



## **ГЛАВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

### **УКАЗ**

#### **Об особенностях приобретения права государственной и муниципальной собственности на бесхозные недвижимые вещи на территории Донецкой Народной Республики**

Руководствуясь статьями 12, 21 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики», статьей 54 Конституции Донецкой Народной Республики,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить, что:

1.1. Орган и должностные лица Донецкой Народной Республики, осуществляющие полномочия, отнесенные законодательством Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления, до завершения формирования органов местного самоуправления, орган местного самоуправления муниципального образования в Донецкой Народной Республике, уполномоченный на управление муниципальным имуществом, вправе обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозные здания, сооружения (за исключением линейных объектов), помещения, объекты незавершенного строительства, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен либо от права собственности на которые собственник отказался, расположенные на территории такого муниципального образования, по истечении трех месяцев со дня их постановки на учет в качестве бесхозных недвижимых вещей органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, если иное не предусмотрено настоящим Указом.

1.2. Исполнительный орган Донецкой Народной Республики, уполномоченный управлять государственным имуществом, вправе обратиться в суд с требованием о признании права государственной собственности на объекты, определенные в подпункте 1.1 настоящего пункта (за исключением жилых помещений, хозяйственных построек, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд), по истечении трех месяцев со дня их постановки на учет в качестве бесхозных недвижимых вещей органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество.

1.3. В случае если бесхозной недвижимой вещью является линейный объект (включая его неотъемлемые технологические части), предназначенный для электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, по истечении трех месяцев со дня его постановки на учет в качестве

бесхозной недвижимой вещи органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, такой объект подлежит принятию в государственную собственность путем его включения в соответствующий реестр имущества Донецкой Народной Республики. При этом обращение исполнительного органа Донецкой Народной Республики, уполномоченного управлять государственным имуществом, в суд с требованием о признании права государственной собственности на данный объект не требуется.

2. Определить, что:

2.1. Исполнительный орган Донецкой Народной Республики, уполномоченный управлять государственным имуществом, вправе обратиться с заявлением о постановке на учет в качестве бесхозных недвижимых вещей в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество.

2.2. Исполнительный орган Донецкой Народной Республики, уполномоченный управлять государственным имуществом, в течение десяти рабочих дней со дня постановки на учет объектов недвижимости, определенных в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего Указа, в качестве бесхозных недвижимых вещей направляет в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и публично-правовую компанию «Фонд развития территории» уведомление о принятии на учет соответствующей бесхозной недвижимой вещи.

3. В случае если бесхозной недвижимой вещью, предусмотренной подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего Указа, является имущество, определенное в приложениях № 1 и № 2 к постановлению Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», соответствующий объект недвижимости может быть отнесен к федеральной собственности либо государственной собственности Донецкой Народной Республики в соответствии с указанным в настоящем пункте постановлением Правительства Российской Федерации.

4. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 1 января 2028 г.

Врио Главы  
Донецкой Народной Республики



Д.В. Пушилин

г. Донецк

10 мая 2023 года

№ 140