановительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

_____,
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается руководителем заказчика и заверяется при наличии печатью заказчика (для юридического лица) или подписывается заказчиком (для физического лица).
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации или сертификата местному органу исполнительной власти или органу местного самоуправления по местонахождению объекта; проинформировать органы в сфере пожарной и техногенной безопасности о введении в эксплуатацию объекта.

Приложение 14 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 3.13)

(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики

(наименование органа, которому направляется заявление)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии в эксплуатацию законченного строительством объекта и выдачу сертификата готовности объекта к эксплуатации

Прошу принять в эксплуатацию

_____ (наименование объекта, его местонахождение)

_____ и выдать сертификат.

(код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных, строительных, восстановительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; сертификатов и отказов в их выдаче я,

_____ (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Приложение: Акт готовности объекта к эксплуатации на _____ листах;

_____ 20__ г.

_____ (подпись)

Приложение 15 к
Временному порядку
выполнения
восстановительных,
строительных работ,
приема в эксплуатацию
законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших
при проведении боевых
действий (пункт 3.3, 3.13,
3.14)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10
ноября 2022 г. № 177-нпа)

АКТ готовности объекта к эксплуатации

г. _____ № _____ 20__ г.

_____ (наименование законченного строительством объекта, в соответствии с проектом,

_____ вид строительства: новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий реставрация, капитальный ремонт)

_____ (код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

_____ (местонахождение объекта)

1. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком (подрядчиком - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков)

_____ (наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика)

_____ (серия и номер лицензии, номер телефона)

который выполнил _____ (виды выполненных работ)

и субподрядчиками _____ (наименование субподрядчиков)

которые выполнили _____ (виды выполненных работ)

2. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком (проектировщиком – в случае, когда проектные работы выполняются без привлечения субподрядчиков)

_____ (наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика,

_____ (серия и номер лицензии, номер телефона)

который выполнил _____
(название частей или разделов документации)

и субподрядчиками _____
наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика,
серия и номер лицензии, номер телефона)

которые выполнили _____
(название частей или разделов документации)

3. Проектная документация утверждена _____
(название, дата и номер документа заказчика)

4. Разрешение на выполнение строительных работ выдано _____
(наименование органа, который выдал разрешение)

_____ 20__ г. № _____

5. Строительно-монтажные работы выполнены в срок:

начало работ _____;
(месяц, год)

окончание работ _____
(месяц, год)

6. Объект (для всех, кроме жилых домов) имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется на всех объектах в единицах измерения в соответствии с целевой продукцией или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту		По результатам технической инвентаризации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди	общий	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом строительства в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____ (начало выпуска, продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	По результатам технической инвентаризации
Общая площадь квартир			
Количество этажей			
Общий строительный объем в том числе подземные части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Тип квартиры	По проекту			По результатам технической инвентаризации		
	количество во квартир	площадь квартир, кв. метров		количество во квартир	площадь квартир, кв. метров	
		общая	жилая		общая	жилая
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырёхкомнатных						
пятикомнатных						
шестикомнатных						
семикомнатных						
восьмикомнатных и больше						
Всего квартир						

7. На объекте выполнено в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами все работы, предусмотренные проектной документацией. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

8. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом строительства, проведены в полном объеме.

9. Работы по отделке фасада, благоустройство территории, сроки выполнения которых перенесены через неблагоприятные погодные условия и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

10. Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документации _____ тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы _____ тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. (рублей, гривен).

11. Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы _____ тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. (рублей, гривен).

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

Заказчик	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Генеральный проектировщик (проектировщик)	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Генеральный подрядчик (подрядчик)	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Председатель комиссии (Минстрой ДНР)	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Представитель Госархстройинспекции ДНР	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Представитель органа местного самоуправления	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Представитель органа государственного пожарного надзора	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)
Представитель органа санитарно-эпидемиологического надзора	_____	_____	_____
	(наименование должности)	(подпись)	(фамилия, имя и отчество)

Приложение 16 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 3.3)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

СЕРТИФИКАТ
готовности объекта к эксплуатации
№ _____

Этим сертификатом _____
(наименование органа, выдающего сертификат)

удостоверяет соответствие законченного строительством объекта (очереди,
отдельного пускового комплекса):

(наименование объекта согласно проекту, вид строительства:

новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация,
капитальный ремонт,

местонахождение, основные показатели объекта)

проектной документации и подтверждает его готовность к эксплуатации.

Заказчик объекта: _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место проживания,

наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика

Генеральный проектировщик (проектировщик) _____
(наименование юридического лица, местонахождение,

код налогоплательщика, серия и номер лицензии)

Генеральный подрядчик (подрядчик) _____
(наименование юридического лица, местонахождение,

код налогоплательщика, серия и номер лицензии)

Сертификат выдан на основании акта готовности объекта к эксплуатации
от _____ 20__ г. (копия прилагается)

Дата выдачи сертификата _____ 20__ г.

(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, имя и отчество)

М.П.

Приложение 17 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 3.4, подпункт 3.10.4 пункта 3.10, пункт 3.12)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ
(наименование органа, который провел регистрацию)
_____ 20__ г. № _____

(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ

О ГОТОВНОСТИ ВОССТАНОВЛЕННОГО ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1. Информация об объекте

(наименование восстановленного объекта, адрес)

2. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение,

код налогоплательщика; номер телефона, e-mail)

3. Информация о декларации о начале выполнения восстановительных работ

Дата регистрации декларации	Регистрационный номер

4. Информация о документе, удостоверяющем право собственности или пользования земельным участком (при наличии)

(дата, номер, кем выдан)

5. Характеристика индивидуальных жилых, садовых, дачных домов (по результатам технической инвентаризации, в случае необходимости ее проведения)

Количество этажей	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров	Нежилая площадь, кв. метров

Общая площадь нежилых отдельно стоящих зданий объекта, кв. метров _____

6. Объект (для всех, кроме жилых домов) имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется на всех объектах в единицах измерения в соответствии с целевой продукцией или основными видами деятельности):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту (техническому обследованию)	По результатам технической инвентаризации, в случае необходимости ее проведения

СЧИТАТЬ ВОССТАНОВЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета зарегистрированных деклараций о готовности восстановленного объекта к эксплуатации я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации или сертификата местному органу исполнительной власти или органу местного самоуправления по местонахождению объекта; проинформировать органы в сфере пожарной и техногенной безопасности о введении в эксплуатацию объекта.

Приложение 18 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 2.4)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона);

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

ДЕКЛАРАЦИЯ **о начале выполнения строительных работ** **на линейных объектах**

_____ (наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес _____

вид строительства _____

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности _____

(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Информация о генеральном подрядчике _____

(наименование предприятия, серия, номер лицензии (при наличии), номер телефона)

Проектная документация разработана _____

(наименование проектировщика, код налогоплательщика, серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

и утверждена заказчиком _____

(дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

дата утверждения или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Заключение экспертизы о соответствии проектной документации нормативным правовым актам по охране труда и промышленной безопасности:

(номер, дата экспертизы, ее результаты)

Ответственное лицо проектировщика, осуществляющее авторский надзор

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Лицо, осуществляющее технический надзор:

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ; серия, номер лицензии)

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (при наличии)

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ на линейных объектах и в соответствии с законодательством я, _____ даю согласие на обработку моих
(фамилия, имя и отчество физического лица)
персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, протяженность, диаметр трубопровода и т.д.
3. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня регистрации декларации о начале выполнения строительных работ на линейных объектах письменно проинформировать об этом орган местного самоуправления по местонахождению объекта строительства, органы государственного пожарного надзора.

Приложение 19 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 3.2, подпункт 3.10.5
пункта 3.10)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-нпа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

(подпись)

(инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ о готовности к эксплуатации линейного объекта

(наименование законченного строительством объекта в соответствии с утвержденным проектом строительства,

код объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение,

код налогоплательщика; номер телефона, e-mail)

2. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженере технического надзора (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование организации, серия и номер лицензии, название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчике – в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

номер учетной карточки плательщика налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих

религиозных убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика

и сообщили об этом в соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте)

номер телефона; наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

5. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ:

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ

6. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике)

(наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика,

серия и номер лицензии, номер телефона)

7. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

(наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона, название, номер и дата документа,

подтверждающего полномочия лица на осуществление авторского надзора)

8. Информация о проектной документации

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

заключение экспертизы о соответствии проектной документации нормативным правовым актам по охране труда и промышленной безопасности)

9. Информация о зарегистрированной декларации о начале выполнения строительных работ на линейных объектах:

Дата	Номер документа

10. Информация об объекте:

Местонахождение объекта:	
Дата начала строительства:	
Дата окончания строительства:	

11. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, протяженность, диаметр трубопровода, и другие показатели:

Основные показатели объекта	Единица измерения	Согласно акту приема-передачи законченных работ	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (при наличии)

12. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятии после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документации _____ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы _____ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы _____ тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь _____ тыс. рублей.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета деклараций о готовности линейного объекта к эксплуатации и в соответствии с законодательством я, _____ даю согласие на обработку моих персональных данных.

(фамилия, имя и отчество физического лица)

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности к эксплуатации линейного объекта, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик _____
(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик _____
(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия в эксплуатацию объекта: подать копию декларации о готовности к эксплуатации линейного объекта органу местного самоуправления по местонахождению объекта строительства, органы государственного пожарного надзора.

Приложение 20
к Временному порядку
выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункты 2.4, 3.2)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

20 г. №

(подпись)

(инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица-предпринимателя,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о начале выполнения строительных работ на объектах I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций / о готовности объектов I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций

телекоммуникаций

(нужное подчеркнуть)

_____ (наименование, месторасположение сооружения телекоммуникаций)

вид строительства, категория сложности

_____ (новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Информация об уведомлении о начале выполнения строительных работ по новому строительству и (или) капитальному ремонту, и (или) модернизации, и (или) реконструкции, и (или) расширению средств телекоммуникаций и (или)

телекоммуникационной сети (фрагмента сети), поданном в Министерство связи Донецкой Народной Республики:

(номер, дата)

Информация об уведомлении о вводе средств телекоммуникаций и (или) телекоммуникационной сети (фрагмента сети), поданном в Министерство связи Донецкой Народной Республики:

(номер, дата)

Информация о согласии собственника/ пользователя недвижимого имущества (земельного участка/ сооружения/ здания) на установку сооружения телекоммуникаций:

(наименование собственника, документа, номер, дата)

Информация о зарегистрированном Минстроем ДНР уведомлении о начале выполнения строительных работ на объектах I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций:

(номер, дата)

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Показатель

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения строительных работ на объектах I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций /о готовности объектов I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций, и в соответствии с законодательством я, _____ даю согласие на обработку
(фамилия, имя и отчество физического лица)

моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этом уведомлении, и выполнение строительных работ без зарегистрированного уведомления, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).
2. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, высота и т.д.
3. Заказчик обязан в течение пятнадцати рабочих дней со дня регистрации уведомления о начале выполнения строительных работ на объектах I-III категории сложности, относящихся к сооружениям телекоммуникаций / о готовности объектов I-III категории сложности письменно проинформировать об этом орган местного самоуправления по местонахождению объекта строительства, органы государственного пожарного надзора.

Приложение 21 к Временному порядку выполнения подготовительных, восстановительных, строительных работ, приема в эксплуатацию законченных строительством объектов и объектов, пострадавших при проведении боевых действий (пункт 2.4)
(в редакции Приказа Минстроя ДНР от 10 ноября 2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

_____ (подпись)

_____ (инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона);

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

ДЕКЛАРАЦИЯ **о начале выполнения строительных работ на режимных объектах** **строительства**

_____ (наименование и местонахождение объекта строительства)

вид строительства _____

_____ (новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта, категория сложности _____
(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Информация о генеральном подрядчике _____

(наименование предприятия, код налогоплательщика, серия, номер лицензии, номер телефона)

Продолжение приложения 21

Проектная документация разработана _____

(наименование предприятия,

код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

и утверждена заказчиком _____

(дата утверждения (для физических лиц) или фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

дата утверждения, название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Результаты экспертизы проекта строительства _____

(номер, дата экспертизы, ее результаты (при необходимости))

Ответственное лицо проектировщика, осуществляющее авторский надзор

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ)

Лицо, осуществляющее технический надзор:

(фамилия, имя и отчество; название, номер, дата документа, дающего право на выполнение работ; серия, номер лицензии)

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается руководителем заказчика и заверяется при наличии печатью заказчика (для юридического лица) или подписывается заказчиком (для физического лица)
2. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Приложение 22 к Временному
порядку выполнения
подготовительных,
восстановительных,
строительных работ, приема в
эксплуатацию законченных
строительством объектов и
объектов, пострадавших при
проведении боевых действий
(пункт 3.3)
(в редакции Приказа
Минстроя ДНР от 10 ноября
2022 г. № 177-ппа)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
МИНИСТЕРСТВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ
РЕСПУБЛИКИ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

(наименование органа, который провел регистрацию)

_____ 20__ г. № _____

(подпись)

(инициалы и фамилия должностного лица)

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

наименование юридического лица, его местонахождение,

код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о готовности к эксплуатации режимного объекта строительства

(наименование законченного строительством объекта в соответствии с утвержденным проектом строительства,

место объекта в соответствии с Государственным классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом в соответствующий орган

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте), номер телефона, наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, номер телефона, e-mail)

2. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженере технического надзора (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование организации, название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора, серия и номер лицензии (при наличии)

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчике – в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства,

номер учетной карточки плательщика налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих

религиозных убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика

и сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте)

номер телефона; наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика, серия и номер лицензии, номер телефона)

5. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ

6. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике)

(наименование юридического лица, местонахождение, код налогоплательщика,

серия и номер лицензии (при наличии), номер телефона)

7. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

(наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона, название, номер и дата документа,

подтверждающего полномочия лица на осуществление авторского надзора)

8. Информация о проектной документации

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

результаты экспертизы проектной документации)

9. Информация о разрешительных документах (декларация о начале выполнения строительных работ, разрешение на выполнение строительных работ)

Название документа	Дата	Номер документа

10. Информация об объекте

Дата начала строительства:	
Дата окончания строительства:	

11. Технико-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации, в случае необходимости ее проведения)

Описание объекта:

несущие конструкции _____ ;
 ограждающие конструкции _____ ;
 фасады _____ .

Общая площадь здания, кв. метров	
----------------------------------	--

12. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди

13. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

Заказчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Подрядчик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Проектировщик

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание:

1. Каждая страница декларации подписывается руководителем заказчика и заверяется при наличии печатью заказчика (для юридического лица) или подписывается заказчиком (для физического лица)
2. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).