



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 20 ЗАКОНА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ»

Принят Постановлением Народного Совета 13 декабря 2024 года

#### Статья 1

Внести в статью 20 [Закона Донецкой Народной Республики от 13 октября 2023 года № 14-РЗ «О порядке управления и распоряжения собственностью Донецкой Народной Республики»](#) (опубликован на официальном сайте Главы Донецкой Народной Республики 13 октября 2023 года) следующие изменения:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. До 1 января 2028 года, на период действия особенностей регулирования отношений в сфере оборота недвижимости на территории Донецкой Народной Республики, предусмотренных частью 1 статьи 21 [Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики»](#)»:

1) передача в аренду имущественных комплексов организаций угольной промышленности, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики, осуществляется по договорам аренды без проведения конкурсов или аукционов.

Имущественные комплексы организаций угольной промышленности, находящиеся в собственности Донецкой Народной Республики, предоставляются в аренду в целях их использования для добычи (переработки) и (или) обогащения угля (горючих сланцев), взятия арендатором на себя обязательств по поддержанию арендованного имущества в рабочем состоянии, осуществления капитальных и текущих ремонтов, а также обеспечения социальных гарантий работников, сохранения и создания рабочих мест, увеличения заработной платы работников.

Порядок предоставления в аренду имущественных комплексов организаций угольной промышленности, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики, и размер арендной платы устанавливаются Правительством Донецкой Народной Республики;

2) передача в аренду или безвозмездное пользование (ссуду) имущества Донецкой Народной Республики организациям финансового сектора Российской Федерации, осуществляющим деятельность на территории Донецкой Народной Республики, осуществляется по договорам аренды или безвозмездного пользования (ссуды) без проведения конкурсов или аукционов в порядке, установленном Правительством Донецкой Народной Республики.»;

2) дополнить частью 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Передача в аренду имущественных комплексов организаций угольной промышленности, находящихся в собственности Донецкой Народной Республики, передача в аренду или безвозмездное пользование (ссуду) имущества Донецкой Народной Республики организациям финансового сектора Российской Федерации, осуществляющим деятельность на территории Донецкой Народной Республики, в соответствии с частью 3 настоящей статьи, подлежит согласованию с коллегиальным органом по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, образованным [Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 года № 299 «Об образовании коллегиального органа по вопросам управления и распоряжения объектами имущества»](#)».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Донецкой Народной Республики  
г. Донецк  
13 декабря 2024 года  
№ 136-РЗ

Д.В. Пушилин

