



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25 апреля 2024 г. № 45-4**

**Об утверждении Порядка реализации юридическим лицам, участвующим в выполнении государственного оборонного заказа и обеспечении деятельности военно-промышленного комплекса, движимого имущества, ранее признанного бесхозным и обращенного в собственность Донецкой Народной Республики**

В соответствии с частью 4 статьи 8 Закона Донецкой Народной Республики от 13 февраля 2024 года № 52-РЗ «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении бесхозных движимых вещей, расположенных на объектах недвижимого имущества, находящихся на территории Донецкой Народной Республики», руководствуясь статьями 72, 73 Конституции Донецкой Народной Республики, статьями 9, 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Правительство Донецкой Народной Республики

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок реализации юридическим лицам, участвующим в выполнении государственного оборонного заказа и обеспечении деятельности военно-промышленного комплекса, движимого имущества, ранее признанного бесхозным и обращенного в собственность Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Врио Председателя Правительства**

**А.Г. Чертков**

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Донецкой Народной Республики  
от 25 апреля 2024 г. № 45-4

**Порядок реализации юридическим лицам, участвующим  
в выполнении государственного оборонного заказа и обеспечении  
деятельности военно-промышленного комплекса, движимого имущества,  
ранее признанного бесхозным и обращенного в собственность  
Донецкой Народной Республики**

**I. Общие положения**

1. Движимое имущество, ранее признанное бесхозным и обращенное в собственность Донецкой Народной Республики (далее – имущество), может быть реализовано юридическим лицам, участвующим в выполнении государственного оборонного заказа и обеспечении деятельности военно-промышленного комплекса (далее – юридические лица), для целей выполнения юридическими лицами государственного оборонного заказа и обеспечения деятельности военно-промышленного комплекса.

2. Реализация имущества осуществляется на основании обращений федеральных органов исполнительной власти в Министерство имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики (далее – уполномоченный орган) о реализации отдельных объектов движимого имущества, ранее признанных бесхозными и обращенными в собственность Донецкой Народной Республики, юридическим лицам в целях предотвращения угрозы жизни и здоровью населения, обеспечения функционирования объектов жизнедеятельности, эвакуации людей вследствие катастроф, аварий, несчастных случаев, чрезвычайных ситуаций, обеспечения безопасности государства, охраны природы и культурных ценностей, выполнения государственного оборонного заказа и обеспечения деятельности военно-промышленного комплекса, а также выполнения задач в ходе проведения специальной военной операции (далее – обращения) в случае согласования коллегиальным органом по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, образованным Указом врио Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 г. № 299 «Об образовании коллегиального органа по вопросам управления и распоряжения объектами имущества» (далее – коллегиальный орган), реализации такого имущества юридическим лицам, указанным в обращении.

3. Реализация юридическим лицам имущества осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном настоящим Порядком.

## **II. Условия реализации имущества юридическим лицам**

4. Реализация имущества юридическим лицам осуществляется путем его продажи без проведения торгов.

5. Продавцом имущества выступает уполномоченный орган.

6. Цена продажи имущества определяется в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, лицом, привлекаемым организацией, с которой уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, заключено соглашение (далее – организация).

Организация от своего имени и за счет средств бюджета Донецкой Народной Республики совершает юридические и иные действия, в том числе сделки, в целях организации проведения товарной и (или) иных видов экспертизы (при необходимости), оценки и реализации имущества, находящегося в государственной собственности Донецкой Народной Республики.

Результаты экспертизы (при необходимости) и оценки имущества представляются организацией в уполномоченный орган.

7. В случае необходимости проведения товарной и (или) иных видов экспертизы имущества, подлежащего реализации, уполномоченный орган привлекает организацию в целях проведения соответствующих видов экспертиз.

8. Существенные условия договора-купли продажи имущества, такие как условия о цене продажи имущества, необходимости внесения юридическим лицом задатка, его размере, сроках оплаты и передачи имущества подлежат согласованию с коллегиальным органом.

## **III. Порядок заключения договора купли-продажи имущества с юридическим лицом**

9. Типовая форма договора купли-продажи имущества юридическим лицам утверждается уполномоченным органом по согласованию с коллегиальным органом.

10. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня согласования коллегиальным органом существенных условий договора купли-продажи

имущества уполномоченный орган направляет подписанный договор купли-продажи юридическому лицу, с которым планируется заключить указанный договор.

11. Юридическое лицо в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от уполномоченного органа договора купли-продажи имущества подписывает соответствующий договор и направляет подписанные экземпляры указанных договоров в адрес уполномоченного органа либо в тот же срок направляет мотивированный отказ от подписания договора купли-продажи и возвращает экземпляры указанных договоров.

12. Неподписание юридическим лицом договора купли-продажи имущества в срок, указанный в пункте 11 настоящего Порядка, рассматривается как отказ в его заключении.

Юридическое лицо вправе подготовить протокол разногласий к договору купли-продажи имущества на иных условиях.

13. На стадии заключения договора юридическое лицо вправе направить предложения по изменению отдельных условий договора купли-продажи имущества в адрес уполномоченного органа, за исключением условий, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган рассматривает предложения юридического лица по изменению отдельных условий договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их поступления и повторно направляет указанный договор для подписания юридическому лицу.

#### **IV. Перечисление денежных средств, вырученных от реализации имущества**

14. Средства, полученные в результате продажи имущества юридическим лицам, за вычетом расходов на организацию проведения оценки рыночной стоимости такого имущества и экспертизы (в случае их проведения), зачисляются в бюджет Донецкой Народной Республики и используются на цели, предусмотренные частью 5 статьи 7 Закона Донецкой Народной Республики от 13 февраля 2024 года № 52-РЗ «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении бесхозных движимых вещей, расположенных на объектах недвижимого имущества, находящихся на территории Донецкой Народной Республики».