



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «О ПОРЯДКЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКЕ»

Принят Постановлением Народного Совета 21 февраля 2025 года

Статья 1

Внести в [Закон Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 469-ПНС «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Донецкой Народной Республике»](#) (опубликован на официальном сайте Главы Донецкой Народной Республики 17 августа 2023 года) следующие изменения:

1) в пункте 4 части 1 статьи 3 слова «(далее – жилые помещения коммерческого использования)» исключить;

2) наименование главы 9 изложить в следующей редакции:

«Глава 9. Предоставление жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики коммерческого использования»;

3) в статье 42:

а) наименование после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

б) абзац первый части 1 после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

в) пункт 1 части 1 после слов «жилом помещении» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

г) абзац первый части 2 после слов «жилом помещении» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики», после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

д) часть 3 после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

4) в статье 43:

а) наименование после слов «жилых помещений» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

б) после слов «жилых помещений» дополнить словами «государственного жилищного фонда Донецкой Народной Республики»;

в) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Порядок и условия предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда Донецкой Народной Республики коммерческого использования по договору найма, аренды жилого помещения определяются органами местного самоуправления.»;

5) в статье 44:

а) наименование после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики»;

б) часть 1 после слов «жилым помещением» дополнить словами «государственного жилищного фонда Донецкой Народной Республики»;

в) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Методика расчета размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда Донецкой Народной Республики коммерческого использования (плата за наем, аренду) определяется муниципальными правовыми актами.»;

г) часть 2 после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики», слова «уполномоченным органом в сфере управления жилищным фондом» заменить словами «уполномоченным органом в сфере управления соответствующим жилищным фондом Донецкой Народной Республики», дополнить словами «или муниципальными правовыми актами соответственно»;

д) часть 3 после слов «жилого помещения» дополнить словами «государственного или муниципального жилищных фондов Донецкой Народной Республики».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилин

г. Донецк
21 февраля 2025 года
№ 160-РЗ