



ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 ноября 2023 г. № 92-3

Об утверждении Порядка установления соответствия видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории Донецкой Народной Республики

В соответствии со статьей 21 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», частями 1, 7 статьи 6 Закона Донецкой Народной Республики от 30 июня 2023 года № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», пунктом 11⁹ Указа временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 28 декабря 2022 года № 73 «Об особенностях регулирования имущественных отношений и отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Донецкой Народной Республики», руководствуясь статьями 72, 73 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок установления соответствия видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории Донецкой Народной Республики, видам разрешенного использования земельных

участков, предусмотренных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (приложение 1).

2. Утвердить Таблицу соответствия видов разрешенного использования земельных участков, видам разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (далее - Таблица соответствия) (приложение 2).

3. Установить, что:

3.1. Виды разрешенного использования (целевого назначения, функционального использования) земельного участка, указанные в графе 2 Таблицы соответствия, соответствуют видам разрешенного использования земельного участка, указанным в соответствующих строках графы 3 Таблицы соответствия;

3.2. В отношении видов разрешенного использования (целевого назначения, функционального использования) земельного участка, указанных в подпункте 3.1 настоящего пункта, принятия решений об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 3.3 настоящего пункта, не требуется. Внесение сведений о видах разрешенного использования земельного участка, осуществляется органом регистрации прав при внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости о ранее учтенных земельных участках самостоятельно согласно Таблицы соответствия;

3.3. Установление соответствия видов разрешенного использования земельного участка (целевого назначения, функционального использования) производится в соответствии с частью 13 статьи 34 Закона № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» уполномоченным на установление или изменение видов разрешенного использования земельного участка органом государственной власти или органом местного самоуправления в случае отсутствия в документах, указанных в части 1 статьи 6 Закона Донецкой Народной Республики от 30 июня 2023 года № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», сведений о видах функционального использования (целевого назначения, разрешенного использования), а также в отношении видов

разрешенного использования, указанных в строках 4, 10, 11, 17, 18, 20, 38, 52, 58, 97, 104, 105 Таблицы соответствия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 1 января 2028 года.

Председатель Правительства

Е.А. Солнцев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Донецкой Народной Республики
от 2 ноября 2023 г. № 92-3

Порядок
установления соответствия видов разрешенного использования земельных
участков, расположенных на территории Донецкой Народной Республики

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным конституционным законом от 4 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики» (далее – Федеральный конституционный закон № 5-ФКЗ), Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ), Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Донецкой Народной Республики от 30 июня 2023 года № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (далее – Закон об особенностях), Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 28 декабря 2022 года № 73 «Об особенностях регулирования имущественных отношений и отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Донецкой Народной Республики», Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 16 августа 2023 года № 290 «Об особенностях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости и выполнения комплексных кадастровых работ на территории Донецкой

Народной Республики, а также выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» и направлен на урегулирование правоотношений по установлению соответствия видов разрешенного использования земельных участков.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 218-ФЗ.

3. Соответствие видов разрешенного использования земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования). В отношении земельного участка могут быть установлены два и более вида разрешенного использования земельного участка.

4. Установление соответствия видов разрешенного использования земельного участка (целевого назначения, функционального использования) Классификатору видов разрешенного использования производится уполномоченным на установление или изменение видов разрешенного использования земельного участка органом государственной власти или органом местного самоуправления муниципального образования (далее – Уполномоченный орган) в отношении видов разрешенного использования, указанных в строках 4, 10, 11, 17, 18, 20, 38, 52, 58, 97, 104, 105 Таблицы соответствия видов разрешенного использования земельных участков, утвержденной постановлением Правительства Донецкой Народной Республики (далее – Таблица соответствия), путем принятия решения на основании документов, подтверждающих право на земельный участок или землеустроительной документации, утвержденной в установленном порядке в соответствии с законодательством, действовавшим на дату такого утверждения, в соответствии с Таблицей соответствия на основании заявления правообладателя земельного участка (далее – Заявитель) об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка Классификатору видов разрешенного использования земельных участков (далее – Заявление).

В решении об установлении соответствия в отношении видов разрешенного использования, указанных в строках 10, 11, 17, 18, 20, 52, 58, 97, 104 Таблицы соответствия указывается один из видов разрешенного использования земельного участка, указанный в соответствующей строке графы 3 Таблицы соответствия.

Внесение в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о видах разрешенного использования ранее учтенных земельных участков в массовом порядке может осуществляться в соответствии с подпунктом 1.15 Указа Главы Донецкой Народной Республики от 16 августа 2023 года № 290 «Об особенностях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости и выполнения комплексных кадастровых работ на территории Донецкой Народной Республики, а также выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» без принятия решения Уполномоченным органом.

5. Заявление должно содержать:

5.1. фамилию, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица и индивидуального предпринимателя); наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП);

5.2. сведения о земельном участке (местонахождение земельного участка, площадь, кадастровый номер в случае присвоения);

5.3. вид права на земельный участок и целевое назначение земельного участка, определенные документами, подтверждающими право на земельный участок и (или) землеустроительной документацией, утвержденной до вступления в силу Федерального конституционного закона № 5-ФКЗ;

5.4. способ получения результата рассмотрения заявлений;

5.5. адрес, телефон или иной способ связи с заявителем;

5.6. дату написания заявления, подпись заявителя и ее расшифровка.

Примерные формы Заявлений приведены в приложениях к настоящему Порядку.

6. К Заявлению прилагаются:

6.1. для физических лиц - копия документа, подтверждающего личность; для юридических лиц - копия Выписки из ЕГРЮЛ; для индивидуальных предпринимателей - копия документа, подтверждающего личность, копия Выписки из ЕГРИП. В случае, если с заявлением обращается представитель Заявителя – копия документа, удостоверяющего его личность и полномочия;

6.2. копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если право на земельный участок в ЕГРН не зарегистрировано;

6.3. копии документации по землеустройству, разработанной с целью предоставления земельного участка (при наличии);

7. В течение одного месяца со дня поступления заявления Уполномоченный орган по результатам его рассмотрения принимает решение об установлении соответствия видов разрешенного использования земельного участка Классификатору видов разрешенного использования и направляет копию указанного решения Заявителю.

При наличии хотя бы одного из оснований для возврата заявления Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней подготавливает и направляет письменное уведомление о возврате Заявления и прилагаемых к нему документов Заявителю с письменным обоснованием возврата.

8. Заявление и прилагаемые к нему документы возвращаются Заявителю в случае, если:

8.1. содержание Заявления не соответствует требованиям пункта 5 настоящего Порядка;

8.2. Заявитель не представил документы, предусмотренные подпунктами 6.1-6.2 пункта 6 настоящего Порядка;

8.3. документы, представленные Заявителем, имеют подчистки, приписки, исправления, нерасшифрованные сокращения (за исключением общепринятых);

8.4. информация, которая содержится в документах, представленных заявителем, противоречит общедоступным официальным сведениям, содержащимся в ЕГРЮЛ, ЕГРИП;

8.5. испрашиваемый вид разрешенного использования не соответствует Классификатору видов разрешенного использования;

8.6. принятие решения об установлении соответствия видов разрешенного использования земельного участка не требуется.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА
 Постановлением Правительства
 Донецкой Народной Республики
 от 2 ноября 2023 г. № 92-3

Таблица
соответствия видов разрешенного использования земельных участков

№ п/п	Вид разрешенного использования (целевого назначения, функционального использования) земельного участка, установленные до дня вступления Закона об особенностях	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования
1	2	3
1.	Для ведения товарного сельскохозяйственного производства (01.01)	1.0 «Сельскохозяйственное использование»
2.	Для ведения фермерского хозяйства (01.02)	
3.	Для ведения подсобного сельского хозяйства (01.04)	
4.	Для ведения личного крестьянского хозяйства (для земельных участков, выделенных в натуре (на местности) собственникам земельных долей (паев) (01.03)	
5.	Для индивидуального садоводства (01.05)	13.2 «Ведение садоводства»
6.	Для коллективного садоводства (01.06)	

1	2	3
7.	Для индивидуального дачного строительства (07.03)	
8.	Для коллективного дачного строительства (07.04)	
9.	Для огородничества (01.07)	13.1 «Ведение огородничества»
10.	Для ведения личного крестьянского хозяйства (кроме земельных участков, выделенных в натуре (на местности) собственникам земельных долей (паев) (01.03)	1.16 «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»
11.	Для ведения личного подсобного хозяйства	
12.	Для сенокошения и выпаса скота (01.08) На земельных угодьях: Пастбища	1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных»
13.	Для сенокошения и выпаса скота (01.08) На земельных угодьях: Сенокосы	1.19 «Сенокошение»
14.	Для сенокошения на землях водного фонда (10.06)	
15.	Для пропаганды передового опыта ведения сельского хозяйства (01.10)	1.14 «Научное обеспечение сельского хозяйства»
16.	Для исследовательских и учебных целей в сфере сельского хозяйства (01.09)	
17.	Для предоставления (оказания) услуг в сельском хозяйстве (01.11)	1.15 «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»; 1.18 «Обеспечение сельскохозяйственного
18.	Для другого сельскохозяйственного	

1	2	3
	назначения (в том числе под элеваторами, хозяйственными дворами, зернотоками) (01.13)	производства»
19.	Для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) (02.01)	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
20.	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (02.03)	2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»; 2.5 «Среднеэтажная жилая застройка»; 2.6 «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»
21.	Для коллективного жилого строительства (02.02)	2.0 «Жилая застройка»
22.	Для другой жилой застройки (02.07)	
23.	Для строительства и обслуживания строений временного проживания (02.04)	2.4 «Передвижное жильё»
24.	Для строительства индивидуальных гаражей (02.05)	2.7.2 «Размещение гаражей для собственных нужд»
25.	Для коллективного гаражного строительства (02.06)	
26.	Для сохранения и использования биосферных заповедников (04.01)	9.0 «Деятельность по особой охране и изучению природы»
27.	Для сохранения и использования природных	

1	2	3
	заповедников (04.02)	
28.	Для сохранения и использования национальных природных парков (04.03)	
29.	Для сохранения и использования ботанических садов (04.04)	
30.	Для сохранения и использования дендрологических парков (04.06)	
31.	Для сохранения и использования зоологических парков (04.05)	
32.	Для другого природоохранного назначения (земельные участки, в пределах которых есть природные объекты, имеющие особую научную ценность, и которые предоставляются для сохранения и использования этих объектов, проведения научных исследований, образовательной и воспитательной работы) (05.00)	
33.	Для сохранения и использования заповедных урочищ (04.09)	
34.	Для сохранения и использования памятников природы (04.10)	
35.	Для сохранения и использования	

1	2	3
	региональных ландшафтных парков (04.11)	
36.	Для сохранения и использования парков памятников садово-паркового искусства (04.07)	
37.	Для сохранения и использования заказников (04.08)	9.1 «Охрана природных территорий»
38.	Для разработки месторождений природных лечебных ресурсов (06.02)	9.2 «Курортная деятельность»
39.	Для других оздоровительных целей (земли, имеющие природные лечебные свойства, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения людей) (06.03)	
40.	Для строительства и обслуживания санаторно-оздоровительных заведений (06.01)	9.2.1 «Санаторная деятельность»
41.	Для строительства и эксплуатации санаториев и других лечебно-оздоровительных учреждений в границах прибрежных защитных полос морей, морских заливов и лиманов (10.11)	
42.	Для строительства и обслуживания объектов рекреационного назначения (07.01)	5.2.1 «Туристическое обслуживание»
43.	Для строительства и обслуживания объектов	5.1 «Спорт»

1	2	3
	физической культуры и спорта (07.02)	
44.	Для обеспечения охраны объектов культурного наследия (08.01)	9.3 «Историко-культурная деятельность»
45.	Для размещения и обслуживания музейных заведений (08.02)	
46.	Для другого историко-культурного назначения (08.03)	
47.	Для ведения лесного хозяйства и связанных с ним услуг (09.01)	10.0 «Использование лесов»
48.	Для другого лесохозяйственного назначения (09.02)	
49.	Для рыбохозяйственных нужд (для земельных участков, расположенных на водных объектах) (10.07)	1.13 «Рыбоводство»
50.	Для эксплуатации и ухода за водными объектами (10.01)	11.2 «Специальное пользование водными объектами»
51.	Для эксплуатации и ухода за полосами отвода (10.03)	
52.	Для обустройства и ухода за прибрежными защитными полосами (10.02)	11.1 «Общее пользование водными объектами»; 11.2 «Специальное пользование водными объектами»
53.	Для эксплуатации и ухода за гидротехническими, другими	11.3 «Гидротехнические сооружения»

1	2	3
	водохозяйственными сооружениями и каналами (10.04)	
54.	Для строительства и эксплуатации гидротехнических, гидрометрических и линейных сооружений (10.10)	
55.	Для культурно-оздоровительных нужд, рекреационных, спортивных и туристических целей (10.08) на землях водного фонда	5.0 «Отдых (рекреация)»
56.	Для проведения научно-исследовательских работ (10.09) на землях водного фонда	3.9 «Обеспечение научной деятельности»
57.	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений предприятиями, связанными с использованием недрами (11.01)	6.1 «Недропользование»
58.	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений предприятий перерабатывающей, машиностроительной и другой промышленности (11.02)	6.2 «Тяжелая промышленность» 6.2.1 «Автомобилестроительная промышленность» 6.3 «Легкая промышленность» 6.3.1 «Фармацевтическая промышленность» 6.3.2 «Фарфоро-фаянсовая промышленность» 6.3.3 «Электронная промышленность» 6.3.4 «Ювелирная

1	2	3
		<p>промышленность»</p> <p>6.4 «Пищевая промышленность»</p> <p>6.5 «Нефтехимическая промышленность»</p> <p>6.6. «Строительная промышленность»</p> <p>6.11 «Целлюлозно-бумажная промышленность»</p>
59.	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений строительных организаций и предприятий (11.03)	6.6 «Строительная промышленность»
60.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта (12.01)	7.1 «Железнодорожный транспорт»
61.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений морского транспорта (12.02)	7.3 «Водный транспорт»
62.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений речного транспорта (12.03)	
63.	Для ухода за береговыми полосами водных путей (10.05)	
64.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений автомобильного транспорта и дорожного хозяйства (12.04)	7.2 «Автомобильный транспорт»

1	2	3
65.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений авиационного транспорта (12.05)	7.4 «Воздушный транспорт»
66.	Для размещения и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта (12.06)	7.5 «Трубопроводный транспорт»
67.	Для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений технической инфраструктуры (производства и распределения газа, поставки пара и горячей воды, сбора, очистки и распределения воды) (11.04)	
68.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений городского электротранспорта (12.07)	7.0 «Транспорт»
69.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений дополнительных транспортных услуг и вспомогательных операций (12.08)	
70.	Для размещения и эксплуатации зданий и сооружений другого наземного транспорта (12.09)	
71.	Для размещения и эксплуатации объектов и сооружений телекоммуникации (13.01)	6.8 «Связь»

1	2	3
72.	Для размещения и эксплуатации объектов и сооружений почтовой связи (13.02)	
73.	Для размещения и эксплуатации других технических средств связи (13.03)	
74.	Для размещения, строительства, эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений объектов энергогенерирующих предприятий, учреждений и организаций (14.01)	6.7 «Энергетика»
75.	Для размещения, строительства, эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений объектов передачи электрической и тепловой энергии (14.02)	
76.	Для размещения и постоянной деятельности вооруженных сил и прочих воинских формирований (15.01)	8.0 «Обеспечение обороны и безопасности»
77.	Для размещения и постоянной деятельности органов пограничной службы (15.03)	8.2 «Охрана Государственной границы Российской Федерации»
78.	Для размещения и постоянной деятельности органов внутренних дел (15.02)	8.3 «Обеспечение внутреннего правопорядка»
79.	Для размещения и постоянной деятельности органов безопасности (15.04)	

1	2	3
80.	Для размещения и постоянной деятельности органов по чрезвычайным ситуациям (03.14)	
81.	Для размещения и постоянной деятельности иных объектов специального назначения	
82.	Для размещения и постоянной деятельности органов исполнения наказаний	8.4 «Обеспечение деятельности по исполнению наказаний»
83.	Земли общего пользования (18.00)	12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования»
84.	Для размещения стояночных мест, стоянок	4.9.2 «Стоянка транспортных средств»
85.	Для размещения автозаправочных станций (бензиновых, газовых), автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта автомобилей, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса, магазинов сопутствующей торговли, мотелей и иных зданий придорожного сервиса	4.9.1 «Объекты дорожного сервиса»
86.	Размещение гостиниц	4.7 «Гостиничное обслуживание»
87.	Для размещения кладбищ	12.1 «Ритуальная деятельность»
88.	Для размещения скотомогильников	12.2 «Специальная деятельность»
89.	Для размещения полигонов отходов потребления	

1	2	3
90.	Для строительства и обслуживания зданий соответствующих органов исполнительной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, судов (03.01)	3.8 «Общественное управление»
91	Для строительства и обслуживания зданий экстерриториальных организаций и органов (03.06)	
92.	Для строительства и обслуживания зданий учреждений образования (03.02)	3.5 «Образование и просвещение»
93.	Для строительства и обслуживания зданий учреждений здравоохранения (03.03)	3.4 «Здравоохранение»
94.	Для строительства и обслуживания зданий учреждений социальной помощи (03.03)	3.2 «Социальное обслуживание»
95.	Для строительства и обслуживания зданий религиозных организаций (03.04)	3.7 «Религиозное использование»
96.	Для строительства и обслуживания зданий культурно-просветительского обслуживания (03.05)	3.6 «Культурное развитие»
97.	Для строительства и обслуживания зданий торговли (03.07)	4.2 «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» 4.4. «Магазины»

1	2	3
98.	Для строительства и обслуживания зданий кредитно-финансовых учреждений (03.09)	4.5 «Банковская и страховая деятельность»
99.	Для строительства и обслуживания зданий рыночной инфраструктуры (03.10)	4.3 «Рынки»
100.	Для размещения инфраструктуры оптовых рынков сельскохозяйственной продукции (01.12)	
101.	Для строительства и обслуживания зданий и сооружений учреждений науки (03.11)	3.9 «Обеспечение научной деятельности»
102.	Для строительства и обслуживания зданий учреждений коммунального обслуживания (03.12)	3.1 «Коммунальное обслуживание»
103.	Для строительства и обслуживания зданий учреждений бытового обслуживания (03.13)	3.3 «Бытовое обслуживание»
104.	Для строительства и обслуживания объектов туристической инфраструктуры и заведений общественного питания (03.09)	5.2 «Природно-познавательный туризм» 4.6 «Общественное питание»
105.	Для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки (03.15)	3.0 «Общественное использование объектов капитального строительства»

Приложение 1

к Порядку установления
соответствия видов разрешенного
использования земельных
участков, расположенных на
территории Донецкой Народной
Республики

(пункт 5)

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного
участка Классификатору видов разрешенного использования земельных участков
(для физических лиц)

(наименование Уполномоченного органа)

Сведения о заявителе:

*(полные Ф.И.О. (отчество, при наличии) физического
лица (в том числе физического лица,
зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя)*

Документ, удостоверяющий личность:

*(вид документа, серия, номер документа, кем и когда
выдан)*

Сведения о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

ОГРНИП: _____

ИНН: _____

Контактная информация:

Почтовый адрес заявителя:

Адрес места фактического проживания
заявителя: _____

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Прошу Вас установить соответствие вида разрешенного использования земельного
участка площадью _____ гектаров с кадастровым номером _____ (при
наличии), расположенного _____,

(адрес или месторасположение)

с видом _____, указанным в документе, подтверждающем право на
(целевое назначение)

земельный участок _____
(наименование, реквизиты документа, кем выдан)

на соответствующий вид разрешенного использования согласно Классификатору видов разрешенного использования земельного участка, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412

_____.
(вид разрешенного использования согласно Классификатору и Таблицы соответствия)

Приложения:

1. _____
(копии документов, подтверждающих личность Заявителя)
2. _____
(копии правоустанавливающих документов на земельный участок)
3. _____
(копии документации по землеустройству, разработанной с целью предоставления земельного участка (при наличии))
4. _____
(иные документы)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Дата _____

Подпись _____

Приложение 2

к Порядку установления
соответствия видов разрешенного
использования земельных
участков, расположенных на
территории Донецкой Народной
Республики

(пункт 5)

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного
участка Классификатору видов разрешенного использования земельных участков
(для юридических лиц)

(наименование Уполномоченного органа)

Сведения о заявителе:

*(полное наименование организации и организационно-
правовой формы юридического лица)*

в лице:

*(ФИО (отчество, при наличии) руководителя или иного
уполномоченного лица юридического лица)*

Документ, удостоверяющий личность:

*(вид документа, серия, номер документа, кем и когда
выдан)*

Сведения о государственной регистрации юридического лица

ОГРН _____

ИНН: _____

Контактная информация:

Почтовый адрес заявителя:

Адрес места фактического нахождения
заявителя:

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Прошу Вас установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью _____ гектаров с кадастровым номером _____ (при наличии), расположенного _____,

(адрес или месторасположение)

с видом _____, указанным в документе, подтверждающем право на _____

(целевое назначение)

земельный участок _____

(наименование, реквизиты документа, кем выдан)

на соответствующий вид разрешенного использования согласно Классификатору видов разрешенного использования земельного участка, утвержденному Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412

(вид разрешенного использования согласно Классификатору и Таблицы соответствия)

Приложения:

1. _____

(копии документов, подтверждающих личность Заявителя)

2. _____

(копии правоустанавливающих документов на земельный участок)

3. _____

(копии документации по землеустройству, разработанной с целью предоставления земельного участка (при наличии))

4. _____

(иные документы)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Дата _____

Подпись _____