



ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 сентября 2024 г. № 98-3

О формировании, ведении и утверждении перечней земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной собственности, которые предоставляются в собственность отдельным категориям граждан бесплатно

Руководствуясь статьями 72, 73 Конституции Донецкой Народной Республики, частью 7 статьи 5, частью 5 статьи 6 Закона Донецкой Народной Республики от 29 декабря 2023 года № 39-РЗ «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной собственности», статьей 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения перечней земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной собственности, которые предоставляются в собственность отдельным категориям граждан бесплатно (прилагается).

2. Перечень земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики, подлежащих предоставлению в собственность многодетным гражданам бесплатно и перечень земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики, подлежащих предоставлению в собственность иным отдельным категориям граждан бесплатно, утверждаются уполномоченным исполнительным органом Донецкой Народной Республики, а такие перечни земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности - уполномоченными органами местного самоуправления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства

Е.А. Солнцев

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Донецкой Народной Республики
от 19 сентября 2024 г. № 98-3

ПОРЯДОК
формирования и ведения перечней земельных участков, находящихся
в собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной
собственности, которые предоставляются в собственность отдельным
категориям граждан бесплатно

1. Общие положения

1.1. Настоящим Порядком устанавливается порядок формирования и ведения перечня земельных участков, подлежащих предоставлению в собственность многодетным гражданам бесплатно и перечня земельных участков, подлежащих предоставлению в собственность иным отдельным категориям граждан бесплатно, определенным статьями 5 и 6 Закона Донецкой Народной Республики от 29 декабря 2023 года № 39-РЗ «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной собственности» (далее - Перечни).

2. Формирование, ведение и опубликование Перечней

2.1. Формирование, ведение и опубликование Перечней осуществляется: исполнительным органом Донецкой Народной Республики, уполномоченным на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики (далее – уполномоченный орган) – в отношении земельных участков, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики;

органами местного самоуправления – в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории соответствующего муниципального образования.

Сформированные Перечни утверждаются уполномоченным органом или соответствующим органом местного самоуправления.

2.2. Перечни ведутся в электронном виде.

2.3. В Перечни включаются земельные участки свободные от прав третьих лиц и с видом разрешенного использования, соответствующим их целевому назначению, поставленные на государственный кадастровый учет.

При отборе земельных участков, в том числе для индивидуального жилищного строительства, применять критерии, предусмотренные

Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 сентября 2013 г. № 372.

Отбор земельных участков осуществляется органами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, на постоянной основе.

2.4. Перечни состоят из следующих групп земельных участков:

- 1) индивидуальное жилищное строительство;
- 2) ведение садоводства для собственных нужд граждан;
- 3) ведение огородничества для собственных нужд граждан;
- 4) ведение личного подсобного хозяйства.

2.5. Размеры земельных участков, включенных в Перечни, должны соответствовать предельным размерам земельных участков, установленных нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики и органов местного самоуправления.

2.6. Информация, содержащаяся в Перечнях должна включать:

- 1) месторасположение или адрес земельного участка;
- 2) площадь земельного участка, кв. м;
- 3) кадастровый номер земельного участка;
- 4) категория земель;
- 5) вид разрешенного использования земельного участка;
- 6) сведения об ограничениях использования земельного участка;
- 7) сведения о государственной регистрации права собственности Донецкой Народной Республики или муниципальной собственности на земельные участки;
- 8) реквизиты решений уполномоченного органа или органов местного самоуправления, являющихся основанием для включения земельных участков в Перечни.

В Перечнях может быть дополнительно указана иная информация (номер земельного участка на схеме размещения земельных участков и др.).

2.7. Земельные участки исключаются из Перечней на основании решений уполномоченного органа или органов местного самоуправления о предоставлении земельных участков в собственность гражданам бесплатно.

2.8. Уполномоченный орган и органы местного самоуправления обеспечивают опубликование Перечней, за исключением информации, предусмотренной подпунктами 7 – 8 пункта 2.6 настоящего Порядка, на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об утверждении Перечней.

В случае размещения на официальном сайте уполномоченного органа и органов местного самоуправления схемы размещения земельных участков, включенных в Перечни, в Перечнях в разделе «Примечание» отражается информация о номерах земельных участков на такой схеме.

Перечни подлежат обновлению на официальных сайтах уполномоченного органа и органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения, предусматривающего включение земельного участка в Перечни либо предоставление земельных участков в собственность гражданам бесплатно.