



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА**

ПРИКАЗ

21.08.2015

г. Донецк

№ 291

Об утверждении Перечня исходных данных,
предоставляемых арендатором
государственного имущества
для проведения независимой оценки

Согласно п. 29 Положения о Фонде государственного имущества Донецкой Народной Республики

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Перечень исходных данных, предоставляемых арендатором государственного имущества арендодателю для проведения независимой оценки объекта аренды (далее – Перечень, прилагается).
2. Департаменту реформирования собственности Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики в пятидневный срок со дня подписания приказа об утверждении Перечня предоставить его в Министерство информации Донецкой Народной Республики для официального опубликования.
3. Данный приказ вступает в законную силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Фонда



С.Н. Кайда

УТВЕРЖДЕНО

**Приказ Фонда государственного
имущества Донецкой Народной
Республики**

М. П. 2015 г. № 291

**Перечень исходных данных, предоставляемых арендатором государственного
имущества для проведения независимой оценки объекта аренды**

1. Копия свидетельства о государственной регистрации балансодержателя.
2. Справка предприятия-балансодержателя о полном наименовании объекта аренды, его площади, о том, что имущество является свободным для аренды и не находится в налоговом залоге, подписанная руководителем и главным бухгалтером предприятия.
3. Исходные данные для проведения оценки имущества, имеющиеся в наличии:
 - документы бюро технической инвентаризации - копия технического паспорта (титульная, 1 и 2 страницы, копия поэтажного плана с выделением помещений передаваемых в аренду, заверенная печатью и подписью балансодержателя);
 - проектно-сметная документация относительно строительства объекта оценки в случае, если во время идентификации объекта оценки оценщиком не выявлено несоответствие между фактическими физическими характеристиками объекта оценки и соответствующей документацией;

- документы натурных обмеров объекта оценки и документы, подтверждающие их физическое (техническое) состояние улучшений, осуществлённых специализированными организациями, которые в соответствии с действующим законодательством имеют право осуществлять соответствующие работы;

- в случае отсутствия какого-либо из перечисленных выше документов – документ, удостоверяющий осуществление натурных обмеров или обследования физического (технического) состояния, проведенных собственником имущества (балансодержателем) или лицом, уполномоченным управлять этим имуществом, заверенный печатью и подписью руководителя субъекта хозяйствования, или непосредственно оценщиком, который проводит оценку, заверенный подписью руководителя субъекта оценочной деятельности.

Председатель Фонда



С.Н. Кайда